

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: г. Тамбов, пр. Запрудный, д. 10

№ 68-000125 по состоянию на 01.11.2019

Дата подачи декларации: 02.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЖК "ВИДНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ЖК "ВИДНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 392020
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тамбовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 190
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(475)243-44-43
	1.4.2	Адрес электронной почты: mproimanova@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.1000kvartyr-68.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Юрин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "ТЫСЯЧА КВАРТИР"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6829118213
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1166820051298
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юрин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Г. Тамбов, проезд Запрудный, 10
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Тамбовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Запрудный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 524,40 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 349 847,11 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 403,63 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании должника и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд
	9.2.9	Наименование улицы: Запрудный
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32699,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20741,58 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20741,58 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проект-Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: 6832026280
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832026280
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832035013
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Тамбовская инвестиционная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6829012626
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0026-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7713791260
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 68306000-2140-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тамбова
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20/2-10
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 01.08.2014, 20.12.2016, 28.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению имуществом Тамбовской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 68:20:3660003:89

	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 935,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - организация тротуарной зоны и дворовых тротуаров с покрытием из асфальтобетона; - понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов для маломобильных групп населения; - установка осветительных опор для освещения территории жилого дома и подъезда
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевые автостоянки на 35 мест, на расстоянии более 20м от стен жилой части здания
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрено отдельным проектом на застройку мкр. «Телецентр», а именно: во дворе дома игровая площадка с турником, спортивная площадка для командных игр в футбол и баскетбол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров расположена на расстоянии более 20м от стен жилой части здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение благоустраиваемой территории разбивкой газонов, посадкой декоративных деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): освещение выполняется светильниками типа ГКУ16-150-У1 с лампой ДРИ-150, устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома (25.04.2017, до 25.04.19 АО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Тамбовской области»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Тамбов»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6832003117

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 131/6с-р.159п
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Тамбовской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6829019572
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 22-1/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Тамбовской области»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 6829019572
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21-1/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.04.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 546
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	55.10	2
2	жилое	1	1	34.11	1
3	жилое	1	1	34.03	1
4	жилое	1	1	34.03	1
5	жилое	1	1	34.03	1
6	жилое	1	1	34.03	1
7	жилое	1	1	34.11	1
8	жилое	1	1	34.11	1
9	жилое	1	1	34.11	1
10	жилое	2	1	55.10	2
11	жилое	2	1	34.11	1
12	жилое	2	1	34.03	1
13	жилое	2	1	34.03	1
14	жилое	2	1	34.03	1
15	жилое	2	1	34.03	1
16	жилое	2	1	34.11	1
17	жилое	2	1	42.70	1
18	жилое	2	1	44.76	1

19	жилое	3	1	55.10	2
20	жилое	3	1	34.11	1
21	жилое	3	1	34.03	1
22	жилое	3	1	34.03	1
23	жилое	3	1	34.03	1
24	жилое	3	1	34.31	1
25	жилое	3	1	34.11	1
26	жилое	3	1	42.98	1
27	жилое	3	1	44.76	1
28	жилое	4	1	55.10	2
29	жилое	4	1	34.11	1
30	жилое	4	1	34.31	1
31	жилое	4	1	34.31	1
32	жилое	4	1	34.03	1
33	жилое	4	1	34.03	1
34	жилое	4	1	34.11	1
35	жилое	4	1	42.70	1
36	жилое	4	1	44.96	1
37	жилое	5	1	55.10	2
38	жилое	5	1	34.11	1
39	жилое	5	1	34.03	1
40	жилое	5	1	34.03	1
41	жилое	5	1	34.03	1
42	жилое	5	1	34.03	1
43	жилое	5	1	34.11	1
44	жилое	5	1	42.70	1
45	жилое	5	1	44.76	1
46	жилое	6	1	55.10	2
47	жилое	6	1	34.11	1
48	жилое	6	1	34.31	1
49	жилое	6	1	34.31	1
50	жилое	6	1	34.03	1
51	жилое	6	1	34.03	1
52	жилое	6	1	34.11	1
53	жилое	6	1	42.70	1
54	жилое	6	1	44.96	1
55	жилое	7	1	55.10	2
56	жилое	7	1	34.11	1
57	жилое	7	1	34.03	1
58	жилое	7	1	34.03	1
59	жилое	7	1	34.03	1
60	жилое	7	1	34.03	1
61	жилое	7	1	34.11	1

62	жилое	7	1	42.70	1
63	жилое	7	1	44.76	1
64	жилое	8	1	55.10	2
65	жилое	8	1	34.11	1
66	жилое	8	1	34.31	1
67	жилое	8	1	34.31	1
68	жилое	8	1	34.03	1
69	жилое	8	1	34.03	1
70	жилое	8	1	34.11	1
71	жилое	8	1	42.70	1
72	жилое	8	1	44.96	1
73	жилое	9	1	55.10	2
74	жилое	9	1	34.11	1
75	жилое	9	1	34.03	1
76	жилое	9	1	34.03	1
77	жилое	9	1	34.03	1
78	жилое	9	1	34.03	1
79	жилое	9	1	34.11	1
80	жилое	9	1	42.70	1
81	жилое	9	1	44.76	1
82	жилое	10	1	55.10	2
83	жилое	10	1	34.11	1
84	жилое	10	1	34.31	1
85	жилое	10	1	34.31	1
86	жилое	10	1	34.03	1
87	жилое	10	1	34.03	1
88	жилое	10	1	34.11	1
89	жилое	10	1	42.70	1
90	жилое	10	1	44.96	1
91	жилое	11	1	55.10	2
92	жилое	11	1	34.11	1
93	жилое	11	1	34.03	1
94	жилое	11	1	34.03	1
95	жилое	11	1	34.03	1
96	жилое	11	1	34.03	1
97	жилое	11	1	34.11	1
98	жилое	11	1	42.70	1
99	жилое	11	1	44.76	1
100	жилое	12	1	55.10	2
101	жилое	12	1	34.11	1
102	жилое	12	1	34.31	1
103	жилое	12	1	34.31	1
104	жилое	12	1	34.03	1

105	жилое	12	1	34.03	1
106	жилое	12	1	34.11	1
107	жилое	12	1	42.70	1
108	жилое	12	1	44.96	1
109	жилое	13	1	55.10	2
110	жилое	13	1	34.11	1
111	жилое	13	1	34.03	1
112	жилое	13	1	34.03	1
113	жилое	13	1	34.03	1
114	жилое	13	1	34.03	1
115	жилое	13	1	34.11	1
116	жилое	13	1	42.70	1
117	жилое	13	1	44.76	1
118	жилое	14	1	55.10	2
119	жилое	14	1	34.11	1
120	жилое	14	1	34.31	1
121	жилое	14	1	34.31	1
122	жилое	14	1	34.03	1
123	жилое	14	1	34.03	1
124	жилое	14	1	34.11	1
125	жилое	14	1	42.70	1
126	жилое	14	1	44.96	1
127	жилое	1	2	34.11	1
128	жилое	1	2	41.92	1
129	жилое	1	2	34.03	1
130	жилое	1	2	34.03	1
131	жилое	1	2	34.03	1
132	жилое	1	2	34.03	1
133	жилое	2	2	34.11	1
134	жилое	2	2	41.92	1
135	жилое	2	2	34.03	1
136	жилое	2	2	34.03	1
137	жилое	2	2	34.03	1
138	жилое	2	2	34.03	1
139	жилое	3	2	34.11	1
140	жилое	3	2	41.92	1
141	жилое	3	2	34.31	1
142	жилое	3	2	34.31	1
143	жилое	3	2	34.03	1
144	жилое	3	2	34.03	1
145	жилое	4	2	34.39	1
146	жилое	4	2	41.92	1
147	жилое	4	2	34.03	1

148	жилое	4	2	34.03	1
149	жилое	4	2	34.03	1
150	жилое	4	2	34.03	1
151	жилое	5	2	34.11	1
152	жилое	5	2	41.92	1
153	жилое	5	2	34.03	1
154	жилое	5	2	34.03	1
155	жилое	5	2	34.03	1
156	жилое	5	2	34.03	1
157	жилое	6	2	34.39	1
158	жилое	6	2	41.92	1
159	жилое	6	2	34.03	1
160	жилое	6	2	34.03	1
161	жилое	6	2	34.03	1
162	жилое	6	2	34.03	1
163	жилое	7	2	34.11	1
164	жилое	7	2	41.92	1
165	жилое	7	2	34.03	1
166	жилое	7	2	34.03	1
167	жилое	7	2	34.03	1
168	жилое	7	2	34.03	1
169	жилое	8	2	34.39	1
170	жилое	8	2	41.92	1
171	жилое	8	2	34.03	1
172	жилое	8	2	34.03	1
173	жилое	8	2	34.03	1
174	жилое	8	2	34.03	1
175	жилое	9	2	34.11	1
176	жилое	9	2	41.92	1
177	жилое	9	2	34.03	1
178	жилое	9	2	34.03	1
179	жилое	9	2	34.03	1
180	жилое	9	2	34.03	1
181	жилое	10	2	34.39	1
182	жилое	10	2	41.92	1
183	жилое	10	2	34.03	1
184	жилое	10	2	34.03	1
185	жилое	10	2	34.03	1
186	жилое	10	2	34.03	1
187	жилое	11	2	34.11	1
188	жилое	11	2	41.92	1
189	жилое	11	2	34.03	1
190	жилое	11	2	34.03	1

191	жилое	11	2	34.03	1
192	жилое	11	2	34.03	1
193	жилое	12	2	34.39	1
194	жилое	12	2	41.92	1
195	жилое	12	2	34.03	1
196	жилое	12	2	34.03	1
197	жилое	12	2	34.03	1
198	жилое	12	2	34.03	1
199	жилое	13	2	34.11	1
200	жилое	13	2	41.92	1
201	жилое	13	2	34.03	1
202	жилое	13	2	34.03	1
203	жилое	13	2	34.03	1
204	жилое	13	2	34.03	1
205	жилое	14	2	34.39	1
206	жилое	14	2	41.92	1
207	жилое	14	2	34.03	1
208	жилое	14	2	34.03	1
209	жилое	14	2	34.03	1
210	жилое	14	2	34.03	1
211	жилое	1	3	65.92	3
212	жилое	1	3	34.11	1
213	жилое	1	3	34.11	1
214	жилое	1	3	34.11	1
215	жилое	1	3	41.92	1
216	жилое	1	3	34.03	1
217	жилое	1	3	34.03	1
218	жилое	1	3	34.03	1
219	жилое	1	3	34.03	1
220	жилое	1	3	34.11	1
221	жилое	1	3	34.11	1
222	жилое	1	3	34.11	1
223	жилое	2	3	65.92	3
224	жилое	2	3	34.11	1
225	жилое	2	3	34.11	1
226	жилое	2	3	34.11	1
227	жилое	2	3	41.92	1
228	жилое	2	3	34.03	1
229	жилое	2	3	34.03	1
230	жилое	2	3	34.03	1
231	жилое	2	3	34.03	1
232	жилое	2	3	44.76	1
233	жилое	2	3	42.70	1

234	жилое	2	3	34.11	1
235	жилое	3	3	66.42	3
236	жилое	3	3	34.39	1
237	жилое	3	3	34.39	1
238	жилое	3	3	34.11	1
239	жилое	3	3	41.92	1
240	жилое	3	3	34.31	1
241	жилое	3	3	34.31	1
242	жилое	3	3	34.03	1
243	жилое	3	3	34.03	1
244	жилое	3	3	44.76	1
245	жилое	3	3	42.98	1
246	жилое	3	3	34.39	1
247	жилое	4	3	65.92	3
248	жилое	4	3	34.11	1
249	жилое	4	3	34.11	1
250	жилое	4	3	34.11	1
251	жилое	4	3	41.92	1
252	жилое	4	3	34.03	1
253	жилое	4	3	34.03	1
254	жилое	4	3	34.03	1
255	жилое	4	3	34.31	1
256	жилое	4	3	44.96	1
257	жилое	4	3	42.70	1
258	жилое	4	3	34.11	1
259	жилое	5	3	66.42	3
260	жилое	5	3	34.39	1
261	жилое	5	3	34.39	1
262	жилое	5	3	34.11	1
263	жилое	5	3	41.92	1
264	жилое	5	3	34.03	1
265	жилое	5	3	34.03	1
266	жилое	5	3	34.03	1
267	жилое	5	3	34.03	1
268	жилое	5	3	44.76	1
269	жилое	5	3	42.70	1
270	жилое	5	3	34.11	1
271	жилое	6	3	65.92	3
272	жилое	6	3	34.11	1
273	жилое	6	3	34.11	1
274	жилое	6	3	34.11	1
275	жилое	6	3	41.92	1
276	жилое	6	3	34.03	1

277	жилое	6	3	34.03	1
278	жилое	6	3	34.03	1
279	жилое	6	3	34.31	1
280	жилое	6	3	44.96	1
281	жилое	6	3	42.70	1
282	жилое	6	3	34.11	1
283	жилое	7	3	66.42	3
284	жилое	7	3	34.39	1
285	жилое	7	3	34.39	1
286	жилое	7	3	34.11	1
287	жилое	7	3	41.92	1
288	жилое	7	3	34.03	1
289	жилое	7	3	34.03	1
290	жилое	7	3	34.03	1
291	жилое	7	3	34.03	1
292	жилое	7	3	44.76	1
293	жилое	7	3	42.70	1
294	жилое	7	3	34.11	1
295	жилое	8	3	65.92	3
296	жилое	8	3	34.11	1
297	жилое	8	3	34.11	1
298	жилое	8	3	34.11	1
299	жилое	8	3	41.92	1
300	жилое	8	3	34.03	1
301	жилое	8	3	34.03	1
302	жилое	8	3	34.03	1
303	жилое	8	3	34.31	1
304	жилое	8	3	44.96	1
305	жилое	8	3	42.70	1
306	жилое	8	3	34.11	1
307	жилое	9	3	66.42	3
308	жилое	9	3	34.39	1
309	жилое	9	3	34.39	1
310	жилое	9	3	34.11	1
311	жилое	9	3	41.92	1
312	жилое	9	3	34.03	1
313	жилое	9	3	34.03	1
314	жилое	9	3	34.03	1
315	жилое	9	3	34.03	1
316	жилое	9	3	44.76	1
317	жилое	9	3	42.70	1
318	жилое	9	3	34.11	1
319	жилое	10	3	65.92	3

320	жилое	10	3	34.11	1
321	жилое	10	3	34.11	1
322	жилое	10	3	34.11	1
323	жилое	10	3	41.92	1
324	жилое	10	3	34.03	1
325	жилое	10	3	34.03	1
326	жилое	10	3	34.03	1
327	жилое	10	3	34.31	1
328	жилое	10	3	44.96	1
329	жилое	10	3	42.70	1
330	жилое	10	3	34.11	1
331	жилое	11	3	66.42	3
332	жилое	11	3	34.39	1
333	жилое	11	3	34.39	1
334	жилое	11	3	34.11	1
335	жилое	11	3	41.92	1
336	жилое	11	3	34.03	1
337	жилое	11	3	34.03	1
338	жилое	11	3	34.03	1
339	жилое	11	3	34.03	1
340	жилое	11	3	44.76	1
341	жилое	11	3	42.70	1
342	жилое	11	3	34.11	1
343	жилое	12	3	65.92	3
344	жилое	12	3	34.11	1
345	жилое	12	3	34.11	1
346	жилое	12	3	34.11	1
347	жилое	12	3	41.92	1
348	жилое	12	3	34.03	1
349	жилое	12	3	34.03	1
350	жилое	12	3	34.03	1
351	жилое	12	3	34.31	1
352	жилое	12	3	44.96	1
353	жилое	12	3	42.70	1
354	жилое	12	3	34.11	1
355	жилое	13	3	65.92	3
356	жилое	13	3	34.11	1
357	жилое	13	3	34.11	1
358	жилое	13	3	34.11	1
359	жилое	13	3	41.92	1
360	жилое	13	3	34.03	1
361	жилое	13	3	34.03	1
362	жилое	13	3	34.03	1

363	жилое	13	3	34.03	1
364	жилое	13	3	44.76	1
365	жилое	13	3	42.70	1
366	жилое	13	3	34.11	1
367	жилое	14	3	65.92	3
368	жилое	14	3	34.11	1
369	жилое	14	3	34.11	1
370	жилое	14	3	34.11	1
371	жилое	14	3	41.92	1
372	жилое	14	3	34.03	1
373	жилое	14	3	34.03	1
374	жилое	14	3	34.03	1
375	жилое	14	3	34.31	1
376	жилое	14	3	44.96	1
377	жилое	14	3	42.70	1
378	жилое	14	3	34.11	1
379	жилое	1	4	34.11	1
380	жилое	1	4	41.92	1
381	жилое	1	4	34.03	1
382	жилое	1	4	34.03	1
383	жилое	1	4	34.03	1
384	жилое	1	4	34.03	1
385	жилое	1	4	34.03	1
386	жилое	1	4	34.03	1
387	жилое	1	4	34.11	1
388	жилое	1	4	34.11	1
389	жилое	1	4	65.92	3
390	жилое	1	4	41.32	1
391	жилое	2	4	34.11	1
392	жилое	2	4	41.92	1
393	жилое	2	4	34.03	1
394	жилое	2	4	34.03	1
395	жилое	2	4	34.03	1
396	жилое	2	4	34.03	1
397	жилое	2	4	34.03	1
398	жилое	2	4	34.03	1
399	жилое	2	4	34.11	1
400	жилое	2	4	34.11	1
401	жилое	2	4	65.92	3
402	жилое	2	4	41.32	1
403	жилое	3	4	34.11	1
404	жилое	3	4	41.92	1
405	жилое	3	4	34.03	1

406	жилое	3	4	34.03	1
407	жилое	3	4	34.31	1
408	жилое	3	4	34.03	1
409	жилое	3	4	34.31	1
410	жилое	3	4	34.03	1
411	жилое	3	4	34.11	1
412	жилое	3	4	34.11	1
413	жилое	3	4	65.92	3
414	жилое	3	4	41.32	1
415	жилое	4	4	34.11	1
416	жилое	4	4	42.20	1
417	жилое	4	4	34.31	1
418	жилое	4	4	34.03	1
419	жилое	4	4	34.03	1
420	жилое	4	4	34.03	1
421	жилое	4	4	34.03	1
422	жилое	4	4	34.03	1
423	жилое	4	4	34.39	1
424	жилое	4	4	34.39	1
425	жилое	4	4	65.92	3
426	жилое	4	4	41.32	1
427	жилое	5	4	34.11	1
428	жилое	5	4	41.92	1
429	жилое	5	4	34.03	1
430	жилое	5	4	34.03	1
431	жилое	5	4	34.03	1
432	жилое	5	4	34.03	1
433	жилое	5	4	34.03	1
434	жилое	5	4	34.03	1
435	жилое	5	4	34.11	1
436	жилое	5	4	34.11	1
437	жилое	5	4	65.92	3
438	жилое	5	4	41.32	1
439	жилое	6	4	34.11	1
440	жилое	6	4	42.20	1
441	жилое	6	4	34.31	1
442	жилое	6	4	34.03	1
443	жилое	6	4	34.03	1
444	жилое	6	4	34.03	1
445	жилое	6	4	34.03	1
446	жилое	6	4	34.03	1
447	жилое	6	4	34.39	1
448	жилое	6	4	34.39	1

449	жилое	6	4	65.92	3
450	жилое	6	4	41.32	1
451	жилое	7	4	34.11	1
452	жилое	7	4	41.92	1
453	жилое	7	4	34.03	1
454	жилое	7	4	34.03	1
455	жилое	7	4	34.03	1
456	жилое	7	4	34.03	1
457	жилое	7	4	34.03	1
458	жилое	7	4	34.03	1
459	жилое	7	4	34.11	1
460	жилое	7	4	34.11	1
461	жилое	7	4	65.92	3
462	жилое	7	4	41.32	1
463	жилое	8	4	34.11	1
464	жилое	8	4	42.20	1
465	жилое	8	4	34.31	1
466	жилое	8	4	34.03	1
467	жилое	8	4	34.03	1
468	жилое	8	4	34.03	1
469	жилое	8	4	34.03	1
470	жилое	8	4	34.03	1
471	жилое	8	4	34.39	1
472	жилое	8	4	34.39	1
473	жилое	8	4	65.92	3
474	жилое	8	4	41.32	1
475	жилое	9	4	34.11	1
476	жилое	9	4	41.92	1
477	жилое	9	4	34.03	1
478	жилое	9	4	34.03	1
479	жилое	9	4	34.03	1
480	жилое	9	4	34.03	1
481	жилое	9	4	34.03	1
482	жилое	9	4	34.03	1
483	жилое	9	4	34.11	1
484	жилое	9	4	34.11	1
485	жилое	9	4	65.92	3
486	жилое	9	4	41.32	1
487	жилое	10	4	34.11	1
488	жилое	10	4	42.20	1
489	жилое	10	4	34.31	1
490	жилое	10	4	34.03	1
491	жилое	10	4	34.03	1

492	жилое	10	4	34.03	1
493	жилое	10	4	34.03	1
494	жилое	10	4	34.03	1
495	жилое	10	4	34.39	1
496	жилое	10	4	34.39	1
497	жилое	10	4	65.92	3
498	жилое	10	4	41.32	1
499	жилое	11	4	34.11	1
500	жилое	11	4	41.92	1
501	жилое	11	4	34.03	1
502	жилое	11	4	34.03	1
503	жилое	11	4	34.03	1
504	жилое	11	4	34.03	1
505	жилое	11	4	34.03	1
506	жилое	11	4	34.03	1
507	жилое	11	4	34.11	1
508	жилое	11	4	34.11	1
509	жилое	11	4	65.92	3
510	жилое	11	4	41.32	1
511	жилое	12	4	34.11	1
512	жилое	12	4	42.20	1
513	жилое	12	4	34.31	1
514	жилое	12	4	34.03	1
515	жилое	12	4	34.03	1
516	жилое	12	4	34.03	1
517	жилое	12	4	34.03	1
518	жилое	12	4	34.03	1
519	жилое	12	4	34.39	1
520	жилое	12	4	34.39	1
521	жилое	12	4	65.92	3
522	жилое	12	4	41.32	1
523	жилое	13	4	34.11	1
524	жилое	13	4	41.92	1
525	жилое	13	4	34.03	1
526	жилое	13	4	34.03	1
527	жилое	13	4	34.03	1
528	жилое	13	4	34.03	1
529	жилое	13	4	34.03	1
530	жилое	13	4	34.03	1
531	жилое	13	4	34.11	1
532	жилое	13	4	34.11	1
533	жилое	13	4	65.92	3
534	жилое	13	4	41.32	1

535	жилое	14	4	34.11	1
536	жилое	14	4	42.20	1
537	жилое	14	4	34.31	1
538	жилое	14	4	34.03	1
539	жилое	14	4	34.03	1
540	жилое	14	4	34.03	1
541	жилое	14	4	34.03	1
542	жилое	14	4	34.03	1
543	жилое	14	4	34.39	1
544	жилое	14	4	34.39	1
545	жилое	14	4	65.92	3
546	жилое	14	4	41.32	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	подвал для размещения технических помещений, сетей водопровода, канализации	1-4 подъезды	техническое	1991.1
2	технический чердак - машинные помещения, вент камера, техническое помещение	1-4 подъезды	техническое	2072.3
3	коридоры, тамбуры, лифтовые холлы	по этажам 1-4 подъезда	места общего пользования	6401.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд 1 шт.; 3 подъезд 1 шт.	Лифт пассажирский 630 кг.	Лифт пассажирский. Грузоподъемность лифта в кг. и его скорость в м/сек - 630кг, v=1.0 кг/сек Высота подъема кабины до 75 м Размеры кабины (ширина, глубина высота) в мм - 2140x1140x2100(h) Напряжение сети, питающей лифт 220 В Система управления - кнопочная, с вызовом порожней кабины на любой этаж.
2	1 подъезд 2 шт.; 3 подъезд 2 шт.	Лифт пассажирский 400 кг.	Лифт пассажирский. Грузоподъемность лифта в кг. и его скорость в м/сек - 400 кг, v=1.0 кг/сек Высота подъема кабины до 75 м Размеры кабины (ширина, глубина высота) в мм - 900x1075x2100(h) Напряжение сети, питающей лифт 220 В Система управления - кнопочная, с вызовом порожней кабины на любой этаж.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 746 600 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:20:3660003:89
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Тамбовское отделение филиал №8594
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810661000006066
		Корреспондентский счет: 30101810800000000649
		БИК: 046850649
		ИНН: 7707083893
		КПП: 774401001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09263600
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 144
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 274,67 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 181 489 080 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9F519EE964F111E9A8097446A0FE0FA900

Владелец: **ООО ЖК "Видный", Юрин Сергей
Владимирович, Тамбов**

Действителен: с 22.04.2019 по 22.04.2020