

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000193 от 02.12.2022

Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково. Секция За

Дата первичного размещения: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390526
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рязанский
	1.2.4	Вид населенного пункта: посёлок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Варские

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Школьная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48Г
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 5
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(491)224-70-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroy-proms@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.stroy-proms.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ширяев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович

	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6215027726
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "СТРОЙПРОМСЕРВИС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6215027726
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1146215000480
	2.1.3	Дата регистрации: 10.04.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кулумбегов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Заурбегович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 163-577-159 92
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623012808750

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дядьково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-й Бульварный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шереметьевский квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Множквартирные жилые дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково. Секция 1а
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU62515307-292-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ГУАГ Рязанской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дядьково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-й Бульварный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Шереметьевский квартал"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково. Секция 2а
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU62515307-293-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: ГУАГ Рязанской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дядьково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Зеленая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Шереметьевский квартал"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома по адресу:Рязанская область, Рязанский район, с.Дядьково.Секция 4а
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-RU62515307-295-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 515,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 332 800,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 595,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	9.2.5	Вид населенного пункта: с
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дядьково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: секция 3а
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23538,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 210,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 317,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 528,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «Геоком»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6227002405
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Стройгеология»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Мещерский научно-технический центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231041911
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Автономная некоммерческая организация
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Современный технический университет»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6230093603
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0056-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертных решений»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0022-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Центр экспертных решений»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-0028-20
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭР Консалт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-067722-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-069088-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс «Шереметьевский квартал»

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНЬСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234036331

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU62515307-292-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU62515307-294-2014
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU62515307-294-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.06.2017,12.10.2017,09.04.2019,26.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Оводков
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Виктор
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Федорович

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623100532370
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:15:50112:474
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 306,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 51
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 262
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе жилого дома на территории детской площадки предусмотрено: Беседка-1шт. Песочница-2шт. Игровой комплекс "Локомотив с горкой"-1шт. Качели-6шт. Качалка балансир-2шт. Игровой комплекс-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена на территории СОШ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предусмотрена контейнерная площадка на 4 контейнера в 25-ти метрах в западном направлении от торца жилого дома, вывоз с которой будет производиться мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения - 1680,2 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке предусмотрены в составе проектной документации. Технические условия не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вазоны для цветов

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 606

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 607
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 070-8-804/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «РЯЗАНЬГОРГАЗ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2010
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2615-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6229034843
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Рязаньлифт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 385
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 96
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 96

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	27.20	1	13.00	2.60
2	Квартира	1	1	52.50	2	29.40	2.60
3	Квартира	1	1	66.90	2	38.60	2.60
4	Квартира	1	1	43.90	1	21.70	2.60
5	Квартира	1	1	36.80	1	18.50	2.60
6	Квартира	1	1	36.00	1	18.40	2.60
7	Квартира	1	1	33.80	1	14.30	2.60

8	Квартира	1	1	34.90	1	18.20	2.60
9	Квартира	1	1	78.00	3	48.40	2.60
10	Квартира	1	1	36.10	1	15.70	2.60
11	Квартира	1	1	31.40	1	17.30	2.60
12	Квартира	2	1	44.30	1	13.40	2.60
13	Квартира	2	1	52.50	2	29.40	2.60
14	Квартира	2	1	66.90	2	38.60	2.60
15	Квартира	2	1	43.90	1	21.70	2.60
16	Квартира	2	1	36.80	1	18.50	2.60
17	Квартира	2	1	36.00	1	18.40	2.60
18	Квартира	2	1	33.80	1	14.30	2.60
19	Квартира	2	1	34.90	1	18.20	2.60
20	Квартира	2	1	78.00	3	48.40	2.60
21	Квартира	2	1	36.10	1	15.70	2.60
22	Квартира	2	1	31.40	1	17.30	2.60
23	Квартира	3	1	44.30	1	13.40	2.60
24	Квартира	3	1	52.50	2	29.40	2.60
25	Квартира	3	1	66.90	2	38.60	2.60
26	Квартира	3	1	43.90	1	21.70	2.60
27	Квартира	3	1	36.80	1	18.50	2.60
28	Квартира	3	1	36.00	1	18.40	2.60
29	Квартира	3	1	33.80	1	14.30	2.60
30	Квартира	3	1	34.90	1	18.20	2.60
31	Квартира	3	1	78.00	3	48.40	2.60
32	Квартира	3	1	36.10	1	15.70	2.60
33	Квартира	3	1	31.40	1	17.30	2.60
34	Квартира	4	1	44.30	1	13.40	2.60
35	Квартира	4	1	52.50	2	29.40	2.60
36	Квартира	4	1	66.90	2	38.60	2.60
37	Квартира	4	1	43.90	1	21.70	2.60

38	Квартира	4	1	36.80	1	18.50	2.60
39	Квартира	4	1	36.00	1	18.40	2.60
40	Квартира	4	1	33.80	1	14.30	2.60
41	Квартира	4	1	34.90	1	18.20	2.60
42	Квартира	4	1	78.00	3	48.40	2.60
43	Квартира	4	1	36.10	1	15.70	2.60
44	Квартира	4	1	31.40	1	17.30	2.60
45	Квартира	5	1	44.30	1	13.40	2.60
46	Квартира	5	1	52.50	2	29.40	2.60
47	Квартира	5	1	66.90	2	38.60	2.60
48	Квартира	5	1	43.90	1	21.70	2.60
49	Квартира	5	1	36.80	1	18.50	2.60
50	Квартира	5	1	36.00	1	18.40	2.60
51	Квартира	5	1	33.80	1	14.30	2.60
52	Квартира	5	1	34.90	1	18.20	2.60
53	Квартира	5	1	78.00	3	48.40	2.60
54	Квартира	5	1	36.10	1	15.70	2.60
55	Квартира	5	1	31.40	1	17.30	2.60
56	Квартира	6	1	44.30	1	13.40	2.60
57	Квартира	6	1	52.50	2	29.40	2.60
58	Квартира	6	1	66.90	2	38.60	2.60
59	Квартира	6	1	43.90	1	21.70	2.60
60	Квартира	6	1	36.80	1	18.50	2.60
61	Квартира	6	1	36.00	1	18.40	2.60
62	Квартира	6	1	33.80	1	14.30	2.60
63	Квартира	6	1	34.90	1	18.20	2.60
64	Квартира	6	1	78.00	3	48.40	2.60
65	Квартира	6	1	36.10	1	15.70	2.60
66	Квартира	6	1	31.40	1	17.30	2.60
67	Квартира	7	1	44.30	1	13.40	2.60

68	Квартира	7	1	52.50	2	29.40	2.60
69	Квартира	7	1	66.90	2	38.60	2.60
70	Квартира	7	1	43.90	1	21.70	2.60
71	Квартира	7	1	36.80	1	18.50	2.60
72	Квартира	7	1	36.00	1	18.40	2.60
73	Квартира	7	1	33.80	1	14.30	2.60
74	Квартира	7	1	34.90	1	18.20	2.60
75	Квартира	7	1	78.00	3	48.40	2.60
76	Квартира	7	1	36.10	1	15.70	2.60
77	Квартира	7	1	31.40	1	17.30	2.60
78	Квартира	8	1	44.30	1	13.40	2.60
79	Квартира	8	1	52.50	2	29.40	2.60
80	Квартира	8	1	66.90	2	38.60	2.60
81	Квартира	8	1	43.90	1	21.70	2.60
82	Квартира	8	1	36.80	1	18.50	2.60
83	Квартира	8	1	36.00	1	18.40	2.60
84	Квартира	8	1	33.80	1	14.30	2.60
85	Квартира	8	1	34.90	1	18.20	2.60
86	Квартира	8	1	78.00	3	48.40	2.60
87	Квартира	8	1	36.10	1	15.70	2.60
88	Квартира	8	1	31.40	1	17.30	2.60
89	Квартира	9	1	44.30	1	13.40	2.60
90	Квартира	9	1	52.50	2	29.40	2.60
91	Квартира	9	1	66.90	2	38.60	2.60
92	Квартира	9	1	43.90	1	21.70	2.60
93	Квартира	9	1	36.80	1	18.50	2.60
94	Квартира	9	1	36.00	1	18.40	2.60
95	Квартира	9	1	33.80	1	14.30	2.60
96	Квартира	9	1	34.90	1	18.20	2.60
97	Квартира	9	1	78.00	3	48.40	2.60

98	Квартира	9	1	36.10	1	15.70	2.60
99	Квартира	9	1	31.40	1	17.30	2.60
100	Квартира	10	1	44.30	1	13.40	2.60
101	Квартира	10	1	52.50	2	29.40	2.60
102	Квартира	10	1	66.90	2	38.60	2.60
103	Квартира	10	1	43.90	1	21.70	2.60
104	Квартира	10	1	36.80	1	18.50	2.60
105	Квартира	10	1	36.00	1	18.40	2.60
106	Квартира	10	1	33.80	1	14.30	2.60
107	Квартира	10	1	34.90	1	18.20	2.60
108	Квартира	10	1	78.00	3	48.40	2.60
109	Квартира	10	1	36.10	1	15.70	2.60
110	Квартира	10	1	31.40	1	17.30	2.60
111	Квартира	11	1	44.30	1	13.40	2.60
112	Квартира	11	1	52.50	2	29.40	2.60
113	Квартира	11	1	66.90	2	38.60	2.60
114	Квартира	11	1	43.90	1	21.70	2.60
115	Квартира	11	1	36.80	1	18.50	2.60
116	Квартира	11	1	36.00	1	18.40	2.60
117	Квартира	11	1	33.80	1	14.30	2.60
118	Квартира	11	1	34.90	1	18.20	2.60
119	Квартира	11	1	78.00	3	48.40	2.60
120	Квартира	11	1	36.10	1	15.70	2.60
121	Квартира	11	1	31.40	1	17.30	2.60
122	Квартира	12	1	44.30	1	13.40	2.60
123	Квартира	12	1	52.50	2	29.40	2.60
124	Квартира	12	1	66.90	2	38.60	2.60
125	Квартира	12	1	43.90	1	21.70	2.60
126	Квартира	12	1	36.80	1	18.50	2.60
127	Квартира	12	1	36.00	1	18.40	2.60

128	Квартира	12	1	33.80	1	14.30	2.60
129	Квартира	12	1	34.90	1	18.20	2.60
130	Квартира	12	1	78.00	3	48.40	2.60
131	Квартира	12	1	36.10	1	15.70	2.60
132	Квартира	12	1	31.40	1	17.30	2.60
133	Квартира	13	1	44.30	1	13.40	2.60
134	Квартира	13	1	52.50	2	29.40	2.60
135	Квартира	13	1	66.90	2	38.60	2.60
136	Квартира	13	1	43.90	1	21.70	2.60
137	Квартира	13	1	36.80	1	18.50	2.60
138	Квартира	13	1	36.00	1	18.40	2.60
139	Квартира	13	1	33.80	1	14.30	2.60
140	Квартира	13	1	34.90	1	18.20	2.60
141	Квартира	13	1	78.00	3	48.40	2.60
142	Квартира	13	1	36.10	1	15.70	2.60
143	Квартира	13	1	31.40	1	17.30	2.60
144	Квартира	14	1	44.30	1	13.40	2.60
145	Квартира	14	1	52.50	2	29.40	2.60
146	Квартира	14	1	66.90	2	38.60	2.60
147	Квартира	14	1	43.90	1	21.70	2.60
148	Квартира	14	1	36.80	1	18.50	2.60
149	Квартира	14	1	36.00	1	18.40	2.60
150	Квартира	14	1	33.80	1	14.30	2.60
151	Квартира	14	1	34.90	1	18.20	2.60
152	Квартира	14	1	78.00	3	48.40	2.60
153	Квартира	14	1	36.10	1	15.70	2.60
154	Квартира	14	1	31.40	1	17.30	2.60
155	Квартира	15	1	44.30	1	13.40	2.60
156	Квартира	15	1	52.50	2	29.40	2.60
157	Квартира	15	1	66.90	2	38.60	2.60

158	Квартира	15	1	43.90	1	21.70	2.60
159	Квартира	15	1	36.80	1	18.50	2.60
160	Квартира	15	1	36.00	1	18.40	2.60
161	Квартира	15	1	33.80	1	14.30	2.60
162	Квартира	15	1	34.90	1	18.20	2.60
163	Квартира	15	1	78.00	3	48.40	2.60
164	Квартира	15	1	36.10	1	15.70	2.60
165	Квартира	15	1	31.40	1	17.30	2.60
166	Квартира	16	1	44.30	1	13.40	2.60
167	Квартира	16	1	52.50	2	29.40	2.60
168	Квартира	16	1	66.90	2	38.60	2.60
169	Квартира	16	1	43.90	1	21.70	2.60
170	Квартира	16	1	36.80	1	18.50	2.60
171	Квартира	16	1	36.00	1	18.40	2.60
172	Квартира	16	1	33.80	1	14.30	2.60
173	Квартира	16	1	34.90	1	18.20	2.60
174	Квартира	16	1	78.00	3	48.40	2.60
175	Квартира	16	1	36.10	1	15.70	2.60
176	Квартира	16	1	31.40	1	17.30	2.60
177	Квартира	17	1	44.30	1	13.40	2.60
178	Квартира	17	1	52.50	2	29.40	2.60
179	Квартира	17	1	66.90	2	38.60	2.60
180	Квартира	17	1	43.90	1	21.70	2.60
181	Квартира	17	1	36.80	1	18.50	2.60
182	Квартира	17	1	36.00	1	18.40	2.60
183	Квартира	17	1	33.80	1	14.30	2.60
184	Квартира	17	1	34.90	1	18.20	2.60
185	Квартира	17	1	78.00	3	48.40	2.60
186	Квартира	17	1	36.10	1	15.70	2.60
187	Квартира	17	1	31.40	1	17.30	2.60

188	Квартира	18	1	44.30	1	13.40	2.60
189	Квартира	18	1	52.50	2	29.40	2.60
190	Квартира	18	1	66.90	2	38.60	2.60
191	Квартира	18	1	43.90	1	21.70	2.60
192	Квартира	18	1	36.80	1	18.50	2.60
193	Квартира	18	1	36.00	1	18.40	2.60
194	Квартира	18	1	33.80	1	14.30	2.60
195	Квартира	18	1	34.90	1	18.20	2.60
196	Квартира	18	1	78.00	3	48.40	2.60
197	Квартира	18	1	36.10	1	15.70	2.60
198	Квартира	18	1	31.40	1	17.30	2.60
199	Квартира	2	2	32.50	1	19.90	2.60
200	Квартира	2	2	80.80	3	50.70	2.60
201	Квартира	2	2	52.50	2	24.00	2.60
202	Квартира	2	2	48.40	2	29.70	2.60
203	Квартира	2	2	55.60	2	34.00	2.60
204	Квартира	2	2	35.60	1	17.30	2.60
205	Квартира	2	2	36.10	1	15.10	2.60
206	Квартира	2	2	30.00	1	17.90	2.60
207	Квартира	2	2	29.90	1	17.80	2.60
208	Квартира	2	2	36.30	1	14.90	2.60
209	Квартира	2	2	52.00	2	24.90	2.60
210	Квартира	3	2	32.50	1	19.90	2.60
211	Квартира	3	2	80.80	3	50.70	2.60
212	Квартира	3	2	52.50	2	24.00	2.60
213	Квартира	3	2	48.40	2	29.70	2.60
214	Квартира	3	2	55.60	2	34.00	2.60
215	Квартира	3	2	35.60	1	17.30	2.60
216	Квартира	3	2	36.10	1	15.10	2.60
217	Квартира	3	2	30.00	1	17.90	2.60

218	Квартира	3	2	29.90	1	17.80	2.60
219	Квартира	3	2	36.30	1	14.90	2.60
220	Квартира	3	2	52.00	2	24.90	2.60
221	Квартира	4	2	32.50	1	19.90	2.60
222	Квартира	4	2	80.80	3	50.70	2.60
223	Квартира	4	2	52.50	2	24.00	2.60
224	Квартира	4	2	48.40	2	29.70	2.60
225	Квартира	4	2	55.60	2	34.00	2.60
226	Квартира	4	2	35.60	1	17.30	2.60
227	Квартира	4	2	36.10	1	15.10	2.60
228	Квартира	4	2	30.00	1	17.90	2.60
229	Квартира	4	2	29.90	1	17.80	2.60
230	Квартира	4	2	36.30	1	14.90	2.60
231	Квартира	4	2	52.00	2	24.90	2.60
232	Квартира	5	2	32.50	1	19.90	2.60
233	Квартира	5	2	80.80	3	50.70	2.60
234	Квартира	5	2	52.50	2	24.00	2.60
235	Квартира	5	2	48.40	2	29.70	2.60
236	Квартира	5	2	55.60	2	34.00	2.60
237	Квартира	5	2	35.60	1	17.30	2.60
238	Квартира	5	2	36.10	1	15.10	2.60
239	Квартира	5	2	30.00	1	17.90	2.60
240	Квартира	5	2	29.90	1	17.80	2.60
241	Квартира	5	2	36.30	1	14.90	2.60
242	Квартира	5	2	52.00	2	24.90	2.60
243	Квартира	6	2	32.50	1	19.90	2.60
244	Квартира	6	2	80.80	3	50.70	2.60
245	Квартира	6	2	52.50	2	24.00	2.60
246	Квартира	6	2	48.40	2	29.70	2.60
247	Квартира	6	2	55.60	2	34.00	2.60

248	Квартира	6	2	35.60	1	17.30	2.60
249	Квартира	6	2	36.10	1	15.10	2.60
250	Квартира	6	2	30.00	1	17.90	2.60
251	Квартира	6	2	29.90	1	17.80	2.60
252	Квартира	6	2	36.30	1	14.90	2.60
253	Квартира	6	2	52.00	2	24.90	2.60
254	Квартира	7	2	32.50	1	19.90	2.60
255	Квартира	7	2	80.80	3	50.70	2.60
256	Квартира	7	2	52.50	2	24.00	2.60
257	Квартира	7	2	48.40	2	29.70	2.60
258	Квартира	7	2	55.60	2	34.00	2.60
259	Квартира	7	2	35.60	1	17.30	2.60
260	Квартира	7	2	36.10	1	15.10	2.60
261	Квартира	7	2	30.00	1	17.90	2.60
262	Квартира	7	2	29.90	1	17.80	2.60
263	Квартира	7	2	36.30	1	14.90	2.60
264	Квартира	7	2	52.00	2	24.90	2.60
265	Квартира	8	2	32.50	1	19.90	2.60
266	Квартира	8	2	80.80	3	50.70	2.60
267	Квартира	8	2	52.50	2	24.00	2.60
268	Квартира	8	2	48.40	2	29.70	2.60
269	Квартира	8	2	55.60	2	34.00	2.60
270	Квартира	8	2	35.60	1	17.30	2.60
271	Квартира	8	2	36.10	1	15.10	2.60
272	Квартира	8	2	30.00	1	17.90	2.60
273	Квартира	8	2	29.90	1	17.80	2.60
274	Квартира	8	2	36.30	1	14.90	2.60
275	Квартира	8	2	52.00	2	24.90	2.60
276	Квартира	9	2	32.50	1	19.90	2.60
277	Квартира	9	2	80.80	3	50.70	2.60

278	Квартира	9	2	52.50	2	24.00	2.60
279	Квартира	9	2	48.40	2	29.70	2.60
280	Квартира	9	2	55.60	2	34.00	2.60
281	Квартира	9	2	35.60	1	17.30	2.60
282	Квартира	9	2	36.10	1	15.10	2.60
283	Квартира	9	2	30.00	1	17.90	2.60
284	Квартира	9	2	29.90	1	17.80	2.60
285	Квартира	9	2	36.30	1	14.90	2.60
286	Квартира	9	2	52.00	2	24.90	2.60
287	Квартира	10	2	32.50	1	19.90	2.60
288	Квартира	10	2	80.80	3	50.70	2.60
289	Квартира	10	2	52.50	2	24.00	2.60
290	Квартира	10	2	48.40	2	29.70	2.60
291	Квартира	10	2	55.60	2	34.00	2.60
292	Квартира	10	2	35.60	1	17.30	2.60
293	Квартира	10	2	36.10	1	15.10	2.60
294	Квартира	10	2	30.00	1	17.90	2.60
295	Квартира	10	2	29.90	1	17.80	2.60
296	Квартира	10	2	36.30	1	14.90	2.60
297	Квартира	10	2	52.00	2	24.90	2.60
298	Квартира	11	2	32.50	1	19.90	2.60
299	Квартира	11	2	80.80	3	50.70	2.60
300	Квартира	11	2	52.50	2	24.00	2.60
301	Квартира	11	2	48.40	2	29.70	2.60
302	Квартира	11	2	55.60	2	34.00	2.60
303	Квартира	11	2	35.60	1	17.30	2.60
304	Квартира	11	2	36.10	1	15.10	2.60
305	Квартира	11	2	30.00	1	17.90	2.60
306	Квартира	11	2	29.90	1	17.80	2.60
307	Квартира	11	2	36.30	1	14.90	2.60

308	Квартира	11	2	52.00	2	24.90	2.60
309	Квартира	12	2	32.50	1	19.90	2.60
310	Квартира	12	2	80.80	3	50.70	2.60
311	Квартира	12	2	52.50	3	24.00	2.60
312	Квартира	12	2	48.40	3	29.70	2.60
313	Квартира	12	2	55.60	3	34.00	2.60
314	Квартира	12	2	35.60	3	17.30	2.60
315	Квартира	12	2	36.10	3	15.10	2.60
316	Квартира	12	2	30.00	3	17.90	2.60
317	Квартира	12	2	29.90	3	17.80	2.60
318	Квартира	12	2	36.30	3	14.90	2.60
319	Квартира	12	2	52.00	3	24.90	2.60
320	Квартира	13	2	32.50	3	19.90	2.60
321	Квартира	13	2	80.80	3	50.70	2.60
322	Квартира	13	2	52.50	3	24.00	2.60
323	Квартира	13	2	48.40	3	29.70	2.60
324	Квартира	13	2	55.60	3	34.00	2.60
325	Квартира	13	2	35.60	3	17.30	2.60
326	Квартира	13	2	36.10	3	15.10	2.60
327	Квартира	13	2	30.00	3	17.90	2.60
328	Квартира	13	2	29.90	3	17.80	2.60
329	Квартира	13	2	36.30	3	14.90	2.60
330	Квартира	13	2	52.00	3	24.90	2.60
331	Квартира	14	2	32.50	3	19.90	2.60
332	Квартира	14	2	80.80	3	50.70	2.60
333	Квартира	14	2	52.50	3	24.00	2.60
334	Квартира	14	2	48.40	3	29.70	2.60
335	Квартира	14	2	55.60	3	34.00	2.60
336	Квартира	14	2	35.60	3	17.30	2.60
337	Квартира	14	2	36.10	3	15.10	2.60

338	Квартира	14	2	30.00	3	17.90	2.60
339	Квартира	14	2	29.90	3	17.80	2.60
340	Квартира	14	2	36.30	3	14.90	2.60
341	Квартира	14	2	52.00	3	24.90	2.60
342	Квартира	15	2	32.50	3	19.90	2.60
343	Квартира	15	2	80.80	3	50.70	2.60
344	Квартира	15	2	52.50	3	24.00	2.60
345	Квартира	15	2	48.40	3	29.70	2.60
346	Квартира	15	2	55.60	3	34.00	2.60
347	Квартира	15	2	35.60	3	17.30	2.60
348	Квартира	15	2	36.10	3	15.10	2.60
349	Квартира	15	2	30.00	3	17.90	2.60
350	Квартира	15	2	29.90	3	17.80	2.60
351	Квартира	15	2	36.30	3	14.90	2.60
352	Квартира	15	2	52.00	3	24.90	2.60
353	Квартира	16	2	32.50	3	19.90	2.60
354	Квартира	16	2	80.80	3	50.70	2.60
355	Квартира	16	2	52.50	3	24.00	2.60
356	Квартира	16	2	48.40	3	29.70	2.60
357	Квартира	16	2	55.60	3	34.00	2.60
358	Квартира	16	2	35.60	3	17.30	2.60
359	Квартира	16	2	36.10	3	15.10	2.60
360	Квартира	16	2	30.00	3	17.90	2.60
361	Квартира	16	2	29.90	3	17.80	2.60
362	Квартира	16	2	36.30	3	14.90	2.60
363	Квартира	16	2	52.00	3	24.90	2.60
364	Квартира	17	2	32.50	3	19.90	2.60
365	Квартира	17	2	80.80	3	50.70	2.60
366	Квартира	17	2	52.50	3	24.00	2.60
367	Квартира	17	2	48.40	3	29.70	2.60

368	Квартира	17	2	55.60	3	34.00	2.60
369	Квартира	17	2	35.60	3	17.30	2.60
370	Квартира	17	2	36.10	3	15.10	2.60
371	Квартира	17	2	30.00	3	17.90	2.60
372	Квартира	17	2	29.90	3	17.80	2.60
373	Квартира	17	2	36.30	3	14.90	2.60
374	Квартира	17	2	52.00	3	24.90	2.60
375	Квартира	18	2	32.50	3	19.90	2.60
376	Квартира	18	2	80.80	3	50.70	2.60
377	Квартира	18	2	52.50	3	24.00	2.60
378	Квартира	18	2	48.40	3	29.70	2.60
379	Квартира	18	2	55.60	3	34.00	2.60
380	Квартира	18	2	35.60	3	17.30	2.60
381	Квартира	18	2	36.10	3	15.10	2.60
382	Квартира	18	2	30.00	3	17.90	2.60
383	Квартира	18	2	29.90	3	17.80	2.60
384	Квартира	18	2	36.30	3	14.90	2.60
385	Квартира	18	2	52.00	3	24.90	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
------------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.8	
2	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
3	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
4	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
5	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
6	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	65.90	Нежилое	62.50	2.70
					С/у	3.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	56.90	Нежилое	53.50	2.70
					С/у	3.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.50	Нежилое	31.10	2.70
					С/у	3.40	
10	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	34.30	Нежилое	32.40	2.70
					С/у	1.90	
12	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
13	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
14	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
15	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
16	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	
17	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
18	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
19	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
20	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	55.00	Нежилое	48.90	2.70
					Кладовая	3.30	
					С/у	2.80	
22	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	595.00	Торговый зал	377.20	3.20
					Зона касс	73.50	

					Зона приемки товара	10.20	
					Зона фасовки и хранения	43.90	
					Административная зона	90.20	
24	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
25	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
26	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
27	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
28	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
29	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
30	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	
31	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
32	Кладовая	-1	1	1.60	Кладовая	1.60	
33	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
34	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
35	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
36	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
37	Кладовая	-1	1	1.70	Кладовая	1.70	
38	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
39	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
40	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
41	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
42	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
43	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
44	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
45	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	
46	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
47	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
48	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	

49	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.40	Нежилое	32.00	2.70
					С/у	3.40	
50	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
51	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
52	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
53	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
54	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
55	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
56	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
57	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
58	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
59	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
60	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
61	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
62	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
63	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
64	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	
65	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	
66	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
67	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
68	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
69	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
70	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
71	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
72	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
73	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
74	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
75	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
76	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	

77	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
78	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
79	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
80	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
81	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
82	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
83	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
84	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
87	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
88	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
89	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
90	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	33.60	Нежилое	30.00	2.70
					С/у	3.60	
91	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	35.70	Нежилое	32.60	2.70
					С/у	3.10	
92	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	33.50	Нежилое	30.10	2.70
					С/у	3.40	
93	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	37.30	Нежилое	33.90	2.70
					С/у	3.40	
94	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	60.30	Нежилое	56.90	2.70
					С/у	3.40	
95	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
96	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП, Насосная	Цокольный этаж 1-й подъезд	техническое	33.1
2	Помещение хранения инвентаря	Цокольный этаж 1-й подъезд	техническое	2.3
3	Подсобное помещение	Цокольный этаж 1-й подъезд	техническое	2.4
4	Техническое помещение	Цокольный этаж 1-й подъезд	техническое	12.8
5	Техническое помещение	Цокольный этаж 1-й подъезд	техническое	6.5
6	Коридор	Цокольный этаж 1-й подъезд	общественное	47.1
7	Коридор	Цокольный этаж 1-й подъезд	общественное	36.6
8	Комната уборочного инвентаря	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	2.6
9	Подсобное помещение	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	2.7
10	Техническое помещение	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	7
11	Комната уборочного инвентаря	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	6.4
12	Электрощитовая	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	19.7
13	Техническое помещение	Цокольный этаж 2-й подъезд	техническое	7.2
14	Коридор	Цокольный этаж 2-й подъезд	общественное	45.9
15	Коридор	Цокольный этаж 2-й подъезд	общественное	39.9
16	Тамбур1	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	15.7
17	Тамбур2	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	9.3
18	Тамбур-шлюз	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	4.6
19	Лестничная клетка	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
20	Холл	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	15.8
21	Коридор	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	15.8
22	Коридор	Первый этаж 1-й подъезд	общественное	27.7
23	Тамбур1	Первый этаж 2-й подъезд	общественное	16.5
24	Тамбур2	Первый этаж 2-й подъезд	общественное	14.3

25	Лестничная клетка	Первый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
26	Лестнично-лифтовый холл	Второй этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
27	Лестничная клетка	Второй этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
28	Коридор	Второй этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
29	Лестнично-лифтовый холл	Второй этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
30	Лестничная клетка	Второй этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
31	Коридор	Второй этаж 2-й подъезд	общественное	29
32	Коридор	Второй этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
33	Лестнично-лифтовый холл	Третий этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
34	Лестничная клетка	Третий этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
35	Коридор	Третий этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
36	Лестнично-лифтовый холл	Третий этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
37	Лестничная клетка	Третий этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
38	Коридор	Третий этаж 2-й подъезд	общественное	29
39	Коридор	Третий этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
40	Лестнично-лифтовый холл	Четвертый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
41	Лестничная клетка	Четвертый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
42	Коридор	Четвертый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
43	Лестнично-лифтовый холл	Четвертый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
44	Лестничная клетка	Четвертый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
45	Коридор	Четвертый этаж 2-й подъезд	общественное	29
46	Коридор	Четвертый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
47	Лестнично-лифтовый холл	Пятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
48	Лестничная клетка	Пятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
49	Коридор	Пятый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
50	Лестнично-лифтовый холл	Пятый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
51	Лестничная клетка	Пятый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
52	Коридор	Пятый этаж 2-й подъезд	общественное	29
53	Коридор	Пятый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
54	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5

55	Лестничная клетка	Шестой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
56	Коридор	Шестой этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
57	Лестнично-лифтовый холл	Шестой этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
58	Лестничная клетка	Шестой этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
59	Коридор	Шестой этаж 2-й подъезд	общественное	29
60	Коридор	Шестой этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
61	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
62	Лестничная клетка	Седьмой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
63	Коридор	Седьмой этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
64	Лестнично-лифтовый холл	Седьмой этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
65	Лестничная клетка	Седьмой этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
66	Коридор	Седьмой этаж 2-й подъезд	общественное	29
67	Коридор	Седьмой этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
68	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
69	Лестничная клетка	Восьмой этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
70	Коридор	Восьмой этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
71	Лестнично-лифтовый холл	Восьмой этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
72	Лестничная клетка	Восьмой этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
73	Коридор	Восьмой этаж 2-й подъезд	общественное	29
74	Коридор	Восьмой этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
75	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
76	Лестничная клетка	Девятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
77	Коридор	Девятый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
78	Лестнично-лифтовый холл	Девятый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
79	Лестничная клетка	Девятый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
80	Коридор	Девятый этаж 2-й подъезд	общественное	29
81	Коридор	Девятый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
82	Лестнично-лифтовый холл	Десятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
83	Лестничная клетка	Десятый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
84	Коридор	Десятый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8

85	Лестнично-лифтовый холл	Десятый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
86	Лестничная клетка	Десятый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
87	Коридор	Десятый этаж 2-й подъезд	общественное	29
88	Коридор	Десятый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
89	Лестнично-лифтовый холл	11-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
90	Лестничная клетка	11-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
91	Коридор	11-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
92	Лестнично-лифтовый холл	11-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
93	Лестничная клетка	11-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
94	Коридор	11-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
95	Коридор	11-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
96	Лестнично-лифтовый холл	12-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
97	Лестничная клетка	12-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
98	Коридор	12-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
99	Лестнично-лифтовый холл	12-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
100	Лестничная клетка	12-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
101	Коридор	12-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
102	Коридор	12-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
103	Лестнично-лифтовый холл	13-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
104	Лестничная клетка	13-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
105	Коридор	13-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
106	Лестнично-лифтовый холл	13-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
107	Лестничная клетка	13-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
108	Коридор	13-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
109	Коридор	13-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
110	Лестнично-лифтовый холл	14-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
111	Лестничная клетка	14-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
112	Коридор	14-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
113	Лестнично-лифтовый холл	14-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
114	Лестничная клетка	14-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5

115	Коридор	14-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
116	Коридор	14-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
117	Лестнично-лифтовый холл	15-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
118	Лестничная клетка	15-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
119	Коридор	15-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
120	Лестнично-лифтовый холл	15-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
121	Лестничная клетка	15-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
122	Коридор	15-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
123	Коридор	15-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
124	Лестнично-лифтовый холл	16-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
125	Лестничная клетка	16-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
126	Коридор	16-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
127	Лестнично-лифтовый холл	16-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
128	Лестничная клетка	16-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
129	Коридор	16-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
130	Коридор	16-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
131	Лестнично-лифтовый холл	17-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
132	Лестничная клетка	17-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
133	Коридор	17-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
134	Лестнично-лифтовый холл	17-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
135	Лестничная клетка	17-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
136	Коридор	17-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
137	Коридор	17-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5
138	Лестнично-лифтовый холл	18-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
139	Лестничная клетка	18-тый этаж 1-й подъезд	общественное	14.5
140	Коридор	18-тый этаж 1-й подъезд	общественное	45.8
141	Лестнично-лифтовый холл	18-тый этаж 2-й подъезд	общественное	15.1
142	Лестничная клетка	18-тый этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
143	Коридор	18-тый этаж 2-й подъезд	общественное	29
144	Коридор	18-тый этаж 2-й подъезд	общественное	28.5

145	Лестничная клетка	Технический этаж 1-й подъезд	общественное	20.1
146	Техническое помещение	Технический этаж 1-й подъезд	техническое	8.9
147	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж 1-й подъезд	техническое	595.5
148	Лестничная клетка	Технический этаж 2-й подъезд	общественное	14.5
149	Техническое помещение	Технический этаж 2-й подъезд	техническое	8.9
150	Помещение прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж 2-й подъезд	техническое	595
151	Машинное помещение	Антресоль 1-й подъезд	техническое	17.2
152	Лестничная клетка	Антресоль 1-й подъезд	общественное	20
153	Лестничная клетка	Антресоль 2-й подъезд	общественное	20
154	Машинное помещение	Антресоль 2-й подъезд	техническое	17.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
2	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	грузоподъемность – 400кг,1000кг	вертикальный транспорт
3	2-й подъезд (цокольный этаж)	два ВРУ	главные распределительные щиты
4	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	напряжение сети 220В	для искусственного освещения помещений
5	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	напряжение сети 220В	для искусственного освещения помещений
6	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное с автоматической насосной установкой	водоснабжение
7	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное с автоматической насосной установкой	водоснабжение

8	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное с автоматической насосной установкой	противопожарное водоснабжение
9	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное с автоматической насосной установкой	противопожарное водоснабжение
10	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное	водоотведение
11	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	централизованное	водоотведение
12	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	приточно-вытяжная с естественным побуждением	общеобменная вентиляция
13	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	приточно-вытяжная с естественным побуждением	общеобменная вентиляция
14	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	приточно-вытяжная с механическим побуждением	противодымная вентиляция
15	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	приточно-вытяжная с механическим побуждением	противодымная вентиляция
16	1-й подъезд (подземная и надземная часть)	автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией	сети связи
17	2-й подъезд (подземная и надземная часть)	автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление	сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.09.2021

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 415 716 400 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:15:50112:474
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810653000006454
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614

		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 350
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 18 790,45 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31,4 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 784,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 842 536 988 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 035 300 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35 192 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 138527519033035804269189947616047178470

Владелец: ООО "ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ", Ширяев Алексей
Михайлович, РАЙОН РЯЗАНСКИЙ, ПОСЕЛОК ВАРСКИЕ

Действителен: с 15.12.2021 по 15.03.2023