

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000041 от 14.12.2022

"ЖК Бульвар оптимистов - 2-я очередь строительства" Многоквартирный жилой дом по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение, 2-й Бульварный проезд.

Дата первичного размещения: 08.05.2018

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Нувель  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Нувель |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>390505  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Рязанская                             |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Рязанский                          |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>с   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Высокое                                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Центральная   |
|  | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 1   |
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: 5  |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br>+7(491)250-03-30  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br>nuvel62@mail.ru  |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.nuvel.org.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br>Выборнов   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br>Виктор   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br>Алексеевич  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нувель</b>                |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6215019242</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "Капитал - Строитель Жилья"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6215019242</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1066234043270</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.12.2006</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Захаров</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Иван</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>95 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>171-709-386 80</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623412524015</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Захаров</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Иван</b></p>   |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Александрович</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>95 %</b></p>                      |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>171-709-386 80</b></p>            |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>623412524015</b></p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Владение долей более 25</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дельта"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701159821</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700246380</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ушинский квартал</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7106035359</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157154032067</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЛД</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234105063</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126234007448</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Рязанькапиталстройпроект</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234046273</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076234010808</b>   |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Рязанская область</b>  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Рязанский</b>   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br>с   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Дядьково</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проезд</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бульвар Оптимистов</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома по адресу: 2-й Бульварный проезд, Дядьковское сельское поселение Рязанского района Рязанской области. Дом № 1</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU62515307-1156-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области</b>                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2022</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>          |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>67 888,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 020 803,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Рязанская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Рязанский</b>   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Дядьково</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>2-й Бульварный</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>0</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>0</b>   |
|  | 9.2.14 | Строение:<br><b>0</b>   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19104,75 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части из ячеистобетонных блоков, с утеплителем, штукатуркой и монолитного железобетона с внешним утеплением, штукатуркой. Наружные стены подземной части - монолитные железобетонные.)</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                           |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>17 160,00 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>711,33 м2</b>                    |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 871,33 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Облкоммунпроект"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6231000993</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КапиталСтройПроект"</b>                     |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234040497</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КапиталСтройПроект"</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234040497</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.10.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0202-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Экспертных Решений"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7723907883</b>                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.06.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-0023-20</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЭР Консалт</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7730236724</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Бульвар оптимистов - 2-я очередь строительства</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                             |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU62515307-1157-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.11.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU62515307-1157-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.11.2022</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Главное управление архитектуры и градостроительства Рязанской области</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU62515307-1157-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.11.2017</b>   |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.04.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>0</b>                    |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.12.2019</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2019</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.12.2025</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                        |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Кузнецов</b>   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                        |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Щупак</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Антон</b>   |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:15:0050113:1787</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 203,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>105</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>52</b>  |
|   | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С Западной стороны относительно объекта строительства, с размещением качелей, детского городка, песочниц. Единая площадка в рамках благоустройства с домом № 1</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С Западной стороны относительно объекта строительства, с размещений спортивной площадки для игр в футбол и баскетбол с прорезиненным покрытием и установкой спортивного инвентаря. Единая площадка в рамках благоустройства с домом № 1</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С Восточной стороны относительно объекта строительства</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов из многолетних трав, однорядная посадка деревьев и кустарников вдоль проезда.</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду, выполнение примыкания по типу пандус (при необходимости), в том числе обеспечен беспрепятственный доступ в подъезды</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>№ 070-60-1392/2 от 24.01.2017 ПАО "МРСК Центра и Приволжья"</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Озеленение, посадка деревьев и кустарников, ограждения палисадников</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>58 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.01.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>070-60-1329/2</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 836 547,90 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 090 113,47 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1025</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>884 333,3 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязаньгоргаз"</b>               |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200-17</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.06.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>766 534,8 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b> |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязаньлифт"</b>                         |

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6234001956**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**322**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**140**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**140**

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.42                | 2                 | 21.30                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 64.82                | 2                 | 23.39                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 79.88                | 3                 | 29.66                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.55                | 1                 | 8.35                       | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.72                | 3                 | 32.36                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 67.20                | 2                 | 22.92                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.84                | 1                 | 8.35                       | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 34.54                | 1                 | 8.35                       | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.42                | 2                 | 21.30                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 64.82                | 2                 | 23.39                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 77  | Квартира | 9  | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 9  | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 9  | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 80  | Квартира | 9  | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 85  | Квартира | 10 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 86  | Квартира | 10 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 10 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 10 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 89  | Квартира | 10 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 11 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 16 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 162 | Квартира | 1  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 163 | Квартира | 1  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 164 | Квартира | 1  | 2 | 67.20 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 1  | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 1  | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 167 | Квартира | 1  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 1  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 1  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 2  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 171 | Квартира | 2  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 172 | Квартира | 2  | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 2  | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 2  | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 175 | Квартира | 2  | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 176 | Квартира | 2  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 2  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3  | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3  | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3  | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3  | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4  | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира | 7  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8  | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8  | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8  | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8  | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9  | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9  | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9  | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9  | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9  | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9  | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9  | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9  | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 9  | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 12 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 13 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 270 | Квартира | 13 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 13 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 13 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 274 | Квартира | 13 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 275 | Квартира | 13 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 13 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 14 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 279 | Квартира | 14 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 280 | Квартира | 14 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира | 14 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 14 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 283 | Квартира | 14 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 284 | Квартира | 14 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 15 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 288 | Квартира | 15 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 289 | Квартира | 15 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 15 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 15 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 292 | Квартира | 15 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 293 | Квартира | 15 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 15 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 15 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 16 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 297 | Квартира | 16 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 298 | Квартира | 16 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 16 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 16 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 301 | Квартира | 16 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 302 | Квартира | 16 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 16 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 16 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 17 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 306 | Квартира | 17 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 307 | Квартира | 17 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 17 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 17 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 310 | Квартира | 17 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 17 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 18 | 2 | 34.54 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 315 | Квартира | 18 | 2 | 34.84 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 316 | Квартира | 18 | 2 | 67.28 | 2 | 22.92 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 18 | 2 | 71.72 | 3 | 32.36 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 18 | 2 | 34.54 | 1 | 8.29  | 2.70 |
| 319 | Квартира | 18 | 2 | 34.55 | 1 | 8.35  | 2.70 |
| 320 | Квартира | 18 | 2 | 79.88 | 3 | 29.66 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 18 | 2 | 64.82 | 2 | 23.39 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 18 | 2 | 56.42 | 2 | 21.30 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П1             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 6.16           | Кладовая                          | 6.16           | 2.50                |
| П2             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 3.02           | Кладовая                          | 3.02           | 2.50                |
| П3             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 3.62           | Кладовая                          | 3.62           | 2.50                |
| П4             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 4.38           | Кладовая                          | 4.38           | 2.50                |
| П5             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 4.38           | Кладовая                          | 4.38           | 2.50                |
| П6             | Нежилое помещение | 0                 | 1.00           | 4.77           | Кладовая                          | 4.77           | 2.50                |

|     |                   |   |      |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П7  | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 2.50 |
| П8  | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 2.50 |
| П9  | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | 2.50 |
| П10 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 6.13 | Кладовая | 6.13 | 2.50 |
| П11 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 2.50 |
| П12 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 2.50 |
| П13 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | 2.50 |
| П14 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 2.50 |
| П15 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.19 | Кладовая | 3.19 | 2.50 |
| П16 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 2.50 |
| П17 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.50 |
| П18 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | 2.50 |
| П19 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П20 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П21 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |
| П22 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |

|     |                   |   |      |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П23 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |
| П24 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 2.50 |
| П25 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 2.50 |
| П26 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 6.89 | Кладовая | 6.89 | 2.50 |
| П27 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.37 | Кладовая | 4.37 | 2.50 |
| П28 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | 2.50 |
| П29 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.50 |
| П30 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.50 |
| П31 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.50 |
| П32 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 2.50 |
| П33 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | 2.50 |
| П34 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.92 | Кладовая | 3.92 | 2.50 |
| П35 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.25 | Кладовая | 4.25 | 2.50 |
| П36 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 6.02 | Кладовая | 6.02 | 2.50 |
| П37 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.50 |
| П38 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | 2.50 |

|     |                   |   |      |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П39 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.41 | Кладовая | 3.41 | 2.50 |
| П40 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.50 |
| П41 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.50 |
| П42 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.50 |
| П43 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.50 |
| П44 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.50 |
| П45 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.50 |
| П46 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.32 | Кладовая | 3.32 | 2.50 |
| П47 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3    | Кладовая | 3    | 2.50 |
| П48 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.18 | Кладовая | 5.18 | 2.50 |
| П49 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 6.16 | Кладовая | 6.16 | 2.50 |
| П50 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.50 |
| П51 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.50 |
| П52 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | 2.50 |
| П53 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | 2.50 |
| П54 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | 2.50 |



|     |                   |   |      |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П55 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | 2.50 |
| П56 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | 2.50 |
| П57 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | 2.50 |
| П58 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П59 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П60 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П61 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.50 |
| П62 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 6.31 | Кладовая | 6.31 | 2.50 |
| П63 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | 2.50 |
| П64 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | 2.50 |
| П65 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.9  | Кладовая | 3.9  | 2.50 |
| П66 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.50 |
| П67 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.50 |
| П68 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.57 | Кладовая | 4.57 | 2.50 |
| П69 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | 2.50 |
| П70 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | 2.50 |

|     |                   |   |      |      |          |      |      |
|-----|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П71 | Нежилое помещение | 0 | 1.00 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 2.50 |
| П72 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 2.50 |
| П73 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | 2.50 |
| П74 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | 2.50 |
| П75 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | 2.50 |
| П76 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.50 |
| П77 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | 2.50 |
| П78 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.74 | Кладовая | 4.74 | 2.50 |
| П79 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.9  | Кладовая | 3.9  | 2.50 |
| П80 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.47 | Кладовая | 5.47 | 2.50 |
| П81 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.50 |
| П82 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.50 |
| П83 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.50 |
| П84 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.50 |
| П85 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.8  | Кладовая | 4.8  | 2.50 |
| П86 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | 2.50 |

|      |                   |   |      |      |          |      |      |
|------|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П87  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.98 | Кладовая | 3.98 | 2.50 |
| П88  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.88 | Кладовая | 4.88 | 2.50 |
| П89  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | 2.50 |
| П90  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | 2.50 |
| П91  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.14 | Кладовая | 4.14 | 2.50 |
| П92  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.50 |
| П93  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | 2.50 |
| П94  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | 2.50 |
| П95  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.50 |
| П96  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.50 |
| П97  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.38 | Кладовая | 3.38 | 2.50 |
| П98  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.50 |
| П99  | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.50 |
| П100 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.50 |
| П101 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.50 |
| П102 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.50 |

|      |                   |   |      |      |          |      |      |
|------|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П103 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.5  | Кладовая | 3.5  | 2.50 |
| П104 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.50 |
| П105 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.35 | Кладовая | 5.35 | 2.50 |
| П106 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.81 | Кладовая | 5.81 | 2.50 |
| П107 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 2.50 |
| П108 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.50 |
| П109 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.50 |
| П110 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.78 | Кладовая | 5.78 | 2.50 |
| П111 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | 2.50 |
| П112 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.21 | Кладовая | 4.21 | 2.50 |
| П113 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 6.89 | Кладовая | 6.89 | 2.50 |
| П114 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 2.50 |
| П115 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 2.50 |
| П116 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |
| П117 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |
| П118 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.50 |

|      |                   |   |      |      |          |      |      |
|------|-------------------|---|------|------|----------|------|------|
| П119 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П120 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 2.50 |
| П121 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | 2.50 |
| П122 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.94 | Кладовая | 4.94 | 2.50 |
| П123 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 5.7  | Кладовая | 5.7  | 2.50 |
| П124 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 2.50 |
| П125 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 2.50 |
| П126 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.50 |
| П127 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 2.50 |
| П128 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.71 | Кладовая | 4.71 | 2.50 |
| П129 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 6.12 | Кладовая | 6.12 | 2.50 |
| П130 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 2.50 |
| П131 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.76 | Кладовая | 3.76 | 2.50 |
| П132 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.74 | Кладовая | 3.74 | 2.50 |
| П133 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 2.50 |
| П134 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 2.50 |

|      |                   |   |      |       |          |       |      |
|------|-------------------|---|------|-------|----------|-------|------|
| П135 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 4.38  | Кладовая | 4.38  | 2.50 |
| П136 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.62  | Кладовая | 3.62  | 2.50 |
| П137 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 3.02  | Кладовая | 3.02  | 2.50 |
| П138 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 6.16  | Кладовая | 6.16  | 2.50 |
| П139 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 40.77 | Кладовая | 40.77 | 2.50 |
| П140 | Нежилое помещение | 0 | 2.00 | 40.77 | Кладовая | 40.77 | 2.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                     | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------|
| 1     | Электрощитовая                 | Секция 1 Подвал                       | Техническое  | 17.03          |
| 2     | Коридор                        | Секция 1 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 253.77         |
| 3     | Лестничная клетка              | Секция 1 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.77          |
| 4     | Электрощитовая                 | Секция 2 Подвал                       | Техническое  | 17.03          |
| 5     | Насосная                       | Секция 2 Подвал                       | Техническое  | 14.34          |
| 6     | Коридор                        | Секция 2 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 253.77         |
| 7     | Лестничная клетка              | Секция 2 Подвал                       | Коммуникационное обслуживание                            | 10.77          |
| 8     | Колясочная                     | Секция 1 Этаж 1                       | Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды | 12             |
| 9     | Помещение уборочного инвентаря | Секция 1 Этаж 1                       | Вспомогательное  | 6.21           |
| 10    | Тамбур 1                       | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 3.43           |
| 11    | Тамбур 2                       | Секция 1 Этаж 1                       | Коммуникационное обслуживание                            | 15.76          |

|    |                                 |                 |                               |       |
|----|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|-------|
| 12 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 1 | Коммуникационное обслуживание | 66.57 |
| 13 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 1 | Коммуникационное обслуживание | 9.63  |
| 14 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 2.68  |
| 15 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 16 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 17 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 18 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 19 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 2 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 20 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 21 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 22 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 23 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 24 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 25 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 26 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 27 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 28 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 29 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 30 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 31 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 32 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 33 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 34 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 35 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 36 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 37 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 38 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |

|    |                                 |                  |                               |       |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 39 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 6  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 40 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 7  | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 41 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 7  | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 42 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 7  | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 43 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 7  | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 44 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 7  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 45 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 46 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 47 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 48 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 49 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 50 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 51 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 52 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 53 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 54 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 55 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 56 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 57 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 58 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 59 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 60 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 61 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 62 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 63 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |



|    |                                 |                  |                               |       |
|----|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 64 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 65 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 66 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 67 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 68 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 69 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 70 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 71 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 72 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 73 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 74 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 75 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 76 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 77 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 78 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 79 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 80 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 81 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 82 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 83 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 84 | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 85 | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 86 | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 87 | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 88 | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |

|     |                                 |                  |  |       |
|-----|---------------------------------|------------------|--|-------|
| 89  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 90  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 91  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 92  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 93  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 94  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 95  | Тамбур                          | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 96  | Межквартирный коридор           | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 97  | Лифтовый холл                   | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 98  | Лестничная клетка               | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 99  | Переходная площадка на лестницу | Секция 1 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 100 | Колясочная                      | Секция 2 Этаж 1  | Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды | 12    |
| 101 | Помещение уборочного инвентаря  | Секция 2 Этаж 1  | Вспомогательное  | 6.21  |
| 102 | Тамбур 1                        | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 3.43  |
| 103 | Тамбур 2                        | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 15.6  |
| 104 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 66.57 |
| 105 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 9.12  |
| 106 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 1  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.68  |
| 107 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 108 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |
| 109 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 6.59  |
| 110 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 5.39  |
| 111 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 2  | Коммуникационное обслуживание                            | 10.79 |
| 112 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 3  | Коммуникационное обслуживание                            | 2.17  |
| 113 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 3  | Коммуникационное обслуживание                            | 57.95 |

|     |                                 |                 |                               |       |
|-----|---------------------------------|-----------------|-------------------------------|-------|
| 114 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 115 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 116 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 3 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 117 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 118 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 119 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 120 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 121 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 4 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 122 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 123 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 124 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 125 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 126 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 5 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 127 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 128 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 129 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 130 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 131 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 6 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 132 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 7 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 133 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 7 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 134 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 7 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 135 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 7 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 136 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 7 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 137 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 8 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 138 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 8 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 139 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 8 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |

|     |                                 |                  |                               |       |
|-----|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 140 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 141 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 8  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 142 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 143 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 144 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 145 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 146 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 9  | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 147 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 148 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 149 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 150 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 151 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 10 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 152 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 153 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 154 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 155 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 156 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 11 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 157 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 158 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 159 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 160 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 161 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 12 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 162 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 163 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 164 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 165 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |

|     |                                 |                  |                               |       |
|-----|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 166 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 13 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 167 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 168 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 169 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 170 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 171 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 14 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 172 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 173 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 174 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 175 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 176 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 15 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 177 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 178 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 179 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 180 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 181 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 16 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 182 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 183 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 184 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 185 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |
| 186 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 17 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 187 | Тамбур                          | Секция 2 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание | 2.17  |
| 188 | Межквартирный коридор           | Секция 2 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание | 57.95 |
| 189 | Лифтовый холл                   | Секция 2 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание | 6.59  |
| 190 | Лестничная клетка               | Секция 2 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание | 5.39  |

|     |                                 |                  |                               |       |
|-----|---------------------------------|------------------|-------------------------------|-------|
| 191 | Переходная площадка на лестницу | Секция 2 Этаж 18 | Коммуникационное обслуживание | 10.79 |
| 192 | Лестничная клетка               | Секция 1 кровля  | Коммуникационное обслуживание | 4.01  |
| 193 | Машинное помещение              | Секция 1 Кровля  | Техническое                   | 16.42 |
| 194 | Лестничная клетка               | Секция 2 кровля  | Коммуникационное обслуживание | 4.01  |
| 195 | Машинное помещение              | Секция 2 Кровля  | Техническое                   | 16.42 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования                           | Назначение   |
|-------|--|--|--|
| 1     | Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле | Электротехническое оборудование            | Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой  |
| 2     | Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования                              | Коммуникационным оборудованием сетей связи | Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации |
| 3     | Насосная (подвал)  | Оборудование системы водоснабжения         | Обеспечение ХВС, пожаротушения   |
| 4     | Подвал   | Оборудование системы канализации           | Откачка дренажных вод из приемков  |
| 5     | Насосная (подвал)  | Водоизмерительное оборудование             | Общедомовой учет потребления ХВС   |
| 6     | Этажные коридоры   | Этажные коридоры                           | Обеспечение пожаротушения  |
| 7     | Установки на крыше здания  | Оборудование противодымной вентиляции      | Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток     |

|   |                   |                                       |  |
|---|-------------------|---------------------------------------|--|
| 8 | Этажи жилого дома | Оборудование противодымной вентиляции | Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан |
| 9 | Лифтовые шахты    | Лифтовое оборудование                 | Обеспечение коммуникационной связи между этажами                               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>29.05.2022</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>29.05.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>482 525 910 руб.</b></p>                                |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |



|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7706092528</b></p>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>  |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>  |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>  |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>   |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810753000006244</b></p>   |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810500000000614</b></p>   |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>046126614</b></p>   |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>623402001</b></p>   |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>09248701   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>152</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>8</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>134</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>7 504,22 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7 159,92 м2 |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>611,33 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>551 575 713 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>452 298 277 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 996 692 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>175 108 161,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |

|  |   |   |  |
|--|---|---|--|
| 23.1   | Иная информация о проекте                                     | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:<br>.О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:«Газпромбанк» (Акционерное общество) (сокращенное наименование Банк ГПБ (АО)), место нахождения:адрес:117420, город Москва, улица Наметкина, дом 16, корпус 1; адрес электронной почты:Escrow_Accred@gazprombank.ru, номер телефона:8-800-300-60-90, ИНН 7744001497, КПП 710402001, кор.счет № 30101810700000000716, БИК047003716 В п.19.7.суммарная стоимость ДДУ заключенных при условии обязательных отчислений в Фонд по состоянию на 28.02.2021-406349713 руб |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |   |   |  |
| 24.1   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1                                      |  |
| №  | Дата  | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 84212503891096696684326703225334139414

Владелец: ООО "НУВЕЛЬ", Выборнов Виктор Алексеевич, РАЙОН  
РЯЗАНСКИЙ, СЕЛО ВЫСОКОЕ

Действителен: с 27.10.2021 по 27.01.2023