

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Пять звезд"

№ 78-000380 по состоянию на 07.11.2019

Дата подачи декларации: 29.12.2017

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Жилой комплекс "ПОЛЮСТРОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой комплекс "ПОЛЮСТРОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 192019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Невский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Седова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: литера А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 230
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)633-33-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@teorema.info
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://5zvezd.spb.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Крюков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: УК Теорема
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801512860
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1107847031104
	2.1.3	Год регистрации: 2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания «УИНДАМЕД ИНВЕСТМЕНТС ЛТД» (WINDAMED INVESTMENTS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 19.02.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: HE 262830
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республики Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Арх. Макариу III, 95, ЧАРИТИНИ БИЛДИНГ, 2-ой этаж, квартира/офис 201, Аджиу Анониу 1071, Никосия, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 100 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс с подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Жукова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3; Строение: лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пять звезд"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-05-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт--Петербурга

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0278900357
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-193-77-0750-78050416

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 05.04.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 0278900357
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171,61 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 945,56 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 77,88 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: -
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Калининский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Жукова
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: литера В
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34845 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18765,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2005,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20770,65 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ТРЕСТ ГРИИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Простор-Л»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813329203
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.04.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 2-1-1-0005-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.02.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №1-1-1-0019-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7814141187
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №2-1-1-0104-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Пять звезд»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-004-0111.3-2013
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.05.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:10:516102:3
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 676,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд на дворовую территорию, на стилобат автостоянки, осуществляется с бокового проезда улицы и предназначена для организации подъезда спецавтотранспорта и подхода жильцов к жилой части здания. Вдоль зданий предусмотрена возможность проезда пожарных машин и спецавтотранспорта по проектируемым проездам шириной не менее 6,0 м. Тротуары, как внутри двора, так и снаружи предусмотрено вымостить тротуарной плиткой для обеспечения возможности подъезда пожарной машины на нормативное расстояние
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 32 машиноместа
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Благоустройство территории внутри дворового пространства включает в себя устройство тротуаров вдоль проездов, устройство мощения из плитки пешеходных путей и проездов на внутривортовой территории, а также устройство газонов. Вдоль тротуаров и на площадках устанавливаются светильники на опорах. Внутренний двор обустроен площадками различного назначения – детскими, для отдыха взрослого населения и площадок для спорта с каучуко-резиновым покрытием. На площадках устанавливаются скамьи и игровое детское оборудование.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории объекта в дворовой части размещается контейнерная площадка для сбора отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория земельного участка озеленяется путем устройства газонов. Площадь не занятая застройкой и покрытиями озеленяется, путем устройства газонов с посевом травы
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Спроектированы понижения бордюрных камней на тротуарах и площадках. Предусмотрены специально выделенные места для стоянки автомобилей мпгн. Предусмотрены грузопассажирские лифты размерами позволяющими заезд в них на инвалидной коляске

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется в соответствии с заданием на проектирование
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Петербурггаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/11-10131
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7801512860
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2. приложение к договору №ОД-СПб-16900-12/23518-Э-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 55/10-21-9084/08-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 55/10-21-9084/08-01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

2.1.4.	Нежилое	1		162.67	Санузел	3.96
					Помещение уборочного инвентаря	2.76
2,2-1	Нежилое	1		181.58	Санузел	3.98
					Помещение уборочного инвентаря	2.73
2,2-2	Нежилое	1		105.55	Санузел	4.14
					Помещение уборочного инвентаря	2.56
2,2-3	Нежилое	1		91.86	Санузел	3.52
					Помещение уборочного инвентаря	3.47
2,2-4	Нежилое	1		175.95	Санузел	3.98
					Помещение уборочного инвентаря	2.79
2,3-1	Нежилое	1		122.56	Санузел	3.98
					Помещение уборочного инвентаря	2.09
2,3-2	Нежилое	1		119.65	Санузел	4.9
					Помещение уборочного инвентаря	3.25
2,3-3	Нежилое	1		112.65	Санузел	3.69
					Помещение уборочного инвентаря	2.18
2,3-4	Нежилое	1		105.2	Санузел	3.69
					Помещение уборочного инвентаря	1.95
С.028	Нежилое	Подвал		9.71		
С.029	Нежилое	Подвал		10.87		
С.030	Нежилое	Подвал		17.72		
С.031	Нежилое	Подвал		9.68		
С.032	Нежилое	Подвал		9.15		
С.033	Нежилое	Подвал		6.7		
2.1.019	Нежилое	Подвал		21.45		
2.1.023	Нежилое	Подвал		7.8		
2.1.024	Нежилое	Подвал		9.91		
2.1.025	Нежилое	Подвал		11		
02.02.2003	Нежилое	Подвал		6.71		
2.2.019	Нежилое	Подвал		20.23		
2.2.023	Нежилое	Подвал		16.33		
2.2.024	Нежилое	Подвал		19.63		
2.2.026	Нежилое	Подвал		7.05		
2.2.027	Нежилое	Подвал		7.81		
2.2.028	Нежилое	Подвал		8.33		
2.2.030	Нежилое	Подвал		9.88		
2.2.031	Нежилое	Подвал		11.21		
2.2.032	Нежилое	Подвал		9.02		
2.2.033	Нежилое	Подвал		24.97		
02.03.2001	Нежилое	Подвал		33.83		
2.3.010	Нежилое	Подвал		8.48		
2.3.015	Нежилое	Подвал		24.45		
2.3.019	Нежилое	Подвал		23.15		

2.3.020	Нежилое	Подвал		20.63		
2.3.021	Нежилое	Подвал		14.21		
2.3.022	Нежилое	Подвал		11.59		
2.3.023	Нежилое	Подвал		11.59		
2.3.024	Нежилое	Подвал		14.21		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	"Водомерный узел	насосная водопроводная"	Подвал 2.1.	Нежилое
2	Подвал	Подвал 2.1.	Нежилое	22.13
3	Водоочистка	Подвал 2.1.	Нежилое	14.26
4	Помещение уборочного инвентаря	Подвал 2.1.	Нежилое	8.02
5	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.1.	Нежилое	16.02
6	Подвал	Подвал 2.1.	Нежилое	37.24
7	Лифтовой холл	Подвал 2.1.	Нежилое	10.27
8	Коллекторная жилой части	Подвал 2.1.	Нежилое	16.11
9	Коллекторная встройки	Подвал 2.1.	Нежилое	16.21
10	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.1.	Нежилое	18.93
11	Ввод кабелей	Подвал 2.1.	Нежилое	32.05
12	Подвал	Подвал 2.1.	Нежилое	34.6
13	Тамбур	Подвал 2.1.	Нежилое	10.22
14	Вытяжная камера автостоянки	Подвал 2.1.	Нежилое	24.07
15	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.1.	Нежилое	22.84
16	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.1.	Нежилое	20.39
17	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.1.	Нежилое	22.84
18	Щитовая отсека автостоянки	Подвал 2.1.	Нежилое	20.95
19	тамбур	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
20	вестибюль	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
21	лифтовой холл	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
22	лестница	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
23	лестница	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
24	лифтовой холл	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
25	лестница	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
26	лестница	"Корпус 2.1	1-й этаж"	Нежилое
27	лестница	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
28	лоджия	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
29	коридор	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
30	лифтовой холл	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
31	коридор	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
32	лестница	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое

33	лоджия	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
34	коридор	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
35	лифтовой холл	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
36	коридор	"Корпус 2.1	2-й этаж"	Нежилое
37	лестница	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
38	лоджия	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
39	коридор	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
40	лифтовой холл	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
41	коридор	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
42	лестница	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
43	лоджия	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
44	коридор	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
45	лифтовой холл	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
46	Коридор	"Корпус 2.1	3-й этаж"	Нежилое
47	лестница	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
48	лоджия	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
49	коридор	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
50	лифтовой холл	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
51	коридор	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
52	лестница	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
53	лоджия	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
54	коридор	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
55	лифтовой холл	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
56	Коридор	"Корпус 2.1	4-й этаж"	Нежилое
57	лестница	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
58	лоджия	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
59	коридор	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
60	лифтовой холл	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
61	коридор	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
62	лестница	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
63	лоджия	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
64	коридор	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
65	лифтовой холл	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
66	Коридор	"Корпус 2.1	5-й этаж"	Нежилое
67	лестница	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
68	лоджия	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
69	коридор	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
70	лифтовой холл	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
71	коридор	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
72	лестница	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
73	лоджия	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
74	коридор	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
75	лифтовой холл	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое

76	Коридор	"Корпус 2.1	6-й этаж"	Нежилое
77	лестница	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
78	лоджия	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
79	коридор	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
80	лифтовой холл	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
81	коридор	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
82	лестница	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
83	лоджия	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
84	коридор	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
85	лифтовой холл	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
86	Коридор	"Корпус 2.1	7-й этаж"	Нежилое
87	лестница	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
88	лоджия	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
89	коридор	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
90	лифтовой холл	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
91	коридор	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
92	лестница	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
93	лоджия	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
94	коридор	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
95	лифтовой холл	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
96	Коридор	"Корпус 2.1	8-й этаж"	Нежилое
97	лестница	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
98	лоджия	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
99	коридор	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
100	лифтовой холл	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
101	коридор	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
102	лестница	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
103	лоджия	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
104	коридор	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
105	лифтовой холл	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
106	Коридор	"Корпус 2.1	9-й этаж"	Нежилое
107	лестница	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
108	лоджия	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
109	коридор	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
110	лифтовой холл	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
111	коридор	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
112	лестница	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
113	лоджия	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
114	коридор	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
115	лифтовой холл	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
116	Коридор	"Корпус 2.1	10-й этаж"	Нежилое
117	лестница	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
118	лоджия	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое

119	коридор	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
120	лифтовой холл	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
121	коридор	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
122	лестница	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
123	лоджия	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
124	коридор	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
125	лифтовой холл	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
126	Коридор	"Корпус 2.1	11-й этаж"	Нежилое
127	лестница	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
128	лоджия	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
129	коридор	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
130	лифтовой холл	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
131	коридор	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
132	лестница	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
133	лоджия	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
134	коридор	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
135	лифтовой холл	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
136	Коридор	"Корпус 2.1	12-й этаж"	Нежилое
137	лестница	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
138	лоджия	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
139	коридор	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
140	лифтовой холл	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
141	коридор	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
142	лестница	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
143	лоджия	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
144	коридор	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
145	лифтовой холл	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
146	Коридор	"Корпус 2.1	13-й этаж"	Нежилое
147	лестница	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
148	лоджия	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
149	коридор	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
150	лифтовой холл	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
151	коридор	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
152	лестница	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
153	лоджия	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
154	коридор	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
155	лифтовой холл	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
156	Коридор	"Корпус 2.1	14-й этаж"	Нежилое
157	лестница	"Корпус 2.1	кровля"	Нежилое
158	лестница	"Корпус 2.1	кровля"	Нежилое
159	"Водомерный узел	насосная водопроводная"	Подвал 2.2.	Нежилое
160	Подвал	Подвал 2.2.	Нежилое	28.85
161	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.2.	Нежилое	20.77

162	Тамбур-шлюз	Подвал 2.2.	Нежилое	3.49
163	Ввод кабелей	Подвал 2.2.	Нежилое	40
164	Подвал	Подвал 2.2.	Нежилое	31.99
165	Водоотчистка	Подвал 2.2.	Нежилое	23.75
166	Тамбур	Подвал 2.2.	Нежилое	13.77
167	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.2.	Нежилое	15.41
168	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.2.	Нежилое	22.58
169	Щитовая отсека автостоянки	Подвал 2.2.	Нежилое	26.01
170	Приточная венткамера автостоянки	Подвал 2.2.	Нежилое	19.93
171	тамбур	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
172	вестибюль	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
173	лифтовой холл	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
174	лестница	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
175	лестница	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
176	лифтовой холл	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
177	лестница	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
178	лестница	"Корпус 2.2	1-й этаж"	Нежилое
179	лестница	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
180	лоджия	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
181	коридор	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
182	лифтовой холл	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
183	коридор	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
184	лестница	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
185	лоджия	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
186	коридор	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
187	лифтовой холл	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
188	коридор	"Корпус 2.2	2-й этаж"	Нежилое
189	лестница	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
190	лоджия	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
191	коридор	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
192	лифтовой холл	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
193	коридор	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
194	лестница	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
195	лоджия	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
196	коридор	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
197	лифтовой холл	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
198	коридор	"Корпус 2.2	3-й этаж"	Нежилое
199	лестница	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
200	лоджия	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
201	коридор	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
202	лифтовой холл	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
203	коридор	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
204	лестница	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое

205	лоджия	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
206	коридор	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
207	лифтовой холл	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
208	коридор	"Корпус 2.2	4-й этаж"	Нежилое
209	лестница	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
210	лоджия	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
211	коридор	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
212	лифтовой холл	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
213	коридор	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
214	лестница	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
215	лоджия	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
216	коридор	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
217	лифтовой холл	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
218	коридор	"Корпус 2.2	5-й этаж"	Нежилое
219	лестница	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
220	лоджия	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
221	коридор	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
222	лифтовой холл	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
223	коридор	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
224	лестница	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
225	лоджия	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
226	коридор	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
227	лифтовой холл	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
228	коридор	"Корпус 2.2	6-й этаж"	Нежилое
229	лестница	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
230	лоджия	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
231	коридор	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
232	лифтовой холл	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
233	коридор	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
234	лестница	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
235	лоджия	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
236	коридор	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
237	лифтовой холл	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
238	коридор	"Корпус 2.2	7-й этаж"	Нежилое
239	лестница	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
240	лоджия	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
241	коридор	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
242	лифтовой холл	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
243	коридор	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
244	лестница	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
245	лоджия	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
246	коридор	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
247	лифтовой холл	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое

248	коридор	"Корпус 2.2	8-й этаж"	Нежилое
249	лестница	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
250	лоджия	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
251	коридор	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
252	лифтовой холл	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
253	коридор	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
254	лестница	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
255	лоджия	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
256	коридор	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
257	лифтовой холл	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
258	коридор	"Корпус 2.2	9-й этаж"	Нежилое
259	лестница	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
260	лоджия	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
261	коридор	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
262	лифтовой холл	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
263	коридор	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
264	лестница	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
265	лоджия	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
266	коридор	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
267	лифтовой холл	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
268	коридор	"Корпус 2.2	10-й этаж"	Нежилое
269	лестница	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
270	лоджия	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
271	коридор	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
272	лифтовой холл	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
273	коридор	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
274	лестница	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
275	лоджия	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
276	коридор	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
277	лифтовой холл	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
278	коридор	"Корпус 2.2	11-й этаж"	Нежилое
279	лестница	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
280	лоджия	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
281	коридор	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
282	лифтовой холл	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
283	коридор	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
284	лестница	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
285	лоджия	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
286	коридор	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
287	лифтовой холл	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
288	коридор	"Корпус 2.2	12-й этаж"	Нежилое
289	лестница	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
290	лоджия	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое

290	коридор	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
291	лифтовой холл	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
292	коридор	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
293	лестница	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
294	лоджия	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
295	коридор	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
296	лифтовой холл	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
297	коридор	"Корпус 2.2	13-й этаж"	Нежилое
298	лестница	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
299	лоджия	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
300	коридор	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
301	лифтовой холл	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
302	коридор	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
303	лестница	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
304	лоджия	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
305	коридор	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
306	лифтовой холл	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
307	коридор	"Корпус 2.2	14-й этаж"	Нежилое
308	лестница	"Корпус 2.2	кровля"	Нежилое
309	лестница	"Корпус 2.2	кровля"	Нежилое
310	Котельная	"Корпус 2.2	кровля"	Нежилое
311	"Водомерный узел	насосная водопроводная"	Подвал 2.3.	Нежилое
312	Коллекторная встройки	Подвал 2.3.	Нежилое	20.16
313	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.3.	Нежилое	15.75
314	Тамбур-шлюз	Подвал 2.3.	Нежилое	3.44
315	Лифтовой холл	Подвал 2.3.	Нежилое	10.27
316	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.3.	Нежилое	15.16
317	Ввод кабелей	Подвал 2.3.	Нежилое	24.27
318	Подвал	Подвал 2.3.	Нежилое	54.63
319	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал 2.3.	Нежилое	23.15
320	Водоочистка	Подвал 2.3.	Нежилое	12.44
321	Электрощитовая	Подвал 2.3.	Нежилое	18.2
322	Тамбур	Подвал 2.3.	Нежилое	2.46
323	Лифтовой холл	Подвал 2.3.	Нежилое	10.51
324	Лифтовой холл	Подвал 2.3.	Нежилое	10.51
325	Помещение консьержа	Подвал 2.3.	Нежилое	12.34
326	Колясочная	Подвал 2.3.	Нежилое	7.96
327	Помещение уборочного инвентаря	Подвал 2.3.	Нежилое	7.96
328	Мусоросборочная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	4.13
329	Мусоросборочная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	4.13
330	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.3.	Нежилое	2.28
331	Лестничная клетка (выход из жилого дома)	Подвал 2.3.	Нежилое	2.91
332	Лестничная клетка (выход из жилого дома)	Подвал 2.3.	Нежилое	2.91

333	Лестничная клетка (выход из подвала)	Подвал 2.3.	Нежилое	1.73
334	Воздухозаборная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	2.22
335	Воздухозаборная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	2.22
336	Воздухозаборная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	1.36
337	Воздухозаборная камера	Подвал 2.3.	Нежилое	1.36
338	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.3.	Нежилое	22.67
339	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.3.	Нежилое	22.67
340	Вытяжная камера автостоянки	Подвал 2.3.	Нежилое	24.98
341	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.3.	Нежилое	2.65
342	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	Подвал 2.3.	Нежилое	1.43
343	тамбур	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
344	вестибюль	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
345	лифтовой холл	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
346	лестница	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
347	лестница	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
348	лифтовой холл	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
349	лестница	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
350	лестница	"Корпус 2.3	1-й этаж"	Нежилое
351	лестница	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
352	лоджия	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
353	коридор	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
354	лифтовой холл	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
355	коридор	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
356	лестница	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
357	лоджия	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
358	коридор	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
359	лифтовой холл	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
360	коридор	"Корпус 2.3	2-й этаж"	Нежилое
361	лестница	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
362	лоджия	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
362	коридор	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
363	лифтовой холл	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
364	коридор	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
365	лестница	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
366	лоджия	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
367	коридор	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
368	лифтовой холл	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
369	коридор	"Корпус 2.3	3-й этаж"	Нежилое
370	лестница	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
371	лоджия	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
372	коридор	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
373	лифтовой холл	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
374	коридор	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое

375	лестница	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
376	лоджия	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
377	коридор	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
378	лифтовой холл	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
379	коридор	"Корпус 2.3	4-й этаж"	Нежилое
380	лестница	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
381	лоджия	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
382	коридор	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
383	лифтовой холл	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
384	коридор	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
385	лестница	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
386	лоджия	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
387	коридор	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
388	лифтовой холл	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
389	коридор	"Корпус 2.3	5-й этаж"	Нежилое
390	лестница	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
391	лоджия	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
392	коридор	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
393	лифтовой холл	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
394	коридор	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
395	лестница	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
396	лоджия	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
397	коридор	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
398	лифтовой холл	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
399	коридор	"Корпус 2.3	6-й этаж"	Нежилое
400	лестница	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
401	лоджия	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
402	коридор	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
403	лифтовой холл	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
404	коридор	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
362	лестница	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
363	лоджия	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
364	коридор	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
365	лифтовой холл	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
366	коридор	"Корпус 2.3	7-й этаж"	Нежилое
367	лестница	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
368	лоджия	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
369	коридор	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
370	лифтовой холл	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
371	коридор	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
372	лестница	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
373	лоджия	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
374	коридор	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое

375	лифтовой холл	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
376	коридор	"Корпус 2.3	8-й этаж"	Нежилое
377	лестница	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
378	лоджия	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
379	коридор	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
379	лифтовой холл	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
380	коридор	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
381	лестница	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
382	лоджия	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
383	коридор	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
384	лифтовой холл	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
385	коридор	"Корпус 2.3	9-й этаж"	Нежилое
386	лестница	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
387	лоджия	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
388	коридор	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
389	лифтовой холл	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
390	коридор	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
391	лестница	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
392	лоджия	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
393	коридор	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
394	лифтовой холл	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
395	коридор	"Корпус 2.3	10-й этаж"	Нежилое
396	лестница	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
397	лоджия	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
398	коридор	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
399	лифтовой холл	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
400	коридор	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
379	лестница	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
380	лоджия	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
381	коридор	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
382	лифтовой холл	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
383	коридор	"Корпус 2.3	11-й этаж"	Нежилое
384	лестница	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
385	лоджия	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
386	коридор	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
387	лифтовой холл	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
388	коридор	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
389	лестница	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
390	лоджия	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
391	коридор	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
392	лифтовой холл	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
393	коридор	"Корпус 2.3	12-й этаж"	Нежилое
394	лестница	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое

395	лоджия	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
396	коридор	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
397	лифтовой холл	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
398	коридор	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
399	лестница	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
400	лоджия	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
401	коридор	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
402	лифтовой холл	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
403	коридор	"Корпус 2.3	13-й этаж"	Нежилое
404	лестница	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
389	лоджия	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
390	коридор	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
391	лифтовой холл	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
392	коридор	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
393	лестница	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
394	лоджия	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
395	коридор	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
396	лифтовой холл	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
397	коридор	"Корпус 2.3	14-й этаж"	Нежилое
398	лестница	"Корпус 2.3	кровля"	Нежилое
399	лестница	"Корпус 2.3	кровля"	Нежилое

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	"Корпус 2.1 Водомерный узел	с	пом.2.1.01"
2	"Корпус 2.2 Водомерный узел	с	пом.2.2.01"
3	"Корпус 2.3 Водомерный узел	с	пом.2.3.02"
4	"Корпус 2.1 Коллекторная жилой части подвальный этаж	пом.2.1.016"	В соответствии с проектом
5	"Корпус 2.1 Коллекторная встроенной части подвальный этаж	пом.2.1.017"	В соответствии с проектом
6	"Корпус 2.2 Коллекторная жилой части подвальный этаж	пом.2.2.012"	В соответствии с проектом
7	"Корпус 2.2 Коллекторная встроенной части подвальный этаж	пом.2.2.09"	В соответствии с проектом
8	"Корпус 2.2 Коллекторная автостоянки подвальный этаж	пом.2.2.09"	В соответствии с проектом
9	"Корпус 2.3 Коллекторная жилой части подвальный этаж	пом.2.3.08"	В соответствии с проектом
10	"Корпус 2.3 Коллекторная встроенной части подвальный этаж	пом.2.3.03"	В соответствии с проектом
11	"Венткамеры	подвальный этаж"	В соответствии с проектом вентиляции
12	"Корпус 2.1 ГРЩ	первый этаж пом.2.1.1.13 "	В соответствии с проектом электроснабжения
13	"Корпус 2.2 ГРЩ	первый этаж пом.2.2.1.13 "	В соответствии с проектом электроснабжения
14	"Корпус 2.3 ГРЩ	первый этаж пом.2.3.1.13 "	В соответствии с проектом электроснабжения
15	Многоквартирный жилой дом	"Бытовая	общесплавная канализация "
16	Многоквартирный жилой дом	"Сети связи: телефонная связь	система коллективного приема телевидения"

17	"Корпус 2.2 Крышная котельная	кровля"	В соответствии с проектом котельной
18	"Корпус 2.1 Водоочистка	подвальный этаж пом.2.1.04 "	В соответствии с проектом по водоподготовке
19	"Корпус 2.2 Водоочистка	подвальный этаж пом.2.2.025"	В соответствии с проектом по водоподготовке
20	"Корпус 2.3 Водоочистка	подвальный этаж пом.2.3.025"	В соответствии с проектом по водоподготовке
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 092 306 600 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:10:516102:3
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Бизнес-парк "Полюстрово"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7801512966
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 09.11.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 14 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	04 мая 2017г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 31 марта 2017г.
2	22 июня 2017г.	О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере Этелефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесены изменения в п. 1.2. Раздела 1 «О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах»
3	03 августа 2017г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 июня 2017г.

4	01 ноября 2017г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 сентября 2017г.
5	30 марта 2018г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 31 декабря 2017г.
6	03 мая 2018г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 31 марта 2018г.
		О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	обновлены сведения о количестве нежилых помещений
		об основных характеристиках нежилых помещений	обновлены сведения о количестве нежилых помещений
7	30 июля 2018г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 июня 2018г.
8	30 сентября 2018г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 сентября 2018г.
9	01 апреля 2019г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 31 декабря 2018г.
10	06 мая 2019г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 31 марта 2019г.
11		О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 июня 2019г.
12	07 ноября 2019г.	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Обновлена информация на последнюю отчетную дату: 30 сентября 2019г.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0100622F0A00000070DE0253B2EBD401

Владелец: ООО "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ПОЛЮСТРОВО", Крюков
Сергей Юрьевич, Санкт-Петербург

Действителен: с 05.04.2019 по 05.04.2020

