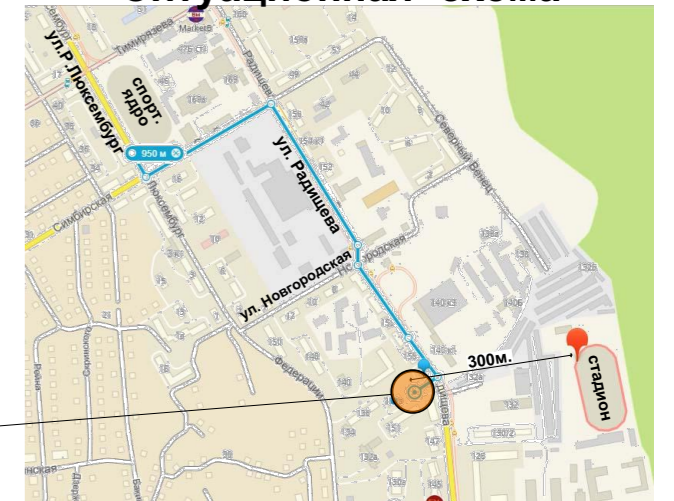


Схема планировочной организации земельного участка М1:500

Ведомость координат поворотных точек

Ситуационная схема

№№ точек	X	Y
1	509273.60	2257575.97
2	509287.18	2257597.55
3	509291.77	2257605.07
4	509281.88	2257611.13
5	509257.51	2257626.08
6	509240.14	2257597.41
7	509265.27	2257581.45
8	509268.22	2257579.51



Проектируемый участок

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³		
			Здания	Квартир	Застройки, м²		Общая, м² (для жилых зданий общая площадь квартир)		Здания	Всего	
					Здания	Всего	Здания	Всего			
1	Проектируемый многоквартирный жилой дом	10	1	40	40	426	426	2227,1	2227,1	11737	11737
2	Парковка на 7 м/мест	1								324	324
Общественные								271,69	271,69		
	Офисные помещения	1									

Технико-экономические показатели ЗУ2 I этап строительства

Номер на плане	Наименование	Количество		Ед. изм.
		Участок	Прилегающая территория	
1	Площадь земельного участка	1354	324	м2
2	Площадь застройки	534	-	м2
3	Площадь покрытий	669	269	м2
4	Площадь озеленения	151	55	м2

Примечания:

- Границы участка проектируемого жилого дома нанесены согласно Градостроительного плана земельного участка № RU73304000-1517 от 08.12.2017г. Кадастровый №73:24:040814:1776 земельного участка ЗУ2.
- Топооснова выполнена ООО "Изыскатель" от 03.2017г.
- Система координат СК-73 принята для г. Ульяновска. Система высот-Балтийская
- Площадка ТБО, общая на квартал, находится в пределах 50м. от проектируемого дома по адресу: ул. Радищева

Условные обозначения

- Скв. тсз-1 202,53 - Скважина, точка стат. зондирования и ее номер
- Абсолютная отметка, м
- Инженерно-геологический разрез

Условные обозначения:

- Условная граница территории участка строительства, здания, сооружения
- Условная граница территории дополнительного благоустройства участка
- Проектируемое здание
- Дороги, проезды
- Тротуары и пешеходные дорожки
- Временная стоянка
- М/место для инвалида
- Велопарковка
- Недействующая канализация подлежащая демонтажу
- Перенос существующего газопровода ϕ 57мм.
- Перенос существующего теплотрасса ϕ 50мм.
- Снос существующих строений
- Перенос опоры
- Детская игровая площадка
- Площадки для отдыха взрослых
- Хозплощадка

изм	кол уч	лист	№ док	подпись	дата
1		зам.		<i>Степанов</i>	03.18
		Разраб.	Тухтаров	<i>Степанов</i>	02.18
		Проверил	Миронов	<i>Степанов</i>	
		ГАП	Тухтаров	<i>Степанов</i>	
		Н.контр.	Иванова	<i>Иванова</i>	

1/17 - ПЗУ

г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Радищева

Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 73:24:040814:1776		Стадия	Лист	Листов
		П	1	
Схема планировочной организации земельного участка М.1:500		ИП Тухтаров Н.И.		<i>Тухтаров</i>