

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000635 от 06.04.2022

**Многоэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566. 2 этап строительства. Жилой дом позиция 1**

**Дата первичного размещения: 14.07.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Выбор-Восток</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ Выбор-Восток</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394088</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Владимира Невского</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 118</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)225-12-80</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vyborstroi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.vyborstroi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Чайкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Чайкин Илья Борисович</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>366406431446</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662275073</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668017608</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>23.04.2019</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Цыбань</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-056-552 62</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366202502804</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Цыбань</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-056-552 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366202502804</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Прямое владение (является участником с долей участия-100%)</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664129247</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668044730</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"ВыборСтрой Пять"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276856</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024945</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"ВыборСтрой Семь"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276888</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024978</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"ВыборСтрой Три"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276870</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024967</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"ВыборСтрой Четыре"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276895</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024989</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Максимум"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284399</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014200</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Максимум-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284448</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014452</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВыборСтрой Девять"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662276849</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668024934</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>218 703,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>332 270,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>45 Стрелковой дивизии</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер земельного участка 36:34:0208079:11566.Позиция 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23 897,9 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 724,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16 724,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>3</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геоцентр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3662078540</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерная геодезия и топография</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666103981</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Жилпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3665040961</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-024972-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГеоЭкспертПроект</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3664207336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Белая птица"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Выбор-ОБД"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3662178055</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU302000-058-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.11.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-RU36302000-058-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>09.07.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.11.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Воронеж</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.05.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>31.07.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:34:0208079:11566</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 757,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>46</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>22</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>0</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>12</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамьи с урнами у входов в подъезд</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На проектируемой хозяйственной площадке предусмотрено размещение 4 мусороконтейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусматривается озеленение свободной от застройки территории земельного участка:посадка кустарников, посев многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (Технические условия выданы МКП"Воронежгорсвет", дата выдачи технических условий:03.03.2020; срок действия технических условий до 03.03.2023)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На внутривортовой территории (поз.2) проектом предусмотрена комплексная площадка благоустройства, площадка для прогулок детей, с размещением детского игрового оборудования</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>618-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 872 192,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РВК-Воронеж"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>618-ВК</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 466 328,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664122668</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Каскадэнергосеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666236043</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 127 502,39 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежгорсвет"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3650001977</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-4/1-20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2023</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Квадра-Генерирующая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 145 602,40 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежлифтремонт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662182502</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>337</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	37.60	1	19.40	2.56
2	Квартира	1	1	38.00	1	14.50	2.56
3	Квартира	1	1	68.30	2	32.00	2.56
4	Квартира	1	1	49.90	1	19.40	2.56
5	Квартира	1	1	38.60	1	19.40	2.56
6	Квартира	1	1	38.60	1	19.40	2.56
7	Квартира	1	1	68.40	2	32.00	2.56
8	Квартира	1	1	38.00	1	14.50	2.56
9	Квартира	1	1	37.60	1	19.40	2.56
10	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
11	Квартира	2	1	38.00	1	14.50	2.56
12	Квартира	2	1	68.30	2	32.00	2.56

13	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
14	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
15	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
16	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
17	Квартира	2	1	68.40	2	32.00	2.56
18	Квартира	2	1	38.00	1	14.50	2.56
19	Квартира	2	1	38.60	1	19.40	2.56
20	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
21	Квартира	3	1	38.00	1	14.50	2.56
22	Квартира	3	1	68.30	2	32.00	2.56
23	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
24	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
25	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
26	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
27	Квартира	3	1	68.40	2	32.00	2.56
28	Квартира	3	1	38.00	1	14.50	2.56
29	Квартира	3	1	38.60	1	19.40	2.56
30	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
31	Квартира	4	1	38.00	1	14.50	2.56
32	Квартира	4	1	68.30	2	32.00	2.56
33	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
34	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
35	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
36	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
37	Квартира	4	1	68.40	2	32.00	2.56
38	Квартира	4	1	38.00	1	14.50	2.56
39	Квартира	4	1	38.60	1	19.40	2.56
40	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
41	Квартира	5	1	38.00	1	14.50	2.56
42	Квартира	5	1	68.30	2	32.00	2.56
43	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
44	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
45	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
46	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
47	Квартира	5	1	68.40	2	32.00	2.56
48	Квартира	5	1	38.00	1	14.50	2.56
49	Квартира	5	1	38.60	1	19.40	2.56
50	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
51	Квартира	6	1	38.00	1	14.50	2.56
52	Квартира	6	1	68.30	2	32.00	2.56
53	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
54	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
55	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56

56	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
57	Квартира	6	1	68.40	2	32.00	2.56
58	Квартира	6	1	38.00	1	14.50	2.56
59	Квартира	6	1	38.60	1	19.40	2.56
60	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
61	Квартира	7	1	38.00	1	14.50	2.56
62	Квартира	7	1	68.30	2	32.00	2.56
63	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
64	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
65	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
66	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
67	Квартира	7	1	68.40	2	32.00	2.56
68	Квартира	7	1	38.00	1	14.50	2.56
69	Квартира	7	1	38.60	1	19.40	2.56
70	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
71	Квартира	8	1	38.00	1	14.50	2.56
72	Квартира	8	1	68.30	2	32.00	2.56
73	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
74	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
75	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
76	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
77	Квартира	8	1	68.40	2	32.00	2.56
78	Квартира	8	1	38.00	1	14.50	2.56
79	Квартира	8	1	38.60	1	19.40	2.56
80	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
81	Квартира	9	1	38.00	1	14.50	2.56
82	Квартира	9	1	68.30	2	32.00	2.56
83	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
84	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
85	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
86	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
87	Квартира	9	1	68.40	2	32.00	2.56
88	Квартира	9	1	38.00	1	14.50	2.56
89	Квартира	9	1	38.60	1	19.40	2.56
90	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
91	Квартира	10	1	38.00	1	14.50	2.56
92	Квартира	10	1	68.30	2	32.00	2.56
93	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
94	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
95	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
96	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
97	Квартира	10	1	68.40	2	32.00	2.56
98	Квартира	10	1	38.00	1	14.50	2.56

99	Квартира	10	1	38.60	1	19.40	2.56
100	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
101	Квартира	11	1	38.00	1	14.50	2.56
102	Квартира	11	1	68.30	2	32.00	2.56
103	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
104	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
105	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
106	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
107	Квартира	11	1	68.40	2	32.00	2.56
108	Квартира	11	1	38.00	1	14.50	2.56
109	Квартира	11	1	38.60	1	19.40	2.56
110	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
111	Квартира	12	1	38.00	1	14.50	2.56
112	Квартира	12	1	68.30	2	32.00	2.56
113	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
114	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
115	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
116	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
117	Квартира	12	1	68.40	2	32.00	2.56
118	Квартира	12	1	38.00	1	14.50	2.56
119	Квартира	12	1	38.60	1	19.40	2.56
120	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
121	Квартира	13	1	38.00	1	14.50	2.56
122	Квартира	13	1	68.30	2	32.00	2.56
123	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
124	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
125	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
126	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
127	Квартира	13	1	68.40	2	32.00	2.56
128	Квартира	13	1	38.00	1	14.50	2.56
129	Квартира	13	1	38.60	1	19.40	2.56
130	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
131	Квартира	14	1	38.00	1	14.50	2.56
132	Квартира	14	1	68.30	2	32.00	2.56
133	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
134	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
135	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
136	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
137	Квартира	14	1	68.40	2	32.00	2.56
138	Квартира	14	1	38.00	1	14.50	2.56
139	Квартира	14	1	38.60	1	19.40	2.56
140	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
141	Квартира	15	1	38.00	1	14.50	2.56

142	Квартира	15	1	68.30	2	32.00	2.56
143	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
144	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
145	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
146	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
147	Квартира	15	1	68.40	2	32.00	2.56
148	Квартира	15	1	38.00	1	14.50	2.56
149	Квартира	15	1	38.60	1	19.40	2.56
150	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
151	Квартира	16	1	38.00	1	14.50	2.56
152	Квартира	16	1	68.30	2	32.00	2.56
153	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
154	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
155	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
156	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
157	Квартира	16	1	68.40	2	32.00	2.56
158	Квартира	16	1	38.00	1	14.50	2.56
159	Квартира	16	1	38.60	1	19.40	2.56
160	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
161	Квартира	17	1	38.00	1	14.50	2.56
162	Квартира	17	1	68.30	2	32.00	2.56
163	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
164	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
165	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
166	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
167	Квартира	17	1	68.40	2	32.00	2.56
168	Квартира	17	1	38.00	1	14.50	2.56
169	Квартира	17	1	38.60	1	19.40	2.56
170	Квартира	1	2	56.90	1	32.00	2.56
171	Квартира	1	2	49.40	1	19.40	2.56
172	Квартира	1	2	57.90	2	32.90	2.56
173	Квартира	1	2	63.60	2	32.00	2.56
174	Квартира	2	2	56.90	2	32.00	2.56
175	Квартира	2	2	38.70	1	19.40	2.56
176	Квартира	2	2	38.60	1	19.40	2.56
177	Квартира	2	2	57.90	2	32.90	2.56
178	Квартира	2	2	63.60	2	32.00	2.56
179	Квартира	3	2	56.90	2	32.00	2.56
180	Квартира	3	2	38.70	1	19.40	2.56
181	Квартира	3	2	38.60	1	19.40	2.56
182	Квартира	3	2	57.90	2	32.90	2.56
183	Квартира	3	2	63.60	2	32.00	2.56
184	Квартира	4	2	56.90	2	32.00	2.56

185	Квартира	4	2	38.70	1	19.40	2.56
186	Квартира	4	2	38.60	1	19.40	2.56
187	Квартира	4	2	57.90	2	32.90	2.56
188	Квартира	4	2	63.60	2	32.00	2.56
189	Квартира	5	2	56.90	2	32.00	2.56
190	Квартира	5	2	38.70	1	19.40	2.56
191	Квартира	5	2	38.60	1	19.40	2.56
192	Квартира	5	2	57.90	2	32.90	2.56
193	Квартира	5	2	63.60	2	32.00	2.56
194	Квартира	6	2	56.90	2	32.00	2.56
195	Квартира	6	2	38.70	1	19.40	2.56
196	Квартира	6	2	38.60	1	19.40	2.56
197	Квартира	6	2	57.90	2	32.90	2.56
198	Квартира	6	2	63.60	2	32.00	2.56
199	Квартира	7	2	56.90	2	32.00	2.56
200	Квартира	7	2	38.70	1	19.40	2.56
201	Квартира	7	2	38.60	1	19.40	2.56
202	Квартира	7	2	57.90	2	32.90	2.56
203	Квартира	7	2	63.60	2	32.00	2.56
204	Квартира	8	2	56.90	2	32.00	2.56
205	Квартира	8	2	38.70	1	19.40	2.56
206	Квартира	8	2	38.60	1	19.40	2.56
207	Квартира	8	2	57.90	2	32.90	2.56
208	Квартира	8	2	63.60	2	32.00	2.56
209	Квартира	9	2	56.90	2	32.00	2.56
210	Квартира	9	2	38.70	1	19.40	2.56
211	Квартира	9	2	38.60	1	19.40	2.56
212	Квартира	9	2	57.90	2	32.90	2.56
213	Квартира	9	2	63.60	2	32.00	2.56
214	Квартира	10	2	56.90	2	32.00	2.56
215	Квартира	10	2	38.70	1	19.40	2.56
216	Квартира	10	2	38.60	1	19.40	2.56
217	Квартира	10	2	57.90	2	32.90	2.56
218	Квартира	10	2	63.60	2	32.00	2.56
219	Квартира	11	2	56.90	2	32.00	2.56
220	Квартира	11	2	38.70	1	19.40	2.56
221	Квартира	11	2	38.60	1	19.40	2.56
222	Квартира	11	2	57.90	2	32.90	2.56
223	Квартира	11	2	63.60	2	32.00	2.56
224	Квартира	12	2	56.90	2	32.00	2.56
225	Квартира	12	2	38.70	1	19.40	2.56
226	Квартира	12	2	38.60	1	19.40	2.56
227	Квартира	12	2	57.90	2	32.90	2.56

228	Квартира	12	2	63.60	2	32.00	2.56
229	Квартира	13	2	56.90	2	32.00	2.56
230	Квартира	13	2	38.70	1	19.40	2.56
231	Квартира	13	2	38.60	1	19.40	2.56
232	Квартира	13	2	57.90	2	32.90	2.56
233	Квартира	13	2	63.60	2	32.00	2.56
234	Квартира	14	2	56.90	2	32.00	2.56
235	Квартира	14	2	38.70	1	19.40	2.56
236	Квартира	14	2	38.60	1	19.40	2.56
237	Квартира	14	2	57.90	2	32.90	2.56
238	Квартира	14	2	63.60	2	32.00	2.56
239	Квартира	15	2	56.90	2	32.00	2.56
240	Квартира	15	2	38.70	1	19.40	2.56
241	Квартира	15	2	38.60	1	19.40	2.56
242	Квартира	15	2	57.90	2	32.90	2.56
243	Квартира	15	2	63.60	2	32.00	2.56
244	Квартира	16	2	56.90	2	32.00	2.56
245	Квартира	16	2	38.70	1	19.40	2.56
246	Квартира	16	2	38.60	1	19.40	2.56
247	Квартира	16	2	57.90	2	32.90	2.56
248	Квартира	16	2	63.60	2	32.00	2.56
249	Квартира	17	2	56.90	2	32.00	2.56
250	Квартира	17	2	38.70	1	19.40	2.56
251	Квартира	17	2	38.60	1	19.40	2.56
252	Квартира	17	2	57.90	2	32.90	2.56
253	Квартира	17	2	63.60	2	32.00	2.56
254	Квартира	1	3	85.80	3	46.50	2.56
255	Квартира	1	3	38.30	1	19.10	2.56
256	Квартира	1	3	49.80	1	19.10	2.56
257	Квартира	1	3	85.80	3	46.50	2.56
258	Квартира	2	3	86.80	3	46.50	2.56
259	Квартира	2	3	38.30	1	19.10	2.56
260	Квартира	2	3	38.60	1	19.40	2.56
261	Квартира	2	3	38.40	1	19.10	2.56
262	Квартира	2	3	86.80	3	46.50	2.56
263	Квартира	3	3	86.80	3	46.50	2.56
264	Квартира	3	3	38.30	1	19.10	2.56
265	Квартира	3	3	38.60	1	19.40	2.56
266	Квартира	3	3	38.40	1	19.10	2.56
267	Квартира	3	3	86.80	3	46.50	2.56
268	Квартира	4	3	86.80	3	46.50	2.56
269	Квартира	4	3	38.30	1	19.10	2.56
270	Квартира	4	3	38.60	1	19.40	2.56

271	Квартира	4	3	38.40	1	19.10	2.56
272	Квартира	4	3	86.80	3	46.50	2.56
273	Квартира	5	3	86.80	3	46.50	2.56
274	Квартира	5	3	38.30	1	19.10	2.56
275	Квартира	5	3	38.60	1	19.40	2.56
276	Квартира	5	3	38.40	1	19.10	2.56
277	Квартира	5	3	86.80	3	46.50	2.56
278	Квартира	6	3	86.80	3	46.50	2.56
279	Квартира	6	3	38.30	1	19.10	2.56
280	Квартира	6	3	38.60	1	19.40	2.56
281	Квартира	6	3	38.40	1	19.10	2.56
282	Квартира	6	3	86.80	3	46.50	2.56
283	Квартира	7	3	86.80	3	46.50	2.56
284	Квартира	7	3	38.30	1	19.10	2.56
285	Квартира	7	3	38.60	1	19.40	2.56
286	Квартира	7	3	38.40	1	19.10	2.56
287	Квартира	7	3	86.80	3	46.50	2.56
288	Квартира	8	3	86.80	3	46.50	2.56
289	Квартира	8	3	38.30	1	19.10	2.56
290	Квартира	8	3	38.60	1	19.40	2.56
291	Квартира	8	3	38.40	1	19.10	2.56
292	Квартира	8	3	86.80	3	46.50	2.56
293	Квартира	9	3	86.80	3	46.50	2.56
294	Квартира	9	3	38.30	1	19.10	2.56
295	Квартира	9	3	38.60	1	19.40	2.56
296	Квартира	9	3	38.40	1	19.10	2.56
297	Квартира	9	3	86.80	3	46.50	2.56
298	Квартира	10	3	86.80	3	46.50	2.56
299	Квартира	10	3	38.30	1	19.10	2.56
300	Квартира	10	3	38.60	1	19.40	2.56
301	Квартира	10	3	38.40	1	19.10	2.56
302	Квартира	10	3	86.80	3	46.50	2.56
303	Квартира	11	3	86.80	3	46.50	2.56
304	Квартира	11	3	38.30	1	19.10	2.56
305	Квартира	11	3	38.60	1	19.40	2.56
306	Квартира	11	3	38.40	1	19.10	2.56
307	Квартира	11	3	86.80	3	46.50	2.56
308	Квартира	12	3	86.80	3	46.50	2.56
309	Квартира	12	3	38.30	1	19.10	2.56
310	Квартира	12	3	38.60	1	19.40	2.56
311	Квартира	12	3	38.40	1	19.10	2.56
312	Квартира	12	3	86.80	3	46.50	2.56
313	Квартира	13	3	86.80	3	46.50	2.56

314	Квартира	13	3	38.30	1	19.10	2.56
315	Квартира	13	3	38.60	1	19.40	2.56
316	Квартира	13	3	38.40	1	19.10	2.56
317	Квартира	13	3	86.80	3	46.50	2.56
318	Квартира	14	3	86.80	3	46.50	2.56
319	Квартира	14	3	38.30	1	19.10	2.56
320	Квартира	14	3	38.60	1	19.40	2.56
321	Квартира	14	3	38.40	1	19.10	2.56
322	Квартира	14	3	86.80	3	46.50	2.56
323	Квартира	15	3	86.80	3	46.50	2.56
324	Квартира	15	3	38.30	1	19.10	2.56
325	Квартира	15	3	38.60	1	19.40	2.56
326	Квартира	15	3	38.40	1	19.10	2.56
327	Квартира	15	3	86.80	3	46.50	2.56
328	Квартира	16	3	86.80	3	46.50	2.56
329	Квартира	16	3	38.30	1	19.10	2.56
330	Квартира	16	3	38.60	1	19.40	2.56
331	Квартира	16	3	38.40	1	19.10	2.56
332	Квартира	16	3	86.80	3	46.50	2.56
333	Квартира	17	3	86.80	3	46.50	2.56
334	Квартира	17	3	38.30	1	19.10	2.56
335	Квартира	17	3	38.60	1	19.40	2.56
336	Квартира	17	3	38.40	1	19.10	2.56
337	Квартира	17	3	86.80	3	46.50	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.4
2	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
3	Общий коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	58.40
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.50
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.50
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
7	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
8	КУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	7.70
9	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
10	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.50
11	Общий коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	58.40
12	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
13	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.50



57	Технический чердак	1 подъезд, технический этаж	Техническое	258.50
58	Лестничная клетка	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
59	Венткамера	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
60	Машинное помещение	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
61	Коридор	1 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
62	Тамбур	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	2.70
63	Тамбур	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.40
64	Тамбур	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	11.40
65	Электрощитовая	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	10.90
66	ИТП	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	16.80
67	Техническое подполье	1 подъезд, техническое подполье	Техническое	504.70
68	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
69	Лифтовый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
70	Общий коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.80
71	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
72	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.80
73	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.90
74	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
75	КУИ	2 подъезд, 1 этаж	Техническое	8.30
76	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
77	Лифтовый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	18.90
78	Общий коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	23.20
79	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
80	Лифтовый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	18.90
81	Общий коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	23.20
82	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.40
83	Лифтовый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	18.90
84	Общий коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	23.20
85	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.40
86	Лифтовый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.90
87	Общий коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	23.20
88	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.40
89	Лифтовый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.90
90	Общий коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	23.20
91	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.40
92	Лифтовый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.90
93	Общий коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	23.20
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.40
95	Лифтовый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.90
96	Общий коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	23.20
97	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.40
98	Лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	18.90
99	Общий коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	23.20

100	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.40
101	Лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	18.90
102	Общий коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	23.20
103	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.40
104	Лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	18.90
105	Общий коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	23.20
106	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.40
107	Лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	18.90
108	Общий коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	23.20
109	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.40
110	Лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	18.90
111	Общий коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	23.20
112	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	19.40
113	Лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	18.90
114	Общий коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	23.20
115	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	19.40
116	Лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	18.90
117	Общий коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	23.20
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	19.40
119	Лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	18.90
120	Общий коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	23.20
121	Лестничная клетка	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	19.40
122	Лифтовый холл	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	18.90
123	Общий коридор	2 подъезд, 17 этаж	Общественное	23.20
124	Технический чердак	2 подъезд, технический этаж	Техническое	312.50
125	Лестничная клетка	2 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
126	Венткамера	2 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
127	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
128	Техническое подполье	2 подъезд, техническое подполье	Техническое	327.00
129	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.40
130	Лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.30
131	Общий коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.90
132	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4.90
133	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.50
134	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.50
135	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
136	КУИ	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	7.70
137	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.40
138	Лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.50
139	Общий коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	28.10
140	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.40
141	Лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.50
142	Общий коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	28.10



186	Лестничная клетка	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
187	Венткамера	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
188	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
189	Коридор	3 подъезд, технический этаж	Техническое	19.40
190	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	22.80
191	Тамбур	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	3.10
192	Водомерный узел	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	7.60
193	ПНС	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	7.10
194	Электрощитовая	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	10.20
195	ИТП	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	16.80
196	Техническое подполье	3 подъезд, техническое подполье	Техническое	305.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (EI30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
2	1 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (EI60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
3	1 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	1 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс" г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
5	1 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
6	1 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
7	1 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
8	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
9	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре

10	1 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
11	1 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
12	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
13	2 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
14	2 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
15	2 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
16	2 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
17	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
18	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
19	2 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
20	2 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
21	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 4-0411-700КП (ЕІ30) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
22	3 подъезд, лифтовая шахта	Лифт пассажирский 6(4)-0621-1200 ТКППП (ЕІ60) 1.0 (ПАО "Карачаровский механический завод", г. Москва)	Перевозка пассажиров (вертикальный транспорт)
23	3 подъезд, техническое подполье, электрощитовая	Оборудование ВРУ - панели, производства Старооскольского завода электромонтажных изделий (ОАО "СОЭМИ", Белгородская обл., г. Старый Оскол)	Прием, учет и распределение электроэнергии
24	3 подъезд, помещение ИТП, техническое подполье	Водо-водяной поогреватель отопления, теплообменник, расходомер ВЗЛЕТ, тепловычислитель, насос для сетей воды UPS65-120-F (ООО "Грундфорс" г. Москва). Мембранный расширительный бак V=750 л WRV750 (ООО "Теплотекс АПВ" Воронеж)	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
25	3 подъезд, водомерный узел, техническое подполье	счетчик холодной воды ВСХНд-40 (АО Мытищенская теплосеть), счетчик холодной воды ВСХНд-32 (АО Мытищенская теплосеть)	Учет количества потребляемой воды
26	3 подъезд, ПНС	Насосная станция повышения давления GRUNDFOS HYDRO MULTI-E 2 CRE5-9 (1раб, 1рез-насосов в н.с.)	Для обеспечения жилого дома необходимым напором воды

27	3 подъезд, этажный коридор	Клапан противопожарный с электроприводом Герметик ДУ-3-650х650-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва), Герметик-ДУ-3-800х400-2*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
28	3 подъезд, кровля	Вентилятор дымоудаления крышной КРОВ61-063-ДУ400 Н00400/04-У1(ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
29	3 подъезд, кровля	Вентилятор осевой ОСА 301-045/Б-50-Н-00300/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы удаления дыма из этажных межквартирных коридоров при пожаре
30	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор осевой ОСА 301-045/А-45-Н-00400/2-У1-01 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
31	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с электроприводом Герметик-ДУ-3-900х1000-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в пассажирский лифт при пожаре
32	3 подъезд, машинное помещение	Вентилятор канальный Оканал ПКВ-60-30-4-380 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре
33	3 подъезд, машинное помещение	Клапан противодымный с реверсивным электроприводом Герметик-ДУ-3-600х300-1*ф-МВ220-СН-0-0 (ООО "Вега", г. Москва)	Является частью системы противодымного подпора в лифтовой холл (зона МГН) при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>745 261 544,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810113000033383</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>730 588 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>730 588 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>269</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 310,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>938 255 139 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>730 588 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:34:0208079:11566</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 21634921808966709151710302707552268858

Владелец: ООО СЗ "ВЫБОР-ВОСТОК", Чайкин Илья Борисович,  
ГОРОД ВОРОНЕЖ

Действителен: с 14.04.2021 по 14.07.2022