

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000052 от 08.10.2021

**17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 259**

**Дата первичного размещения: 22.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Компания Козерог"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Компания Козерог"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>392000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тамбовская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Тамбовский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Монтажников</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9; Строение: 10</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(475)248-45-06</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kozerog-teh-otd@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://наш.дом.рф/сервисы/единый-реестр-застройщиков/застройщик/3041</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Горбунов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Павел</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Компания Козерог"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6831023174</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>СЗ "Компания Козерог"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6831023174</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026801163641</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>20.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Горбунов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-106-538 90</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>682002686001</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Горбунов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>031-106-538 90</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>682002686001</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Принадлежность (право распоряжаться) 100% доли в уставном капитале застройщика Горбунову П.И</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Тамбовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Магистральная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41; Корпус: 5</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 5</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68-306000-051-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Тамбовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Магистральная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 39; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68-306000-052-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Тамбовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Астраханская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>267</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханской, 267</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68306000-053-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тамбовская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Магистральная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Корпус: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68-306000-009-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Тамбовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Магистральная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>39</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68-306000-010-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тамбовская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Магистральная</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Корпус: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 7 в г. Тамбове Тамбовской области</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>16-этажный многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.01.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>68-306000-001-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Саморегулируемая организация "Союз тамбовских строителей"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6829050325</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0090.04-2009-6831023174-С-058</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>29.05.2015</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-46 598,00 тыс. руб.</b>



	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>194 022,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>917 352,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тамбовская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тамбов</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Астраханская</b>
	9.2.10	Дом: <b>259</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18761,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 136,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 624,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18 761,60 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>3</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666086542</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Гео-Плюс</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6829036916</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектный институт «Тамбовсельхозтехпроект»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6832008115</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АС-нова</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6829009750</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>68-1-4-0352-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6829031386</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Астраханская , 259 в г. Тамбове Тамбовской области</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>68306000-1930-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>20.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>администрация города Тамбова</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>68306000-1930-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>68306000-1930-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>



	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.07.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>24.02.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>ДОМ РФ</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>А386-21/2014/2</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>27.06.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>20.07.2018</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Доп.соглашение 1 от 29.01.21 к Договору аренды земельных участков для завершения неоконченного строительства объектов недвижимости от 27.06.18 б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.02.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>27.06.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>24.02.2021</b>

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>ДОМ РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>68:29:0309005:7509</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 678,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>56</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На дворовой территории размещается детская игровая площадка. Описание игрового оборудования детской площадки: детский игровой комплекс-1 шт, качалка- 1шт, качели-балансир - 1 шт, паровозик - 1 шт, песочный дворик - 1шт, карусели- 1 шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>12</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На дворовой территории размещаются малые архитектурные формы и оборудование. Описание МАФ: детский игровой комплекс-1шт, качалка-1 шт, качели-балансир-1 шт, паровозик -1шт, песочный дворик-1шт, карусели-1шт, урна-3шт, скамейка-3шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка под 3 мусорных контейнера располагается на прилегающей дворовой территории, на расстоянии не менее 20 м от здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение дворовой и прилегающей территории предусматривается с устройством цветников, газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены платформы подъемные для инвалидов БК 450 для беспрепятственного доступа к лифтам и на любой этаж соответственно и понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Выполняется светильниками РКУ 16-250 с лампой ДНаТ-250 устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома. Управление освещением предусмотрено в автоматическом режиме от фотодатчиков</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>25.2 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50.4 м</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Филиал «МРСК Центра- Тамбовэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901067107</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Договор 41131169 от 11.09.2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 633 434 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Тамбова</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829015056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 6/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация города Тамбова</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829015056</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 6/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.07.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тамбовтеплосервис</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829091716</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ 1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>237</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	82.00	3	45.00	2.64
2	Квартира	1	1	63.10	2	34.20	2.64
3	Квартира	1	1	42.10	1	20.20	2.64
4	Квартира	1	1	42.10	1	20.20	2.64
5	Квартира	1	1	72.40	2	38.00	2.64
6	Квартира	2	1	82.00	3	45.00	2.64
7	Квартира	2	1	63.10	2	34.20	2.64
8	Квартира	2	1	42.10	1	20.20	2.64
9	Квартира	2	1	42.10	1	20.20	2.64
10	Квартира	2	1	72.40	2	38.00	2.64
11	Квартира	3	1	82.00	3	45.00	2.64
12	Квартира	3	1	63.10	2	34.20	2.64
13	Квартира	3	1	42.10	1	20.20	2.64
14	Квартира	3	1	42.10	1	20.20	2.64
15	Квартира	3	1	72.40	2	38.00	2.64
16	Квартира	4	1	82.00	3	45.00	2.64
17	Квартира	4	1	63.10	2	34.20	2.64
18	Квартира	4	1	42.10	1	20.20	2.64
19	Квартира	4	1	42.10	1	20.20	2.64
20	Квартира	4	1	72.40	2	38.00	2.64
21	Квартира	5	1	82.00	3	45.00	2.64
22	Квартира	5	1	63.10	2	34.20	2.64
23	Квартира	5	1	42.10	1	20.20	2.64
24	Квартира	5	1	42.10	1	20.20	2.64
25	Квартира	5	1	72.40	2	38.00	2.64
26	Квартира	6	1	82.00	3	45.00	2.64
27	Квартира	6	1	63.10	2	34.20	2.64

28	Квартира	6	1	42.10	1	20.20	2.64
29	Квартира	6	1	42.10	1	20.20	2.64
30	Квартира	6	1	72.40	2	38.00	2.64
31	Квартира	7	1	82.00	3	45.00	2.64
32	Квартира	7	1	63.10	2	34.20	2.64
33	Квартира	7	1	42.10	1	20.20	2.64
34	Квартира	7	1	42.10	1	20.20	2.64
35	Квартира	7	1	72.40	2	38.00	2.64
36	Квартира	8	1	82.00	3	45.00	2.64
37	Квартира	8	1	63.10	2	34.20	2.64
38	Квартира	8	1	42.10	1	20.20	2.64
39	Квартира	8	1	42.10	1	20.20	2.64
40	Квартира	8	1	72.40	2	38.00	2.64
41	Квартира	9	1	82.00	3	45.00	2.64
42	Квартира	9	1	63.10	2	34.20	2.64
43	Квартира	9	1	42.10	1	20.20	2.64
44	Квартира	9	1	42.10	1	20.20	2.64
45	Квартира	9	1	72.40	2	38.00	2.64
46	Квартира	10	1	82.00	3	45.00	2.64
47	Квартира	10	1	63.10	2	34.20	2.64
48	Квартира	10	1	42.10	1	20.20	2.64
49	Квартира	10	1	42.10	1	20.20	2.64
50	Квартира	10	1	72.40	2	38.00	2.64
51	Квартира	11	1	82.00	3	45.00	2.64
52	Квартира	11	1	63.10	2	34.20	2.64
53	Квартира	11	1	42.10	1	20.20	2.64
54	Квартира	11	1	42.10	1	20.20	2.64
55	Квартира	11	1	72.40	2	38.00	2.64
56	Квартира	12	1	82.00	3	45.00	2.64
57	Квартира	12	1	63.10	2	34.20	2.64
58	Квартира	12	1	42.10	1	20.20	2.64
59	Квартира	12	1	42.10	1	20.20	2.64
60	Квартира	12	1	72.40	2	38.00	2.64
61	Квартира	13	1	82.00	3	45.00	2.64
62	Квартира	13	1	63.10	2	34.20	2.64
63	Квартира	13	1	42.10	1	20.20	2.64
64	Квартира	13	1	42.10	1	20.20	2.64
65	Квартира	13	1	72.40	2	38.00	2.64
66	Квартира	14	1	82.00	3	45.00	2.64
67	Квартира	14	1	63.10	2	34.20	2.64
68	Квартира	14	1	42.10	1	20.20	2.64
69	Квартира	14	1	42.10	1	20.20	2.64
70	Квартира	14	1	72.40	2	38.00	2.64

71	Квартира	15	1	82.00	3	45.00	2.64
72	Квартира	15	1	63.10	2	34.20	2.64
73	Квартира	15	1	42.10	1	20.20	2.64
74	Квартира	15	1	42.10	1	20.20	2.64
75	Квартира	15	1	72.40	2	38.00	2.64
76	Квартира	16	1	82.00	3	45.00	2.64
77	Квартира	16	1	63.10	2	34.20	2.64
78	Квартира	16	1	42.10	1	20.20	2.64
79	Квартира	16	1	42.10	1	20.20	2.64
80	Квартира	16	1	72.40	2	38.00	2.64
81	Квартира	17	1	82.00	3	45.00	2.64
82	Квартира	17	1	63.10	2	34.20	2.64
83	Квартира	17	1	42.10	1	20.20	2.64
84	Квартира	17	1	42.10	1	20.20	2.64
85	Квартира	17	1	72.40	2	38.00	2.64
86	Квартира	1	2	72.40	2	38.00	2.64
87	Квартира	1	2	42.10	1	20.20	2.64
88	Квартира	1	2	100.50	3	60.80	2.64
89	Квартира	2	2	72.40	2	38.00	2.64
90	Квартира	2	2	42.10	1	20.20	2.64
91	Квартира	2	2	42.10	1	20.20	2.64
92	Квартира	2	2	72.40	2	38.00	2.64
93	Квартира	3	2	72.40	2	38.00	2.64
94	Квартира	3	2	42.10	1	20.20	2.64
95	Квартира	3	2	42.10	1	20.20	2.64
96	Квартира	3	2	72.40	2	38.00	2.64
97	Квартира	4	2	72.40	2	38.00	2.64
98	Квартира	4	2	42.10	1	20.20	2.64
99	Квартира	4	2	42.10	1	20.20	2.64
100	Квартира	4	2	72.40	2	38.00	2.64
101	Квартира	5	2	72.40	2	38.00	2.64
102	Квартира	5	2	42.10	1	20.20	2.64
103	Квартира	5	2	42.10	1	20.20	2.64
104	Квартира	5	2	72.40	2	38.00	2.64
105	Квартира	6	2	72.40	2	38.00	2.64
106	Квартира	6	2	42.10	1	20.20	2.64
107	Квартира	6	2	42.10	1	20.20	2.64
108	Квартира	6	2	72.40	2	38.00	2.64
109	Квартира	7	2	72.40	2	38.00	2.64
110	Квартира	7	2	42.10	1	20.20	2.64
111	Квартира	7	2	42.10	1	20.20	2.64
112	Квартира	7	2	72.40	2	38.00	2.64
113	Квартира	8	2	72.40	2	38.00	2.64



114	Квартира	8	2	42.10	1	20.20	2.64
115	Квартира	8	2	42.10	1	20.20	2.64
116	Квартира	8	2	72.40	2	38.00	2.64
117	Квартира	9	2	72.40	2	38.00	2.64
118	Квартира	9	2	42.10	1	20.20	2.64
119	Квартира	9	2	42.10	1	20.20	2.64
120	Квартира	9	2	72.40	2	38.00	2.64
121	Квартира	10	2	72.40	2	38.00	2.64
122	Квартира	10	2	42.10	1	20.20	2.64
123	Квартира	10	2	42.10	1	20.20	2.64
124	Квартира	10	2	72.40	2	38.00	2.64
125	Квартира	11	2	72.40	2	38.00	2.64
126	Квартира	11	2	42.10	1	20.20	2.64
127	Квартира	11	2	42.10	1	20.20	2.64
128	Квартира	11	2	72.40	2	38.00	2.64
129	Квартира	12	2	72.40	2	38.00	2.64
130	Квартира	12	2	42.10	1	20.20	2.64
131	Квартира	12	2	42.10	1	20.20	2.64
132	Квартира	12	2	72.40	2	38.00	2.64
133	Квартира	13	2	72.40	2	38.00	2.64
134	Квартира	13	2	42.10	1	20.20	2.64
135	Квартира	13	2	42.10	1	20.20	2.64
136	Квартира	13	2	72.40	2	38.00	2.64
137	Квартира	14	2	72.40	2	38.00	2.64
138	Квартира	14	2	42.10	1	20.20	2.64
139	Квартира	14	2	42.10	1	20.20	2.64
140	Квартира	14	2	72.40	2	38.00	2.64
141	Квартира	15	2	72.40	2	38.00	2.64
142	Квартира	15	2	42.10	1	20.20	2.64
143	Квартира	15	2	42.10	1	20.20	2.64
144	Квартира	15	2	72.40	2	38.00	2.64
145	Квартира	16	2	72.40	2	38.00	2.64
146	Квартира	16	2	42.10	1	20.20	2.64
147	Квартира	16	2	42.10	1	20.20	2.64
148	Квартира	16	2	72.40	2	38.00	2.64
149	Квартира	17	2	72.40	2	38.00	2.64
150	Квартира	17	2	42.10	1	20.20	2.64
151	Квартира	17	2	42.10	1	20.20	2.64
152	Квартира	17	2	72.40	2	38.00	2.64
153	Квартира	1	3	72.40	2	38.00	2.64
154	Квартира	1	3	42.10	1	20.20	2.64
155	Квартира	1	3	42.10	1	20.20	2.64
156	Квартира	1	3	63.10	2	34.20	2.64

157	Квартира	1	3	82.00	3	45.00	2.64
158	Квартира	2	3	72.40	2	38.00	2.64
159	Квартира	2	3	42.10	1	20.20	2.64
160	Квартира	2	3	42.10	1	20.20	2.64
161	Квартира	2	3	63.10	2	34.20	2.64
162	Квартира	2	3	82.00	3	45.00	2.64
163	Квартира	3	3	72.40	2	38.00	2.64
164	Квартира	3	3	42.10	1	20.20	2.64
165	Квартира	3	3	42.10	1	20.20	2.64
166	Квартира	3	3	63.10	2	34.20	2.64
167	Квартира	3	3	82.00	3	45.00	2.64
168	Квартира	4	3	72.40	2	38.00	2.64
169	Квартира	4	3	42.10	1	20.20	2.64
170	Квартира	4	3	42.10	1	20.20	2.64
171	Квартира	4	3	63.10	2	34.20	2.64
172	Квартира	4	3	82.00	3	45.00	2.64
173	Квартира	5	3	72.40	2	38.00	2.64
174	Квартира	5	3	42.10	1	20.20	2.64
175	Квартира	5	3	42.10	1	20.20	2.64
176	Квартира	5	3	63.10	2	34.20	2.64
177	Квартира	5	3	82.00	3	45.00	2.64
178	Квартира	6	3	72.40	2	38.00	2.64
179	Квартира	6	3	42.10	1	20.20	2.64
180	Квартира	6	3	42.10	1	20.20	2.64
181	Квартира	6	3	63.10	2	34.20	2.64
182	Квартира	6	3	82.00	3	45.00	2.64
183	Квартира	7	3	72.40	2	38.00	2.64
184	Квартира	7	3	42.10	1	20.20	2.64
185	Квартира	7	3	42.10	1	20.20	2.64
186	Квартира	7	3	63.10	2	34.20	2.64
187	Квартира	7	3	82.00	3	45.00	2.64
188	Квартира	8	3	72.40	2	38.00	2.64
189	Квартира	8	3	42.10	1	20.20	2.64
190	Квартира	8	3	42.10	1	20.20	2.64
191	Квартира	8	3	63.10	2	34.20	2.64
192	Квартира	8	3	82.00	3	45.00	2.64
193	Квартира	9	3	72.40	2	38.00	2.64
194	Квартира	9	3	42.10	1	20.20	2.64
195	Квартира	9	3	42.10	1	20.20	2.64
196	Квартира	9	3	63.10	2	34.20	2.64
197	Квартира	9	3	82.00	3	45.00	2.64
198	Квартира	10	3	72.40	2	38.00	2.64
199	Квартира	10	3	42.10	1	20.20	2.64

200	Квартира	10	3	42.10	1	20.20	2.64
201	Квартира	10	3	63.10	2	34.20	2.64
202	Квартира	10	3	82.00	3	45.00	2.64
203	Квартира	11	3	72.40	2	38.00	2.64
204	Квартира	11	3	42.10	1	20.20	2.64
205	Квартира	11	3	42.10	1	20.20	2.64
206	Квартира	11	3	63.10	2	34.20	2.64
207	Квартира	11	3	82.00	3	45.00	2.64
208	Квартира	12	3	72.40	2	38.00	2.64
209	Квартира	12	3	42.10	1	20.20	2.64
210	Квартира	12	3	42.10	1	20.20	2.64
211	Квартира	12	3	63.10	2	34.20	2.64
212	Квартира	12	3	82.00	3	45.00	2.64
213	Квартира	13	3	72.40	2	38.00	2.64
214	Квартира	13	3	42.10	1	20.20	2.64
215	Квартира	13	3	42.10	1	20.20	2.64
216	Квартира	13	3	63.10	2	34.20	2.64
217	Квартира	13	3	82.00	3	45.00	2.64
218	Квартира	14	3	72.40	2	38.00	2.64
219	Квартира	14	3	42.10	1	20.20	2.64
220	Квартира	14	3	42.10	1	20.20	2.64
221	Квартира	14	3	63.10	2	34.20	2.64
222	Квартира	14	3	82.00	3	45.00	2.64
223	Квартира	15	3	72.40	2	38.00	2.64
224	Квартира	15	3	42.10	1	20.20	2.64
225	Квартира	15	3	42.10	1	20.20	2.64
226	Квартира	15	3	63.10	2	34.20	2.64
227	Квартира	15	3	82.00	3	45.00	2.64
228	Квартира	16	3	72.40	2	38.00	2.64
229	Квартира	16	3	42.10	1	20.20	2.64
230	Квартира	16	3	42.10	1	20.20	2.64
231	Квартира	16	3	63.10	2	34.20	2.64
232	Квартира	16	3	82.00	3	45.00	2.64
233	Квартира	17	3	72.40	2	38.00	2.64
234	Квартира	17	3	42.10	1	20.20	2.64
235	Квартира	17	3	42.10	1	20.20	2.64
236	Квартира	17	3	63.10	2	34.20	2.64
237	Квартира	17	3	82.00	3	45.00	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	Подвал 1 подъезд	подвал	281.7
2	помещение	Подвал 1 подъезд	электрощитовая	5.7
3	помещение	Подвал 1 подъезд	комната уборочного инвентаря	4.4
4	помещение	Подвал 1 подъезд	тепловой узел	17
5	помещение	Подвал 1 подъезд	водомерный узел, насосная	17.6
6	коридор	1 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	22.7
7	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
8	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	1
9	коридор	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
10	лестница	1 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.3
11	помещение	1 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
12	помещение	1 этаж 1 подъезд	пульт пожарной сигнализации	2.7
13	вход	1 этаж 1 подъезд	входные группы	10.5
14	коридор	2 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
15	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
16	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	1
17	коридор	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
18	лестница	2 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
19	лоджия	2 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
20	помещение	2 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
21	коридор	3 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
22	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
23	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	1
24	коридор	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
25	лестница	3 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
26	лоджия	3 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
27	помещение	3 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
28	коридор	4 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
29	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
30	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	1
31	коридор	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
32	лестница	4 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
33	лоджия	4 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
34	помещение	4 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
35	коридор	5 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
36	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
37	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	1
38	коридор	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
39	лестница	5 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
40	лоджия	5 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
41	помещение	5 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
42	коридор	6 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3

43	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
44	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
45	коридор	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
46	лестница	6 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
47	лоджия	6 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
48	помещение	6 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
49	коридор	7 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
50	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
51	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	1
52	коридор	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
53	лестница	7 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
54	лоджия	7 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
55	помещение	7 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
56	коридор	8 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
57	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
58	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	1
59	коридор	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
60	лестница	8 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
61	лоджия	8 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
62	помещение	8 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
63	коридор	9 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
64	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
65	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	1
66	коридор	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
67	лестница	9 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
68	лоджия	9 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
69	помещение	9 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
70	коридор	10 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
71	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
72	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	1
73	коридор	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
74	лестница	10 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
75	лоджия	10 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
76	помещение	10 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
77	коридор	11 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
78	лифт	11 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
79	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
80	коридор	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
81	лестница	11 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
82	лоджия	11 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
83	помещение	11 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
84	коридор	12 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
85	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	2.3

86	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	1
87	коридор	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
88	лестница	12 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
89	лоджия	12 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
90	помещение	12 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
91	коридор	13 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
92	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
93	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	1
94	коридор	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
95	лестница	13 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
96	лоджия	13 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
97	помещение	13 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
98	коридор	14 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
99	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
100	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	1
101	коридор	14 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
102	лестница	14 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
103	лоджия	14 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
104	помещение	14 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
105	коридор	15 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
106	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
107	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	1
108	коридор	15 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
109	лестница	15 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
110	лоджия	15 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
111	помещение	15 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
112	коридор	16 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
113	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
114	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	1
115	коридор	16 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
116	лестница	16 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
117	лоджия	16 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
118	помещение	4 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
119	коридор	17 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	34.3
120	лифт	17 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
121	лифт	17 этаж 1 подъезд	лифт	1
122	коридор	17 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	12.5
123	лестница	17 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	11.5
124	лоджия	17 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
125	помещение	17 этаж 1 подъезд	шкаф	0.3
126	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	352.8
127	помещение	технический этаж 1 подъезд	помещение автоматики дымоудаления	2.4
128	помещение	крыша машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение, лестница, венткамера	56.1

129	подвал	Подвал 2 подъезд	подвал	231.4
130	помещение	Подвал 2 подъезд	тепловой узел	17
131	помещение	Подвал 2 подъезд	водомерный узел ГВС	12.2
132	коридор	1 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	17
133	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
134	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	1
135	коридор	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
136	лестница	1 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
137	помещение	1 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
138	помещение	1 этаж 2 подъезд	пульт пожарной сигнализации	2.7
139	вход	1 этаж 2 подъезд	входные группы	10.5
140	коридор	2 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
141	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
142	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	1
143	коридор	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
144	лестница	2 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
145	лоджия	2 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
146	помещение	2 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
147	коридор	3 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
148	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
149	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	1
150	коридор	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
151	лестница	3 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
152	лоджия	3 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
153	помещение	3 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
154	коридор	4 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
155	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
156	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	1
157	коридор	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
158	лестница	4 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
159	лоджия	4 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
160	помещение	4 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
161	коридор	5 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
162	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
163	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	1
164	коридор	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
165	лестница	5 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
166	лоджия	5 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
167	помещение	5 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
168	коридор	6 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
169	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
170	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	1
171	коридор	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5

172	лестница	6 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
173	лоджия	6 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
174	помещение	6 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
175	коридор	7 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
176	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
177	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	1
178	коридор	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
179	лестница	7 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
180	лоджия	7 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
181	помещение	7 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
182	коридор	8 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
183	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
184	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	1
185	коридор	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
186	лестница	8 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
187	лоджия	8 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
188	помещение	8 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
189	коридор	9 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
190	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
191	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	1
192	коридор	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
193	лестница	9 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
194	лоджия	9 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
195	помещение	9 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
196	коридор	10 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
197	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
198	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	1
199	коридор	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
200	лестница	10 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
201	лоджия	10 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
202	помещение	10 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
203	коридор	11 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
204	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
205	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	1
206	коридор	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
207	лестница	11 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
208	лоджия	11 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
209	помещение	11 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
210	коридор	12 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
211	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
212	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	1
213	коридор	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
214	лестница	12 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3



215	лоджия	12 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
216	помещение	12 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
217	коридор	13 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
218	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
219	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	1
220	коридор	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
221	лестница	13 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
222	лоджия	13 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
223	помещение	13 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
224	коридор	14 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
225	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
226	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	1
227	коридор	14 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
228	лестница	14 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
229	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
230	помещение	14 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
231	коридор	15 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
232	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
233	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	1
234	коридор	15 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
235	лестница	15 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
236	лоджия	15 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
237	помещение	15 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
238	коридор	16 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
239	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
240	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	1
241	коридор	16 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
242	лестница	16 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
243	лоджия	16 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
244	помещение	16 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
245	коридор	17 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	34.3
246	лифт	17 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
247	лифт	17 этаж 2 подъезд	лифт	1
248	коридор	17 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	12.5
249	лестница	17 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	11.3
250	лоджия	17 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
251	помещение	17 этаж 2 подъезд	шкаф	0.3
252	чердак	технический этаж 2 подъезд	чердак	284.2
253	помещение	технический этаж 2 подъезд	помещение противопожарной автоматики	2.4
254	помещение	крыша машинное помещение 2 подъезд	машинное отделение,лестница, венткамера	56.2
255	подвал	Подвал 3 подъезд	подвал	303.7
256	помещение	Подвал 3 подъезд	электрощитовая	5.7
257	помещение	Подвал 3 подъезд	Тепловой узел	17

258	коридор	1 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	22.7
259	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
260	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	1
261	коридор	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
262	лестница	1 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
263	вход	1 этаж 3 подъезд	входные группы	10.5
264	помещение	1 этаж 3 подъезд	пульт пожарной автоматики	2.7
265	помещение	1 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
266	коридор	2 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.3
267	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
268	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	1
269	коридор	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
270	лестница	2 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
271	лоджия	2 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
272	помещение	2 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
273	коридор	3 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.3
274	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
275	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	1
276	коридор	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
277	лестница	3 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
278	лоджия	3 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
279	помещение	3 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
280	коридор	4 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
281	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
282	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	1
283	коридор	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
284	лестница	4 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
285	лоджия	4 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
286	помещение	4 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
287	коридор	5 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
288	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
289	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	1
290	коридор	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
291	лестница	5 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
292	лоджия	5 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
293	помещение	5 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
294	коридор	6 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
295	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
296	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	1
297	коридор	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
298	лестница	6 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
299	лоджия	6 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
300	помещение	6 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3

301	коридор	7 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
302	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
303	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	1
304	коридор	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
305	лестница	7 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
306	лоджия	7 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
307	помещение	7 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
308	коридор	8 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
309	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
310	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	1
311	коридор	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
312	лестница	8 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
313	лоджия	8 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
314	помещение	8 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
315	коридор	9 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
316	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
317	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	1
318	коридор	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
319	лестница	9 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
320	лоджия	9 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
321	помещение	9 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
322	коридор	10 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
323	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
324	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	1
325	коридор	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
326	лестница	10 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
327	лоджия	10 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
328	помещение	10 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
329	коридор	11 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
330	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
331	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	1
332	коридор	11 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
333	лестница	11 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
334	лоджия	11 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
335	помещение	11 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
336	коридор	12 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
337	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
338	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	1
339	коридор	12 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
340	лестница	12 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
341	лоджия	12 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
342	помещение	12 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
343	коридор	13 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1

344	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
345	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	1
346	коридор	13 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
347	лестница	13 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
348	лоджия	13 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
349	помещение	13 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
350	коридор	14 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
351	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
352	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	1
353	коридор	14 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
354	лестница	14 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
355	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
356	помещение	14 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
357	коридор	15 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
358	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
359	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	1
360	коридор	15 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
361	лестница	15 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
362	лоджия	15 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
363	помещение	15 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
364	коридор	16 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
365	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
366	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	1
367	коридор	16 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
368	лестница	16 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
369	лоджия	16 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
370	помещение	16 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
371	коридор	17 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	34.1
372	лифт	17 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
373	лифт	17 этаж 3 подъезд	лифт	1
374	коридор	17 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	12.5
375	лестница	17 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	11.3
376	лоджия	17 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	1.3
377	помещение	17 этаж 3 подъезд	шкаф	0.3
378	чердак	технический этаж 3 подъезд	чердак	348.7
379	помещение	технический этаж 3 подъезд	помещение противопожарной автоматики	6.5
380	помещение	крыша машинное помещение 3 подъезд	машинное отделение,лестница, венткамера	56.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Подвал 1, подъезды электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	электроснабжение жилых квартир и МОП
2	в коридоре на каждом этаже	устройства этажные распределительные	электроснабжение жилых квартир и МОП
3	над каждым входом в подъезд	светильники дворового освещения	освещение входов в подъезд
4	на лестничных площадках и в коридорах на каждом этаже	выключатели автоматически от фотодатчика	освещение на лестничных клетках и этажных коридорах
5	ВРУ-1, ВРУ-2	общедомовой прибор учета	учет электроэнергии жилого дома
6	пульт пожарной автоматики на на1 этажах 1,2 подъездов	извещатели и оповещатели автоматической пожарной сигнализации	автоматическое извещение жильцов о пожаре
7	подвал 1 подъезд помещение для ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	присоединение системы отопления и ГВС к тепловым сетям, общедомовой учет тепловой энергии и также самостоятельно для каждого подъезда узлы учета № 1,2
8	веткамеры на технических этажах 1,2, подъездов	вентиляторы приточной противодымной вентиляции	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
9	на кровле на веткамерах в 1,2 подъездах	вентиляторы противодымные вытяжных систем	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
10	водомерный узел в 1,2,3 подъездах	водомерный узел	водомерный узел со счетчиком холодной воды и обводной линией и задвижкой с электроприводом
11	подвал насосная станция 1 подъезд	повысительные насосы	создание необходимого напора в системе водопровода
12	подвал насосная станция 1 подъезд	насос сброса сточных вод канализации	сброс сточных вод в существующую сеть уличной канализации
13	электрощитовая в 1,3 подъездах	ГЩВ	заземление инженерных систем здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.09.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>535 790 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>219 828,86 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>68:29:0309005:7509</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810861000006044</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000649</b>
		БИК: <b>046850649</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>682902001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09263600</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:



	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>810 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	07.10.2021	раздел 1 графа 1.4.3, раздел 17 графы 17.1 и 17.2, раздел 19.3 графа 19.3.1, раздел 19.6, раздел 19.6 графы 19.6.1.4 по 19.6.1.7, раздел 19.7 графы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3	изменения в рамках приказа № 453 от 08.08.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 554945832837340884435349889046355669322

Владелец: ООО СЗ "КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ", ГОРБУНОВ ПАВЕЛ  
ИВАНОВИЧ, ГОРОД ТАМБОВ

Действителен: с 17.09.2021 по 17.09.2022