

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 68-000051 от 01.03.2022

16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1

Дата первичного размещения: 21.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Компания Козерог"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 392000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тамбовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Тамбовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Монтажников
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9; Строение: 10
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(475)248-45-06

	1.4.2	Адрес электронной почты: kozerog-teh-otd@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф/сервисы/единый-реестр-застройщиков/застройщик/3041
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Горбунов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Компания Козерог"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6831023174
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "Компания Козерог"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6831023174
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026801163641
	2.1.3	Дата регистрации: 20.12.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горбунов
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Горбунов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-106-538 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 682002686001
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Принадлежность (право распоряжаться) 100% доли в уставном капитале застройщика Горбунову П.И
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральная, 41, корпус 6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-009-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Тамбовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 17-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 39, корпус 1 в г. Тамбове
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-010-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Магистральная

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 7 в г. Тамбове Тамбовской области
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 16-этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 68-306000-001-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "Союз тамбовских строителей"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6829050325
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0090.04-2009-6831023174-С-058
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.05.2015
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 971,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 212 660,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 842 374,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тамбовская
--	-------	--------------------------------------------------------

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тамбов
--	-------	---------------------------------------------------

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: Магистральная
--	-------	---------------------------------------------

	9.2.10	Дом: 41
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус: 1
--	--------	---------------------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция: 3
--	--------	--------------------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
--	--------	-----------------------------------------

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24490 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 650,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 839,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 490,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666086542
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6829036916
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПИ "Тамбовсельхозтехпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6832008115
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-нова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6829009750
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 68-1-1-1-0050-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6829031386
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 68-2-1-2-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6829031386
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): 16-этажный многоквартирный жилой дом по ул. Магистральной, 41, корпус 1 в г. Тамбове
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Жилищная инициатива-5
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6832038328
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 68306000-1862-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 68306000-1862-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.10.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 166
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 68
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 06.11.2021

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации г. Тамбова
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 68:29:0209047:6022
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 068,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории размещается детская игровая площадка. Описание игрового оборудования детской площадки: детский игровой комплекс-1шт, песочница-1шт, грузовик-1шт, карусель-1шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 11
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории размещаются малые архитектурные формы и оборудование. Описание МАФ: детский игровой комплекс-1шт, песочница-1шт, грузовик-1шт, карусель-1шт, скамейка-4шт, урна-3шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка под 3 мусорных контейнера располагается на дворовой территории не менее 20 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворовой и прилегающей территории предусматривается с устройством цветников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены пандусы во входных группах в подъезды для беспрепятственного доступа к лифтам и на любой этаж соответственно и понижение бордюрного камня в местах пешеходных переходов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется светильниками РКУ 16-250 с лампой ДНаТ-250 устанавливаемыми на Г-образных металлических кронштейнах козырьках подъездов жилого дома. Управление освещением предусмотрено в автоматическом режиме от фотодатчиков
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал "МРСК" Центра"-Тамбовэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 20291744
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тамбова
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829015056
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 002
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тамбовтеплосервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829091716
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	41.70	1	19.10	2.70
2	Квартира	1	1	59.60	2	31.00	2.70
3	Квартира	1	1	41.20	1	16.90	2.70
4	Квартира	1	1	41.20	1	16.90	2.70
5	Квартира	1	1	41.20	1	16.90	2.70
6	Квартира	1	1	41.20	1	16.90	2.70
7	Квартира	1	1	87.40	3	55.00	2.70
8	Квартира	2	1	41.70	1	19.10	2.70
9	Квартира	2	1	59.60	2	31.00	2.70
10	Квартира	2	1	41.20	1	16.90	2.70
11	Квартира	2	1	41.20	1	16.90	2.70
12	Квартира	2	1	41.20	1	16.90	2.70
13	Квартира	2	1	41.20	1	16.90	2.70
14	Квартира	2	1	87.40	3	55.00	2.70
15	Квартира	3	1	41.70	1	19.10	2.70
16	Квартира	3	1	59.60	2	31.00	2.70
17	Квартира	3	1	41.20	1	16.90	2.70
18	Квартира	3	1	41.20	1	16.90	2.70
19	Квартира	3	1	41.20	1	16.90	2.70
20	Квартира	3	1	41.20	1	16.90	2.70
21	Квартира	3	1	87.40	3	55.00	2.70
22	Квартира	4	1	41.70	1	19.10	2.70
23	Квартира	4	1	59.60	2	31.00	2.70
24	Квартира	4	1	41.20	1	16.90	2.70
25	Квартира	4	1	41.20	1	16.90	2.70
26	Квартира	4	1	41.20	1	16.90	2.70
27	Квартира	4	1	41.20	1	16.90	2.70
28	Квартира	4	1	87.40	3	55.00	2.70
29	Квартира	5	1	41.70	1	19.10	2.70
30	Квартира	5	1	59.60	2	31.00	2.70
31	Квартира	5	1	41.20	1	16.90	2.70

32	Квартира	5	1	41.20	1	16.90	2.70
33	Квартира	5	1	41.20	1	16.90	2.70
34	Квартира	5	1	41.20	1	16.90	2.70
35	Квартира	5	1	87.40	3	55.00	2.70
36	Квартира	6	1	43.00	1	19.10	2.70
37	Квартира	6	1	61.10	2	31.40	2.70
38	Квартира	6	1	42.60	1	17.20	2.70
39	Квартира	6	1	42.60	1	17.20	2.70
40	Квартира	6	1	42.60	1	17.20	2.70
41	Квартира	6	1	42.60	1	17.20	2.70
42	Квартира	6	1	89.90	3	56.10	2.70
43	Квартира	7	1	43.00	1	19.10	2.70
44	Квартира	7	1	61.10	2	31.40	2.70
45	Квартира	7	1	42.60	1	17.20	2.70
46	Квартира	7	1	42.60	1	17.20	2.70
47	Квартира	7	1	42.60	1	17.20	2.70
48	Квартира	7	1	42.60	1	17.20	2.70
49	Квартира	7	1	89.90	3	56.10	2.70
50	Квартира	8	1	43.00	1	19.10	2.70
51	Квартира	8	1	61.10	2	31.40	2.70
52	Квартира	8	1	42.60	1	17.20	2.70
53	Квартира	8	1	42.60	1	17.20	2.70
54	Квартира	8	1	42.60	1	17.20	2.70
55	Квартира	8	1	42.60	1	17.20	2.70
56	Квартира	8	1	89.90	3	56.10	2.70
57	Квартира	9	1	43.00	1	19.10	2.70
58	Квартира	9	1	61.10	2	31.40	2.70
59	Квартира	9	1	42.60	1	17.20	2.70
60	Квартира	9	1	42.60	1	17.20	2.70
61	Квартира	9	1	42.60	1	17.20	2.70
62	Квартира	9	1	42.60	1	17.20	2.70
63	Квартира	9	1	89.90	3	56.10	2.70
64	Квартира	10	1	43.00	1	19.10	2.70
65	Квартира	10	1	61.10	2	31.40	2.70
66	Квартира	10	1	42.60	1	17.20	2.70
67	Квартира	10	1	42.60	1	17.20	2.70
68	Квартира	10	1	42.60	1	17.20	2.70
69	Квартира	10	1	42.60	1	17.20	2.70
70	Квартира	10	1	89.90	3	56.10	2.70
71	Квартира	11	1	43.00	1	19.10	2.70
72	Квартира	11	1	61.10	2	31.40	2.70
73	Квартира	11	1	42.60	1	17.20	2.70
74	Квартира	11	1	42.60	1	17.20	2.70

75	Квартира	11	1	42.60	1	17.20	2.70
76	Квартира	11	1	42.60	1	17.20	2.70
77	Квартира	11	1	89.90	3	56.10	2.70
78	Квартира	12	1	43.00	1	19.10	2.70
79	Квартира	12	1	61.10	2	31.40	2.70
80	Квартира	12	1	42.60	1	17.20	2.70
81	Квартира	12	1	42.60	1	17.20	2.70
82	Квартира	12	1	42.60	1	17.20	2.70
83	Квартира	12	1	42.60	1	17.20	2.70
84	Квартира	12	1	89.90	3	56.10	2.70
85	Квартира	13	1	43.00	1	19.10	2.70
86	Квартира	13	1	61.10	2	31.40	2.70
87	Квартира	13	1	42.60	1	17.20	2.70
88	Квартира	13	1	42.60	1	17.20	2.70
89	Квартира	13	1	42.60	1	17.20	2.70
90	Квартира	13	1	42.60	1	17.20	2.70
91	Квартира	13	1	89.90	3	56.10	2.70
92	Квартира	14	1	43.00	1	19.10	2.70
93	Квартира	14	1	61.10	2	31.40	2.70
94	Квартира	14	1	42.60	1	17.20	2.70
95	Квартира	14	1	42.60	1	17.20	2.70
96	Квартира	14	1	42.60	1	17.20	2.70
97	Квартира	14	1	42.60	1	17.20	2.70
98	Квартира	14	1	89.90	3	56.10	2.70
99	Квартира	15	1	43.00	1	19.10	2.70
100	Квартира	15	1	61.10	2	31.40	2.70
101	Квартира	15	1	42.60	1	17.20	2.70
102	Квартира	15	1	42.60	1	17.20	2.70
103	Квартира	15	1	42.60	1	17.20	2.70
104	Квартира	15	1	42.60	1	17.20	2.70
105	Квартира	15	1	89.90	3	56.10	2.70
106	Квартира	16	1	43.00	1	19.10	2.70
107	Квартира	16	1	61.10	2	31.40	2.70
108	Квартира	16	1	42.60	1	17.20	2.70
109	Квартира	16	1	42.60	1	17.20	2.70
110	Квартира	16	1	42.60	1	17.20	2.70
111	Квартира	16	1	42.60	1	17.20	2.70
112	Квартира	16	1	89.90	3	56.10	2.70
113	Квартира	1	2	41.70	1	19.10	2.70
114	Квартира	1	2	61.10	2	32.40	2.70
115	Квартира	1	2	41.20	1	16.90	2.70
116	Квартира	1	2	41.20	1	16.90	2.70
117	Квартира	1	2	41.20	1	16.90	2.70

118	Квартира	1	2	41.20	1	16.90	2.70
119	Квартира	1	2	85.90	3	53.60	2.70
120	Квартира	2	2	41.70	1	19.10	2.70
121	Квартира	2	2	61.10	2	32.40	2.70
122	Квартира	2	2	41.20	1	16.90	2.70
123	Квартира	2	2	41.20	1	16.90	2.70
124	Квартира	2	2	41.20	1	16.90	2.70
125	Квартира	2	2	41.20	1	16.90	2.70
126	Квартира	2	2	86.60	3	54.30	2.70
127	Квартира	3	2	41.70	1	19.10	2.70
128	Квартира	3	2	61.10	2	32.40	2.70
129	Квартира	3	2	41.20	1	16.90	2.70
130	Квартира	3	2	41.20	1	16.90	2.70
131	Квартира	3	2	41.20	1	16.90	2.70
132	Квартира	3	2	41.20	1	16.90	2.70
133	Квартира	3	2	86.60	3	54.30	2.70
134	Квартира	4	2	41.70	1	19.10	2.70
135	Квартира	4	2	61.10	2	32.40	2.70
136	Квартира	4	2	41.20	1	16.90	2.70
137	Квартира	4	2	41.20	1	16.90	2.70
138	Квартира	4	2	41.20	1	16.90	2.70
139	Квартира	4	2	41.20	1	16.90	2.70
140	Квартира	4	2	86.60	3	54.30	2.70
141	Квартира	5	2	41.70	1	19.10	2.70
142	Квартира	5	2	61.10	2	32.40	2.70
143	Квартира	5	2	39.60	1	16.90	2.70
144	Квартира	5	2	41.20	1	16.90	2.70
145	Квартира	5	2	41.20	1	16.90	2.70
146	Квартира	5	2	41.20	1	16.90	2.70
147	Квартира	5	2	86.60	3	54.30	2.70
148	Квартира	6	2	43.00	1	19.10	2.70
149	Квартира	6	2	62.60	2	32.80	2.70
150	Квартира	6	2	42.60	1	17.20	2.70
151	Квартира	6	2	42.60	1	17.20	2.70
152	Квартира	6	2	42.60	1	17.20	2.70
153	Квартира	6	2	42.60	1	17.20	2.70
154	Квартира	6	2	89.00	3	55.30	2.70
155	Квартира	7	2	43.00	1	19.10	2.70
156	Квартира	7	2	62.60	2	32.80	2.70
157	Квартира	7	2	42.60	1	17.20	2.70
158	Квартира	7	2	42.60	1	17.20	2.70
159	Квартира	7	2	42.60	1	17.20	2.70
160	Квартира	7	2	42.60	1	17.20	2.70

161	Квартира	7	2	89.00	3	55.30	2.70
162	Квартира	8	2	43.00	1	19.10	2.70
163	Квартира	8	2	62.60	2	32.80	2.70
164	Квартира	8	2	42.60	1	17.20	2.70
165	Квартира	8	2	42.60	1	17.20	2.70
166	Квартира	8	2	42.60	1	17.20	2.70
167	Квартира	8	2	42.60	1	17.20	2.70
168	Квартира	8	2	89.00	3	55.30	2.70
169	Квартира	9	2	43.00	1	19.10	2.70
170	Квартира	9	2	62.60	2	32.80	2.70
171	Квартира	9	2	42.60	1	17.20	2.70
172	Квартира	9	2	42.60	1	17.20	2.70
173	Квартира	9	2	42.60	1	17.20	2.70
174	Квартира	9	2	42.60	1	17.20	2.70
175	Квартира	9	2	89.00	3	55.30	2.70
176	Квартира	10	2	43.00	1	19.10	2.70
177	Квартира	10	2	62.60	2	32.80	2.70
178	Квартира	10	2	42.60	1	17.20	2.70
179	Квартира	10	2	42.60	1	17.20	2.70
180	Квартира	10	2	42.60	1	17.20	2.70
181	Квартира	10	2	42.60	1	17.20	2.70
182	Квартира	10	2	89.00	3	55.30	2.70
183	Квартира	11	2	43.00	1	19.10	2.70
184	Квартира	11	2	62.60	2	32.80	2.70
185	Квартира	11	2	42.60	1	17.20	2.70
186	Квартира	11	2	42.60	1	17.20	2.70
187	Квартира	11	2	42.60	1	17.20	2.70
188	Квартира	11	2	42.60	1	17.20	2.70
189	Квартира	11	2	89.00	3	55.30	2.70
190	Квартира	12	2	43.00	1	19.10	2.70
191	Квартира	12	2	62.60	2	32.80	2.70
192	Квартира	12	2	42.60	1	17.20	2.70
193	Квартира	12	2	42.60	1	17.20	2.70
194	Квартира	12	2	42.60	1	17.20	2.70
195	Квартира	12	2	42.60	1	17.20	2.70
196	Квартира	12	2	89.00	3	55.30	2.70
197	Квартира	13	2	43.00	1	19.10	2.70
198	Квартира	13	2	62.60	2	32.80	2.70
199	Квартира	13	2	42.60	1	17.20	2.70
200	Квартира	13	2	42.60	1	17.20	2.70
201	Квартира	13	2	42.60	1	17.20	2.70
202	Квартира	13	2	42.60	1	17.20	2.70
203	Квартира	13	2	89.00	3	55.30	2.70

204	Квартира	14	2	43.00	1	19.10	2.70
205	Квартира	14	2	62.60	2	32.80	2.70
206	Квартира	14	2	42.60	1	17.20	2.70
207	Квартира	14	2	42.60	1	17.20	2.70
208	Квартира	14	2	42.60	1	17.20	2.70
209	Квартира	14	2	42.60	1	17.20	2.70
210	Квартира	14	2	89.00	3	55.30	2.70
211	Квартира	15	2	43.00	1	19.10	2.70
212	Квартира	15	2	62.60	2	32.80	2.70
213	Квартира	15	2	42.60	1	17.20	2.70
214	Квартира	15	2	42.60	1	17.20	2.70
215	Квартира	15	2	42.60	1	17.20	2.70
216	Квартира	15	2	42.60	1	17.20	2.70
217	Квартира	15	2	89.00	3	55.30	2.70
218	Квартира	16	2	43.00	1	19.10	2.70
219	Квартира	16	2	62.60	2	32.80	2.70
220	Квартира	16	2	42.60	1	17.20	2.70
221	Квартира	16	2	42.60	1	17.20	2.70
222	Квартира	16	2	42.60	1	17.20	2.70
223	Квартира	16	2	42.60	1	17.20	2.70
224	Квартира	16	2	89.00	3	55.30	2.70
225	Квартира	1	3	45.60	1	21.00	2.70
226	Квартира	1	3	43.60	1	20.10	2.70
227	Квартира	1	3	40.10	1	16.10	2.70
228	Квартира	1	3	42.10	1	16.10	2.70
229	Квартира	1	3	40.10	1	16.10	2.70
230	Квартира	1	3	43.90	1	19.90	2.70
231	Квартира	1	3	38.60	1	17.50	2.70
232	Квартира	1	3	62.20	2	31.30	2.70
233	Квартира	2	3	64.00	2	38.00	2.70
234	Квартира	2	3	43.60	1	20.10	2.70
235	Квартира	2	3	40.10	1	16.10	2.70
236	Квартира	2	3	42.10	1	16.10	2.70
237	Квартира	2	3	40.10	1	16.10	2.70
238	Квартира	2	3	43.90	1	19.90	2.70
239	Квартира	2	3	38.60	1	17.50	2.70
240	Квартира	2	3	62.20	2	31.30	2.70
241	Квартира	3	3	64.00	2	38.00	2.70
242	Квартира	3	3	43.60	1	20.10	2.70
243	Квартира	3	3	40.10	1	16.10	2.70
244	Квартира	3	3	42.10	1	16.10	2.70
245	Квартира	3	3	40.10	1	16.10	2.70
246	Квартира	3	3	43.90	1	19.90	2.70

247	Квартира	3	3	38.60	1	17.50	2.70
248	Квартира	3	3	62.20	2	31.30	2.70
249	Квартира	4	3	64.00	2	38.00	2.70
250	Квартира	4	3	43.60	1	20.10	2.70
251	Квартира	4	3	40.10	1	16.10	2.70
252	Квартира	4	3	42.10	1	16.10	2.70
253	Квартира	4	3	40.10	1	16.10	2.70
254	Квартира	4	3	43.90	1	19.90	2.70
255	Квартира	4	3	38.60	1	17.50	2.70
256	Квартира	4	3	62.20	2	31.30	2.70
257	Квартира	5	3	64.00	2	38.00	2.70
258	Квартира	5	3	43.60	1	20.10	2.70
259	Квартира	5	3	40.10	1	16.10	2.70
260	Квартира	5	3	42.10	1	16.10	2.70
261	Квартира	5	3	40.10	1	16.10	2.70
262	Квартира	5	3	43.90	1	19.90	2.70
263	Квартира	5	3	38.60	1	17.50	2.70
264	Квартира	5	3	62.20	2	31.30	2.70
265	Квартира	6	3	64.60	2	38.30	2.70
266	Квартира	6	3	44.70	1	20.30	2.70
267	Квартира	6	3	41.60	1	16.50	2.70
268	Квартира	6	3	43.70	1	16.50	2.70
269	Квартира	6	3	41.60	1	16.50	2.70
270	Квартира	6	3	44.60	1	20.10	2.70
271	Квартира	6	3	39.80	1	17.80	2.70
272	Квартира	6	3	64.50	2	32.10	2.70
273	Квартира	7	3	64.60	2	38.30	2.70
274	Квартира	7	3	44.70	1	20.30	2.70
275	Квартира	7	3	41.60	1	16.50	2.70
276	Квартира	7	3	43.70	1	16.50	2.70
277	Квартира	7	3	41.60	1	16.50	2.70
278	Квартира	7	3	44.60	1	20.10	2.70
279	Квартира	7	3	39.80	1	17.80	2.70
280	Квартира	7	3	64.50	2	32.10	2.70
281	Квартира	8	3	64.60	2	38.30	2.70
282	Квартира	8	3	44.70	1	20.30	2.70
283	Квартира	8	3	41.60	1	16.50	2.70
284	Квартира	8	3	43.70	1	16.50	2.70
285	Квартира	8	3	41.60	1	16.50	2.70
286	Квартира	8	3	44.60	1	20.10	2.70
287	Квартира	8	3	39.80	1	17.80	2.70
288	Квартира	8	3	64.50	2	32.10	2.70
289	Квартира	9	3	64.60	2	38.30	2.70

290	Квартира	9	3	44.70	1	20.30	2.70
291	Квартира	9	3	41.60	1	16.50	2.70
292	Квартира	9	3	43.70	1	16.50	2.70
293	Квартира	9	3	41.60	1	16.50	2.70
294	Квартира	9	3	44.60	1	20.10	2.70
295	Квартира	9	3	39.80	1	17.80	2.70
296	Квартира	9	3	64.50	2	32.10	2.70
297	Квартира	10	3	64.60	2	38.30	2.70
298	Квартира	10	3	44.70	1	20.30	2.70
299	Квартира	10	3	41.60	1	16.50	2.70
300	Квартира	10	3	43.70	1	16.50	2.70
301	Квартира	10	3	41.60	1	16.50	2.70
302	Квартира	10	3	44.60	1	20.10	2.70
303	Квартира	10	3	39.80	1	17.80	2.70
304	Квартира	10	3	64.50	2	32.10	2.70
305	Квартира	11	3	64.60	2	38.30	2.70
306	Квартира	11	3	44.70	1	20.30	2.70
307	Квартира	11	3	41.60	1	16.50	2.70
308	Квартира	11	3	43.70	1	16.50	2.70
309	Квартира	11	3	41.60	1	16.50	2.70
310	Квартира	11	3	44.60	1	20.10	2.70
311	Квартира	11	3	39.80	1	17.80	2.70
312	Квартира	11	3	64.50	2	32.10	2.70
313	Квартира	12	3	64.60	2	38.30	2.70
314	Квартира	12	3	44.70	1	20.30	2.70
315	Квартира	12	3	41.60	1	16.50	2.70
316	Квартира	12	3	43.70	1	16.50	2.70
317	Квартира	12	3	41.60	1	16.50	2.70
318	Квартира	12	3	44.60	1	20.10	2.70
319	Квартира	12	3	39.80	1	17.80	2.70
320	Квартира	12	3	64.50	2	32.10	2.70
321	Квартира	13	3	64.60	2	38.30	2.70
322	Квартира	13	3	44.70	1	20.30	2.70
323	Квартира	13	3	41.60	1	16.50	2.70
324	Квартира	13	3	43.70	1	16.50	2.70
325	Квартира	13	3	41.60	1	16.50	2.70
326	Квартира	13	3	44.60	1	20.10	2.70
327	Квартира	13	3	39.80	1	17.80	2.70
328	Квартира	13	3	64.50	2	32.10	2.70
329	Квартира	14	3	64.60	2	38.30	2.70
330	Квартира	14	3	44.70	1	20.30	2.70
331	Квартира	14	3	41.60	1	16.50	2.70
332	Квартира	14	3	43.70	1	16.50	2.70

333	Квартира	14	3	41.60	1	16.50	2.70
334	Квартира	14	3	44.60	1	20.10	2.70
335	Квартира	14	3	39.80	1	17.80	2.70
336	Квартира	14	3	64.50	2	32.10	2.70
337	Квартира	15	3	64.60	2	38.30	2.70
338	Квартира	15	3	44.70	1	20.30	2.70
339	Квартира	15	3	41.60	1	16.50	2.70
340	Квартира	15	3	43.70	1	16.50	2.70
341	Квартира	15	3	41.60	1	16.50	2.70
342	Квартира	15	3	44.60	1	20.10	2.70
343	Квартира	15	3	39.80	1	17.80	2.70
344	Квартира	15	3	64.50	2	32.10	2.70
345	Квартира	16	3	64.60	2	38.30	2.70
346	Квартира	16	3	44.70	1	20.30	2.70
347	Квартира	16	3	41.60	1	16.50	2.70
348	Квартира	16	3	43.70	1	16.50	2.70
349	Квартира	16	3	41.60	1	16.50	2.70
350	Квартира	16	3	44.60	1	20.10	2.70
351	Квартира	16	3	39.80	1	17.80	2.70
352	Квартира	16	3	64.50	2	32.10	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
------------------------------------------	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвал	Подвал 1 подъезд	подвал	281.2
2	помещение	Подвал 1 подъезд	тепловой узел	13.1
3	помещение	Подвал 1 подъезд	помещение противопожарной автоматики	3.3
4	коридор	1 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	33.3
5	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
6	лифт	1 этаж 1 подъезд	лифт	1
7	коридор	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.5
8	лестница	1 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	12.1
9	помещение	1 этаж 1 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3
10	вход	1 этаж 1 подъезд	входные группы	16.4
11	коридор	2 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
12	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
13	лифт	2 этаж 1 подъезд	лифт	1
14	коридор	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
15	лестница	2 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
16	лоджия	2 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
17	коридор	3 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5

18	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
19	лифт	3 этаж 1 подъезд	лифт	1
20	коридор	3 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
21	лестница	3 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
22	лоджия	3 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
23	коридор	4 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
24	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
25	лифт	4 этаж 1 подъезд	лифт	1
26	коридор	4 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
27	лестница	4 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
28	лоджия	4 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
29	коридор	5 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	25.5
30	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
31	лифт	5 этаж 1 подъезд	лифт	1
32	коридор	5 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
33	лестница	5 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
34	лоджия	5 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
35	коридор	6 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
36	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
37	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
38	коридор	6 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
39	лестница	6 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
40	лоджия	6 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
41	коридор	7 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
42	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
43	лифт	7 этаж 1 подъезд	лифт	1
44	коридор	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
45	лестница	7 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
46	лоджия	7 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
47	коридор	8 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
48	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
49	лифт	8 этаж 1 подъезд	лифт	1
50	коридор	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
51	лестница	8 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
52	лоджия	8 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
53	коридор	9 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
54	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
55	лифт	9 этаж 1 подъезд	лифт	1
56	коридор	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
57	лестница	9 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
58	лоджия	9 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
59	коридор	10 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
60	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	2.3

61	лифт	10 этаж 1 подъезд	лифт	1
62	коридор	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
63	лестница	10 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
64	лоджия	10 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
65	коридор	11 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
66	лифт	11 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
67	лифт	6 этаж 1 подъезд	лифт	1
68	коридор	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
69	лестница	11 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
70	лоджия	11 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
71	коридор	12 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
72	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
73	лифт	12 этаж 1 подъезд	лифт	1
74	коридор	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
75	лестница	12 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
76	лоджия	12 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
77	коридор	13 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
78	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
79	лифт	13 этаж 1 подъезд	лифт	1
80	коридор	13 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
81	лестница	13 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
82	лоджия	13 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
83	коридор	14 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
84	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
85	лифт	14 этаж 1 подъезд	лифт	1
86	коридор	14 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
87	лестница	14 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
88	лоджия	14 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
89	коридор	15 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
90	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
91	лифт	15 этаж 1 подъезд	лифт	1
92	коридор	15 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
93	лестница	15 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
94	лоджия	15 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
95	коридор	16 этаж 1 подъезд	коридор общего пользования	26.2
96	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	2.3
97	лифт	16 этаж 1 подъезд	лифт	1
98	коридор	16 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.3
99	лестница	16 этаж 1 подъезд	лестница общего пользования	14.8
100	лоджия	16 этаж 1 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
101	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
102	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
103	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9

104	подвал	Подвал 2 подъезд	подвал	257.4
105	подвал	Подвал 2 подъезд	Тепловой узел	13.1
106	подвал	Подвал 2 подъезд	помещение противопожарной автоматики	3.3
107	подвал	Подвал 2 подъезд	насосная	17.2
108	подвал	Подвал 2 подъезд	электрощитовая	5.1
109	коридор	1 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	31.6
110	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
111	лифт	1 этаж 2 подъезд	лифт	1
112	коридор	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.5
113	лестница	1 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	12.1
114	вход	1 этаж 2 подъезд	входные группы	16.4
115	помещение	1 этаж 2 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3
116	коридор	2 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
117	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
118	лифт	2 этаж 2 подъезд	лифт	1
119	коридор	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
120	лестница	2 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
121	лоджия	2 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
122	коридор	3 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
123	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
124	лифт	3 этаж 2 подъезд	лифт	1
125	коридор	3 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
126	лестница	3 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
127	лоджия	3 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
128	коридор	4 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
129	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
130	лифт	4 этаж 2 подъезд	лифт	1
131	коридор	4 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
132	лестница	4 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
133	лоджия	4 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
134	коридор	5 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	25.5
135	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
136	лифт	5 этаж 2 подъезд	лифт	1
137	коридор	5 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
138	лестница	5 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
139	лоджия	5 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
140	коридор	6 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
141	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
142	лифт	6 этаж 2 подъезд	лифт	1
143	коридор	6 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
144	лестница	6 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
145	лоджия	6 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
146	коридор	7 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2

147	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
148	лифт	7 этаж 2 подъезд	лифт	1
149	коридор	7 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
150	лестница	7 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
151	лоджия	7 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
152	коридор	8 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
153	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
154	лифт	8 этаж 2 подъезд	лифт	1
155	коридор	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
156	лестница	8 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
157	лоджия	8 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
158	коридор	9 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
159	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
160	лифт	9 этаж 2 подъезд	лифт	1
161	коридор	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
162	лестница	9 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
163	лоджия	9 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
164	коридор	10 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
165	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
166	лифт	10 этаж 2 подъезд	лифт	1
167	коридор	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
168	лестница	10 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
169	лоджия	10 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
170	коридор	11 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
171	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
172	лифт	11 этаж 2 подъезд	лифт	1
173	коридор	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
174	лестница	11 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
175	лоджия	11 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
176	коридор	12 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
177	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
178	лифт	12 этаж 2 подъезд	лифт	1
179	коридор	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
180	лестница	12 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
181	лоджия	12 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
182	коридор	13 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
183	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
184	лифт	13 этаж 2 подъезд	лифт	1
185	коридор	13 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
186	лестница	13 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
187	лоджия	13 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
188	коридор	14 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
189	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	2.3

190	лифт	14 этаж 2 подъезд	лифт	1
191	коридор	14 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
192	лестница	14 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
193	лоджия	14 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
194	коридор	15 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
195	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
196	лифт	15 этаж 2 подъезд	лифт	1
197	коридор	15 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
198	лестница	15 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
199	лоджия	15 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
200	коридор	16 этаж 2 подъезд	коридор общего пользования	26.2
201	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	2.3
202	лифт	16 этаж 2 подъезд	лифт	1
203	коридор	16 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	9.3
204	лестница	16 этаж 2 подъезд	лестница общего пользования	14.8
205	лоджия	16 этаж 2 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
206	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
207	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
208	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9
209	подвал	Подвал 3 подъезд	подвал	275
210	помещение	Подвал 3 подъезд	Тепловой узел	13.1
211	помещение	Подвал 3 подъезд	помещение противопожарной безопасности	3.3
212	помещение	Подвал 3 подъезд	электрощитовая	5.1
213	коридор	1 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	31.6
214	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
215	лифт	1 этаж 3 подъезд	лифт	1
216	коридор	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.5
217	лестница	1 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	12.1
218	вход	1 этаж 3 подъезд	входные группы	16.4
219	помещение	1 этаж 3 подъезд	помещение для уборочного инвентаря	6.3
220	коридор	2 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
221	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
222	лифт	2 этаж 3 подъезд	лифт	1
223	коридор	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
224	лестница	2 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
225	лоджия	2 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
226	коридор	3 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
227	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
228	лифт	3 этаж 3 подъезд	лифт	1
229	коридор	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
230	лестница	3 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
231	лоджия	3 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
232	коридор	4 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5

233	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
234	лифт	4 этаж 3 подъезд	лифт	1
235	коридор	4 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
236	лестница	4 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
237	лоджия	4 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
238	коридор	5 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	25.5
239	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
240	лифт	5 этаж 3 подъезд	лифт	1
241	коридор	5 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
242	лестница	5 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
243	лоджия	5 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
244	коридор	6 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
245	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
246	лифт	6 этаж 3 подъезд	лифт	1
247	коридор	6 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
248	лестница	6 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
249	лоджия	6 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
250	коридор	7 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
251	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
252	лифт	7 этаж 3 подъезд	лифт	1
253	коридор	7 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
254	лестница	7 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
255	лоджия	7 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
256	коридор	8 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
257	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
258	лифт	8 этаж 3 подъезд	лифт	1
259	коридор	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
260	лестница	8 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
261	лоджия	8 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
262	коридор	9 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
263	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
264	лифт	9 этаж 3 подъезд	лифт	1
265	коридор	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
266	лестница	9 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
267	лоджия	9 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
268	коридор	10 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
269	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
270	лифт	10 этаж 3 подъезд	лифт	1
271	коридор	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
272	лестница	10 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
273	лоджия	10 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
274	коридор	11 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
275	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	2.3

276	лифт	11 этаж 3 подъезд	лифт	1
277	коридор	11 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
278	лестница	11 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
279	лоджия	11 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
280	коридор	12 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
281	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
282	лифт	12 этаж 3 подъезд	лифт	1
283	коридор	12 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
284	лестница	12 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
285	лоджия	12 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
286	коридор	13 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
287	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
288	лифт	13 этаж 3 подъезд	лифт	1
289	коридор	13 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
290	лестница	13 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
291	лоджия	13 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
292	коридор	14 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
293	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
294	лифт	14 этаж 3 подъезд	лифт	1
295	коридор	14 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
296	лестница	14 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
297	лоджия	14 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
298	коридор	15 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
299	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
300	лифт	15 этаж 3 подъезд	лифт	1
301	коридор	15 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
302	лестница	15 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
303	лоджия	15 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
304	коридор	16 этаж 3 подъезд	коридор общего пользования	26.2
305	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	2.3
306	лифт	16 этаж 3 подъезд	лифт	1
307	коридор	16 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.3
308	лестница	16 этаж 3 подъезд	лестница общего пользования	14.8
309	лоджия	16 этаж 3 подъезд	лоджия общего пользования	3.65
310	чердак	технический этаж 1 подъезд	чердак	263.7
311	помещение	технический этаж 1 подъезд	венткамера	20.5
312	помещение	машинное помещение 1 подъезд	машинное отделение	22.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1.	подвал 1,2,3 подъездов, электрощитовая	вводно-распределительное устройство	электроснабжение жилых квартир и МОП
2.	в коридоре на каждом этаже	устройства этажные распределительные	электроснабжение жилых квартир и МОП
3.	над каждым входом в подъезд	светильники дворового освещения	освещение входов в подъезд
4.	на лестничных площадках и в коридорах на каждом этаже	выключатели автоматические от фотодатчика	освещение на лестничных клетках и этажных коридорах
5.	ВРУ-1-ВРУ-2, ВРУ-3	общедомовой прибор учета	учет электроэнергии жилого дома
6.	помещение пожарной автоматики на технических этажах 1,2,3 подъездов	извещатели и оповещатели автоматической пожарной сигнализации	автоматическое извещение жильцов о пожаре
7.	подвал 2 подъезд помещение для ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	присоединение системы отопления и ГВС к тепловым сетям, общедомовой учет тепловой энергии и также самостоятельно для каждого подъезда узлы учета № 1,2,3
8.	венткамеры на технических этажах 1,2,3 подъездов	Вентиляторы приточной противодымной вентиляции	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
9.	на крыше в 1,2,3 подъездах	вентиляторы крышные радиальные	удаление продуктов горения при пожаре из коридоров жилого здания
10.	водомерный узел во 2 подъезде	водомерный узел	общедомовой учет холодной воды
11.	подвал, насосная станция	повысительные насосы	создание необходимого напора в системе водопровода
12.	подвал насосная станция	насос сброса сточных вод канализации	сброс сточных вод в существующую сеть уличной канализации
13.	электрощитовые в 1,2,3, подъездах	ГЩВ	заземление инженерных систем здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 649 736 138,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 1 149 439 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 68:29:0209047:6022
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ТАМБОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8594 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810961000004878
		Корреспондентский счет: 30101810800000000649
		БИК: 046850649
		ИНН: 7707083893
		КПП: 682902001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09263600
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 341
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 723,6 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 926,7 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 764 225 950 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25 886 100 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 411 083 572,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 10.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 68:29:0209047:6022
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 810 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.03.2022	раздел 17 графа 17.2, раздел 19.3 графа 19.3.1, раздел 19.6 графы 19.6.1.4 по 19.6.1.7, раздел 19.7 графы 19.7.1, 19.7.2, 19.7.3, раздел 20 графа 20.1.5	изменения в рамках приказа № 453 от 08.08.2019 Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, изменения в связи с планируемой датой передачи застройщиком объекта долевого строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 554945832837340884435349889046355669322

Владелец: **ООО СЗ "КОМПАНИЯ КОЗЕРОГ", ГОРБУНОВ ПАВЕЛ
ИВАНОВИЧ, ГОРОД ТАМБОВ**

Действителен: с 17.09.2021 по 17.09.2022