

Данное разрешение на строительство  
выдано взамен ранее выданного от  
18.12.2020г. №RU16302000-160-2018  
12.02.2021г. №RU16302000-39-2021



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик

(наименование застройщика)

«ТатКамСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Автозаводский, д. 59, пом. 1008

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.09.2021г.

№ RU16302000-276-2021

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка в 63 микрорайоне г. Набережные Челны, жилой дом Блок «А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0024-18 от 16.05.2018г. №16-2-1-2-024799-2019 от 13.09.2019г. №16-2-1-2-065089-2020 от 17.12.2020г. №16-2-1-2-005058-2021 от 08.02.2021г. №16-2-1-2-054296-2021 от 21.09.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:185
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2018-00000000040 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «Стройпроект»

капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

шифр: 15-77-436-005

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь (кв.м.):

-Блок-секция Б-1

7850,10

-Блок-секция Б-2

8507,22

-Блок-секция Б-3

8699,20

Площадь участка (кв.м.):

12745,0

Объем (куб.м.):

-Блок-секция Б-1

25506,0

-Блок-секция Б-2

30063,45

-Блок-секция Б-3

28207,10

в т.ч. подземной части (куб.м.):

-Блок-секция Б-1

1233,36

-Блок-секция Б-2

1229,17

-Блок-секция Б-3

1021,0

Количество этажей (шт.):

-Блок-секция Б-1

13

-Блок-секция Б-2

15

-Блок-секция Б-3

17

Высота (м.):

-

Площадь застройки (кв.м.):

-Блок-секция Б-1

772,0

-Блок-секция Б-2

862,0

-Блок-секция Б-3

682,0

Иные показатели:

Площадь нежилых помещений(кв.м.):

-Блок-секция Б-1

467,0

-Блок-секция Б-2

504,08

-Блок-секция Б-3

377,77

Общая площадь квартир (кв.м.):

-Блок-секция Б-1

4226,31

-Блок-секция Б-2

4987,31

-Блок-секция Б-3

4622,61

Площадь квартир (кв.м.):

-Блок-секция Б-1

3825,58

-Блок-секция Б-2

4710,28

-Блок-секция Б-3

4076,31

Жилая площадь квартир (кв.м.):

-Блок-секция Б-1

2012,67

-Блок-секция Б-2

2540,98

-Блок-секция Б-3

2224,20

Количество квартир (шт.):

-Блок-секция Б-1

99

-Блок-секция Б-2

91

-Блок-секция Б-3

165

5. Адрес (местоположение)объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны, 63 микрорайон, вдоль проспекта Яшьлек.
-----------------------------------	---

Срок действия настоящего разрешения – до «23» июля 2025г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета

«30» сентября 2021г.

М.П.



Ф. Ш. Салахов