



**ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

| Этапы строительства              | Наименование и обозначение              | Этажность здания | Количество |        | Площадь, м2 |                | Строительный объем, м3 |         |          |          |
|----------------------------------|---|------------------|------------|--------|-------------|----------------|------------------------|---------|----------|----------|
|                                  |   |                  | квартир    | зданий | застройки   | общая квартира | встроен                | здания  |          |          |
| <b>Жилые здания и сооружения</b> |   |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 1                                | 16-этажный жилой дом                    | 16               | 1          | 135    | 1275.9      | 1275.9         | 8038.26                | 8038.26 | 40607.70 | 40607.70 |
| <b>Встроенные помещения</b>      |   |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 2                                | Гостевая стоянка 12м/м                  |                  |            |        |             |                |                        |         |          | 970.23   |
| 3                                | Гостевая стоянка 11м/м                  |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 4                                | Гостевая стоянка 30м/м                  |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 5                                | Гостевая стоянка 15м/м                  |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 6                                | Автостоянка для вест.-пристр.пом. 6м/м  |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 7                                | Автостоянка для вест.-пристр.пом. 7м/м  |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 8                                | Автостоянка для вест.-пристр.пом. 14м/м |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
|                                  | <b>Всего : 95м/м</b>                    |                  |            |        |             |                |                        |         |          |          |
| 4 Этап строительства             | ДП1 Детская площадка                    |                  | 1          |        |             | 174.4          |                        |         |          |          |
|                                  | ДП2 Детская площадка                    |                  | 1          |        |             | 150.3          |                        |         |          |          |
|                                  | ДП3 Детская площадка                    |                  | 1          |        |             | 197.2          |                        |         |          |          |
|                                  | ХП1 Хозплощадка                         |                  | 1          |        |             | 34             |                        |         |          |          |
|                                  | ПО1 Площадка для отдыха                 |                  | 1          |        |             | 85.6           |                        |         |          |          |
|                                  | ВД Велодорожка                          |                  | 1          |        |             | 240            |                        |         |          |          |

**Технико-экономические показатели**

| N п/п | Наименование                             | Площадь, кв.м |        | Примечание |
|-------|--|---------------|--------|------------|
|       |  | IV этап       |        |            |
| 1     | Площадь отведенного участка (общая)      |               | 8516   |            |
| 2     | Площадь проектируемого участка           |               | 8491.1 |            |
| 3     | Площадь застройки в т.ч.:                |               | 1275.9 |            |
| 4     | Площадь твердого покрытия в т.ч. ДП1-ДП3 |               | 5098.2 |            |
| 5     | Площадь озеленения                       |               | 522    |            |
| 6     | Площадь озеленения                       |               | 2117   |            |
|       | Количество парковочных мест автостоянок  |               | 95м/м  |            |
|       | в т.ч. для встроенных помещений          |               | 27м/м  |            |

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- граница отвода земельного участка
  - граница проектирования (4 Этап строительства)
  - граница проектирования (3 Этап строительства)
  - граница проектирования (6 Этап строительства)
  - участок за границей проектирования (4 Этап)
  - проектируемый ж/дом
  - проектируемые вест.-пристр. помещения
  - отмстка
  - проектируемые проезды и автостоянки
  - автостоянки для вест.-пристр. помещений
  - проектируемый тротуар из брусчатки
  - проектируемый тротуар из а/бетона
  - проектируемая велодорожка
  - проектируемые дет площадки (ДП1, ДП2, ДП3)
  - проектируемая хоз.площадка (ХП1)
  - проектируемая площадка отдыха (ПО1)
  - кустарники
  - деревья
  - цветник

Система координат: Местная;  
Система высот: Балтийская

**Примечание:**  
1. Генеральный план разработан на основании задания на проектирование и топографической съемки, выполненной в М1:500, выданных заказчиком.

14-2017-4-ПЗУ

Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения расположенный по адресу: РТ, г.Ижевск: Чехов, Заводские, 29 микрорайон

IV этап: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

000 ПУ "Энергоградпроект"

| Изм.       | Кол. | Лист      | Док. | Подпись | Дата |
|------------|------|-----------|------|---------|------|
| 1/111      |      | Иванова   |      |         |      |
| Г.Арх.     |      | Хаммулдия |      |         |      |
| Исполн.    |      | Плещина   |      |         |      |
| П.Контроль |      | Иванова   |      |         |      |