



Данное разрешение на строительство выдано взамен ранее выданного от 25.11.2019г. RU16302000-12-2019; от 08.07.2021г. RU16302000-171-2021

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик "ЭКСПО-регион Закамье"
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны, ул. Комсомольская
для юридических лиц), его почтовый индекс
Набережная, д.34, корпус А, оф.101
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 08.09.2021г.

№ RU16302000-118-2021

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

город Набережные Челны

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный жилой комплекс «Междуречье» в пос. ЗЯБ, г. Набережные Челны. Многоэтажный жилой дом. Блок «А»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ» ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 30.06.2021г. №16-2-1-2-034829-2021 от 06.09.2021г. №16-2-1-2-050437-2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:030301:657
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2021-00000000122 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО «СТРОЙПРОЕКТ» шифр проекта: 15-77-455-001

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	14807,36	Площадь участка (кв.м.) 3454,0
	Объем (куб.м.):	53068,49	в том числе подземной части (куб.м.): 2135,98
	Количество этажей (шт.):	21	
	Этажность (шт.)	20	Высота (м)
	Площадь застройки (кв.м.)	811	
	Иные показатели:		
	Общая площадь квартир (коэффициент 1) (кв.м.):	10889,14	
	Общая площадь квартир (коэффициент 0,3) (кв.м.):	9568,90	
	Площадь квартир (кв.м.):	9002,99	
	Жилая площадь квартир (кв.м.):	3949,73	
	Количество квартир (шт.):	186	
	в том числе:		
	количество однокомнатных квартир (шт.):	110	
	количество двухкомнатных квартир (шт.):	38	
	количество трехкомнатных квартир (шт.):	38	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Набережночелнинский, 1А	

Срок действия настоящего разрешения – « 08 » 06 2023 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

« 08 » 09 2021г.

М.П.



Ф.Ш. Салахов