

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000627 от 07.11.2022

Жилой дом по ул. Солдатова, 306 в г. Перми

Дата первичного размещения: 26.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"ПЗСП-групп"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ"ПЗСП-групп"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Екатерининская

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 177А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 101/1 ПЕРВЫЙ ЭТАЖ
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)287-21-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@domsamolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://domsamolet.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Яцук
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алесандрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Уран

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5906161221
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): «СЗ «ПЗСП-групп»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903145013
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1205900009590
	2.1.3	Дата регистрации: 24.03.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ПЗСП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903004541
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дёмкина
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-977-028 02
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590809216050
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Яцук
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-076-591 69
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301837900
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дёмкина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 055-977-028 02
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590809216050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ПЗСП-групп"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Дёмкин
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 22,95 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-384-860 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301250510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Акционер Акционерного общества "Специализированный застройщик ПЗСП"

<p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Дёмкина</p>
	3.4.2	<p>Имя: Валентина</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Алексеевна</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 22,35 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-419-036 46</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301809371</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Акционер Акционерного общества "Специализированный застройщик "ПЗСП"</p>

<p>3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Дёмкин</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Евгений</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Николаевич</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 44,7 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-732-370 35</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301312950</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Акционер акционерного общества "Специализированный застройщик ПЗСП"</p>

3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Яцук
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 073-076-591 69
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590301837900
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" ПЗСП-групп"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 5; 6
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Магистральная 86А"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903149441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900009082
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЗСП-Проект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903145493
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900013758
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Краснополянская, 2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903146730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900021645
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Водники"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903139186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958030345
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Нижекурьинская, 38"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903146722
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900021634
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ПЗСП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903004541
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900760852
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЗСП-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902229616
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1125902008847

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УРАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906161221
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958027935
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЯБЛОЧКОВА, 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903142478
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958025097
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУЛЬВАР ГАГАРИНА, 18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903141996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958020015
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЗСП-ИЖЕВСК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191525
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832019357
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУЙБЫШЕВА 135"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903148487
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900002548
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЗСП-Кишерть"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904152454
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904125330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-КРОНШТАДТСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903152807
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006815

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-ВОДОПРОВОДНАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903152797
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006804
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БАРАНЧИНСКАЯ, 16"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903140720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958004142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП-ШКОЛЬНАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903152814
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900006826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Докучаева 23"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903147042
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900023780
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЗСП ВЫШКА-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903153663
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900012678
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЗСП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903135223
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958045570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Яблочкова 26
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903149459
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900009093

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТОРГОВЫЙ ДОМ ПЗСП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903049341
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1045900391790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Костычева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Костычева, 32 в Дзержинском районе
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-1000-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Каховская 5-я
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. 5-я Каховская, 8в в Кировском районе
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.05.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-518-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 111
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный многоквартирный жилой дом № 61 по ул. Новая 8-я в микрорайоне 17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г.Ижевска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №18-RU18303000-70-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кисловодская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Кисловодская, 12 в Дзержинском районе г. Перми
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-162-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Иньвенская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по ул. Иньвенская, 19 в Мотовилихинском районе г. Перми
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-708-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Баранчинская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом по ул.Баранчинская, 16 в Мотовилихинском районе г.Перми
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-145-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Ушакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул.Адмирала Ушакова, 65 в Кировском районе города Перми
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-9-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Перь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Ушакова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул.Адмирала Ушакова, 65 в Кировском районе города Перми, поз.4 этап 5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-9-2020/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснополянская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Вельвет Velvet
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул.Краснополянская, 2 в г.Перми
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-6-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Адмирала Ушакова</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 65</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул.Адмирала Ушакова, 65 в Кирвском районе города Перми (поз.5 этап 6)</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022</p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-27-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 973,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 597,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПЗСП-групп» соответствует требованиям, предусмотренным подпунктами 1, 2-6 и 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», (в связи с размещением денежных средств участников долевого строительства на счетах эскроу)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом Самолёт
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Солдатова
	9.2.11	Дом: 306
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26

	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 058,28 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 615,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 615,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Прогресс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ремстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902045016
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-049942-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-064632-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5902165602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ДОМ САМОЛЕТ; Самолет; САМОЛЕТ ПЗСП

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Пермь-Уралстальконструкция
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5902189000

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-144-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-144-2020/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.11.2021

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 06.07.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410946:4215
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 446,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 141

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 5
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены на придомовой территории. Для младшего и среднего возраста проектом предусмотрены различные качалки, качели, игровой комплекс, песочница, столик
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена рядом с детскими площадками. Для оборудования спортплощадки предусмотрены различные тренажеры, турник, спортивный комплекс, а также оборудование для групповых игр
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора и временного хранения твёрдых бытовых отходов и крупногабаритного мусора в западной части земельного участка запроектирована контейнерная хозяйственная площадка на 6 контейнеров на нормативном расстоянии от окон жилого дома, а также от физкультурных, игровых и площадок для отдыха. К площадке мусоросборников предусмотрен подъезд для специального транспорта, исключая транзитное движение по внутридворовой территории в соответствии с п.2.5 СанПиН 2.1.2.2645-10
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектной документацией предусматривается устройство озеленение территории с устройством обыкновенного газона. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бортовым камнем
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектными решениями предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здания жилого дома с учетом требований СП 42.13330.2011. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м. Покрытие пешеходного пути принято из твердого материала, с ровной, шероховатой поверхностью, предотвращающей скольжение. Места для личного автотранспорта маломобильных граждан, посещающих жилой дом, размещены на индивидуальной автостоянке на участке около здания жилого дома, не далее 50 м от входов, доступных для МГН. Для доступа маломобильных групп населения группы М4 предусмотрен мобильный лестничный гусеничный подъемник. Хранение гусеничного подъемника предусмотрено в помещении диспетчерской. У входов предусмотрена установка кнопки связи с диспетчерской. Для удобства эксплуатации, у основных входов в здание также запроектирован пандус шириной 1,2 м и с уклоном 1:10. Пандус имеет ограждение высотой 0,9 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение придомовой территории разработано в соответствии с техническими условиями №6324 от 29.06.2020 выданными МУП наружного освещения г. Перми «Горсвет». В качестве осветительных приборов приняты светодиодные светильники. Нормируемые показатели освещенности соответствуют требованиям СП 52.133301.2016. Питание сетей наружного освещения принято от щита ЯУО, установленного в помещении электрощитовой. Управление наружным освещением осуществляется в автоматическом режиме по уровню освещенности от выносного фотореле; дистанционно – из помещения диспетчерской; в ручном режиме - от ящика управления освещением
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрен цветник из летников и многолетников
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0037-2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 175 072,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02568
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 666 639,16 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-12386
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 982 343,18 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-12386

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 172 247,71 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Перми ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 520
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	20.60	1	10.90	2.72
2	Квартира	1	1	63.90	4	48.40	2.72
3	Квартира	1	1	44.50	2	24.20	2.72
4	Квартира	1	1	53.80	3	36.30	2.72
5	Квартира	1	1	32.10	1	12.10	2.72
6	Квартира	1	1	31.10	1	12.20	2.72
7	Квартира	1	1	59.50	3	43.50	2.72
8	Квартира	1	1	51.20	2	26.60	2.72
9	Квартира	2	1	34.60	1	14.20	2.55
10	Квартира-студия	2	1	19.70	1	10.00	2.55
11	Квартира	2	1	62.50	4	48.30	2.55
12	Квартира	2	1	43.60	2	24.10	2.55
13	Квартира-студия	2	1	19.00	1	9.30	2.55
14	Квартира	2	1	31.60	1	12.30	2.55
15	Квартира	2	1	31.30	1	12.10	2.55
16	Квартира	2	1	30.30	1	12.20	2.55
17	Квартира-студия	2	1	19.10	1	9.40	2.55
18	Квартира	2	1	37.50	2	24.60	2.55
19	Квартира	2	1	50.10	2	26.60	2.55
20	Квартира	3	1	34.60	1	14.20	2.55
21	Квартира-студия	3	1	19.70	1	10.00	2.55

22	Квартира	3	1	62.50	4	48.30	2.55
23	Квартира	3	1	43.60	2	24.10	2.55
24	Квартира-студия	3	1	19.00	1	9.30	2.55
25	Квартира	3	1	31.60	1	12.30	2.55
26	Квартира	3	1	31.30	1	12.10	2.55
27	Квартира	3	1	30.30	1	12.20	2.55
28	Квартира-студия	3	1	19.10	1	9.40	2.55
29	Квартира	3	1	37.40	2	24.50	2.55
30	Квартира	3	1	50.10	2	26.60	2.55
31	Квартира	4	1	34.60	1	14.20	2.55
32	Квартира-студия	4	1	19.70	1	10.00	2.55
33	Квартира	4	1	62.50	4	48.30	2.55
34	Квартира	4	1	43.60	2	24.10	2.55
35	Квартира-студия	4	1	19.00	1	9.30	2.55
36	Квартира	4	1	31.60	1	12.30	2.55
37	Квартира	4	1	31.30	1	12.10	2.55
38	Квартира	4	1	30.30	1	12.20	2.55
39	Квартира-студия	4	1	19.10	1	9.40	2.55
40	Квартира	4	1	37.40	2	24.50	2.55
41	Квартира	4	1	50.10	2	26.60	2.55
42	Квартира	5	1	34.60	1	14.20	2.55
43	Квартира-студия	5	1	19.70	1	10.00	2.55
44	Квартира	5	1	62.50	4	48.30	2.55
45	Квартира	5	1	43.60	2	24.10	2.55
46	Квартира-студия	5	1	19.00	1	9.30	2.55
47	Квартира	5	1	31.60	1	12.30	2.55
48	Квартира	5	1	31.30	1	12.10	2.55

49	Квартира	5	1	30.30	1	12.20	2.55
50	Квартира-студия	5	1	19.10	1	9.40	2.55
51	Квартира	5	1	37.40	2	24.50	2.55
52	Квартира	5	1	50.10	2	26.60	2.55
53	Квартира	6	1	34.60	1	14.20	2.55
54	Квартира-студия	6	1	19.70	1	10.00	2.55
55	Квартира	6	1	62.50	4	48.30	2.55
56	Квартира	6	1	43.60	2	24.10	2.55
57	Квартира-студия	6	1	19.00	1	9.30	2.55
58	Квартира	6	1	31.60	1	12.30	2.55
59	Квартира	6	1	31.30	1	12.10	2.55
60	Квартира	6	1	30.30	1	12.20	2.55
61	Квартира-студия	6	1	19.10	1	9.40	2.55
62	Квартира	6	1	37.40	2	24.50	2.55
63	Квартира	6	1	50.10	2	26.60	2.55
64	Квартира	7	1	34.60	1	14.20	2.55
65	Квартира-студия	7	1	19.70	1	10.00	2.55
66	Квартира	7	1	62.50	4	48.30	2.55
67	Квартира	7	1	43.60	2	24.10	2.55
68	Квартира-студия	7	1	19.00	1	9.30	2.55
69	Квартира	7	1	31.60	1	12.30	2.55
70	Квартира	7	1	31.30	1	12.10	2.55
71	Квартира	7	1	30.30	1	12.20	2.55
72	Квартира-студия	7	1	19.10	1	9.40	2.55
73	Квартира	7	1	37.40	2	24.50	2.55
74	Квартира	7	1	50.10	2	26.60	2.55
75	Квартира	8	1	34.60	1	14.20	2.55

76	Квартира-студия	8	1	19.70	1	10.00	2.55
77	Квартира	8	1	62.50	4	48.30	2.55
78	Квартира	8	1	43.60	2	24.10	2.55
79	Квартира-студия	8	1	19.00	1	9.30	2.55
80	Квартира	8	1	31.60	1	12.30	2.55
81	Квартира	8	1	31.30	1	12.10	2.55
82	Квартира	8	1	30.30	1	12.20	2.55
83	Квартира-студия	8	1	19.10	1	9.40	2.55
84	Квартира	8	1	37.40	2	24.50	2.55
85	Квартира	8	1	50.10	2	26.60	2.55
86	Квартира	9	1	34.60	1	14.20	2.55
87	Квартира-студия	9	1	19.70	1	10.00	2.55
88	Квартира	9	1	62.50	4	48.30	2.55
89	Квартира	9	1	43.60	2	24.10	2.55
90	Квартира-студия	9	1	19.00	1	9.30	2.55
91	Квартира	9	1	31.60	1	12.30	2.55
92	Квартира	9	1	31.30	1	12.10	2.55
93	Квартира	9	1	30.30	1	12.20	2.55
94	Квартира-студия	9	1	19.10	1	9.40	2.55
95	Квартира	9	1	37.40	2	24.50	2.55
96	Квартира	9	1	50.10	2	26.60	2.55
97	Квартира	10	1	34.60	1	14.20	2.55
98	Квартира-студия	10	1	19.70	1	10.00	2.55
99	Квартира	10	1	62.50	4	48.30	2.55
100	Квартира	10	1	43.60	2	24.10	2.55
101	Квартира-студия	10	1	19.00	1	9.30	2.55

102	Квартира	10	1	31.60	1	12.30	2.55
103	Квартира	10	1	31.30	1	12.10	2.55
104	Квартира	10	1	30.30	1	12.20	2.55
105	Квартира-студия	10	1	19.10	1	9.40	2.55
106	Квартира	10	1	37.40	2	24.50	2.55
107	Квартира	10	1	50.10	2	26.60	2.55
108	Квартира	11	1	34.60	1	14.20	2.55
109	Студия	11	1	19.70	1	10.00	2.55
110	Квартира	11	1	62.50	4	48.30	2.55
111	Квартира	11	1	43.60	2	24.10	2.55
112	Студия	11	1	19.00	1	9.30	2.55
113	Квартира	11	1	31.60	1	12.30	2.55
114	Квартира	11	1	31.30	1	12.10	2.55
115	Квартира	11	1	30.30	1	12.20	2.55
116	Студия	11	1	19.10	1	9.40	2.55
117	Квартира	11	1	37.40	2	24.50	2.55
118	Квартира	11	1	50.10	2	26.60	2.55
119	Квартира	12	1	34.60	1	14.20	2.55
120	Студия	12	1	19.70	1	10.00	2.55
121	Квартира	12	1	62.50	4	48.30	2.55
122	Квартира	12	1	43.60	2	24.10	2.55
123	Студия	12	1	19.00	1	9.30	2.55
124	Квартира	12	1	31.60	1	12.30	2.55
125	Квартира	12	1	31.30	1	12.10	2.55
126	Квартира	12	1	30.30	1	12.20	2.55
127	Студия	12	1	19.10	1	9.40	2.55
128	Квартира	12	1	37.40	2	24.50	2.55
129	Квартира	12	1	50.10	2	26.60	2.55
130	Квартира	13	1	34.60	1	14.20	2.55
131	Студия	13	1	19.70	1	10.00	2.55
132	Квартира	13	1	62.50	4	48.30	2.55
133	Квартира	13	1	43.60	2	24.10	2.55

134	Студия	13	1	19.00	1	9.30	2.55
135	Квартира	13	1	31.60	1	12.30	2.55
136	Квартира	13	1	31.30	1	12.10	2.55
137	Квартира	13	1	30.30	1	12.20	2.55
138	Студия	13	1	19.10	1	9.40	2.55
139	Квартира	13	1	37.40	2	24.50	2.55
140	Квартира	13	1	50.10	2	26.60	2.55
141	Квартира	14	1	34.60	1	14.20	2.55
142	Студия	14	1	19.70	1	10.00	2.55
143	Квартира	14	1	62.50	4	48.30	2.55
144	Квартира	14	1	43.60	2	24.10	2.55
145	Студия	14	1	19.00	1	9.30	2.55
146	Квартира	14	1	31.60	1	12.30	2.55
147	Квартира	14	1	31.30	1	12.10	2.55
148	Квартира	14	1	30.30	1	12.20	2.55
149	Студия	14	1	19.10	1	9.40	2.55
150	Квартира	14	1	37.40	2	24.50	2.55
151	Квартира	14	1	50.10	2	26.60	2.55
152	Квартира	15	1	34.60	1	14.20	2.55
153	Студия	15	1	19.70	1	10.00	2.55
154	Квартира	15	1	62.50	4	48.30	2.55
155	Квартира	15	1	43.60	2	24.10	2.55
156	Студия	15	1	19.00	1	9.30	2.55
157	Квартира	15	1	31.60	1	12.30	2.55
158	Квартира	15	1	31.30	1	12.10	2.55
159	Квартира	15	1	30.30	1	12.20	2.55
160	Студия	15	1	19.10	1	9.40	2.55
161	Квартира	15	1	37.40	2	24.50	2.55
162	Квартира	15	1	50.10	2	26.60	2.55
163	Квартира	16	1	34.60	1	14.20	2.55
164	Студия	16	1	19.70	1	10.00	2.55
165	Квартира	16	1	62.50	4	48.30	2.55
166	Квартира	16	1	43.60	2	24.10	2.55

167	Студия	16	1	19.00	1	9.30	2.55
168	Квартира	16	1	31.60	1	12.30	2.55
169	Квартира	16	1	31.30	1	12.10	2.55
170	Квартира	16	1	30.30	1	12.20	2.55
171	Студия	16	1	19.10	1	9.40	2.55
172	Квартира	16	1	37.40	2	24.50	2.55
173	Квартира	16	1	50.10	2	26.60	2.55
174	Квартира	17	1	34.60	1	14.20	2.55
175	Студия	17	1	19.70	1	10.00	2.55
176	Квартира	17	1	62.50	4	48.30	2.55
177	Квартира	17	1	43.60	2	24.10	2.55
178	Студия	17	1	19.00	1	9.30	2.55
179	Квартира	17	1	31.60	1	12.30	2.55
180	Квартира	17	1	31.30	1	12.10	2.55
181	Квартира	17	1	30.30	1	12.20	2.55
182	Студия	17	1	19.10	1	9.40	2.55
183	Квартира	17	1	37.40	2	24.50	2.55
184	Квартира	17	1	50.10	2	26.60	2.55
185	Квартира	18	1	34.60	1	14.20	2.55
186	Студия	18	1	19.70	1	10.00	2.55
187	Квартира	18	1	62.50	4	48.30	2.55
188	Квартира	18	1	43.60	2	24.10	2.55
189	Студия	18	1	19.00	1	9.30	2.55
190	Квартира	18	1	31.60	1	12.30	2.55
191	Квартира	18	1	31.30	1	12.10	2.55
192	Квартира	18	1	30.30	1	12.20	2.55
193	Студия	18	1	19.10	1	9.40	2.55
194	Квартира	18	1	37.40	2	24.50	2.55
195	Квартира	18	1	50.10	2	26.60	2.55
196	Квартира	19	1	34.60	1	14.20	2.55
197	Студия	19	1	19.70	1	10.00	2.55
198	Квартира	19	1	62.50	4	48.30	2.55
199	Квартира	19	1	43.60	2	24.10	2.55

200	Студия	19	1	19.00	1	9.30	2.55
201	Квартира	19	1	31.60	1	12.30	2.55
202	Квартира	19	1	31.30	1	12.10	2.55
203	Квартира	19	1	30.30	1	12.20	2.55
204	Студия	19	1	19.10	1	9.40	2.55
205	Квартира	19	1	37.40	2	24.50	2.55
206	Квартира	19	1	50.10	2	26.60	2.55
207	Квартира	20	1	34.60	1	14.20	2.55
208	Студия	20	1	19.70	1	10.00	2.55
209	Квартира	20	1	62.50	4	48.30	2.55
210	Квартира	20	1	43.60	2	24.10	2.55
211	Студия	20	1	19.00	1	9.30	2.55
212	Квартира	20	1	31.60	1	12.30	2.55
213	Квартира	20	1	31.30	1	12.10	2.55
214	Квартира	20	1	30.30	1	12.20	2.55
215	Студия	20	1	19.10	1	9.40	2.55
216	Квартира	20	1	37.40	2	24.50	2.55
217	Квартира	20	1	50.10	2	26.60	2.55
218	Квартира	21	1	34.60	1	14.20	2.55
219	Студия	21	1	19.70	1	10.00	2.55
220	Квартира	21	1	62.50	4	48.30	2.55
221	Квартира	21	1	43.60	2	24.10	2.55
222	Студия	21	1	19.00	1	9.30	2.55
223	Квартира	21	1	31.60	1	12.30	2.55
224	Квартира	21	1	31.30	1	12.10	2.55
225	Квартира	21	1	30.30	1	12.20	2.55
226	Студия	21	1	19.10	1	9.40	2.55
227	Квартира	21	1	37.40	2	24.50	2.55
228	Квартира	21	1	50.10	2	26.60	2.55
229	Квартира	22	1	34.60	1	14.20	2.55
230	Студия	22	1	19.70	1	10.00	2.55
231	Квартира	22	1	62.50	4	48.30	2.55
232	Квартира	22	1	43.60	2	24.10	2.55

233	Студия	22	1	19.00	1	9.30	2.55
234	Квартира	22	1	31.60	1	12.30	2.55
235	Квартира	22	1	31.30	1	12.10	2.55
236	Квартира	22	1	30.30	1	12.20	2.55
237	Студия	22	1	19.10	1	9.40	2.55
238	Квартира	22	1	37.40	2	24.50	2.55
239	Квартира	22	1	50.10	2	26.60	2.55
240	Квартира	23	1	34.60	1	14.20	2.55
241	Студия	23	1	19.70	1	10.00	2.55
242	Квартира	23	1	62.50	4	48.30	2.55
243	Квартира	23	1	43.60	2	24.10	2.55
244	Студия	23	1	19.00	1	9.30	2.55
245	Квартира	23	1	31.60	1	12.30	2.55
246	Квартира	23	1	31.30	1	12.10	2.55
247	Квартира	23	1	30.30	1	12.20	2.55
248	Студия	23	1	19.10	1	9.40	2.55
249	Квартира	23	1	37.40	2	24.50	2.55
250	Квартира	23	1	50.10	2	26.60	2.55
251	Квартира	24	1	34.60	1	14.20	2.55
252	Студия	24	1	19.70	1	10.00	2.55
253	Квартира	24	1	62.50	4	48.30	2.55
254	Квартира	24	1	43.60	2	24.10	2.55
255	Студия	24	1	19.00	1	9.30	2.55
256	Квартира	24	1	31.60	1	12.30	2.55
257	Квартира	24	1	31.30	1	12.10	2.55
258	Квартира	24	1	30.30	1	12.20	2.55
259	Студия	24	1	19.10	1	9.40	2.55
260	Квартира	24	1	37.40	2	24.50	2.55
261	Квартира	24	1	50.10	2	26.60	2.55
262	Квартира	25	1	34.60	1	14.20	2.73
263	Студия	25	1	19.70	1	10.00	2.73
264	Квартира	25	1	62.50	4	48.30	2.73
265	Квартира	25	1	43.60	2	24.10	2.73

266	Студия	25	1	19.00	1	9.30	2.73
267	Квартира	25	1	31.60	1	12.30	2.73
268	Квартира	25	1	31.30	1	12.10	2.73
269	Квартира	25	1	30.30	1	12.20	2.73
270	Студия	25	1	19.10	1	9.40	2.73
271	Квартира	25	1	37.40	2	24.50	2.73
272	Квартира	25	1	50.10	2	26.60	2.73
273	Квартира	1	2	59.00	3	33.70	2.72
274	Квартира	1	2	40.60	2	24.80	2.72
275	Квартира	1	2	34.40	1	13.10	2.72
276	Квартира	1	2	43.10	2	22.20	2.72
277	Квартира	1	2	44.30	2	31.80	2.72
278	Студия	1	2	22.60	1	12.00	2.72
279	Квартира	1	2	57.70	3	33.20	2.72
280	Квартира	1	2	45.30	2	24.30	2.72
281	Квартира	2	2	57.70	3	33.60	2.55
282	Квартира	2	2	39.60	2	24.80	2.55
283	Квартира	2	2	33.50	1	13.10	2.55
284	Квартира	2	2	42.20	2	22.10	2.55
285	Студия	2	2	19.50	1	10.30	2.55
286	Студия	2	2	21.80	1	11.60	2.55
287	Студия	2	2	21.80	1	11.20	2.55
288	Квартира	2	2	56.60	3	33.20	2.55
289	Квартира	2	2	44.30	2	24.30	2.55
290	Квартира	2	2	30.10	2	19.50	2.55
291	Квартира	3	2	57.70	3	33.60	2.55
292	Квартира	3	2	39.60	2	24.80	2.55
293	Квартира	3	2	33.50	1	13.10	2.55
294	Квартира	3	2	42.20	2	22.10	2.55
295	Студия	3	2	19.50	1	10.30	2.55
296	Студия	3	2	21.80	1	11.60	2.55
297	Студия	3	2	21.80	1	11.20	2.55
298	Квартира	3	2	56.60	3	33.20	2.55

299	Квартира	3	2	44.30	2	24.30	2.55
300	Квартира	3	2	30.10	2	19.50	2.55
301	Квартира	4	2	57.70	3	33.60	2.55
302	Квартира	4	2	39.60	2	24.80	2.55
303	Квартира	4	2	33.50	1	13.10	2.55
304	Квартира	4	2	42.20	2	22.10	2.55
305	Студия	4	2	19.50	1	10.30	2.55
306	Студия	4	2	21.80	1	11.60	2.55
307	Студия	4	2	21.80	1	11.20	2.55
308	Квартира	4	2	56.60	3	33.20	2.55
309	Квартира	4	2	44.30	2	24.30	2.55
310	Квартира	4	2	30.10	2	19.50	2.55
311	Квартира	5	2	57.70	3	33.60	2.55
312	Квартира	5	2	39.60	2	24.80	2.55
313	Квартира	5	2	33.50	1	13.10	2.55
314	Квартира	5	2	42.20	2	22.10	2.55
315	Студия	5	2	19.50	1	10.30	2.55
316	Студия	5	2	21.80	1	11.60	2.55
317	Студия	5	2	21.80	1	11.20	2.55
318	Квартира	5	2	56.60	3	33.20	2.55
319	Квартира	5	2	44.30	2	24.30	2.55
320	Квартира	5	2	30.10	2	19.50	2.55
321	Квартира	6	2	57.70	3	33.60	2.55
322	Квартира	6	2	39.60	2	24.80	2.55
323	Квартира	6	2	33.50	1	13.10	2.55
324	Квартира	6	2	42.20	2	22.10	2.55
325	Студия	6	2	19.50	1	10.30	2.55
326	Студия	6	2	21.80	1	11.60	2.55
327	Студия	6	2	21.80	1	11.20	2.55
328	Квартира	6	2	56.60	3	33.20	2.55
329	Квартира	6	2	44.30	2	24.30	2.55
330	Квартира	6	2	30.10	2	19.50	2.55
331	Квартира	7	2	57.70	3	33.60	2.55

332	Квартира	7	2	39.60	2	24.80	2.55
333	Квартира	7	2	33.50	1	13.10	2.55
334	Квартира	7	2	42.20	2	22.10	2.55
335	Студия	7	2	19.50	1	10.30	2.55
336	Студия	7	2	21.80	1	11.60	2.55
337	Студия	7	2	21.80	1	11.20	2.55
338	Квартира	7	2	56.60	3	33.20	2.55
339	Квартира	7	2	44.30	2	24.30	2.55
340	Квартира	7	2	30.10	2	19.50	2.55
341	Квартира	8	2	57.70	3	33.60	2.55
342	Квартира	8	2	39.60	2	24.80	2.55
343	Квартира	8	2	33.50	1	13.10	2.55
344	Квартира	8	2	42.20	2	22.10	2.55
345	Студия	8	2	19.50	1	10.30	2.55
346	Студия	8	2	21.80	1	11.60	2.55
347	Студия	8	2	21.80	1	11.20	2.55
348	Квартира	8	2	56.60	3	33.20	2.55
349	Квартира	8	2	44.30	2	24.30	2.55
350	Квартира	8	2	30.10	2	19.50	2.55
351	Квартира	9	2	57.70	3	33.60	2.55
352	Квартира	9	2	39.60	2	24.80	2.55
353	Квартира	9	2	33.50	1	13.10	2.55
354	Квартира	9	2	42.20	2	22.10	2.55
355	Студия	9	2	19.50	1	10.30	2.55
356	Студия	9	2	21.80	1	11.60	2.55
357	Студия	9	2	21.80	1	11.20	2.55
358	Квартира	9	2	56.60	3	33.20	2.55
359	Квартира	9	2	44.30	2	24.30	2.55
360	Квартира	9	2	30.10	2	19.50	2.55
361	Квартира	10	2	57.70	3	33.60	2.55
362	Квартира	10	2	39.60	2	24.80	2.55
363	Квартира	10	2	33.50	1	13.10	2.55
364	Квартира	10	2	42.20	2	22.10	2.55

365	Студия	10	2	19.50	1	10.30	2.55
366	Студия	10	2	21.80	1	11.60	2.55
367	Студия	10	2	21.80	1	11.20	2.55
368	Квартира	10	2	56.60	3	33.20	2.55
369	Квартира	10	2	44.30	2	24.30	2.55
370	Квартира	10	2	30.10	2	19.50	2.55
371	Квартира	11	2	57.70	3	33.60	2.55
372	Квартира	11	2	39.60	2	24.80	2.55
373	Квартира	11	2	33.50	1	13.10	2.55
374	Квартира	11	2	42.20	2	22.10	2.55
375	Студия	11	2	19.50	1	10.30	2.55
376	Студия	11	2	21.80	1	11.60	2.55
377	Студия	11	2	21.80	1	11.20	2.55
378	Квартира	11	2	56.60	3	33.20	2.55
379	Квартира	11	2	44.30	2	24.30	2.55
380	Квартира	11	2	30.10	2	19.50	2.55
381	Квартира	12	2	57.70	3	33.60	2.55
382	Квартира	12	2	39.60	2	24.80	2.55
383	Квартира	12	2	33.50	1	13.10	2.55
384	Квартира	12	2	42.20	2	22.10	2.55
385	Студия	12	2	19.50	1	10.30	2.55
386	Студия	12	2	21.80	1	11.60	2.55
387	Студия	12	2	21.80	1	11.20	2.55
388	Квартира	12	2	56.60	3	33.20	2.55
389	Квартира	12	2	44.30	2	24.30	2.55
390	Квартира	12	2	30.10	2	19.50	2.55
391	Квартира	13	2	57.70	3	33.60	2.55
392	Квартира	13	2	39.60	2	24.80	2.55
393	Квартира	13	2	33.50	1	13.10	2.55
394	Квартира	13	2	42.20	2	22.10	2.55
395	Студия	13	2	19.50	1	10.30	2.55
396	Студия	13	2	21.80	1	11.60	2.55
397	Студия	13	2	21.80	1	11.20	2.55

398	Квартира	13	2	56.60	3	33.20	2.55
399	Квартира	13	2	44.30	2	24.30	2.55
400	Квартира	13	2	30.10	2	19.50	2.55
401	Квартира	14	2	57.70	3	33.60	2.55
402	Квартира	14	2	39.60	2	24.80	2.55
403	Квартира	14	2	33.50	1	13.10	2.55
404	Квартира	14	2	42.20	2	22.10	2.55
405	Студия	14	2	19.50	1	10.30	2.55
406	Студия	14	2	21.80	1	11.60	2.55
407	Студия	14	2	21.80	1	11.20	2.55
408	Квартира	14	2	56.60	3	33.20	2.55
409	Квартира	14	2	44.30	2	24.30	2.55
410	Квартира	14	2	30.10	2	19.50	2.55
411	Квартира	15	2	57.70	3	33.60	2.55
412	Квартира	15	2	39.60	2	24.80	2.55
413	Квартира	15	2	33.50	1	13.10	2.55
414	Квартира	15	2	42.20	2	22.10	2.55
415	Студия	15	2	19.50	1	10.30	2.55
416	Студия	15	2	21.80	1	11.60	2.55
417	Студия	15	2	21.80	1	11.20	2.55
418	Квартира	15	2	56.60	3	33.20	2.55
419	Квартира	15	2	44.30	2	24.30	2.55
420	Квартира	15	2	30.10	2	19.50	2.55
421	Квартира	16	2	57.70	3	33.60	2.55
422	Квартира	16	2	39.60	2	24.80	2.55
423	Квартира	16	2	33.50	1	13.10	2.55
424	Квартира	16	2	42.20	2	22.10	2.55
425	Студия	16	2	19.50	1	10.30	2.55
426	Студия	16	2	21.80	1	11.60	2.55
427	Студия	16	2	21.80	1	11.20	2.55
428	Квартира	16	2	56.60	3	33.20	2.55
429	Квартира	16	2	44.30	2	24.30	2.55
430	Квартира	16	2	30.10	2	19.50	2.55

431	Квартира	17	2	57.70	3	33.60	2.55
432	Квартира	17	2	39.60	2	24.80	2.55
433	Квартира	17	2	33.50	1	13.10	2.55
434	Квартира	17	2	42.20	2	22.10	2.55
435	Студия	17	2	19.50	1	10.30	2.55
436	Студия	17	2	21.80	1	11.60	2.55
437	Студия	17	2	21.80	1	11.20	2.55
438	Квартира	17	2	56.60	3	33.20	2.55
439	Квартира	17	2	44.30	2	24.30	2.55
440	Квартира	17	2	30.10	2	19.50	2.55
441	Квартира	18	2	57.70	3	33.60	2.55
442	Квартира	18	2	39.60	2	24.80	2.55
443	Квартира	18	2	33.50	1	13.10	2.55
444	Квартира	18	2	42.20	2	22.10	2.55
445	Студия	18	2	19.50	1	10.30	2.55
446	Студия	18	2	21.80	1	11.60	2.55
447	Студия	18	2	21.80	1	11.20	2.55
448	Квартира	18	2	56.60	3	33.20	2.55
449	Квартира	18	2	44.30	2	24.30	2.55
450	Квартира	18	2	30.10	2	19.50	2.55
451	Квартира	19	2	57.70	3	33.60	2.55
452	Квартира	19	2	39.60	2	24.80	2.55
453	Квартира	19	2	33.50	1	13.10	2.55
454	Квартира	19	2	42.20	2	22.10	2.55
455	Студия	19	2	19.50	1	10.30	2.55
456	Студия	19	2	21.80	1	11.60	2.55
457	Студия	19	2	21.80	1	11.20	2.55
458	Квартира	19	2	56.60	3	33.20	2.55
459	Квартира	19	2	44.30	2	24.30	2.55
460	Квартира	19	2	30.10	2	19.50	2.55
461	Квартира	20	2	57.70	3	33.60	2.55
462	Квартира	20	2	39.60	2	24.80	2.55
463	Квартира	20	2	33.50	1	13.10	2.55

464	Квартира	20	2	42.20	2	22.10	2.55
465	Студия	20	2	19.50	1	10.30	2.55
466	Студия	20	2	21.80	1	11.60	2.55
467	Студия	20	2	21.80	1	11.20	2.55
468	Квартира	20	2	56.60	3	33.20	2.55
469	Квартира	20	2	44.30	2	24.30	2.55
470	Квартира	20	2	30.10	2	19.50	2.55
471	Квартира	21	2	57.70	3	33.60	2.55
472	Квартира	21	2	39.60	2	24.80	2.55
473	Квартира	21	2	33.50	1	13.10	2.55
474	Квартира	21	2	42.20	2	22.10	2.55
475	Студия	21	2	19.50	1	10.30	2.55
476	Студия	21	2	21.80	1	11.60	2.55
477	Студия	21	2	21.80	1	11.20	2.55
478	Квартира	21	2	56.60	3	33.20	2.55
479	Квартира	21	2	44.30	2	24.30	2.55
480	Квартира	21	2	30.10	2	19.50	2.55
481	Квартира	22	2	57.70	3	33.60	2.55
482	Квартира	22	2	39.60	2	24.80	2.55
483	Квартира	22	2	33.50	1	13.10	2.55
484	Квартира	22	2	42.20	2	22.10	2.55
485	Студия	22	2	19.50	1	10.30	2.55
486	Студия	22	2	21.80	1	11.60	2.55
487	Студия	22	2	21.80	1	11.20	2.55
488	Квартира	22	2	56.60	3	33.20	2.55
489	Квартира	22	2	44.30	2	24.30	2.55
490	Квартира	22	2	30.10	2	19.50	2.55
491	Квартира	23	2	57.70	3	33.60	2.55
492	Квартира	23	2	39.60	2	24.80	2.55
493	Квартира	23	2	33.50	1	13.10	2.55
494	Квартира	23	2	42.20	2	22.10	2.55
495	Студия	23	2	19.50	1	10.30	2.55
496	Студия	23	2	21.80	1	11.60	2.55

497	Студия	23	2	21.80	1	11.20	2.55
498	Квартира	23	2	56.60	3	33.20	2.55
499	Квартира	23	2	44.30	2	24.30	2.55
500	Квартира	23	2	30.10	2	19.50	2.55
501	Квартира	24	2	57.70	3	33.60	2.55
502	Квартира	24	2	39.60	2	24.80	2.55
503	Квартира	24	2	33.50	1	13.10	2.55
504	Квартира	24	2	42.20	2	22.10	2.55
505	Студия	24	2	19.50	1	10.30	2.55
506	Студия	24	2	21.80	1	11.60	2.55
507	Студия	24	2	21.80	1	11.20	2.55
508	Квартира	24	2	56.60	3	33.20	2.55
509	Квартира	24	2	44.30	2	24.30	2.55
510	Квартира	24	2	30.10	2	19.50	2.55
511	Квартира	25	2	57.70	3	33.60	2.73
512	Квартира	25	2	39.60	2	24.80	2.73
513	Квартира	25	2	33.50	1	13.10	2.73
514	Квартира	25	2	42.20	2	22.10	2.73
515	Студия	25	2	19.50	1	10.30	2.73
516	Студия	25	2	21.80	1	11.60	2.73
517	Студия	25	2	21.80	1	11.20	2.73
518	Квартира	25	2	56.60	3	33.20	2.73
519	Квартира	25	2	44.30	2	24.30	2.73
520	Квартира	25	2	30.10	2	19.50	2.73

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	486.9

2	Тамбур	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	31.3
3	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	15.8
4	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	106.5
5	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	20.1
6	Насосная пожаротушения	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	21.9
7	Узел ввода	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	23.2
8	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	16.5
9	Технический коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	265.0
10	Техническое подполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.6
11	Тамбуры	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.1
12	Диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.4
13	ПУИ с санузлом	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.8
14	Общедомовой коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	43.2
15	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 1-25этаж	Общественное	13.6
16	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2-25этаж	Общественное	12.2
17	Общедомовой коридор	Подъезд 1, 2-25этаж	Общественное	42.5
18	Двойной утепленный тамбур	Подъезд 1, 2-25этаж	Общественное	6.6
19	Лоджия незадымляемая	Подъезд 1, 2-25этаж	Общественное	3.4
20	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	29.1
21	Тамбуры	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.8
22	ПУИ с санузлом	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	3.9
23	Общедомовой коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	44.7
24	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.6
25	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	33.4
26	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 2, 1-25этаж	Общественное	13.6
27	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2-25этаж	Общественное	12.4
28	Общедомовой коридор	Подъезд 2, 2-25этаж	Общественное	44.7
29	Двойной утепленный тамбур	Подъезд 2, 2-25этаж	Общественное	8.8
30	Лоджия незадымляемая	Подъезд 2, 2-25этаж	Общественное	2.4
31	Незадымляемая лестничная клетка	Надстройка над основной крышей	Общественное	13.60
32	Лифтовая шахта	Подъезд 1,2; 1-25 этажи	Общественное	26.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, подъезд 2	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1 (подземная часть)	ВРУ-1ж, ВРУ-1Аж	Электроснабжение
3	Подъезд 2 (подземная часть)	ВРУ-2ж, ВРУ-2Аж	Электроснабжение
4	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система электроснабжения	Электроснабжение
5	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система водоснабжения	Холодное и горячее хозяйственно-питьевое водоснабжение, внутренний противопожарный водопровод
6	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система отопления	Отопление
9	Подъезд 1 (подземная часть)	ИТП	Отопление, горячее водоснабжение
10	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система вентиляции	Вентиляция приточно-вытяжная, противодымная вентиляция
11	Подъезд 1, подъезд 2 (надземная часть)	Сети связи	Связь
12	Подъезд 1, подъезд 2 (подземная и надземная части)	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 116 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7709138570
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810214000002887
		Корреспондентский счет: 30101810300000000176
		БИК: 044525176
		ИНН: 7709138570
		КПП: 770601001

		ОГРН: 1027700218666
		ОКПО: 17535627
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7709138570
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 031 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 591 465 678,78 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 439 534 321,22 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 17.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 455
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 072,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 205 285 560 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК МЕТАЛЛУРГИЧЕСКИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ БАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7709138570
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 031 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.09.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410946:4215
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

Российской Федерации"
 (Собрание законодательства
 Российской Федерации, 2005, N
 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о
 планируемых размерах таких
 затрат, в том числе с указанием
 целей и планируемых размеров
 таких затрат, подлежащих
 возмещению за счет денежных
 средств, уплачиваемых всеми
 участниками долевого
 строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Разрешение на строительство № 59-RU90303000-144-2020/1 от 12.11.2021 года: дата выдачи 12.11.2021, номер 59-RU90303000-144-2020/1, выдавший орган: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, срок действия: 30.10.2024 года
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.11.2021	АР	Замена грузоподъемности лифта, изменение остекления балконов, материалов перегородок
1	02.11.2021	КР	Уточнение длины свай
1	02.11.2021	КПЗ	Добавлен новый раздел с описанием изменений
1	02.11.2021	ИОС 1	Изменения, связанные с заменой лифтового оборудования
1	02.11.2021	ИОС 5	Исключение систем охранного телевидения и видеорегистрации

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636514970795244579027187800666314647531

Владелец: **ООО "СЗ "ПЗСП-ГРУПП", ЯЦУК ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ, ПЕРМЬ**

Действителен: с 01.07.2022 по 01.10.2023