



**УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З**

11.11.2020г.

№

41

г. Орёл

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 07.09.2015 г. № 57-301000-90-2015
объекта капитального строительства
«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми
помещениями, расположенный по адресу: г. Орел, пересечение
ул. Кузнецова и ул. Раздольная»**

Рассмотрев обращение ООО «Специализированный застройщик «АгроСоюз-Сабурово», руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законом Орловской области от 20 декабря 2019 года № 2441-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Орловской области и органами государственной власти Орловской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 07.09.2015 г. № 57-301000-90-2015, с учетом приказов о внесении изменений от 29.05.2019 г. № 19 и от 17.06.2020 г. № 18 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Орел, пересечение ул. Кузнецова и ул. Раздольная»:

1.1 в наименовании застройщика слова «Общество с ограниченной ответственностью «АгроСоюз-Сабурово» заменить словами «Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АгроСоюз-Сабурово»»;

1.2 в графе 3.3 после слов «Общество с ограниченной ответственностью «Проектное объединение «Гранд проект» 37-19 2020» дополнить словами «Изм. 1, № 03-20, 06.20г. Изм. 2, № 11-20, 10.20г. подтверждение от 12.08.2020 г. соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подтверждение от 12.10.2020 г. соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

1.3 в графе 4 «Иные показатели:» слова «Общая площадь жилых помещений (Общая площадь квартир с учетом летних помещений) – 11394,8

м²» заменить словами «Общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 11388,31 м²»;

1.4 в графе 4 «Иные показатели:» дополнить словами «Общая площадь нежилых помещений общественного назначения – 642,90 м², в том числе: нежилое помещение общественного назначения №1 – 207,80 м², нежилое помещение общественного назначения №2 – 117,00 м², нежилое помещение общественного назначения №3 – 91,10 м², нежилое помещение общественного назначения №4 – 227,00 м²; Общая площадь общего имущества – 3051,30 м²; Общая площадь нежилых помещений для хранения негорючих материалов – 55,76 м²; Общая площадь квартир (без учета лоджий) – 10889,87 м²»;

1.5 в сроке действия настоящего разрешения слова «до 12.02.2021г.» заменить словами «до 12.02.2022г.»

2. Приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 07.09.2015 г. № 57-301000-90-2015 объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу: г. Орел, пересечение ул. Кузнецова и ул. Раздольная».

Исполняющий обязанности
начальника Управления
градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области
– главного архитектора
Орловской области



В. С. Миронов