



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

Жилищно-строительная компания

«Комфортное жилье»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Российская Федерация, Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Чулман, д. №10, пом. №1 и №2

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28.04.2018г.

№ RU16302000-103-2018

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г. Набережные Челны, блок А, блок Б.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Камстройэксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0018-18 от 24.04.2018г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:070307:175
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного	RU16302000-2017-00000000255 выдан

	участка	Исполнительным комитетом город Набережные Челны	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектное управление «Энергогражданпроект», шифр №01-2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь здания (кв.м.):	Площадь участка (кв.м.)	24999
	Общая - в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения - в т.ч. жилого дома	53070,86 2745,82 50325,04	
	- Блок А. 1 этап строительства - в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения - в т.ч. жилого дома	19106,57 1637,39 17469,18	
	- Блок А. 2 этап строительства - в т.ч. встроенные помещения нежилого назначения - в т.ч. жилого дома	14021,47 1108,43 12913,04	
	- Блок Б. 3 этап строительства - Блок Б. 4 этап строительства	8726,24 11216,58	
	Строительный объем здания (куб.м.):	Площадь застройки (кв.м.):	
	Общий - в т.ч. подземной части	Общая	6945,0
	- Блок А. 1 этап строительства - в т.ч. подземной части	- Блок А. 1 этап строительства	2755,0
	- Блок А. 2 этап строительства - в т.ч. подземной части	- Блок А. 2 этап строительства	1788,0
	- Блок Б. 3 этап строительства - в т.ч. подземной части	- Блок Б. 3 этап строительства	1062,0
	- Блок Б. 4 этап строительства - в т.ч. подземной части	- Блок Б. 4 этап строительства	1340,0
	Этажность здания (число надземных этажей)	Количество этажей (этаж)	12
	Общая площадь квартир (кв.м.):	Количество квартир (шт.):	
	Общая	Общее	616
	- Блок А. 1 этап строительства	- Блок А. 1 этап строительства	216
	- Блок А. 2 этап строительства	- Блок А. 2 этап строительства	153
	- Блок Б. 3 этап строительства	- Блок Б. 3 этап строительства	118
	- Блок Б. 4 этап строительства	- Блок Б. 4 этап строительства	129
	Площадь квартир (кв.м.):	Жилая площадь квартир (кв.м.):	
	Общая	Общая	19391,75
	- Блок А. 1 этап строительства	- Блок А. 1 этап строительства	6559,83
	- Блок А. 2 этап строительства	- Блок А. 2 этап строительства	5114,97
	- Блок Б. 3 этап строительства	- Блок Б. 3 этап строительства	3067,20
	- Блок Б. 4 этап строительства	- Блок Б. 4 этап строительства	4649,75
	Количество блок-секций (шт.)		16

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны, за проспектом Яшьлек
----	---------------------------------	---

Срок действия настоящего разрешения – до «28» апреля 2020г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета



Р.А. Абдуллин

«28» апреля 2018г.

М.П.

НО
ЕК
ТИ

НО

9

5

Прошито и пронумеровано
2 (два) листа

Должность: Начальник управления
архитектуры, градостроительного и
жилищного развития

Подпись: И.З. Исхаков И.З. Исхаков

