



Данное разрешение на строительство
выдано взамен ранее выданного под
№RU16302000-184-2020 от 17.07.2020г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «ИнвестЧелныЯр»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Сююмбике, дом 2/19, оф. 3,5
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.12.2021

№ RU16302000-348 -2021

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
город Набережные Челны
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом 59-25 в 59 микрорайоне г. Набережные Челны, РТ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный экспертный центр» ООО Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-032588-2019 от 22.11.2019г. №16-2-1-2-074113-2021 от 06.12.2021г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:040301:65
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2019-00000000214 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к	ООО «Стройпроект» шифр: 15-77-449-001

	строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	13729,24	Площадь участка (кв.м.): 4556,0
	Объем (куб.м.):	49881,86	в т.ч. подземной части (куб.м.): 2073,18
	Количество этажей (шт.):	21	Высота (м.): -
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	1281,0	
	Иные показатели:		
	Этажность здания (этаж)	20	
	Общее количество квартир (шт.)	195	
	1-комнатные (шт.)	33	
	2-комнатные (шт.)	63	
	3-комнатные (шт.)	30	
	Квартиры-студии (шт.)	69	
	Площадь жилых комнат (кв.м.)	4245,12	
	Площадь квартир (кв.м.)	7778,32	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий) (кв.м.)	8114,03	
	Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м.):	891,59	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Республики Татарстан, г. Набережные Челны, тер. 59 микрорайон, пр. Московский.

Срок действия настоящего разрешения – до «25» сентября 2023г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«22» декабря 2021г.

М.П.



Ф.Ш. Салахов