

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000959 от 02.06.2021

Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б

Дата первичного размещения: 25.12.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилищно-строительная компания Комфортное жильё
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ЖСК Комфортное жильё»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Чулман
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: №10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: №1 и №2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(855)249-07-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: komfortnoe.zhile@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dom-chelny.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Золотухин
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Жилищно-строительная компания Комфортное жилье
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1650239510
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): «ЖСК Комфортное жилье»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650239510
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1121650004662
	2.1.3	Дата регистрации: 06.03.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная строительная компания "Доступное жилье"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278177931
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 38,5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гаврилов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 38,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-071-257 29
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165027075388
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Золотухин
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10,6 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 070-571-459 55
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165023085339
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зиннуров
	3.3.2	Имя: Рамиль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Минхадыевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 10,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 038-255-110 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165038620927
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гараев
	3.4.2	Имя: Камил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мавлютович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 209-412-980 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 164605301562
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик жилищно-строительная компания"Комфортное жилье 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650396915
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600085334
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик жилищно-строительная компания"Комфортное жилье 2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650396954
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600085500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик жилищно-строительная компания"Комфортное жилье 3"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650396922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600085345
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Комфортное жилье"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650396270
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600078866

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650370385
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690084311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Сосновый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №2 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны": 2-этап-4 блок-секции в блокировочных осях 7-12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.08.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-114-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Яшьлек
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Сосновый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом №3 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 64 микрорайоне по пр.Яшьлек г.Набережные Челны"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-186-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (1 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-36-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: В.Гостева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 с наружными инженерными сетями жилого комплекса в 27 микрорайоне жилого района Замелекесье г.Набережные Челны
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-200-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Комфортный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (2 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-163-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Виктора Полякова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Комфортный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения с наружными сетями по проспекту Яшьлек в 63 микрорайоне г.Набережные Челны, блок А, блок Б (3 этап)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-24-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Содружество строителей Республики Татарстан"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 185701-2012-1650239510-С-014
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 17.10.2012
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 345,47 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 278,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 651 194,83 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Сведения о физ.лицах, входящих в одну группу с Застройщиком: Золотухин Михаил Юрьевич, ИНН 165023085339, СНИЛС №070-571-459-55, Зиннуров Рамиль Минхадыевич, ИНН 165038620927, СНИЛС №038-255-110-41, Тетерина Тамара Петровна, ИНН 165018337870, СНИЛС №041-377-998-72
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Получено разрешение на строительство №RU16302000-103-2018 от 03.09.2019г. предусматривающие строительство объекта капитального строительства в 4 этапа на одном земельном участке ГПЗУ №RU16302000-2017-00000000255
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок А 1 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)-18-3шт; 10(141)13-1шт; 10(141)16/2-2шт.

	9.2.16	Уточнение адреса: 63-1 Блок А 1 этап подъезд 1-6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19 106,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок А 2 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)16/2-2шт; 10(141)16/1-1шт;10(141)18-1шт.
	9.2.16	Уточнение адреса: 63-1 Блок А 2 этап подъезд 1-4

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14 021,47 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок Б 3 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)18-2шт; 10(141)13-1шт;
	9.2.16	Уточнение адреса: 63-1 Блок Б 3 этап подъезд 1-3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 726,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Яшьлек
	9.2.10	Дом: 63 микрорайон Блок Б 4 этап
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10(141)16/2-2шт; 10(141)16/1-1 шт.
	9.2.16	Уточнение адреса: 63-1 Блок Б 4 этап подъезд 1-3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11 216,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 903,75 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 637,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 541,14 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 570,69 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 108,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 679,12 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 504,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 504,09 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 463,47 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 463,47 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Комфортный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650370385
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: №КП27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 52
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена во дворе жилого дома около игровой площадки и относится к 1 этапу строительства. Состоит из баскетбольной площадки с баскетбольными щитами
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 79
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории предусмотрена установка скамеек на металлических стойках, урн и информационных стендов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На дворовой территории 1 этапа строительства предусмотрено 4 контейнера ТБО с крышкой
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого дома предусмотрено устройство газонов с посевом газонной травосмеси, предусмотрена посадка саженцев лиственных деревьев и хвойных, кустарников в группе и стриженных кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности МГН (маломобильных групп населения) на пересечении тротуара с проездом предусмотрены съезды с уклоном не более 5%. На автостоянках предусмотрены специализированные машино-места с размерами 3,6х6 м. Вход в проектируемый жилой дом предусмотрен с перепадом высот не более 0,015 м с возможностью прохода МГН. Ширина тротуара с учетом встречного движения МГН принята 2,0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Предприятие автомобильных дорог"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КАМАЗ-Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал "ТАТЭНЕРГО" "НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №18ДЗ79/180
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Таттелеком" Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 216
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	A/1	64.01	2	33.32	2.50
2	Квартира	2	A/1	40.70	1	15.88	2.50
3	Квартира	2	A/1	40.70	1	15.88	2.50
4	Квартира	2	A/1	64.34	2	33.32	2.50
5	Квартира	3	A/1	64.01	2	33.32	2.50
6	Квартира	3	A/1	40.70	1	15.88	2.50
7	Квартира	3	A/1	40.70	1	15.88	2.50
8	Квартира	3	A/1	64.34	2	33.32	2.50
9	Квартира	4	A/1	64.01	2	33.32	2.50
10	Квартира	4	A/1	40.70	1	15.88	2.50
11	Квартира	4	A/1	40.70	1	15.88	2.50
12	Квартира	4	A/1	64.34	2	33.32	2.50
13	Квартира	5	A/1	64.01	2	33.32	2.50
14	Квартира	5	A/1	40.70	1	15.88	2.50
15	Квартира	5	A/1	40.70	1	15.88	2.50
16	Квартира	5	A/1	64.34	2	33.32	2.50
17	Квартира	6	A/1	64.01	2	33.32	2.50
18	Квартира	6	A/1	40.70	1	15.88	2.50
19	Квартира	6	A/1	40.70	1	15.88	2.50
20	Квартира	6	A/1	64.34	2	33.32	2.50
21	Квартира	7	A/1	64.01	2	33.32	2.50

22	Квартира	7	A/1	40.70	1	15.88	2.50
23	Квартира	7	A/1	40.70	1	15.88	2.50
24	Квартира	7	A/1	64.34	2	33.32	2.50
25	Квартира	8	A/1	64.01	2	33.32	2.50
26	Квартира	8	A/1	40.70	1	15.88	2.50
27	Квартира	8	A/1	40.70	1	15.88	2.50
28	Квартира	8	A/1	64.34	2	33.32	2.50
29	Квартира	9	A/1	64.01	2	33.32	2.50
30	Квартира	9	A/1	40.70	1	15.88	2.50
31	Квартира	9	A/1	40.70	1	15.88	2.50
32	Квартира	9	A/1	64.34	2	33.32	2.50
33	Квартира	10	A/1	64.01	2	33.32	2.50
34	Квартира	10	A/1	40.70	1	15.88	2.50
35	Квартира	10	A/1	40.70	1	15.88	2.50
36	Квартира	10	A/1	64.34	2	33.32	2.50
37	Квартира	2	A/2	64.01	2	33.32	2.50
38	Квартира	2	A/2	40.70	1	15.88	2.50
39	Квартира	2	A/2	40.70	1	15.88	2.50
40	Квартира	2	A/2	64.34	2	33.32	2.50
41	Квартира	3	A/2	64.01	2	33.32	2.50
42	Квартира	3	A/2	40.70	1	15.88	2.50
43	Квартира	3	A/2	40.70	1	15.88	2.50
44	Квартира	3	A/2	64.34	2	33.32	2.50
45	Квартира	4	A/2	64.01	2	33.32	2.50
46	Квартира	4	A/2	40.70	1	15.88	2.50
47	Квартира	4	A/2	40.70	1	15.88	2.50
48	Квартира	4	A/2	64.34	2	33.32	2.50
49	Квартира	5	A/2	64.01	2	33.32	2.50
50	Квартира	5	A/2	40.70	1	15.88	2.50
51	Квартира	5	A/2	40.70	1	15.88	2.50
52	Квартира	5	A/2	64.34	2	33.32	2.50
53	Квартира	6	A/2	64.01	2	33.32	2.50
54	Квартира	6	A/2	40.70	1	15.88	2.50
55	Квартира	6	A/2	40.70	1	15.88	2.50
56	Квартира	6	A/2	64.34	2	33.32	2.50
57	Квартира	7	A/2	64.01	2	33.32	2.50
58	Квартира	7	A/2	40.70	1	15.88	2.50
59	Квартира	7	A/2	40.70	1	15.88	2.50
60	Квартира	7	A/2	64.34	2	33.32	2.50
61	Квартира	8	A/2	64.01	2	33.32	2.50
62	Квартира	8	A/2	40.70	1	15.88	2.50
63	Квартира	8	A/2	40.70	1	15.88	2.50
64	Квартира	8	A/2	64.34	2	33.32	2.50

65	Квартира	9	A/2	64.01	2	33.32	2.50
66	Квартира	9	A/2	40.70	1	15.88	2.50
67	Квартира	9	A/2	40.70	1	15.88	2.50
68	Квартира	9	A/2	64.34	2	33.32	2.50
69	Квартира	10	A/2	64.01	2	33.32	2.50
70	Квартира	10	A/2	40.70	1	15.88	2.50
71	Квартира	10	A/2	40.70	1	15.88	2.50
72	Квартира	10	A/2	64.34	2	33.32	2.50
73	Квартира	2	A/3	64.01	2	33.32	2.50
74	Квартира	2	A/3	40.70	1	15.88	2.50
75	Квартира	2	A/3	40.70	1	15.88	2.50
76	Квартира	2	A/3	64.34	2	33.32	2.50
77	Квартира	3	A/3	64.01	2	33.32	2.50
78	Квартира	3	A/3	40.70	1	15.88	2.50
79	Квартира	3	A/3	40.70	1	15.88	2.50
80	Квартира	3	A/3	64.34	2	33.32	2.50
81	Квартира	4	A/3	64.01	2	33.32	2.50
82	Квартира	4	A/3	40.70	1	15.88	2.50
83	Квартира	4	A/3	40.70	1	15.88	2.50
84	Квартира	4	A/3	64.34	2	33.32	2.50
85	Квартира	5	A/3	64.01	2	33.32	2.50
86	Квартира	5	A/3	40.70	1	15.88	2.50
87	Квартира	5	A/3	40.70	1	15.88	2.50
88	Квартира	5	A/3	64.34	2	33.32	2.50
89	Квартира	6	A/3	64.01	2	33.32	2.50
90	Квартира	6	A/3	40.70	1	15.88	2.50
91	Квартира	6	A/3	40.70	1	15.88	2.50
92	Квартира	6	A/3	64.34	2	33.32	2.50
93	Квартира	7	A/3	64.01	2	33.32	2.50
94	Квартира	7	A/3	40.70	1	15.88	2.50
95	Квартира	7	A/3	40.70	1	15.88	2.50
96	Квартира	7	A/3	64.34	2	33.32	2.50
97	Квартира	8	A/3	64.01	2	33.32	2.50
98	Квартира	8	A/3	40.70	1	15.88	2.50
99	Квартира	8	A/3	40.70	1	15.88	2.50
100	Квартира	8	A/3	64.34	2	33.32	2.50
101	Квартира	9	A/3	64.01	2	33.32	2.50
102	Квартира	9	A/3	40.70	1	15.88	2.50
103	Квартира	9	A/3	40.70	1	15.88	2.50
104	Квартира	9	A/3	64.34	2	33.32	2.50
105	Квартира	10	A/3	64.01	2	33.32	2.50
106	Квартира	10	A/3	40.70	1	15.88	2.50
107	Квартира	10	A/3	40.70	1	15.88	2.50

108	Квартира	10	A/3	64.34	2	33.32	2.50
109	Квартира	2	A/4	82.58	3	44.33	2.50
110	Квартира	2	A/4	49.11	1	18.73	2.50
111	Квартира	2	A/4	40.91	1	14.23	2.50
112	Квартира	2	A/4	65.34	2	33.94	2.50
113	Квартира	3	A/4	82.58	3	44.33	2.50
114	Квартира	3	A/4	49.11	1	18.73	2.50
115	Квартира	3	A/4	40.91	1	14.23	2.50
116	Квартира	3	A/4	65.34	2	33.94	2.50
117	Квартира	4	A/4	82.58	3	44.33	2.50
118	Квартира	4	A/4	49.11	1	18.73	2.50
119	Квартира	4	A/4	40.91	1	14.23	2.50
120	Квартира	4	A/4	65.34	2	33.94	2.50
121	Квартира	5	A/4	82.58	3	44.33	2.50
122	Квартира	5	A/4	49.11	1	18.73	2.50
123	Квартира	5	A/4	40.91	1	14.23	2.50
124	Квартира	5	A/4	65.34	2	33.94	2.50
125	Квартира	6	A/4	82.58	3	44.33	2.50
126	Квартира	6	A/4	49.11	1	18.73	2.50
127	Квартира	6	A/4	40.91	1	14.23	2.50
128	Квартира	6	A/4	65.34	2	33.94	2.50
129	Квартира	7	A/4	82.58	3	44.33	2.50
130	Квартира	7	A/4	49.11	1	18.73	2.50
131	Квартира	7	A/4	40.91	1	14.23	2.50
132	Квартира	7	A/4	65.34	2	33.94	2.50
133	Квартира	8	A/4	82.58	3	44.33	2.50
134	Квартира	8	A/4	49.11	1	18.73	2.50
135	Квартира	8	A/4	40.91	1	14.23	2.50
136	Квартира	8	A/4	65.34	2	33.94	2.50
137	Квартира	9	A/4	82.58	3	44.33	2.50
138	Квартира	9	A/4	49.11	1	18.73	2.50
139	Квартира	9	A/4	40.91	1	14.23	2.50
140	Квартира	9	A/4	65.34	2	33.94	2.50
141	Квартира	10	A/4	82.58	3	44.33	2.50
142	Квартира	10	A/4	49.11	1	18.73	2.50
143	Квартира	10	A/4	40.91	1	14.23	2.50
144	Квартира	10	A/4	65.34	2	33.94	2.50
145	Квартира	2	A/5	82.59	3	49.34	2.50
146	Квартира	2	A/5	59.05	2	31.27	2.50
147	Квартира	2	A/5	59.05	2	31.27	2.50
148	Квартира	2	A/5	82.59	3	49.34	2.50
149	Квартира	3	A/5	82.59	3	49.34	2.50
150	Квартира	3	A/5	59.05	2	31.27	2.50

151	Квартира	3	A/5	59.05	2	31.27	2.50
152	Квартира	3	A/5	82.59	3	49.34	2.50
153	Квартира	4	A/5	82.59	3	49.34	2.50
154	Квартира	4	A/5	59.05	2	31.27	2.50
155	Квартира	4	A/5	59.05	2	31.27	2.50
156	Квартира	4	A/5	82.59	3	49.34	2.50
157	Квартира	5	A/5	82.59	3	49.34	2.50
158	Квартира	5	A/5	59.05	2	31.27	2.50
159	Квартира	5	A/5	59.05	2	31.27	2.50
160	Квартира	5	A/5	82.59	3	49.34	2.50
161	Квартира	6	A/5	82.59	3	49.34	2.50
162	Квартира	6	A/5	59.05	2	31.27	2.50
163	Квартира	6	A/5	59.05	2	31.27	2.50
164	Квартира	6	A/5	82.59	3	49.34	2.50
165	Квартира	7	A/5	82.59	3	49.34	2.50
166	Квартира	7	A/5	59.05	2	31.27	2.50
167	Квартира	7	A/5	59.05	2	31.27	2.50
168	Квартира	7	A/5	82.59	3	49.34	2.50
169	Квартира	8	A/5	82.59	3	49.34	2.50
170	Квартира	8	A/5	59.05	2	31.27	2.50
171	Квартира	8	A/5	59.05	2	31.27	2.50
172	Квартира	8	A/5	82.59	3	49.34	2.50
173	Квартира	9	A/5	82.59	3	49.34	2.50
174	Квартира	9	A/5	59.05	2	31.27	2.50
175	Квартира	9	A/5	59.05	2	31.27	2.50
176	Квартира	9	A/5	82.59	3	49.34	2.50
177	Квартира	10	A/5	82.59	3	49.34	2.50
178	Квартира	10	A/5	59.05	2	31.27	2.50
179	Квартира	10	A/5	59.05	2	31.27	2.50
180	Квартира	10	A/5	82.59	3	49.34	2.50
181	Квартира	2	A/6	82.59	3	49.34	2.50
182	Квартира	2	A/6	59.05	2	31.27	2.50
183	Квартира	2	A/6	59.05	2	31.27	2.50
184	Квартира	2	A/6	82.59	3	49.34	2.50
185	Квартира	3	A/6	82.59	3	49.34	2.50
186	Квартира	3	A/6	59.05	2	31.27	2.50
187	Квартира	3	A/6	59.05	2	31.27	2.50
188	Квартира	3	A/6	82.59	3	49.34	2.50
189	Квартира	4	A/6	82.59	3	49.34	2.50
190	Квартира	4	A/6	59.05	2	31.27	2.50
191	Квартира	4	A/6	59.05	2	31.27	2.50
192	Квартира	4	A/6	82.59	3	49.34	2.50
193	Квартира	5	A/6	82.59	3	49.34	2.50

194	Квартира	5	A/6	59.05	2	31.27	2.50
195	Квартира	5	A/6	59.05	2	31.27	2.50
196	Квартира	5	A/6	82.59	3	49.34	2.50
197	Квартира	6	A/6	82.59	3	49.34	2.50
198	Квартира	6	A/6	59.05	2	31.27	2.50
199	Квартира	6	A/6	59.05	2	31.27	2.50
200	Квартира	6	A/6	82.59	3	49.34	2.50
201	Квартира	7	A/6	82.59	3	49.34	2.50
202	Квартира	7	A/6	59.05	2	31.27	2.50
203	Квартира	7	A/6	59.05	2	31.27	2.50
204	Квартира	7	A/6	82.59	3	49.34	2.50
205	Квартира	8	A/6	82.59	3	49.34	2.50
206	Квартира	8	A/6	59.05	2	31.27	2.50
207	Квартира	8	A/6	59.05	2	31.27	2.50
208	Квартира	8	A/6	82.59	3	49.34	2.50
209	Квартира	9	A/6	82.59	3	49.34	2.50
210	Квартира	9	A/6	59.05	2	31.27	2.50
211	Квартира	9	A/6	59.05	2	31.27	2.50
212	Квартира	9	A/6	82.59	3	49.34	2.50
213	Квартира	10	A/6	82.59	3	49.34	2.50
214	Квартира	10	A/6	59.05	2	31.27	2.50
215	Квартира	10	A/6	59.05	2	31.27	2.50
216	Квартира	10	A/6	82.59	3	49.34	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение общественного назначения 1	Нежилое помещение	1	6	167.06	Помещение общественного назначения 1	157.66	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 2	Нежилое помещение	1	6	140.49	Помещение общественного назначения 2	131.09	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 3	Нежилое помещение	1	5	166.72	Помещение общественного назначения 3	157.32	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	

Помещение общественного назначения 4	Нежилое помещение	1	5	140.83	Помещение общественного назначения 4	131.43	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 5	Нежилое помещение	1	4	161.96	Помещение общественного назначения 5	150.55	2.96
					Комната уборочного инвентаря	2.09	
					Санузел	3.81	
					Тамбур	5.51	
Помещение общественного назначения 6	Нежилое помещение	1	4	215.74	Помещение общественного назначения 6	205.24	2.96
					Комната уборочного инвентаря	2.08	
					Санузел	3.45	
					Тамбур	4.97	
Помещение общественного назначения 7	Нежилое помещение	1	3	102.00	Помещение общественного назначения 7	92.60	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 8	Нежилое помещение	1	3	96.99	Помещение общественного назначения 8	85.69	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	6.27	
Помещение общественного назначения 9	Нежилое помещение	1	2	101.82	Помещение общественного назначения 9	92.42	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 10	Нежилое помещение	1	2	123.09	Помещение общественного назначения 10	113.92	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.00	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 11	Нежилое помещение	1	1	101.82	Помещение общественного назначения 11	92.42	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 12	Нежилое помещение	1	1	118.87	Помещение общественного назначения 12	109.70	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 1 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря во 2 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 3 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2
4	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 4 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	3
5	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 5 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
6	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 6 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
7	Нежилое	Тамбур входа в 1 подъезде (блок А)	Общественное	13
8	Нежилое	Тамбур входа во 2 подъезде (блок А)	Общественное	13
9	Нежилое	Тамбур входа в 3 подъезде (блок А)	Общественное	22.5
10	Нежилое	Тамбур входа в 4 подъезде (блок А)	Общественное	10
11	Нежилое	Тамбур входа в 5 подъезде (блок А)	Общественное	13
12	Нежилое	Тамбур входа в 6 подъезде (блок А)	Общественное	13
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок А)	Общественное	6
14	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок А)	Общественное	6
15	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок А)	Общественное	10
17	Нежилое	Вестибюль в 4 подъезде (блок А)	Общественное	10
18	Нежилое	Вестибюль в 5 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
19	Нежилое	Вестибюль в 6 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
20	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
21	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
22	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
23	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
24	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
26	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
27	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
28	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
29	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	6.5
30	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
31	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
32	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
33	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже во 2 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
34	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 3 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
35	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 4 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5

36	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 5 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
37	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 6 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
38	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	188
39	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	188
40	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	188
41	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	192
42	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	236
43	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	236
44	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	94
45	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	94
46	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	94
47	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	94
48	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 5 подъезде (блок А)	Общественное	94
49	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 6 подъезде (блок А)	Общественное	94
50	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
51	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
52	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
53	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
54	Нежилое	Машинное помещение в 5 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
55	Нежилое	Машинное помещение в 6 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
56	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок А)	Общественное	220
57	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок А)	Общественное	220
58	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок А)	Общественное	220
59	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок А)	Общественное	250
60	Нежилое	Теплый чердак в 5 подъезде (блок А)	Общественное	290
61	Нежилое	Теплый чердак в 6 подъезде (блок А)	Общественное	290
62	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
63	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
64	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
65	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	250
66	Нежилое	Техподполье в 5 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
67	Нежилое	Техподполье в 6 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
68	Нежилое	Электрощитовая во 2 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	14
69	Нежилое	Электрощитовая в 5 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
70	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП 1,2 жилого дома в техподполье в осях 5-6	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 3-2, 7-8	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
3	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Помещение ИТП 3 офисов в осях 5-6	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
7	Мусорокамеры в осях 1-2, 2-3, 3-4, 5-6, 7-8, 8-9	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
8	Электрощитовая встроенного помещения в осях 3-2	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом и распределения учета электроэнергии
9	Машинное помещение в осях 1-2, 2-3, 3-4, 5-6, 7-8, 8-9	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 610 727 880,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 161
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11 663,81 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 578 923 845,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Комфортный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650370385
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 36
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка относится ко 2 этапу строительства, располагается во дворе жилого дома рядом со спортивной площадкой. Детская площадка состоит из элементов: домик лабиринт, горку вертолет, качели, карусель, машинку "Вертолетик", качалку на пружине, песочный дворик, ДИК "Космос", скамейка детская "Самолет"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 79
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории предусмотрена установка скамеек на металлических стойках, урн и информационных стендов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого дома предусмотрено устройство газонов с посевом газонной травосмеси, предусмотрена посадка саженцев лиственных деревьев и хвойных, кустарников в группе и стриженных кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности МГН (маломобильных групп населения) на пересечении тротуара с проездом предусмотрены съезды с уклоном не более 5%. На автостоянках предусмотрены специализированные машино-места с размерами 3,6х6 м. Вход в проектируемый жилой дом предусмотрен с перепадом высот не более 0,015 м с возможностью прохода МГН. Ширина тротуара с учетом встречного движения МГН принята 2,0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Предприятие автомобильных дорог"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	A/1	82.59	3	49.34	2.50
2	Квартира	2	A/1	59.05	2	31.27	2.50
3	Квартира	2	A/1	59.05	2	31.27	2.50
4	Квартира	2	A/1	82.59	3	49.34	2.50
5	Квартира	3	A/1	82.59	3	49.34	2.50
6	Квартира	3	A/1	59.05	2	31.27	2.50
7	Квартира	3	A/1	59.05	2	31.27	2.50
8	Квартира	3	A/1	82.59	3	49.34	2.50
9	Квартира	4	A/1	82.59	3	49.34	2.50
10	Квартира	4	A/1	59.05	2	31.27	2.50
11	Квартира	4	A/1	59.05	2	31.27	2.50
12	Квартира	4	A/1	82.59	3	49.34	2.50
13	Квартира	5	A/1	82.59	3	49.34	2.50
14	Квартира	5	A/1	59.05	2	31.27	2.50
15	Квартира	5	A/1	59.05	2	31.27	2.50
16	Квартира	5	A/1	82.59	3	49.34	2.50
17	Квартира	6	A/1	82.59	3	49.34	2.50

18	Квартира	6	A/1	59.05	2	31.27	2.50
19	Квартира	6	A/1	59.05	2	31.27	2.50
20	Квартира	6	A/1	82.59	3	49.34	2.50
21	Квартира	7	A/1	82.59	3	49.34	2.50
22	Квартира	7	A/1	59.05	2	31.27	2.50
23	Квартира	7	A/1	59.05	2	31.27	2.50
24	Квартира	7	A/1	82.59	3	49.34	2.50
25	Квартира	8	A/1	82.59	3	49.34	2.50
26	Квартира	8	A/1	59.05	2	31.27	2.50
27	Квартира	8	A/1	59.05	2	31.27	2.50
28	Квартира	8	A/1	82.59	3	49.34	2.50
29	Квартира	9	A/1	82.59	3	49.34	2.50
30	Квартира	9	A/1	59.05	2	31.27	2.50
31	Квартира	9	A/1	59.05	2	31.27	2.50
32	Квартира	9	A/1	82.59	3	49.34	2.50
33	Квартира	10	A/1	82.59	3	49.34	2.50
34	Квартира	10	A/1	59.05	2	31.27	2.50
35	Квартира	10	A/1	59.05	2	31.27	2.50
36	Квартира	10	A/1	82.59	3	49.34	2.50
37	Квартира	2	A/2	82.59	3	49.34	2.50
38	Квартира	2	A/2	59.05	2	31.27	2.50
39	Квартира	2	A/2	59.05	2	31.27	2.50
40	Квартира	2	A/2	82.59	3	49.34	2.50
41	Квартира	3	A/2	82.59	3	49.34	2.50
42	Квартира	3	A/2	59.05	2	31.27	2.50
43	Квартира	3	A/2	59.05	2	31.27	2.50
44	Квартира	3	A/2	82.59	3	49.34	2.50
45	Квартира	4	A/2	82.59	3	49.34	2.50
46	Квартира	4	A/2	59.05	2	31.27	2.50
47	Квартира	4	A/2	59.05	2	31.27	2.50
48	Квартира	4	A/2	82.59	3	49.34	2.50
49	Квартира	5	A/2	82.59	3	49.34	2.50
50	Квартира	5	A/2	59.05	2	31.27	2.50
51	Квартира	5	A/2	59.05	2	31.27	2.50
52	Квартира	5	A/2	82.59	3	49.34	2.50
53	Квартира	6	A/2	82.59	3	49.34	2.50
54	Квартира	6	A/2	59.05	2	31.27	2.50
55	Квартира	6	A/2	59.05	2	31.27	2.50
56	Квартира	6	A/2	82.59	3	49.34	2.50
57	Квартира	7	A/2	82.59	3	49.34	2.50
58	Квартира	7	A/2	59.05	2	31.27	2.50
59	Квартира	7	A/2	59.05	2	31.27	2.50
60	Квартира	7	A/2	82.59	3	49.34	2.50

61	Квартира	8	A/2	82.59	3	49.34	2.50
62	Квартира	8	A/2	59.05	2	31.27	2.50
63	Квартира	8	A/2	59.05	2	31.27	2.50
64	Квартира	8	A/2	82.59	3	49.34	2.50
65	Квартира	9	A/2	82.59	3	49.34	2.50
66	Квартира	9	A/2	59.05	2	31.27	2.50
67	Квартира	9	A/2	59.05	2	31.27	2.50
68	Квартира	9	A/2	82.59	3	49.34	2.50
69	Квартира	10	A/2	82.59	3	49.34	2.50
70	Квартира	10	A/2	59.05	2	31.27	2.50
71	Квартира	10	A/2	59.05	2	31.27	2.50
72	Квартира	10	A/2	82.59	3	49.34	2.50
73	Квартира	2	A/3	82.59	3	49.34	2.50
74	Квартира	2	A/3	40.64	1	16.27	2.50
75	Квартира	2	A/3	40.64	1	16.27	2.50
76	Квартира	2	A/3	40.64	1	16.27	2.50
77	Квартира	2	A/3	82.59	3	49.34	2.50
78	Квартира	3	A/3	82.59	3	49.34	2.50
79	Квартира	3	A/3	40.64	1	16.27	2.50
80	Квартира	3	A/3	40.64	1	16.27	2.50
81	Квартира	3	A/3	40.64	1	16.27	2.50
82	Квартира	3	A/3	82.59	3	49.34	2.50
83	Квартира	4	A/3	82.59	3	49.34	2.50
84	Квартира	4	A/3	40.64	1	16.27	2.50
85	Квартира	4	A/3	40.64	1	16.27	2.50
86	Квартира	4	A/3	40.64	1	16.27	2.50
87	Квартира	4	A/3	82.59	3	49.34	2.50
88	Квартира	5	A/3	82.59	3	49.34	2.50
89	Квартира	5	A/3	40.64	1	16.27	2.50
90	Квартира	5	A/3	40.64	1	16.27	2.50
91	Квартира	5	A/3	40.64	1	16.27	2.50
92	Квартира	5	A/3	82.59	3	49.34	2.50
93	Квартира	6	A/3	82.59	3	49.34	2.50
94	Квартира	6	A/3	40.64	1	16.27	2.50
95	Квартира	6	A/3	40.64	1	16.27	2.50
96	Квартира	6	A/3	40.64	1	16.27	2.50
97	Квартира	6	A/3	82.59	3	49.34	2.50
98	Квартира	7	A/3	82.59	3	49.34	2.50
99	Квартира	7	A/3	40.64	1	16.27	2.50
100	Квартира	7	A/3	40.64	1	16.27	2.50
101	Квартира	7	A/3	40.64	1	16.27	2.50
102	Квартира	7	A/3	82.59	3	49.34	2.50
103	Квартира	8	A/3	82.59	3	49.34	2.50

104	Квартира	8	A/3	40.64	1	16.27	2.50
105	Квартира	8	A/3	40.64	1	16.27	2.50
106	Квартира	8	A/3	40.64	1	16.27	2.50
107	Квартира	8	A/3	82.59	3	49.34	2.50
108	Квартира	9	A/3	82.59	3	49.34	2.50
109	Квартира	9	A/3	40.64	1	16.27	2.50
110	Квартира	9	A/3	40.64	1	16.27	2.50
111	Квартира	9	A/3	40.64	1	16.27	2.50
112	Квартира	9	A/3	82.59	3	49.34	2.50
113	Квартира	10	A/3	82.59	3	49.34	2.50
114	Квартира	10	A/3	40.64	1	16.27	2.50
115	Квартира	10	A/3	40.64	1	16.27	2.50
116	Квартира	10	A/3	40.64	1	16.27	2.50
117	Квартира	10	A/3	82.59	3	49.34	2.50
118	Квартира	2	A/4	64.01	2	33.32	2.50
119	Квартира	2	A/4	40.70	1	15.88	2.50
120	Квартира	2	A/4	40.70	1	15.88	2.50
121	Квартира	2	A/4	64.34	2	33.32	2.50
122	Квартира	3	A/4	64.01	2	33.32	2.50
123	Квартира	3	A/4	40.70	1	15.88	2.50
124	Квартира	3	A/4	40.70	1	15.88	2.50
125	Квартира	3	A/4	64.34	2	33.32	2.50
126	Квартира	4	A/4	64.01	2	33.32	2.50
127	Квартира	4	A/4	40.70	1	15.88	2.50
128	Квартира	4	A/4	40.70	1	15.88	2.50
129	Квартира	4	A/4	64.34	2	33.32	2.50
130	Квартира	5	A/4	64.01	2	33.32	2.50
131	Квартира	5	A/4	40.70	1	15.88	2.50
132	Квартира	5	A/4	40.70	1	15.88	2.50
133	Квартира	5	A/4	64.34	2	33.32	2.50
134	Квартира	6	A/4	64.01	2	33.32	2.50
135	Квартира	6	A/4	40.70	1	15.88	2.50
136	Квартира	6	A/4	40.70	1	15.88	2.50
137	Квартира	6	A/4	64.34	2	33.32	2.50
138	Квартира	7	A/4	64.01	2	33.32	2.50
139	Квартира	7	A/4	40.70	1	15.88	2.50
140	Квартира	7	A/4	40.70	1	15.88	2.50
141	Квартира	7	A/4	64.34	2	33.32	2.50
142	Квартира	8	A/4	64.01	2	33.32	2.50
143	Квартира	8	A/4	40.70	1	15.88	2.50
144	Квартира	8	A/4	40.70	1	15.88	2.50
145	Квартира	8	A/4	64.34	2	33.32	2.50
146	Квартира	9	A/4	64.01	2	33.32	2.50

147	Квартира	9	A/4	40.70	1	15.88	2.50
148	Квартира	9	A/4	40.70	1	15.88	2.50
149	Квартира	9	A/4	64.34	2	33.32	2.50
150	Квартира	10	A/4	64.01	2	33.32	2.50
151	Квартира	10	A/4	40.70	1	15.88	2.50
152	Квартира	10	A/4	40.70	1	15.88	2.50
153	Квартира	10	A/4	64.34	2	33.32	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Помещение общественного назначения 1	Нежилое помещение	1	4	84.66	Помещение общественного назначения 1	75.26	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 2	Нежилое помещение	1	4	118.20	Помещение общественного назначения 2	108.80	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 3	Нежилое помещение	1	3	166.35	Помещение общественного назначения 3	156.95	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 4	Нежилое помещение	1	3	140.83	Помещение общественного назначения 4	131.43	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 5	Нежилое помещение	1	2	167.06	Помещение общественного назначения 5	157.66	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 6	Нежилое помещение	1	2	140.49	Помещение общественного назначения 6	131.09	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 7	Нежилое помещение	1	1	167.06	Помещение общественного назначения 7	157.66	2.96

					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	4.37	
Помещение общественного назначения 8	Нежилое помещение	1	1	123.78	Помещение общественного назначения 8	112.28	2.96
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
					Санузел	3.23	
					Тамбур	6.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 1 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря во 2 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	1.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 3 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2
4	Нежилое	Комната уборочного инвентаря в 4 подъезде (блок А)	Хранение уборочного инвентаря	2.2
5	Нежилое	Тамбур входа в 1 подъезде (блок А)	Общественное	21
6	Нежилое	Тамбур входа во 2 подъезде (блок А)	Общественное	13
7	Нежилое	Тамбур входа в 3 подъезде (блок А)	Общественное	13
8	Нежилое	Тамбур входа в 4 подъезде (блок А)	Общественное	13
9	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок А)	Общественное	14
10	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
11	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок А)	Общественное	8.5
12	Нежилое	Вестибюль в 4 подъезде (блок А)	Общественное	7
13	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
14	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
15	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
16	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	5.5
17	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
18	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
19	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
20	Нежилое	Лифтовой холл, внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	11.5
21	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
22	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже во 2 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
23	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 3 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
24	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 4 подъезде (блок А)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
25	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	236

26	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	236
27	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	236
28	Нежилое	Внеквартирный коридор 2-10 этаж, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	188
29	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок А)	Общественное	94
30	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок А)	Общественное	94
31	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок А)	Общественное	94
32	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок А)	Общественное	94
33	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
34	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
35	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
36	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок А)	Лифтовое оборудование	15
37	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок А)	Общественное	290
38	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок А)	Общественное	290
39	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок А)	Общественное	290
40	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок А)	Общественное	220
41	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
42	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
43	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок А)	Техническое помещение	290
44	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	220
45	Нежилое	Электрощитовая в 1 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
46	Нежилое	Электрощитовая в 3 подъезде (блок А)	Устройство ввода и учета электроэнергии	16
47	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная во 2 подъезде (блок А)	Техническое помещение	48
48	Нежилое	ИТП, водомерный узел, насосная в 4 подъезде (блок А)	Техническое помещение	31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение насосной в техподполье в осях 14-15	Узел учета воды повысительные насосы	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
2	Помещение ИТП 1,2 жилого дома в техподполье в осях 11-12	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
3	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 10-11	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение

7	Помещение ИТП 3 офисов в осях 11-12	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
8	Мусорокамеры в осях 10-11,11-12,13-14,14-15	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
10	Электрощитовая встроенного помещения в осях 10-11	Вводное распределительное устройство	Для ввода в дом и распределения учета электроэнергии
12	Машинное помещение в осях 10-11,11-12,13-14,14-15	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 448 523 040,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893

		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 151
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 405,51 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 500 025 240,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО ПО "Комфортное жилье"; площади частей жилого помещения: 9570,69 кв.м. срок передачи объекта: 28 февраля 2021г

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Комфортный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650370385
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 44
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена между жилым домом 63 микрорайона блоком Б и детским игровым комплексом "Космос" блока А. На детской площадке предусмотрена установка игрового оборудования: песочный дворик "Космос"-1 шт; качалка-балансир-2 шт; карусель-1 шт; качалка на пружине-1 шт; качели на деревянных стойках-1 шт; сиденье для качелей - 2 шт; скамейка детская "Самолет"
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена между жилым домом 63 микрорайона блоком Б и детским игровым комплексом "Космос" блока А. Проектом предусмотрено установка спортивного оборудования: Уличный тренажер:"Жим от груди", "Тяга верхняя", "Эллиптический", "Гребля", "Твистер", "Жим ногами", "Жим груди", "Маятниковый", Детский спортивный комплекс "Ксил", сетка "Пирамида", малая "Ксил"
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории предусмотрена установка скамеек на металлических стойках, урн и информационных стендов, детских площадок и спортивных площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого дома предусмотрено устройство газонов с посевом газонной травосмеси, предусмотрена посадка саженцев лиственных деревьев и хвойных, кустарников в группе и стриженных кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности МГН (маломобильных групп населения) на пересечении тротуара с проездом предусмотрены съезды с уклоном не более 5%. На автостоянках предусмотрены специализированные машино-места с размерами 3,6х6 м. Вход в проектируемый жилой дом предусмотрен с перепадом высот не более 0,015 м с возможностью прохода МГН. Ширина тротуара с учетом встречного движения МГН принята 2,0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Предприятие автомобильных дорог»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АльфаЛифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Б/1	83.04	3	52.35	2.50
2	Квартира	1	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
3	Квартира	1	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
4	Квартира	2	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
5	Квартира	2	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
6	Квартира	2	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
7	Квартира	2	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
8	Квартира	3	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
9	Квартира	3	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
10	Квартира	3	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
11	Квартира	3	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
12	Квартира	4	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
13	Квартира	4	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
14	Квартира	4	Б/1	40.70	1	15.88	2.50

15	Квартира	4	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
16	Квартира	5	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
17	Квартира	5	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
18	Квартира	5	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
19	Квартира	5	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
20	Квартира	6	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
21	Квартира	6	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
22	Квартира	6	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
23	Квартира	6	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
24	Квартира	7	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
25	Квартира	7	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
26	Квартира	7	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
27	Квартира	7	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
28	Квартира	8	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
29	Квартира	8	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
30	Квартира	8	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
31	Квартира	8	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
32	Квартира	9	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
33	Квартира	9	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
34	Квартира	9	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
35	Квартира	9	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
36	Квартира	10	Б/1	64.01	2	33.32	2.50
37	Квартира	10	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
38	Квартира	10	Б/1	40.70	1	15.88	2.50
39	Квартира	10	Б/1	64.34	2	33.32	2.50
40	Квартира	1	Б/2	83.04	3	52.35	2.50
41	Квартира	1	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
42	Квартира	1	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
43	Квартира	2	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
44	Квартира	2	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
45	Квартира	2	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
46	Квартира	2	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
47	Квартира	3	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
48	Квартира	3	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
49	Квартира	3	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
50	Квартира	3	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
51	Квартира	4	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
52	Квартира	4	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
53	Квартира	4	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
54	Квартира	4	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
55	Квартира	5	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
56	Квартира	5	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
57	Квартира	5	Б/2	40.70	1	15.88	2.50

58	Квартира	5	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
59	Квартира	6	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
60	Квартира	6	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
61	Квартира	6	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
62	Квартира	6	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
63	Квартира	7	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
64	Квартира	7	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
65	Квартира	7	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
66	Квартира	7	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
67	Квартира	8	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
68	Квартира	8	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
69	Квартира	8	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
70	Квартира	8	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
71	Квартира	9	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
72	Квартира	9	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
73	Квартира	9	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
74	Квартира	9	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
75	Квартира	10	Б/2	64.01	2	33.32	2.50
76	Квартира	10	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
77	Квартира	10	Б/2	40.70	1	15.88	2.50
78	Квартира	10	Б/2	64.34	2	33.32	2.50
79	Квартира	1	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
80	Квартира	1	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
81	Квартира	1	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
82	Квартира	1	Б/3	43.74	1	14.54	2.50
83	Квартира	2	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
84	Квартира	2	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
85	Квартира	2	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
86	Квартира	2	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
87	Квартира	3	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
88	Квартира	3	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
89	Квартира	3	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
90	Квартира	3	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
91	Квартира	4	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
92	Квартира	4	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
93	Квартира	4	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
94	Квартира	4	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
95	Квартира	5	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
96	Квартира	5	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
97	Квартира	5	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
98	Квартира	5	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
99	Квартира	6	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
100	Квартира	6	Б/3	48.97	1	18.73	2.50

101	Квартира	6	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
102	Квартира	6	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
103	Квартира	7	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
104	Квартира	7	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
105	Квартира	7	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
106	Квартира	7	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
107	Квартира	8	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
108	Квартира	8	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
109	Квартира	8	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
110	Квартира	8	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
111	Квартира	9	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
112	Квартира	9	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
113	Квартира	9	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
114	Квартира	9	Б/3	65.21	2	33.94	2.50
115	Квартира	10	Б/3	82.44	3	44.33	2.50
116	Квартира	10	Б/3	48.97	1	18.73	2.50
117	Квартира	10	Б/3	40.77	1	14.23	2.50
118	Квартира	10	Б/3	65.21	2	33.94	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 1 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 2 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 3 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	1.3
4	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
5	Нежилое	Тамбур входа внутренний во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
6	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
7	Нежилое	Тамбур входа наружный в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
8	Нежилое	Тамбур входа наружный во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
9	Нежилое	Тамбур входа наружный в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
10	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
11	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
12	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж 3 подъезде (блок Б)	Общественное	13.3
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	6
14	Нежилое	Вестибюль во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6
15	Нежилое	Вестибюль в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6
16	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	16
17	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	16

18	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	16
19	Нежилое	Мусорокамера на 1 этаже в 1 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
20	Нежилое	Мусорокамера 2 на 1 этаже во 2 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
21	Нежилое	Мусорокамера 3 на 1 этаже в 3 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
22	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	236
23	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	236
24	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	236
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	94
26	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	94
27	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	94
28	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	4
29	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	4
30	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	4
31	Нежилое	Машинное помещение в 1 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
32	Нежилое	Машинное помещение во 2 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
33	Нежилое	Машинное помещение в 3 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
34	Нежилое	Теплый чердак в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	290
35	Нежилое	Теплый чердак во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	290
36	Нежилое	Теплый чердак в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	290
37	Нежилое	Техподполье в 1 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	290
38	Нежилое	Техподполье во 2 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	260
39	Нежилое	Техподполье в 3 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	290
40	Нежилое	Электрощитовая во 2 подъезде (блок Б)	Устройство ввода и учета электроэнергии	8
41	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная во 2 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение насосной в техподполье в осях 10-9	Узел учета воды повысительные насосы	Повышения давления в системе водопровода, учет воды
2	Помещение ИТП 1 и 2 в техподполье в осях 8-9	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
3	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
5	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
7	Мусорокамеры в осях 6-7, 8-9, 9-10.	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора

8	Машинное помещение в осях 6-7, 8-9, 9-10.	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.05.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 273 171 780,00 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 112
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 026,68 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 329 475 220 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО ПО "Комфортное жилье"; Площади частей жилого помещения: 6504,09 кв.м. срок передачи объекта: 31 мая 2021г

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Строй-Тех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление "Энергогражданпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650151030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0018-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021740-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Камстройэксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Комфортный"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Подрядная организация "Комфортное жилье"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650370385
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-103-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: КП27
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:070307:175
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 999,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 23
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории предусмотрена установка скамеек на металлических стойках, урн и информационных стендов, сушилок для белья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилого дома предусмотрено устройство газонов с посевом газонной травосмеси, предусмотрена посадка саженцев лиственных деревьев и хвойных, кустарников в группе и стриженных кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступности МГН (маломобильных групп населения) на пересечении тротуара с проездом предусмотрены съезды с уклоном не более 5%. На автостоянках предусмотрены специализированные машино-места с размерами 3,6х6 м. Вход в проектируемый жилой дом предусмотрен с перепадом высот не более 0,015 м с возможностью прохода МГН. Ширина тротуара с учетом встречного движения МГН принята 2,0м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (технические условия выданы 12.12.2017г. за № 05/509, Муниципальным Унитарным Предприятием «Горсвет»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-10529
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2395
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 301,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Предприятие автомобильных дорог»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650052791
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 103/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «КАМАЗ-Энерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650157635
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12-2018/16-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 260,72 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал «ТАТЭНЕРГО» «НАБЕРЕЖНОЧЕЛНИНСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18Д379/180
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 633 448,13 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Таттелеком» Набережно-Челнинский Зональный узел электрической связи
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "АльфаЛифт"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650203803
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 129
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
2	Квартира	1	Б/1	59.54	2	31.32	2.50
3	Квартира	1	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
4	Квартира	1	Б/1	65.46	2	33.23	2.50
5	Квартира	2	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
6	Квартира	2	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
7	Квартира	2	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
8	Квартира	2	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
9	Квартира	2	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
10	Квартира	3	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
11	Квартира	3	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
12	Квартира	3	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
13	Квартира	3	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
14	Квартира	3	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
15	Квартира	4	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
16	Квартира	4	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
17	Квартира	4	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
18	Квартира	4	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
19	Квартира	4	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
20	Квартира	5	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
21	Квартира	5	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
22	Квартира	5	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
23	Квартира	5	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
24	Квартира	5	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
25	Квартира	6	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
26	Квартира	6	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
27	Квартира	6	Б/1	40.64	1	16.27	2.50

28	Квартира	6	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
29	Квартира	6	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
30	Квартира	7	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
31	Квартира	7	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
32	Квартира	7	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
33	Квартира	7	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
34	Квартира	7	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
35	Квартира	8	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
36	Квартира	8	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
37	Квартира	8	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
38	Квартира	8	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
39	Квартира	8	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
40	Квартира	9	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
41	Квартира	9	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
42	Квартира	9	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
43	Квартира	9	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
44	Квартира	9	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
45	Квартира	10	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
46	Квартира	10	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
47	Квартира	10	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
48	Квартира	10	Б/1	40.64	1	16.27	2.50
49	Квартира	10	Б/1	82.59	3	49.34	2.50
50	Квартира	1	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
51	Квартира	1	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
52	Квартира	1	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
53	Квартира	1	Б/2	65.46	2	33.23	2.50
54	Квартира	2	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
55	Квартира	2	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
56	Квартира	2	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
57	Квартира	2	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
58	Квартира	3	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
59	Квартира	3	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
60	Квартира	3	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
61	Квартира	3	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
62	Квартира	4	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
63	Квартира	4	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
64	Квартира	4	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
65	Квартира	4	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
66	Квартира	5	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
67	Квартира	5	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
68	Квартира	5	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
69	Квартира	5	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
70	Квартира	6	Б/2	82.59	3	49.34	2.50

71	Квартира	6	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
72	Квартира	6	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
73	Квартира	6	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
74	Квартира	7	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
75	Квартира	7	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
76	Квартира	7	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
77	Квартира	7	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
78	Квартира	8	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
79	Квартира	8	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
80	Квартира	8	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
81	Квартира	8	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
82	Квартира	9	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
83	Квартира	9	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
84	Квартира	9	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
85	Квартира	9	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
86	Квартира	10	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
87	Квартира	10	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
88	Квартира	10	Б/2	59.05	2	31.27	2.50
89	Квартира	10	Б/2	82.59	3	49.34	2.50
90	Квартира	1	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
91	Квартира	1	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
92	Квартира	1	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
93	Квартира	1	Б/3	65.46	2	33.23	2.50
94	Квартира	2	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
95	Квартира	2	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
96	Квартира	2	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
97	Квартира	2	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
98	Квартира	3	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
99	Квартира	3	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
100	Квартира	3	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
101	Квартира	3	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
102	Квартира	4	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
103	Квартира	4	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
104	Квартира	4	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
105	Квартира	4	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
106	Квартира	5	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
107	Квартира	5	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
108	Квартира	5	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
109	Квартира	5	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
110	Квартира	6	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
111	Квартира	6	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
112	Квартира	6	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
113	Квартира	6	Б/3	82.59	3	49.34	2.50

114	Квартира	7	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
115	Квартира	7	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
116	Квартира	7	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
117	Квартира	7	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
118	Квартира	8	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
119	Квартира	8	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
120	Квартира	8	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
121	Квартира	8	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
122	Квартира	9	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
123	Квартира	9	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
124	Квартира	9	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
125	Квартира	9	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
126	Квартира	10	Б/3	82.59	3	49.34	2.50
127	Квартира	10	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
128	Квартира	10	Б/3	59.05	2	31.27	2.50
129	Квартира	10	Б/3	82.59	3	49.34	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 1 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	3
2	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 2 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	2.5
3	Нежилое	Комната уборочного инвентаря 3 (блок Б)	Хранение уборочного инвентаря	2.5
4	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	5.4
5	Нежилое	Тамбур входа внутренний во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6
6	Нежилое	Тамбур входа внутренний в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6
7	Нежилое	Тамбур входа наружный в1 подъезде (блок Б)	Общественное	5
8	Нежилое	Тамбур входа наружный во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
9	Нежилое	Тамбур входа наружный в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	6.3
10	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	7.7
11	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж во 2 подъезде (блок Б)	Общественное	15.4
12	Нежилое	Лифтовой холл, доборная площадка лестничная клетка, вестибюль 1 этаж в 3 подъезде (блок Б)	Общественное	15.4
13	Нежилое	Вестибюль в 1 подъезде (блок Б)	Общественное	10
14	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	11
15	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	10.5
16	Нежилое	Внеквартирный коридор 1 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	10.5
17	Нежилое	Мусорокамера 4 на 1 этаже в 4 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
18	Нежилое	Мусорокамера 5 на 1 этаже в 5 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5

19	Нежилое	Мусорокамера 6 на 1 этаже в 6 подъезде (блок Б)	Для временного сбора бытового мусора	3.5
20	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	192
21	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	188
22	Нежилое	Внеквартирный коридор, площадки мусоропровода, лифтовой холл 2-10 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	188
23	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	94
24	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	94
25	Нежилое	Площадка лестничная клетка 2-10 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	94
26	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	4
27	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	4
28	Нежилое	Площадка лестничная клетка 1 этаж в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	4
29	Нежилое	Машинное помещение в 4 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
30	Нежилое	Машинное помещение в 5 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
31	Нежилое	Машинное помещение в 6 подъезде (блок Б)	Лифтовое оборудование	15
32	Нежилое	Теплый чердак в 4 подъезде (блок Б)	Общественное	250
33	Нежилое	Теплый чердак в 5 подъезде (блок Б)	Общественное	220
34	Нежилое	Теплый чердак в 6 подъезде (блок Б)	Общественное	220
35	Нежилое	Техподполье в 4 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	250
36	Нежилое	Техподполье в 5 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	200
37	Нежилое	Техподполье в 6 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	190
38	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная в 5 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	23
39	Нежилое	ИТП, узел ввода, насосная в 6 подъезде (блок Б)	Техническое помещение	29

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП 1 и 2 в техподполье в осях 2-3	Узел учета тепла повышающие насосы теплообменники ГВС, автоматика управления.	Для системы отопления и приготовления горячей воды
2	Помещение электрощитовой для жилого дома в осях 2-3	Вводное распределительное устройство	Электроснабжения здания
3	Общедомовые инженерные коммуникации	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение здания
4	Общедомовые инженерные коммуникации	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
6	Общедомовые инженерные коммуникации	Система электроснабжения	Электроснабжение
6	Мусорокамеры в осях 1-2, 2-3, 4-5	Мусоропроводное устройство, моющее устройство	Для сбора мусора
7	Машинное помещение в осях 1-2, 2-3, 4-5	Подъемное устройство лифта автоматика управления, лифтовое оборудование	Для перемещения людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 355 465 740,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:070307:175
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810862000035964
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 127
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 321,83 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 470 386 462 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО ПО "Комфортное жилье"; Площади частей жилого помещения: 8463,47 кв.м. срок передачи объекта: 31 августа 2021г	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
101	25.03.2019г	Схема планировочной организации земельного участка	Убран проезд к ТП со двора жилого дома. Увеличено количество кустарников. Откорректировано примыкание к пр.Яшьлек. на спортплощадке тренажеры фирмы «КСИЛ» заменены на тренажеры фирмы «РОМАНА». Откорректирована ведомость озеленения. Изменены типы покрытий ДП, отмостки, ПО, ХП.
75	12.03.2019г	Архитектурные решения блок А	Корректировка расчетной площади встроенных помещений. Добавлены площади помещений общего пользования. Откорректированы входные тамбуры в жилую часть. Добавлены площади помещений общего пользования, увеличены проемы дверей лестнично-лифтового узла. Новые листы план техподполья в осях 4-1, 6-5, 7-9, 10-12, 13-15
76	12.03.2019г	Архитектурные решения блок Б	откорректированы входные тамбуры в жилую часть. Добавлены площади помещений общего пользования, увеличены проемы дверей лестнично-лифтового узла. Добавлены площади помещений общего пользования. Новые листы план техподполья.
91	20.03.2019г	Конструктивные решения фундаментов блок А	замена маркировки болта тип. 3.1 на тип 2.1
334	12.10.2018г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок А	Замена стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,6с, Гс, Дс, Вс, Гс в связи с увеличением высоты проема с 1600мм до 1800мм. замена панелей перекрытия П-30-8-1 и П-30-8-1л на П-30-8-2 и П-30-8-2л. Исправлена отметка -0.032 на -0.500. изменена отметка пола подвала с -2.690 на -2.790. на сечениях 2-2 и 3-3 замена панелей 1ВЦ и 9ВЦ на кирпич. Удален опалубочный чертеж 1ВЦ-5А-1. Добавлены опалубочные чертежи 9ВЦ-22,-23,-24,-25, 1ВЦ-9А, П-30-8-2 и П-30-8-2л
57	25.02.2019г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок А	внесено уточнение про обмазку в зимнее время. На плане перекрытий введено новое обозначение узлов. В примечаниях п.4 удалено выполнение плинтусов. Добавлено выполнение изоляции из демпферной ленты. Разработаны узлы к плитам перекрытия.
335	12.10.2018г	Конструктивные решения ниже отм 0.000 блок Б	Замена и перестановка стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,Гс,Дс, в связи с увеличением высоты проема с 1600 мм до 1800мм. Замена стеновых панелей по осям 2с,3с,4с,5с,6с, в связи с увеличением высоты проема с 1600мм до 1800 мм. Замена плит перекрытия ПБ37-5,3-10 и П-37-60 на плиту П-36-119 по оси Гс, корректировка длины швеллера. Изменена отметка пола подвала с -2.100 на -2.290, увеличена высота стенки входа в техподполье с 900мм до 1200мм Корректировка примечаний (п.1) в связи с изменением отм. Пола подвала
79	13.03.2019г	Конструктивные решения выше отм 0.000 блок А	корректировка плана. Увеличена толщина стенки тамбура входа (со 120мм до 250мм). добавлено отв. ОВ из мусорокамеры. Добавлена перемычка ПР-16. Антисептированная доска заменена на брус. Изменена перемычка ПР-9.
280	08.07.2019г	Конструктивные решения входных групп в жилую часть	Изменена толщина входной перегородки с 120мм до 250 мм
126	05.04.2019г	Наружное освещение	Внесено изменение в марку светильников, добавлены муфты, сжимы ответвительные.
272	04.07.2019г	Наружное освещение	внесено изменение жильность кабеля ВВГнг 4х25. Добавлено автоматы ВА47-29-1, сталь 40х5, ст.ф18
304	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	изменен номер тех. условий. Удален контроллер SRC-181. Изменена марка термостата. добавлены электроплиты трехкомфорочные
360	20.11.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	изменена схема питания БАУО первый ввод выполнен через АВР
12	05.02.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	3-х комфорочные электроплиты заменены на 4-х комфорочные

92	20.03.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок А	Изменен способ прокладки кабеля в шахте лифта металлорукав заменен на пвх трубы негорючие. Заменены металлические коробки в шахте лифта на ПВХ коробки, звонки квартирные с кнопкой на звонки клавишные. Изменена система фасадной иллюминации. Удалены опуски по фасадам. Добавлены кабельные наконечники для провода заземления ПВЗ (1x4мм2)
302	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	изменен номер тех. условий. изменена нумерация ВРУ в соответствии с тех. условиями. Подключен щит ЩСнг*-новогодняя иллюминация елки.
361	20.11.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	Изменена схема питания БАУО первый ввод выполнен через АВР
13	05.02.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	3-х комфорочные электроплиты заменены на 4-х комфорочные
93	20.03.2019г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) блок Б	Изменен способ прокладки кабеля в шахте лифта металлорукав заменен на пвх трубы негорючие. Заменены металлические коробки в шахте лифта на ПВХ коробки, звонки квартирные с кнопкой на звонки клавишные. Добавлены кабельные наконечники для провода заземления ПВЗ (1x4мм2)
301	28.09.2018г	Электрооборудование и освещение (внутреннее) Встроенные помещения	Изменена нумерация ВРУ в соответствии с тех.условиями.
74	11.03.2019г	Наружные сети водоотведения	в плане сети НК2 увеличена длина футляра на участке от К2-10а до К2 сущ. Корректировка профиля системы К2, установлен стальной футляр на проектном водопроводе при пересечении К2 с В1. Увеличен футляр на системе К2
78	12.03.2019г	Наружные сети водоотведения	внесено изменение в план сети системы К2, в связи с изменением тех. условий. Внесено изменение в продольный профиль системы К2, в связи с изменением плана сети К2.
73	11.03.2019г	Наружные сети водоснабжения	в связи с корректировкой генплана, сети В1 отодвинута от сети СС на 1.0м. детализировка сети водопровода.
291	24.09.2018г	Внутренние сети водоснабжения. Жилая часть блок А	Внесены изменения в связи с корректировкой плана техподполья в осях 4-3, 6-5. Корректировка схемы систем В1,Т3,Т4,МТ3,МТ4.
70	07.03.2019г	Внутренние сети водоснабжения. Жилая часть блок Б	Корректировка прокладки в техподполье систем К2, изменение привязки выпуска.
290	25.09.2018г	Внутренние сети водоснабжения. Встроенные помещения	Корректировка плана техподполья в осях 4-3, 6-5. Корректировка схемы систем В1.1,Т3.1,Т4.1
315	03.10.2018г	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов. Блок А	дополнен перечень мероприятий сведениями об ИТП. Определение класса энергетической эффективности согласно приказу № 399 от 6.06.2016г
316	03.10.2018г	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов. Блок Б	Дополнен перечень мероприятий сведениями об ИТП. Новые листы: определение класса энергетической эффективности согласно приказу № 399 от 6.06.16г.
300	28.09.2018г	Сети электроснабжения 0,4 кВ	Изменена нумерация ВРУ в соответствии ТУ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 438539891812124918065835695329776679032

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
жилищно-строительная компания "Комфортное жилье",
Золотухин Михаил Юрьевич, Набережные Челны**

Действителен: с 12.03.2020 по 12.06.2021