

Ведомость элементов озеленения

Table with 5 columns: Поз., Наименование породы или вида насаждения, Возраст, лет, Кол., Примечание. Lists plants like Lipa мелколиственная, Рябина обыкновенная, etc.

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Table with 5 columns: Поз., Наименование, Тип, Площадь покрытия, м2, Примечание. Lists items like Проезд (Ап), Стоянки (Ап), Площадки, дорожки из бетонной плитки (Бп).

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Table with 6 columns: Номер на плане, Наименование и обозначение, Этажность, Количество (здания, квартир, все-го), Площадь, м2 (застройки, общая норма-руемая, здания, всего), Строительный объем, м3 (здания, всего).

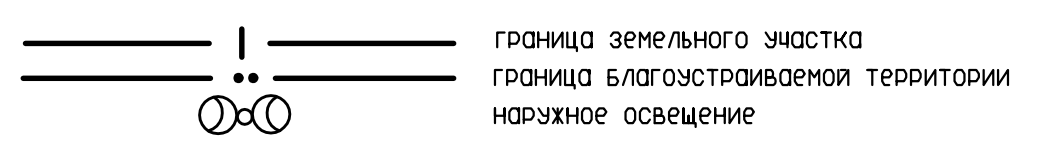
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Table with 5 columns: Поз., Обозначение, Наименование, Кол., Примечание. Lists items like Скамья, Стоянка для сушки белья, Установка для чистки домашних вещей.

Ведомость технических средств организации дорожного движения

Table with 6 columns: N п/п, Обозначение, Наименование, Кол., Масса, Примечание. Lists traffic signs like Знаки дорожные по ГОСТ Р52290-2004, Опоры дорожных знаков.

Условные обозначения



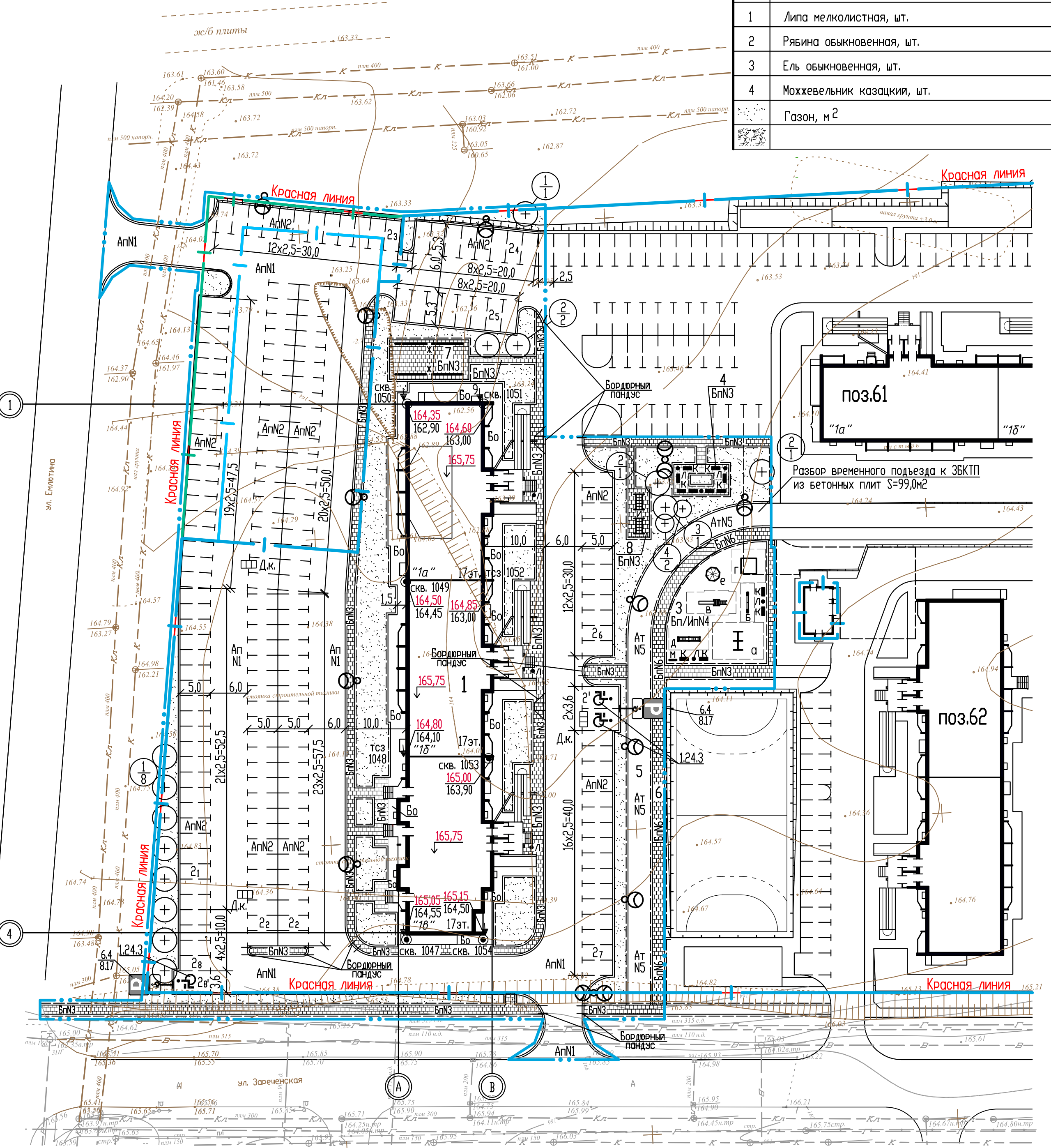
Баланс участка

Table with 3 columns: Description, Area on plot, %. Shows area breakdown for residential complex and house No. 63.

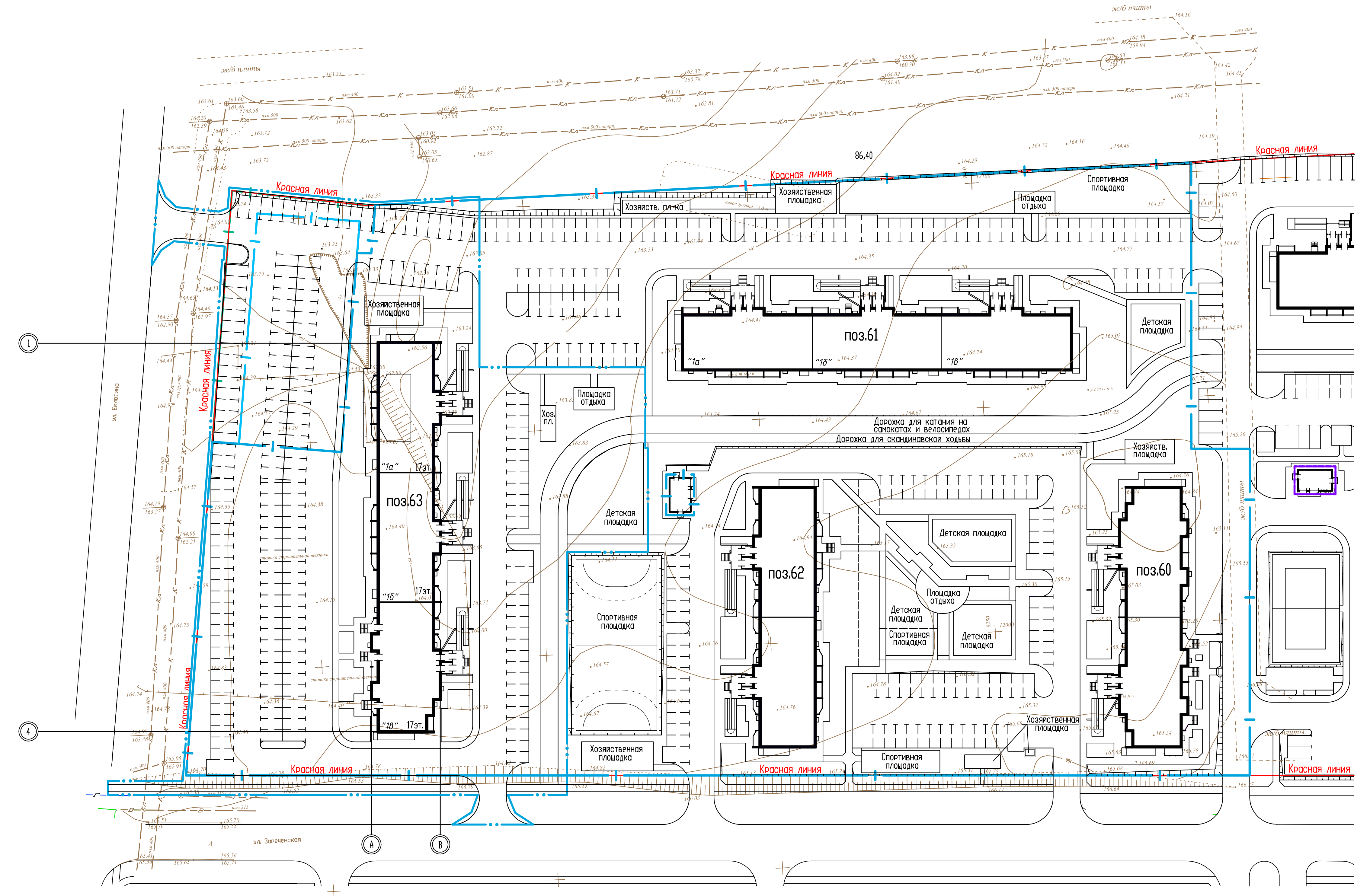
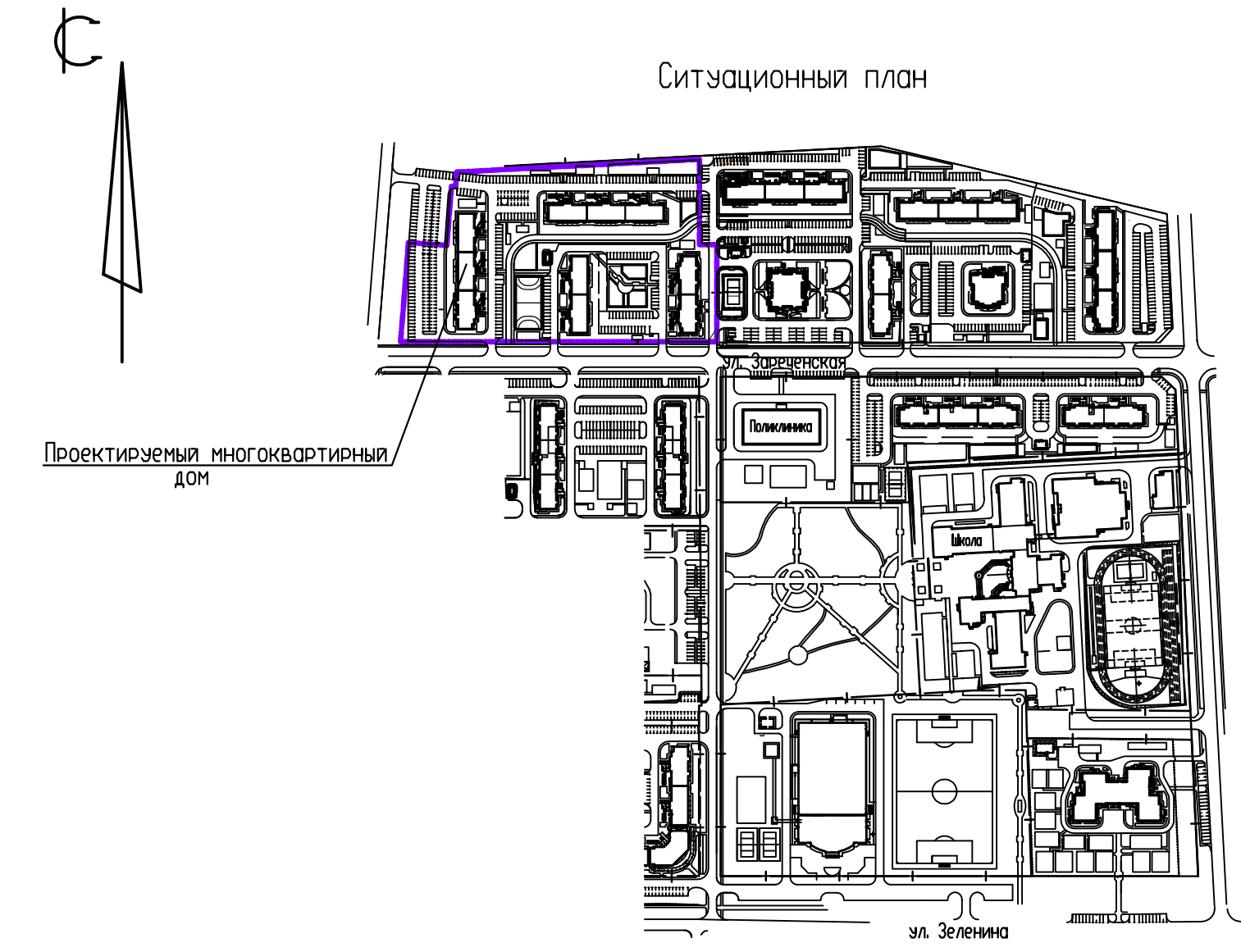
- 1. Данный лист читать совместно с листами 1, 3-6 марки ПЗУ.
2. Бетонный лоток, устраиваемый по плиточному покрытию у входов, запроектирован из тротуарных сливов ТУ 5746-003-11317183-2000 L=30,0м.
3. Окраску бортового камня проездов Б.Р. 100.30.15 выполнить фасадной краской черного и белого цвета периодичностью 1:2 (1м черного цвета, 2м - белого).

Table with 2 columns: Description, Date. Includes project details like '99-17-ПЗУ' and 'Комплекс из 4-х многоквартирных домов'.

С



Имя, инв. №, Подпись и дата, Ваком. инв. №



Показатели застройки

Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель по проекту
Площадь земельного участка по кадастровому паспорту 57:10:0030801:8892	кв.м.	27914,0
Площадь земельного участка в границах благоустройства (на комплекс домов)	кв.м.	30161,0
Площадь жилых зданий	кв.м.	60660,1
Площадь застройки жилых домов	кв.м.	4868,54
Площадь вспомогательных зданий	кв.м.	963
Общая площадь застройки всех зданий	кв.м.	4868,54
Количество квартир	шт.	963
Количество человек (Соещ.кв./30)	чел.	1489
Количество этажей		17
Гостевые стоянки	маш/мест	349
Процент застройки (норма 17,4 по ПЗЗ г. Орел)		17,4
Коэффициент строительного использования территории (норма 1,92 по ПЗЗ г. Орел)		2,17

\* Общая площадь квартир 44753,2 м<sup>2</sup>

Показатели благоустройства

Вид параметра	Ед. изм.	Нормативный показатель (по СНиП 2.07.01-89*)	Расчетная площадь, кв.м.	Площадь по проекту, кв.м.
Детская площадка для игр	кв.м/чел.	0,7	1042,3	1041,6
Площадка для отдыха взрослых	кв.м/чел.	0,1	148,9	157,2
Площадка для занятий физкультурой	кв.м/чел.	2,0	2978,0	2980,7
Площадка для хоз. целей и выгула собак	кв.м/чел.	0,3	446,9	447,8
Площадь озеленения территории	кв.м/чел.	3	4467,0	6779,56

Ведомость основного комплекта рабочих чертежей марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема планировочной организации земельного участка (на комплекс из четырех домов)	
2	Схема планировочной организации земельного участка	
3	План удаления грунтов	
4	План земельных масс	
5	Сводный план инженерных сетей	
6	Конструкции покрытия	
7	Схема движения транспортных средств на строительной площадке	

1. Данный лист читать совместно с листами 2-7 марки ПЗУ.

Условные обозначения



99-17-ПЗУ				Комплекс из 4-х многоквартирных домов на земельном участке 6 по ул. Зареченской в г. Орле. 3-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 3 (поз. 63)		
Изм.	Кол.ч.	Лист N	доч.	Подп.	Дата	Стдия
Разработ.	1	Терехова	1017	СХ	10.17	Лист
Проверил	1	Мамощина	1017	СХ	10.17	Листов
						п
						1
						7
Н. контр.	1	Мамощина	1017	СХ	10.17	ООО "ОРЕЛПРОЕКТ"
ГАП	1	Сенчик	1017	СХ	10.17	

Изм. N подл. Подпись и дата  
 Электронный документ