



Кому обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «СК Град»»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443030, г. Самара, ул. Чкалова, д. 100

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.09.2015

№ Р163301000-096

Глава Администрации городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	^
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по проспекту Карла Маркса в Промышленном районе г. Самары»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертиз проектов в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0051-15 от 27.03.2015 № 2-1-1-0198-15 от 17.07.2015

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000:541		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2033 от 17.01.2014, Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Градпроектстрой» 04/013-000		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	1 этап строительства			
	Жилой дом № 3 и трансформаторная подстанция			
	Секция 5			
	Общая площадь (кв. м):	6914,62	Площадь участка (кв. м):	13128,16
	Объем (куб. м):	25845,20	в том числе подземной части (куб. м):	2464,90
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	541,95		
Иные показатели:				
Секция 6				
Общая площадь (кв. м):	6149,03	Площадь участка (кв. м):	13128,16	

Объем (куб. м):	23914,80	в том числе подземной части (куб. м):	3184,8
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	470,54		
Иные показатели:			
Трансформаторная подстанция			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	13128,16
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			
Мощность (кВ):	2КТПН-1600/10/0,4		
2 этап строительства			
Жилой дом № 2			
Секция 3			
Общая площадь (кв. м):	6914,62	Площадь участка (кв. м):	13128,16
Объем (куб. м):	25845,20	в том числе подземной части (куб. м):	2464,90
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	541,95		
Иные показатели:			
Секция 4			
Общая площадь (кв. м):	6149,03	Площадь участка (кв. м):	13128,16
Объем (куб. м):	26565,10	в том числе подземной части (куб. м):	3184,80
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	

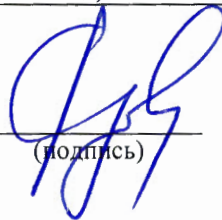
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	541,92		
Иные показатели:			
3 этап строительства			
Жилой дом № 1			
Секция 1			
Общая площадь (кв. м):	6149,03	Площадь участка (кв. м):	13128,16
Объем (куб. м):	23914,80	в том числе подземной части (куб. м):	3184,8
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	470,54		
Иные показатели:			
Секция 2			
Общая площадь (кв. м):	6914,62	Площадь участка (кв. м):	13128,16
Объем (куб. м):	25845,20	в том числе подземной части (куб. м):	2464,90
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	541,95		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Промышленный район, проспект Карла Маркса	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “24” июня 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства 04/013-000-ПОС (33,5 месяца)

**Глава Администрации
городского округа**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

О.Б.Фурсов
(расшифровка подписи)



“09” сентября 2015 г.

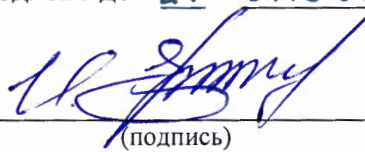
Действие настоящего разрешения продлено до “24” октября 2020 г.

Заместитель

Министра строительства

САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

И.А.Ефанов
(расшифровка подписи)



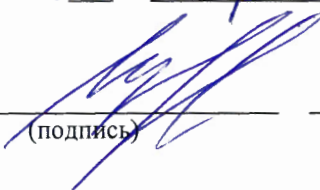
“14” мая 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “24” марта 2021 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В.Зрусова
(расшифровка подписи)



“16” сентября 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Разрешение на строительство от 09.09.2015 № RU63301000-096 (продолжение)

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «СК Град» внести в разрешение на строительство от 09.09.2015 № RU63301000-096 следующие изменения:

заменить наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по проспекту Карла Маркса в Промышленном районе г. Самары» на «Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями по проспекту Карла Маркса в Промышленном районе г. Самары»: 1-й этап строительства. Жилой дом № 3 и трансформаторная подстанция. Секция 5. Секция 6; 2-й этап строительства. Жилой дом № 2. Секция 3. Секция 4; 3-й этап строительства. Жилой дом № 1. Секция 1. Секция 2»,

дополнить вторую графу раздела 2 наименованиями организаций, выдавших положительное заключение экспертизы проектной документации, ООО «Центр экспертиз проектов строительства», ООО «Проектный институт Средволгогипроводхоз», ООО «ПромМаш Тест», ООО «Серконс»,

дополнить третью графу раздела 2 регистрационными номерами и датами выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации № 13-2-1-2-0039-17 от 17.04.2017, № 0025-17 от 06.06.2017, № 63-2-1-2-0011-18 от 07.05.2018, № 77-2-1-2-1419-18 от 27.12.2018, № 77-2-1-2-1421-18 от 27.12.2018, № 63-2-1-2-024171-2020 от 11.06.2020, № 63-2-1-2-025207-2020 от 17.06.2020.

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“28” сентября 2020 г.

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 09.09.2015 № RU 63301000-096 (продолжение).

Действие настоящего разрешения
продлено до "24" июня 2021 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"12" февраля 2021 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)