

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройТрест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

443030, г. Самара, ул. Чкалова, д. 100, к. 429

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31.03.2017

№ 63-301000- 33-2017

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка в границах улицы Волгина, Ключевого проезда, Байкальского переулка и улицы Мориса Тореза в Железнодорожном районе г. Самары. IV очередь строительства. Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями. Секция 1.1 (7 – 8 этажная)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Управление Государственной экспертизы Республика Мордовия

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 10.08.2007 № 378.04.06.00.02.07	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0119002:1415, 63:01:0119002:600, 63:01:0119002:2	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0610002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.05.2016 № RU 63301000-2947 Департамент градостроительства городского округа Самара	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилая застройка в границах улицы Волгина, Ключевого проезда, Байкальского переулка и улицы Мориса Тореза в Железнодорожном районе г. Самары. IV очередь строительства. Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями. Секция 1.1 (7 – 8 этажная)»		
	Общая площадь (кв. м):	4115,2	Площадь участка (кв. м): 5992
	Объем (куб. м):	14320,4	в том числе подземной части (куб. м): 1743,9
	Количество этажей (шт.):	8-9	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	700,9	
	Иные показатели:	Количество квартир: однокомнатных – 29 шт. двухкомнатных – 30 шт.	

5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район в границах улицы Волгина, Ключевого проезда, Байкальского переуллка, улицы Мориса Тореза
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” декабря 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства ПОС (шифр 1/ПР-2007, 20 месяцев)

Первый заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 31 ” марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 02 ” июня 20 20 г.

Руководитель
административного
департамента

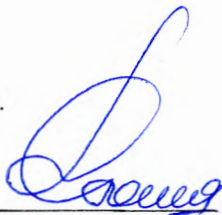
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 20 ” июня 20 20 г.

М.П.


(подпись)

А.А. Крикуненко
(расшифровка подписи)


(подпись)

П.Е. Стома
(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 31.03.2017 № 63-301000-33-2017 (продолжение).

Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2020 г.

Заместитель министра
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"25" _____ 2020 г.

М.П.



(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "____" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"____" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

СТРОИТЕЛЬСТВО
ТО С НАМБ
ОИСДЖОБЯТТ

ДИПЛОМ
ПРИЗНАЮ

Разрешение на строительство от 31.03.2017 № 63-301000-33-2017 (продолжение)

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Стройтрест» о внесении изменений, в связи с повторным прохождением экспертизы, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации внести в разрешение на строительство от 31.03.2017 № 63-301000-33-2017 следующие изменения: -строки 2, 3 графы 2 изложить в следующей редакции:

2	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Управление Государственной экспертизы Республика Мордовия ООО «Серконс»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 378.04.06.00.02.07 от 10.08.2007г. № 63-2-1-2-010574-2020 от 06.04.2020г.

Действие настоящего разрешения продлено до " 30 " июня 20 21 г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

М.П. Кайборя 20 20 г.



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)