

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью)
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС»)
 полное наименование организации – для
 443082, г. Самара, ул. Клиническая
 юридических лиц), его почтовый индекс
 дом 200, литера ББ1, офис 1
 адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29.06.2018

№ 63-301000-212 -2018

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилая застройка в границах улиц Конноармейской, Карла Либкнехта, Плотничного переулка в Октябрьском районе г. Самары, 1 этап строительства. Многоэтажный жилой дом В1. Секция 1,2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-3-0061-16 от 31 марта 2018г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000:29261 63:01:0624002:647		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:01:0000000:29261 63:01:0624002:647		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 63301000-2886 Утвержден Распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 10.03.2016 №РД-146		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации городского округа Самара от 23.10.2015 №1170 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в границах улицы Лейтенанта Шмидта, левого берега реки Волги, в границах тальвега Постникова оврага, улиц		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КОНСАЛТПРОЕКТ» Шифр 04.2015-1,2 2015г		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	27199,89	Площадь участка (кв. м):	15437,0
	Объем (куб. м):	87482,94	в том числе подземной части (куб. м):	3407,34

	Количество этажей (шт.):	25	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1428,22		
Иные показатели: Количество квартир всего: 286 шт в том числе -количество квартир 1 секция -143 шт -количество квартир 2 секция -143 шт				
5	Адрес (местоположение) объекта:		Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц Конноармейской, Карла Либкнехта, Плотничного переулка	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (производительность):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” мая 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства -04.2015-1,2-ПОС (35 месяца)

Первый заместитель министра
главный архитектор
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.И. Баранников
(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 29.06.2018 № 63-301000-212-2018

В связи с исправлением технической ошибки на основании заявления
ООО «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС» от 13.02.2019 г №1712

п.2 Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы изложить в следующей редакции:
№ 56-2-1-3-0061-16 от 31 марта 2016г

Руководитель департамента
государственных услуг,
проектной деятельности,
территориального планирования
и земельных ресурсов

(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 13 ” февраля 2019 г.

М.П.



(подпись)

А.С. Золотарев

(расшифровка подписи)

Разрешение на строительство от 29.06.2018 № 63-301000-212-2018 (продолжение).

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2022 г.

С учётом Федерального Закона от 29.12.2020 № 468-ФЗ



(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.