

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000069 от 15.09.2020

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями в районе ул.Фонвизина в г.Владивостоке.

Дата первичного размещения: 02.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СИСТЕМА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ИСК СИСТЕМА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красного Знамени
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 114А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 301
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(423)290-11-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooosksistema@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: Visotadom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Аббасов
	1.5.2	Имя: Алишер
	1.5.3	Отчество (при наличии): Пулатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2536301684
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1172536009161
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аббасов
	3.3.2	Имя: Алишер

	3.3.3	Отчество (при наличии): Пулатович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Вахнина
	3.3.2	Имя: Нина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Альянс строителей Приморья
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2537056040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 423
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 04.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 259 316,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Поставщики и подрядчики 240 007 тыс.руб, задолженность перед персоналом организации 0 тыс. руб, задолженность перед государственными внебюджетными фондами 0 тыс.руб. задолженность по налогам и сборам 0 тыс.руб. прочие кредиторы 19 309 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 189 938,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Покупатели и заказчики 0 тыс.руб., поставщики и подрядчики 109 838 тыс.руб расчеты по налогам и сборам 0 тыс.руб. расчеты с подотчетными лицами 0 тыс.руб. , расчеты с государственными внебюджетными фондами 0 тыс.руб. прочие кредиторы 80 100 тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Приморский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Фонвизина
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 622,16 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10333,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3389,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13722,86 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ФОРПОСТ-АВ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2537073575
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИК "ГЕОПОИСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536205540
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "НПЦ "ГЕОПОЛИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2540113595
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-Девелоперская компания "АРЗИС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-2-1-3-0203-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный экспертный центр "Партнер"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-018932-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный экспертный центр
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525336084
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс Высота, ЖК Высота
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU25304000-424/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Внесение изменений в разрешение на строительство от 15.11.2017 г. RU25304000-424/2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.06.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Владивостока
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010013:1730
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2400,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом благоустройства предусмотрено устройство проездов, площадок автопарковок, площадка для мусоросборников, площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивная площадка, устройство тротуаров и пешеходных дорожек
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 20
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрена расстановка скамеек, урн. детская игровая площадка на крыше стиллобата с северной стороны относительно дома, спортивная площадка на кровле жилой части
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Покрытие площадки для мусоросборных контейнеров выполнено из бетона толщиной 10 см. Площадка расположена с юго-западной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: выполнение озеленения газонными травами по растительному слою толщиной 15 см, а также озеленение участков на эксплуатируемой кровле
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен бесступенчатый заезд в дом с земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 104
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 943 211,34 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Приморский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 105
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 267 919,21 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-4550-ТП-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 395 891,19 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Владивостокское предприятие электрических сетей"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-5299-ТП-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 813 790,02 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация г.Владивостока, Управление догор и благоустройства

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6055/20У
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 162
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 132
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
301	Квартира	7	1	46.31	1
302	Квартира	7	1	46.28	1
303	Квартира	7	1	68.59	3
304	Квартира	7	1	69.75	1
305	Квартира	7	1	46.28	1
306	Квартира	7	1	46.26	1
307	Квартира	7	1	45.38	2
308	Квартира	7	1	46.36	1

309	Квартира	7	1	75.93	1
310	Квартира	7	1	94.95	1
401	Квартира	8	1	46.35	1
402	Квартира	8	1	45.41	2
403	Квартира	8	1	68.59	3
404	Квартира	8	1	68.27	2
405	Квартира	8	1	45.38	2
406	Квартира	8	1	46.26	1
407	Квартира	8	1	46.26	1
408	Квартира	8	1	45.45	2
409	Квартира	8	1	74.95	3
410	Квартира	8	1	94.97	1
501	Квартира	9	1	45.49	2
502	Квартира	9	1	45.41	2
503	Квартира	9	1	68.59	3
504	Квартира	9	1	68.59	3
505	Квартира	9	1	45.38	2
506	Квартира	9	1	46.26	1
507	Квартира	9	1	45.38	2
508	Квартира	9	1	45.45	2
509	Квартира	9	1	74.45	2
510	Квартира	9	1	94.97	1
601	Квартира	10	1	45.49	2
602	Квартира	10	1	46.12	1
603	Квартира	10	1	69.78	1
604	Квартира	10	1	68.59	3
605	Квартира	10	1	45.38	2
606	Квартира	10	1	45.92	1
607	Квартира	10	1	45.38	2
608-609	Квартира	10	1	121.75	2
610	Квартира	10	1	94.97	1
701	Квартира	11	1	46.35	1
702	Квартира	11	1	45.38	2
703	Квартира	11	1	69.78	1
704	Квартира	11	1	68.59	3
705	Квартира	11	1	45.36	2
706	Квартира	11	1	45.92	1
707	Квартира	11	1	45.38	2
708	Квартира	11	1	46.34	1
709	Квартира	11	1	74.45	2
710	Квартира	11	1	94.97	1
801	Квартира	12	1	45.45	2
802	Квартира	12	1	46.26	1

803	Квартира	12	1	68.59	3
804	Квартира	12	1	69.78	1
805	Квартира	12	1	45.93	1
806	Квартира	12	1	45.92	1
807	Квартира	12	1	45.38	2
808	Квартира	12	1	46.25	1
809	Квартира	12	1	75.9	1
810	Квартира	12	1	94.97	1
901	Квартира	13	1	45.49	2
902	Квартира	13	1	45.41	2
903	Квартира	13	1	68.51	3
904	Квартира	13	1	69.78	1
905	Квартира	13	1	45.93	1
906	Квартира	13	1	45.92	1
907	Квартира	13	1	45.38	2
908	Квартира	13	1	46.31	1
909	Квартира	13	1	74.49	3
910	Квартира	13	1	93.36	4
1001	Квартира	14	1	46.02	1
1002	Квартира	14	1	45.41	2
1003	Квартира	14	1	68.75	2
1004	Квартира	14	1	68.58	3
1005	Квартира	14	1	46.25	1
1006	Квартира	14	1	46.23	1
1007	Квартира	14	1	45.38	2
1008	Квартира	14	1	45.45	2
1009	Квартира	14	1	74.42	2
1010	Квартира	14	1	94.97	1
1101	Квартира	15	1	45.02	2
1102	Квартира	15	1	45.81	1
1103	Квартира	15	1	69.32	1
1104	Квартира	15	1	67.77	2
1105	Квартира	15	1	45.78	1
1106	Квартира	15	1	44.95	2
1107	Квартира	15	1	45.8	1
1108-1109	Квартира	15	1	121.18	2
1110	Квартира	15	1	92.59	3
1201	Квартира	16	1	45.89	1
1202	Квартира	16	1	45.82	1
1203	Квартира	16	1	69.32	1
1204	Квартира	16	1	68.15	3
1205	Квартира	16	1	44.91	2
1206	Квартира	16	1	45.81	1

1207-1208-1209	Квартира	16	1	167.75	2
1210	Квартира	16	1	94.8	1
1301	Квартира	17	1	45.56	1
1302	Квартира	17	1	44.95	2
1303	Квартира	17	1	69.32	1
1304	Квартира	17	1	69.32	1
1305	Квартира	17	1	44.92	2
1306	Квартира	17	1	44.95	2
1307	Квартира	17	1	44.95	2
1308	Квартира	17	1	45.84	1
1309	Квартира	17	1	75.47	1
1310	Квартира	17	1	94.8	1
1401	Квартира	18	1	45.01	2
1402	Квартира	18	1	44.94	2
1403	Квартира	18	1	69.32	1
1404	Квартира	18	1	67.76	2
1405	Квартира	18	1	44.92	2
1406	Квартира	18	1	44.95	2
1407	Квартира	18	1	45.8	1
1408-1409	Квартира	18	1	118.05	4
1410	Квартира	18	1	93.19	2
1501	Квартира	19	1	45.88	1
1502	Квартира	19	1	45.81	1
1503	Квартира	19	1	68.05	3
1504	Квартира	19	1	69.32	1
1505	Квартира	19	1	45.78	1
1506	Квартира	19	1	45.8	1
1507	Квартира	19	1	45.49	1
1508	Квартира	19	1	44.98	2
1509	Квартира	19	1	73.92	2
1510	Квартира	19	1	92.82	3
1601	Квартира	20	1	45.88	1
1602	Квартира	20	1	45.81	1
1603	Квартира	20	1	68.05	3
1604	Квартира	20	1	68.14	3
1605	Квартира	20	1	45.78	1
1606	Квартира	20	1	45.8	1
1607	Квартира	20	1	44.95	2
1608	Квартира	20	1	45.84	1
1609	Квартира	20	1	73.9	2
1610	Квартира	20	1	94.8	1
1701	Квартира	21	1	45.88	1
1702	Квартира	21	1	45.81	1

1703	Квартира	21	1	68.05	3
1704-1804-1805	Квартира	21	1	181.66	3
1705	Квартира	21	1	45.78	1
1706	Квартира	21	1	45.8	1
1707	Квартира	21	1	44.95	2
1708-1709	Квартира	21	1	121.18	2
1710	Квартира	21	1	94.8	1
1801-1802-1803	Квартира	22	1	163.26	2
1806	Квартира	22	1	45.8	1
1807	Квартира	22	1	45.8	1
1808	Квартира	22	1	45.78	1
1809	Квартира	22	1	75.4	1
1810	Квартира	22	1	94.81	1
1901-1902-1903	Квартира	23	1	163.95	2
1904	Квартира	23	1	68.29	1
1905	Квартира	23	1	42.25	1
1906	Квартира	23	1	42.21	1
1907	Квартира	23	1	42.21	1
1908	Квартира	23	1	41.2	1
1909-1910	Квартира	23	1	156.35	4
2001	Квартира	24	1	115.89	2
2002	Квартира	24	1	125.34	2
2003	Квартира	24	1	43.18	1
2004	Квартира	24	1	95.17	3
2005	Квартира	24	1	101	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1п	нежилое	1	1	13.75	машиноместо	13.75
2п	нежилое	1	1	13.75	машиноместо	13.75
3п	нежилое	1	1	13.75	машиноместо	13.75
4п	нежилое	1	1	13.75	машиноместо	13.75
5п	нежилое	1	1	13.75	машиноместо	13.75
6п	нежилое	1	1	13.5	машиноместо	13.5
7п	нежилое	1	1	14.3	машиноместо	14.3
8п	нежилое	1	1	14.3	машиноместо	14.3
9п	нежилое	1	1	13.5	машиноместо	13.5
10п	нежилое	1	1	13.5	машиноместо	13.5
11п	нежилое	1	1	13.5	машиноместо	13.5
12п	нежилое	1	1	15.5	машиноместо	15.5
13п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
14п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3

15п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
16п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
17п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
18п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
19п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
20п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
21п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
22п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
23п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
24п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
25п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
26п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
27п	нежилое	1	1	17.87	машиноместо	17.87
28п	нежилое	1	1	16.12	машиноместо	16.12
29п	нежилое	1	1	16.12	машиноместо	16.12
30п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
31п	нежилое	1	1	15.81	машиноместо	15.81
32п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
33п	нежилое	1	1	20.3	машиноместо	20.3
34п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
35п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
36п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
37п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
38п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
39п	нежилое	2	1	13.75	машиноместо	13.75
40п	нежилое	2	1	13.5	машиноместо	13.5
41п	нежилое	2	1	14.3	машиноместо	14.3
42п	нежилое	2	1	14.3	машиноместо	14.3
43п	нежилое	2	1	13.5	машиноместо	13.5
44п	нежилое	2	1	13.5	машиноместо	13.5
45п	нежилое	2	1	13.5	машиноместо	13.5
46п	нежилое	2	1	15.5	машиноместо	15.5
47п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
48п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
49п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
50п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
51п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
52п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
53п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
54п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
55п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
56п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
57п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3

58п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
59п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
60п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
61п	нежилое	2	1	17.68	машиноместо	17.68
62п	нежилое	2	1	16.12	машиноместо	16.12
63п	нежилое	2	1	16.12	машиноместо	16.12
64п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
65п	нежилое	2	1	15.81	машиноместо	15.81
66п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
67п	нежилое	2	1	20.3	машиноместо	20.3
68п	нежилое	2	1	15.5	машиноместо	15.5
69п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
70п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
71п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
72п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
73п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
74п	нежилое	3	1	13.75	машиноместо	13.75
75п	нежилое	3	1	13.5	машиноместо	13.5
76п	нежилое	3	1	14.04	машиноместо	14.04
77п	нежилое	3	1	14.04	машиноместо	14.04
78п	нежилое	3	1	13.5	машиноместо	13.5
79п	нежилое	3	1	13.5	машиноместо	13.5
80п	нежилое	3	1	13.5	машиноместо	13.5
81п	нежилое	3	1	15.5	машиноместо	15.5
82п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
83п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
84п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
85п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
86п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
87п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
88п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
89п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
90п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
91п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
92п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
93п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
94п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
95п	нежилое	3	1	20.3	машиноместо	20.3
96п	нежилое	3	1	16.12	машиноместо	16.12
97п	нежилое	3	1	16.12	машиноместо	16.12
98п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
99п	нежилое	3	1	15.81	машиноместо	15.81
100п	нежилое	3	1	15.5	машиноместо	15.5

1н	нежилое	3	1	28.27	помещение для хранения ламп	28.27
101п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
102п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
103п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
104п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
105п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
106п	нежилое	4	1	13.75	машиноместо	13.75
107п	нежилое	4	1	13.5	машиноместо	13.5
108п	нежилое	4	1	14.04	машиноместо	14.04
109п	нежилое	4	1	14.04	машиноместо	14.04
110п	нежилое	4	1	13.5	машиноместо	13.5
111п	нежилое	4	1	13.5	машиноместо	13.5
112п	нежилое	4	1	13.5	машиноместо	13.5
113п	нежилое	4	1	15.5	машиноместо	15.5
114п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
115п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
116п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
117п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
118п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
119п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
120п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
121п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
122п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
123п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
124п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
125п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
126п	нежилое	4	1	16.12	машиноместо	16.12
127п	нежилое	4	1	16.12	машиноместо	16.12
128п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
129п	нежилое	4	1	15.81	машиноместо	15.81
130п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
131п	нежилое	4	1	20.3	машиноместо	20.3
132п	нежилое	4	1	15.5	машиноместо	15.5
101	Нежилое помещение	5	1	538.91	Коридор	162.67
					Помещение уборочного инвентаря	14.1
					Подсобное помещение	14.17
					Подсобное помещение	18.15
					Учебный класс	28.81
					Учебный класс	18.85
					Серверная	6.49
					Уборная	4.51
					Уборная	4.57
					Уборная	4.87

					Кабинет	21.42
					Холл	29.13
					Кабинет	16.05
					Учебный класс	84.33
					Учебный класс	34.82
					Подсобное помещение	19.44
					Кабинет руководителя	26.5
					Кабинет	16.11
					Лоджия	3.88
					Подсобное помещение	10.04
201	Нежилое помещение	6	1	707.14	Подсобное помещение	13.2
					Коридор	77.57
					Лестничная клетка	20.85
					Лоджия	5.01
					Комната отдыха	34.13
					Художественный класс	43.76
					Лоджия	6.54
					Художественный класс	32.79
					Лоджия	6.54
					Тамбур	7.05
					Уборная	2.85
					Вестибюль	92.85
					Кабинет руководителя творческой студии	68.59
					Уборная	6.23
					Лоджия	5.99
					Лоджия	6
					Художественный класс	43.81
					Лоджия	6.54
					Художественный класс	43.82
					Лоджия	6.54
					Художественный класс	43.28
					Лоджия	6.54
					Художественный класс	43.18
					Лоджия	6.54
					Кабинет руководителя художественной школы	65.74
					Лоджия	3.93
					Ниша	1.39
					Ниша	0.78
					Ниша	1.16
					Ниша	0.79
					Ниша	0.76
					Ниша	0.83
					Ниша	0.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Проезд	1 этаж	Общественное	472.79
	Тамбур-шлюз 1 типа	1 этаж	Общественное	3.57
	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	20.56
	Лифтовый холл	1 этаж	Общественное	8.61
	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.33
	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	8.44
	Электрощитовая	1 этаж	Общественное	13.73
	Тепловой пункт	1 этаж	Общественное	52.9
	Проезд	2 этаж	Общественное	472.08
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 этаж	Общественное	3.57
	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	20.56
	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	8.61
	Тамбур-шлюз 1-го типа	2 этаж	Общественное	3.11
	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	9.98
	Вентиляционная камера	2 этаж	Общественное	28.27
	Проезд	3 этаж	Общественное	507.72
	Тамбур-шлюз 1-го типа	3 этаж	Общественное	3.57
	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	20.56
	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	8.61
	Тамбур-шлюз 1-го типа	3 этаж	Общественное	3.11
	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	9.98
	Водомерный узел	3 этаж	Общественное	17.83
	Проезд	4 этаж	Общественное	507.72
	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	15.68
	Тамбур-шлюз 1-го типа	4 этаж	Общественное	3.57
	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	8.61
	Тамбур-шлюз 1-го типа	4 этаж	Общественное	3.11
	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	9.98
	Вентиляционная камера	4 этаж	Общественное	26.77
	Насосная станция	4 этаж	Общественное	17.83
	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	15.6
	Переходная лоджия	5 этаж	Общественное	11.03
	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	13.2
	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	7.24
	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	16.2
	Переход на эксплуатируемую кровлю	5 этаж	Общественное	32.94

Холл	5 этаж	Общественное	59.77
Уборная	5 этаж	Общественное	5.41
Подсобное помещение	5 этаж	Общественное	4.69
Помещение консьержа с пожарным постом	5 этаж	Общественное	9.87
Тамбур	5 этаж	Общественное	10.41
Вестибюль	5 этаж	Общественное	17.78
Тамбур	5 этаж	Общественное	15.45
Переходная лоджия	6 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	15.6
Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.85
Переходная лоджия	7 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	16.54
Коридор	7 этаж	Общественное	65.27
Тамбур(лифтовый холл)	7 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	8 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	16.54
Коридор	8 этаж	Общественное	65.27
Тамбур (лифтовый холл)	8 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	9 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	16.54
Коридор	9 этаж	Общественное	65.27
Тамбур (лифтовый холл)	9 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	10 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	16.54
Коридор	10 этаж	Общественное	65.27
Тамбур (лифтовый холл)	10 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	11 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	16.54
Коридор	11 этаж	Общественное	65.27
Тамбур (лифтовый холл)	11 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	12 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	16.54
Коридор	12 этаж	Общественное	65.27
Тамбур (лифтовый холл)	12 этаж	Общественное	12.6
Переходная лоджия	13 этаж	Общественное	11.03
Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	16.2
Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	16.54

	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	16.2
	Лестничная клетка	22 этаж	Общественное	16.54
	Коридор	22 этаж	Общественное	65.66
	Тамбур (лифтовый холл)	22 этаж	Общественное	12.6
	Переходная лоджия	23 этаж	Общественное	11.03
	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	16.2
	Лестничная клетка	23 этаж	Общественное	16.54
	Коридор	23 этаж	Общественное	65.66
	Тамбур (лифтовый холл)	23 этаж	Общественное	12.6
	Переходная лоджия	24 этаж	Общественное	11.03
	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	15.6
	Лестничная клетка	24 этаж	Общественное	16.54
	Венткамера	24 этаж	Общественное	32.07
	Лоджия	24 этаж	Общественное	6.68
	Коридор	24 этаж	Общественное	51.43
	Тамбур	24 этаж	Общественное	13.2
	Переходная лоджия	Кровля	Общественное	11.75
	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	16.2
	Лестничная клетка	Кровля	Общественное	15.71
	Машинное отделение	Кровля	Общественное	22.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	лифтовое	Вертикальный транспорт
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Электроосвещение	Для искусственного освещения помещений,
			паркинга
	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	Нежилые этажи, жилые этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
	Нежилые этажи, жилые этажи	Система отопления	Теплоснабжение
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Вентиляция лифтовых шахт	Вентиляция
	Жилые этажи	Вентиляция жилых помещений	Вентиляция
	Нежилые этажи	Вентиляция технологических помещений, ИТП, водомерного узла, эл.Щитовой, насосной станции	Вентиляция
	Паркинг	Вентиляция в помещениях автопарковки	Вентиляция
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Противодымная вентиляция	Противопожарная вентиляция
	Нежилые этажи, паркинг, жилые этажи	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 870 154 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010013:1730

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В ГОРОДЕ ХАБАРОВСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810311028003596
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 272102001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 48
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 489,81 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 704,22 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 325,15 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 787,87 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 249 709 359 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 105 633 000 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 175 995 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 77 305 213 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 42 166 863 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 1 Акционерное общество «КОНЕ Лифтс» 7704186604 поставка и монтаж лифтов 125284, г. Москва, Ленинградский проспект, д.31 А, стр. 1 Союз "Межрегиональное объединение организаций специального строительства", № 431 от 20.06.2017 г. 2 ООО «АДК АРЗИЗ» 2536278403 проектные работы, рабочая документация Владивосток, ул. Шилкинская, 16А, офис 418 Региональное объединение архитекторов и проектировщиков "Союз" СРО-П-137-18022010 №130 от 29.11.2017 г. 3 ООО «ФОРПОСТ-АВ» 2537073575 инженерно-геологические изыскания г. Владивосток, ул. Светланская, 167, каб. 506 Ассоциация инженеров-изыскателей "СтройИзыскания" СРО-И-033-16032012 № 15021/298 15.02.2018 г. 4 Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный экспертный центр «Партнер» 3525336084 работы по проведению негосударственной экспертизы проектной документации г. Вологда, ул. Лермонтова д.33, 3 этаж, офис 1. Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации " RA.RU.611795 5 Общество с Ограниченной Ответственностью «Золотой Дракон Торгово-Инженерная компания» 2540125544 1) поставка и работы по устройству внутренних сетей водоснабжения и канализации, спринклерного пожаротушения; 2) поставка и работы по автоматизации комплексной и охранно-пожарной сигнализации; 3) работы по диспетчеризации г. Владивосток, Ул. Кирова, д. 25В, каб. 3 Союз Строителей "Дальмонтажстрой" №85 11.03.2010 6 Общество с ограниченной ответственностью «Монтаж Групп ДВ» 2509011552 монтаж оконных конструкций Приморский край, город Партизанск, улица 50 лет ВЛКСМ, дом 2, квартира 25 7 ООО «Первый оконный завод» 2724162232 поставка оконных конструкций г. Хабаровск, пер. Производственный, 20 8 ООО «РЕКОРД» 2543050921 поставка строительных лесов г. Владивосток, улица Дальняя 6 9 ООО «СпецАвтоСтрой-ДВ 2521014359 поставка инертных материалов г. Владивосток, пр-кт 100-летия Владивостока, д.155, оф.424 10 Индивидуальный предприниматель Алферов Андрей Сергеевич 253603591250 работы по устройству внутриплощадочных сетей электроснабжения 0,4 кВ от РЩ. 41037-НЭС г. Владивосток, пр-кт Красного Знамени, д. 114А, кв. 156 11 ООО «Влад-инженер» 2536186840 работы по устройству наружных сетей канализации (проект 03-2018-НВК, наружных сети водопровода (проект 03-2018-НВК Приморский край, г. Владивосток, ул. Фадеева, 8 оф.6 "Региональное объединение строителей Приморского края", №79 29.09.2009 г. 12 ООО «ТД ХАМАДА» 2540219070 поставка фасадных панелей г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 6Б, офис 1 13 ООО «ТРАНСКОР» 2536280480 услуги строительной техники г. Владивосток, ул. К. Либкнехта, 24-5 14 Индивидуальный предприниматель Новиков Максим Анатольевич 253600444145 услуги строительной техники г. Владивосток, ул. Мечникова, д.56. 15 ООО «БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД ДВ» 2536309980 поставка и работы по установке системы видеонаблюдения г. Владивосток, ул. Ивановская, д. 15, кв. 31 16 ООО «Импорт-торг ДВ» 2543046548 поставка ветрозащитных экранов г. Владивосток, ул. Чапаева 1 «В» 17 ИП Яговцев Семён Юрьевич 253900625488 поставка и монтаж противопожарных дверей г. Владивосток, ул. Кирова, дом 25Е, кв. 89</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.03.2018	Раздел 15, п.15.3; Раздел 16, п.16.1	Основные характеристики нежилых помещений
			Перечень помещений общего пользования
2	07.05.2018	Раздел 6, п.6.1	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
3	03.08.2018	Раздел 6, п.6.1	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
4	30.08.2018	Раздел 8, п.8.1.1, Раздел 26	Изменение расчетного счета Застройщика

5	04.10.2018	Раздел 3, п.3.3.6, п. 3.4.6	Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
6	02.11.2018	Раздел 6, п.6.1, Раздел 26	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
7	08.11.2018	Раздел 15, п.15.3; Раздел 16, п.16.1, Раздел 26	Основные характеристики нежилых помещений
			Перечень помещений общего пользования
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
8	17.12.2018	Раздел 1, п.1.2, Раздел 26	Изменение юридического адреса Застройщика
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
9	03.04.2019	Раздел 6, п.6.1, Раздел 26	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
10	08.05.2019	Раздел 6, п.6.1, Раздел 26	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
11	12.08.2019	Раздел 6, п.6.1, Раздел 8, п.8.1.2., Раздел 25, п. 25.1.1., Раздел 26	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
			Информация о физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
			О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
12	10.09.2019	Раздел 25, п. 25.1.1., Раздел 26	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
13	10.10.2019	Раздел 19, п19.7, Раздел 26	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
			Сведения о фактах внесения в Проектную декларацию
14	05.11.2019	Раздел 6, п.6.1, Раздел 24	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
15	11.11.2019	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
16	11.12.2019	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
	13.01.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
17	10.02.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в той числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.

18	10.03.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
19	10.04.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
20	15.04.2020	Раздел 6, п.6.1, Раздел 24	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
21	07.05.2020	Раздел 12, п12.3.1	Схема планировочной организации земельного участка
22	07.05.2020	Раздел 15, п15.2.1	Основные характеристики жилых помещений
23	10.05.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
24	31.05.2020	Раздел 6, п.6.1, Раздел 24	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
25	10.06.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
26	29.06.2020	Раздел 9, п9.3, Раздел 10, п10.4(2), Раздел 11, п11.1(2), раздел 15, п15.2, п15.3, Раздел 16, п.16.1	Добавлено изменение в разрешение на строительство, добавлена экспертиза проектной документации, изменены основные характеристики жилых, нежилых помещений
27	10.07.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
28	30.07.2020	Раздел 6, п.6.1	Финансовый результат на последнюю отчетную дату
29	10.08.2020	Раздел 19, п19.7, Раздел 24	О количестве заключенных договоров(общая площадь и цена договора с указанием вида объекта долевого строительства, с указанием в тои числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений(взносов) в компенсационный фонд.
30	01.09.2020	Раздел 23, 24	Добавлена информация о лицах, осуществляющих работы, поставки товаров и предоставляющих услуги по проведению инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 672985440821535392814430926775057915514

Владелец: ООО "ИСК СИСТЕМА", АББАСОВ АЛИШЕР
ПУЛАТОВИЧ, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК

Действителен: с 19.05.2020 по 19.05.2021