

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001364 от 28.12.2021

ЖК "Вершинин" Республика Башкортостан, город Уфа, ул. Армавирская, д. 15а

Дата первичного размещения: 28.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1/10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)200-05-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: trest-st@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: строй-трест.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Водолеев
	1.5.2	Имя: Антон
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0278959449
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Домостроитель
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278959449
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1200200030051
	2.1.3	Дата регистрации: 03.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Водолеев
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-043-266 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027317290008
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Водолеев
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-043-266 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027317290008
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Водолеев Антон Игоревич является бенефициаром, единственным учредителем и владельцем 100 % доли в уставном капитале ООО СЗ "СТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:

	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Армавирская
	9.2.10	Дом: 15
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26 802,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 842,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 164,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 006,44 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектная Фирма "ГОСТ-Стандарт"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная Фирма "ГОСТ-Стандарт"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276131674
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "2Р-Проект"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274169640
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-023994-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Торговый Дом "Партнер"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Вершинин
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "Мегаполис"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278920113
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU308000-1287-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU308000-1287-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:011025:643
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 797,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 18
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 58
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Стандартное расположение и стандартное оборудование
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Стандартное расположение и стандартное оборудование
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Стандартное расположение, стандартные МАФ
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В западной части жилого дома, 3 мусорных контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка крупномеров, кустарников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Применена тактильная полоса выполняющая предупредительную функцию. Для инвалидов предусмотрены места для парковки личных автомобилей
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Существующие освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение, деревья
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.48 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 77.48 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 42 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-20-22807
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 633 368,98 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-10-10401-04-01-Ижевск
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 471 649,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 332
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 115
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 23
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 92

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	68.69	3	41.28	2.70
2	Квартира	2	1	68.69	3	41.28	2.70
3	Квартира	2	1	38.96	2	23.71	2.70
4	Квартира	2	1	37.79	1	15.52	2.70
5	Квартира	2	1	46.39	2	23.65	2.70
6	Квартира	2	1	46.52	2	25.02	2.70
7	Квартира	2	1	44.85	2	25.57	2.70
8	Квартира	2	1	40.26	2	24.92	2.70
9	Квартира	2	1	67.86	3	42.30	2.70
10	Квартира	2	1	59.08	3	39.09	2.70
11	Квартира	2	1	40.10	2	25.71	2.70
12	Квартира	2	1	53.27	2	23.10	2.70
13	Квартира	2	1	55.78	3	33.56	2.70
14	Квартира-студия	2	1	33.02	1	17.13	2.70
15	Квартира	3	1	68.69	3	41.28	2.70
16	Квартира	3	1	68.69	3	41.28	2.70

17	Квартира	3	1	38.96	2	23.71	2.70
18	Квартира	3	1	37.79	1	15.52	2.70
19	Квартира	3	1	46.39	2	23.65	2.70
20	Квартира	3	1	46.52	2	25.02	2.70
21	Квартира	3	1	44.85	2	25.57	2.70
22	Квартира	3	1	40.26	2	24.92	2.70
23	Квартира	3	1	67.86	3	42.30	2.70
24	Квартира	3	1	59.08	3	39.09	2.70
25	Квартира	3	1	40.10	2	25.71	2.70
26	Квартира	3	1	53.27	2	23.10	2.70
27	Квартира	3	1	55.78	3	33.56	2.70
28	Квартира-студия	3	1	33.02	1	17.13	2.70
29	Квартира	4	1	68.69	3	41.28	2.70
30	Квартира	4	1	68.69	3	41.28	2.70
31	Квартира	4	1	38.96	2	23.71	2.70
32	Квартира	4	1	37.79	1	15.52	2.70
33	Квартира	4	1	46.39	2	23.65	2.70
34	Квартира	4	1	46.52	2	25.02	2.70
35	Квартира	4	1	44.85	2	25.57	2.70
36	Квартира	4	1	40.26	2	24.92	2.70
37	Квартира	4	1	67.86	3	42.30	2.70
38	Квартира	4	1	59.08	3	39.09	2.70
39	Квартира	4	1	40.10	2	25.71	2.70
40	Квартира	4	1	53.27	2	23.10	2.70
41	Квартира	4	1	55.78	3	33.56	2.70
42	Квартира-студия	4	1	33.02	1	17.13	2.70
43	Квартира	5	1	68.69	3	41.28	2.70
44	Квартира	5	1	68.69	3	41.28	2.70
45	Квартира	5	1	38.96	2	23.71	2.70
46	Квартира	5	1	37.79	1	15.52	2.70
47	Квартира	5	1	46.39	2	23.65	2.70
48	Квартира	5	1	46.52	2	25.02	2.70
49	Квартира	5	1	44.85	2	25.57	2.70
50	Квартира	5	1	40.26	2	24.92	2.70
51	Квартира	5	1	67.86	3	42.30	2.70
52	Квартира	5	1	59.08	3	39.09	2.70
53	Квартира	5	1	40.10	2	25.71	2.70
54	Квартира	5	1	53.27	2	23.10	2.70
55	Квартира	5	1	55.78	3	33.56	2.70
56	Квартира-студия	5	1	33.02	1	17.13	2.70
57	Квартира	6	1	68.69	3	41.28	2.70
58	Квартира	6	1	68.69	3	41.28	2.70
59	Квартира	6	1	38.96	2	23.71	2.70

60	Квартира	6	1	37.79	1	15.52	2.70
61	Квартира	6	1	46.39	2	23.65	2.70
62	Квартира	6	1	46.52	2	25.02	2.70
63	Квартира	6	1	44.85	2	25.57	2.70
64	Квартира	6	1	40.26	2	24.92	2.70
65	Квартира	6	1	67.86	3	42.30	2.70
66	Квартира	6	1	59.08	3	39.09	2.70
67	Квартира	6	1	40.10	2	25.71	2.70
68	Квартира	6	1	53.27	2	23.10	2.70
69	Квартира	6	1	55.78	3	33.56	2.70
70	Квартира-студия	6	1	33.02	1	17.13	2.70
71	Квартира	7	1	68.69	3	41.28	2.70
72	Квартира	7	1	68.69	3	41.28	2.70
73	Квартира	7	1	38.96	2	23.71	2.70
74	Квартира	7	1	37.79	1	15.52	2.70
75	Квартира	7	1	46.39	2	23.65	2.70
76	Квартира	7	1	46.52	2	25.02	2.70
77	Квартира	7	1	44.85	2	25.57	2.70
78	Квартира	7	1	40.26	2	24.92	2.70
79	Квартира	7	1	67.86	3	42.30	2.70
80	Квартира	7	1	59.08	3	39.09	2.70
81	Квартира	7	1	40.10	2	25.71	2.70
82	Квартира	7	1	53.27	2	23.10	2.70
83	Квартира	7	1	55.78	3	33.56	2.70
84	Квартира-студия	7	1	33.02	1	17.13	2.70
85	Квартира	8	1	68.69	3	41.28	2.70
86	Квартира	8	1	68.69	3	41.28	2.70
87	Квартира	8	1	38.96	2	23.71	2.70
88	Квартира	8	1	37.79	1	15.52	2.70
89	Квартира	8	1	46.39	2	23.65	2.70
90	Квартира	8	1	46.52	2	25.02	2.70
91	Квартира	8	1	44.85	2	25.57	2.70
92	Квартира	8	1	40.26	2	24.92	2.70
93	Квартира	8	1	67.86	3	42.30	2.70
94	Квартира	8	1	59.08	3	39.09	2.70
95	Квартира	8	1	40.10	2	25.71	2.70
96	Квартира	8	1	53.27	2	23.10	2.70
97	Квартира	8	1	55.78	3	33.56	2.70
98	Квартира-студия	8	1	33.02	1	17.13	2.70
99	Квартира	9	1	68.69	3	41.28	2.70
100	Квартира	9	1	68.69	3	41.28	2.70
101	Квартира	9	1	38.96	2	23.71	2.70
102	Квартира	9	1	37.79	1	15.52	2.70

103	Квартира	9	1	46.39	2	23.65	2.70
104	Квартира	9	1	46.52	2	25.02	2.70
105	Квартира	9	1	44.85	2	25.57	2.70
106	Квартира	9	1	40.26	2	24.92	2.70
107	Квартира	9	1	67.86	3	42.30	2.70
108	Квартира	9	1	59.08	3	39.09	2.70
109	Квартира	9	1	40.10	2	25.71	2.70
110	Квартира	9	1	53.27	2	23.10	2.70
111	Квартира	9	1	55.78	3	33.56	2.70
112	Квартира-студия	9	1	33.02	1	17.13	2.70
113	Квартира	10	1	68.69	3	41.28	2.70
114	Квартира	10	1	68.69	3	41.28	2.70
115	Квартира	10	1	38.96	2	23.71	2.70
116	Квартира	10	1	37.79	1	15.52	2.70
117	Квартира	10	1	46.39	2	23.65	2.70
118	Квартира	10	1	46.52	2	25.02	2.70
119	Квартира	10	1	44.85	2	25.57	2.70
120	Квартира	10	1	40.26	2	24.92	2.70
121	Квартира	10	1	67.86	3	42.30	2.70
122	Квартира	10	1	59.08	3	39.09	2.70
123	Квартира	10	1	40.10	2	25.71	2.70
124	Квартира	10	1	53.27	2	23.10	2.70
125	Квартира	10	1	55.78	3	33.56	2.70
126	Квартира-студия	10	1	33.02	1	17.13	2.70
127	Квартира	11	1	68.69	3	41.28	2.70
128	Квартира	11	1	68.69	3	41.28	2.70
129	Квартира	11	1	38.96	2	23.71	2.70
130	Квартира	11	1	37.79	1	15.52	2.70
131	Квартира	11	1	46.39	2	23.65	2.70
132	Квартира	11	1	46.52	2	25.02	2.70
133	Квартира	11	1	44.85	2	25.57	2.70
134	Квартира	11	1	40.26	2	24.92	2.70
135	Квартира	11	1	67.86	3	42.30	2.70
136	Квартира	11	1	59.08	3	39.09	2.70
137	Квартира	11	1	40.10	2	25.71	2.70
138	Квартира	11	1	53.27	2	23.10	2.70
139	Квартира	11	1	55.78	3	33.56	2.70
140	Квартира-студия	11	1	33.02	1	17.13	2.70
141	Квартира	12	1	68.69	3	41.28	2.70
142	Квартира	12	1	68.69	3	41.28	2.70
143	Квартира	12	1	38.96	2	23.71	2.70
144	Квартира	12	1	37.79	1	15.52	2.70
145	Квартира	12	1	46.39	2	23.65	2.70

146	Квартира	12	1	46.52	2	25.02	2.70
147	Квартира	12	1	44.85	2	25.57	2.70
148	Квартира	12	1	40.26	2	24.92	2.70
149	Квартира	12	1	67.86	3	42.30	2.70
150	Квартира	12	1	59.08	3	39.09	2.70
151	Квартира	12	1	40.10	2	25.71	2.70
152	Квартира	12	1	53.27	2	23.10	2.70
153	Квартира	12	1	55.78	3	33.56	2.70
154	Квартира-студия	12	1	33.02	1	17.13	2.70
155	Квартира	13	1	68.69	3	41.28	2.70
156	Квартира	13	1	68.69	3	41.28	2.70
157	Квартира	13	1	38.96	2	23.71	2.70
158	Квартира	13	1	37.79	1	15.52	2.70
159	Квартира	13	1	46.39	2	23.65	2.70
160	Квартира	13	1	46.52	2	25.02	2.70
161	Квартира	13	1	44.85	2	25.57	2.70
162	Квартира	13	1	40.26	2	24.92	2.70
163	Квартира	13	1	67.86	3	42.30	2.70
164	Квартира	13	1	59.08	3	39.09	2.70
165	Квартира	13	1	40.10	2	25.71	2.70
166	Квартира	13	1	53.27	2	23.10	2.70
167	Квартира	13	1	55.78	3	33.56	2.70
168	Квартира-студия	13	1	33.02	1	17.13	2.70
169	Квартира	14	1	68.69	3	41.28	2.70
170	Квартира	14	1	68.69	3	41.28	2.70
171	Квартира	14	1	38.96	2	23.71	2.70
172	Квартира	14	1	37.79	1	15.52	2.70
173	Квартира	14	1	46.39	2	23.65	2.70
174	Квартира	14	1	46.52	2	25.02	2.70
175	Квартира	14	1	44.85	2	25.57	2.70
176	Квартира	14	1	40.26	2	24.92	2.70
177	Квартира	14	1	67.86	3	42.30	2.70
178	Квартира	14	1	59.08	3	39.09	2.70
179	Квартира	14	1	40.10	2	25.71	2.70
180	Квартира	14	1	53.27	2	23.10	2.70
181	Квартира	14	1	55.78	3	33.56	2.70
182	Квартира-студия	14	1	33.02	1	17.13	2.70
183	Квартира	15	1	68.69	3	41.28	2.70
184	Квартира	15	1	68.69	3	41.28	2.70
185	Квартира	15	1	38.96	2	23.71	2.70
186	Квартира	15	1	37.79	1	15.52	2.70
187	Квартира	15	1	46.39	2	23.65	2.70
188	Квартира	15	1	46.52	2	25.02	2.70

189	Квартира	15	1	44.85	2	25.57	2.70
190	Квартира	15	1	40.26	2	24.92	2.70
191	Квартира	15	1	67.86	3	42.30	2.70
192	Квартира	15	1	59.08	3	39.09	2.70
193	Квартира	15	1	40.10	2	25.71	2.70
194	Квартира	15	1	53.27	2	23.10	2.70
195	Квартира	15	1	55.78	3	33.56	2.70
196	Квартира-студия	15	1	33.02	1	17.13	2.70
197	Квартира	16	1	68.69	3	41.28	2.70
198	Квартира	16	1	68.69	3	41.28	2.70
199	Квартира	16	1	38.96	2	23.71	2.70
200	Квартира	16	1	37.79	1	15.52	2.70
201	Квартира	16	1	46.39	2	23.65	2.70
202	Квартира	16	1	46.52	2	25.02	2.70
203	Квартира	16	1	44.85	2	25.57	2.70
204	Квартира	16	1	40.26	2	24.92	2.70
205	Квартира	16	1	67.86	3	42.30	2.70
206	Квартира	16	1	59.08	3	39.09	2.70
207	Квартира	16	1	40.10	2	25.71	2.70
208	Квартира	16	1	53.27	2	23.10	2.70
209	Квартира	16	1	55.78	3	33.56	2.70
210	Квартира-студия	16	1	33.02	1	17.13	2.70
211	Квартира	17	1	68.69	3	41.28	2.70
212	Квартира	17	1	68.69	3	41.28	2.70
213	Квартира	17	1	38.96	2	23.71	2.70
214	Квартира	17	1	37.79	1	15.52	2.70
215	Квартира	17	1	46.39	2	23.65	2.70
216	Квартира	17	1	46.52	2	25.02	2.70
217	Квартира	17	1	44.85	2	25.57	2.70
218	Квартира	17	1	40.26	2	24.92	2.70
219	Квартира	17	1	67.86	3	42.30	2.70
220	Квартира	17	1	59.08	3	39.09	2.70
221	Квартира	17	1	40.10	2	25.71	2.70
222	Квартира	17	1	53.27	2	23.10	2.70
223	Квартира	17	1	55.78	3	33.56	2.70
224	Квартира-студия	17	1	33.02	1	17.13	2.70
225	Квартира	18	1	68.69	3	41.28	2.70
226	Квартира	18	1	68.69	3	41.28	2.70
227	Квартира	18	1	38.96	2	23.71	2.70
228	Квартира	18	1	37.79	1	15.52	2.70
229	Квартира	18	1	46.39	2	23.65	2.70
230	Квартира	18	1	46.52	2	25.02	2.70
231	Квартира	18	1	44.85	2	25.57	2.70

232	Квартира	18	1	40.26	2	24.92	2.70
233	Квартира	18	1	67.86	3	42.30	2.70
234	Квартира	18	1	59.08	3	39.09	2.70
235	Квартира	18	1	40.10	2	25.71	2.70
236	Квартира	18	1	53.27	2	23.10	2.70
237	Квартира	18	1	55.78	3	33.56	2.70
238	Квартира-студия	18	1	33.02	1	17.13	2.70
239	Квартира	19	1	68.69	3	41.28	2.70
240	Квартира	19	1	68.69	3	41.28	2.70
241	Квартира	19	1	38.96	2	23.71	2.70
242	Квартира	19	1	37.79	1	15.52	2.70
243	Квартира	19	1	46.39	2	23.65	2.70
244	Квартира	19	1	46.52	2	25.02	2.70
245	Квартира	19	1	44.85	2	25.57	2.70
246	Квартира	19	1	40.26	2	24.92	2.70
247	Квартира	19	1	67.86	3	42.30	2.70
248	Квартира	19	1	59.08	3	39.09	2.70
249	Квартира	19	1	40.10	2	25.71	2.70
250	Квартира	19	1	53.27	2	23.10	2.70
251	Квартира	19	1	55.78	3	33.56	2.70
252	Квартира-студия	19	1	33.02	1	17.13	2.70
253	Квартира	20	1	68.69	3	41.28	2.70
254	Квартира	20	1	68.69	3	41.28	2.70
255	Квартира	20	1	38.96	2	23.71	2.70
256	Квартира	20	1	37.79	1	15.52	2.70
257	Квартира	20	1	46.39	2	23.65	2.70
258	Квартира	20	1	46.52	2	25.02	2.70
259	Квартира	20	1	44.85	2	25.57	2.70
260	Квартира	20	1	40.26	2	24.92	2.70
261	Квартира	20	1	67.86	3	42.30	2.70
262	Квартира	20	1	59.08	3	39.09	2.70
263	Квартира	20	1	40.10	2	25.71	2.70
264	Квартира	20	1	53.27	2	23.10	2.70
265	Квартира	20	1	55.78	3	33.56	2.70
266	Квартира-студия	20	1	33.02	1	17.13	2.70
267	Квартира	21	1	68.69	3	41.28	2.70
268	Квартира	21	1	68.69	3	41.28	2.70
269	Квартира	21	1	38.96	2	23.71	2.70
270	Квартира	21	1	37.79	1	15.52	2.70
271	Квартира	21	1	46.39	2	23.65	2.70
272	Квартира	21	1	46.52	2	25.02	2.70
273	Квартира	21	1	44.85	2	25.57	2.70
274	Квартира	21	1	40.26	2	24.92	2.70

275	Квартира	21	1	67.86	3	42.30	2.70
276	Квартира	21	1	59.08	3	39.09	2.70
277	Квартира	21	1	40.10	2	25.71	2.70
278	Квартира	21	1	53.27	2	23.10	2.70
279	Квартира	21	1	55.78	3	33.56	2.70
280	Квартира-студия	21	1	33.02	1	17.13	2.70
281	Квартира	22	1	68.69	3	41.28	2.70
282	Квартира	22	1	68.69	3	41.28	2.70
283	Квартира	22	1	39.14	2	26.82	2.70
284	Квартира	22	1	86.02	3	57.60	2.70
285	Квартира	22	1	46.58	2	24.90	2.70
286	Квартира	22	1	45.15	2	27.98	2.70
287	Квартира	22	1	40.51	2	25.01	2.70
288	Квартира	22	1	67.42	3	47.92	2.70
289	Квартира	22	1	59.39	3	39.38	2.70
290	Квартира	22	1	40.31	2	25.67	2.70
291	Квартира	22	1	53.15	2	23.11	2.70
292	Квартира	22	1	56.18	3	33.67	2.70
293	Квартира-студия	22	1	32.89	1	17.06	2.70
294	Квартира	23	1	68.69	3	41.28	2.70
295	Квартира	23	1	68.69	3	41.28	2.70
296	Квартира	23	1	39.14	2	26.82	2.70
297	Квартира	23	1	86.02	3	57.60	2.70
298	Квартира	23	1	46.58	2	24.90	2.70
299	Квартира	23	1	45.15	2	27.98	2.70
300	Квартира	23	1	40.51	2	25.01	2.70
301	Квартира	23	1	67.42	3	47.92	2.70
302	Квартира	23	1	59.39	3	39.38	2.70
303	Квартира	23	1	40.31	2	25.67	2.70
304	Квартира	23	1	53.15	2	23.11	2.70
305	Квартира	23	1	56.18	3	33.67	2.70
306	Квартира-студия	23	1	32.89	1	17.06	2.70
307	Квартира	24	1	68.69	3	41.28	2.70
308	Квартира	24	1	68.69	3	41.28	2.70
309	Квартира	24	1	39.14	2	26.82	2.70
310	Квартира	24	1	86.02	3	57.60	2.70
311	Квартира	24	1	46.58	2	24.90	2.70
312	Квартира	24	1	45.15	2	27.98	2.70
313	Квартира	24	1	40.51	2	25.01	2.70
314	Квартира	24	1	67.42	3	47.92	2.70
315	Квартира	24	1	59.39	3	39.38	2.70
316	Квартира	24	1	40.31	2	25.67	2.70
317	Квартира	24	1	53.15	2	23.11	2.70

318	Квартира	24	1	56.18	3	33.67	2.70
319	Квартира-студия	24	1	32.89	1	17.06	2.70
320	Квартира	25	1	68.69	3	41.28	2.70
321	Квартира	25	1	69.05	3	41.28	2.70
322	Квартира	25	1	39.14	2	26.82	2.70
323	Квартира	25	1	86.02	3	57.60	2.70
324	Квартира	25	1	46.58	2	24.90	2.70
325	Квартира	25	1	45.15	2	27.98	2.70
326	Квартира	25	1	40.51	2	25.01	2.70
327	Квартира	25	1	67.42	3	47.92	2.70
328	Квартира	25	1	59.39	3	39.38	2.70
329	Квартира	25	1	40.31	2	25.67	2.70
330	Квартира	25	1	53.15	2	23.11	2.70
331	Квартира	25	1	56.18	3	33.67	2.70
332	Квартира-студия	25	1	32.89	1	17.06	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
2	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
3	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
4	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
5	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
6	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
7	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
8	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
9	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
10	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
11	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
12	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
13	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
14	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
15	Машино-место	-1	1	13.75	Парковочное место	13.75	
16	Машино-место	-1	1	13.58	Парковочное место	13.58	
17	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
18	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
19	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
20	Машино-место	-1	1	18.00	Парковочное место	18.00	
21	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
22	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	
23	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное место	12.50	

24	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая	5.75	
25	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая	5.75	
26	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
27	Кладовая	-1	1	5.38	Кладовая	5.38	
28	Кладовая	-1	1	5.72	Кладовая	5.72	
29	Кладовая	-1	1	7.19	Кладовая	7.19	
30	Кладовая	-1	1	7.48	Кладовая	7.48	
31	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
32	Кладовая	-1	1	6.79	Кладовая	6.79	
33	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
34	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	
35	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
36	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
37	Кладовая	-1	1	10.18	Кладовая	10.18	
38	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
39	Кладовая	-1	1	5.95	Кладовая	5.95	
40	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
41	Кладовая	-1	1	6.03	Кладовая	6.03	
42	Кладовая	2	1	1.91	Кладовая	1.91	
43	Кладовая	2	1	1.66	Кладовая	1.66	
44	Кладовая	2	1	2.40	Кладовая	2.40	
45	Кладовая	3	1	1.91	Кладовая	1.91	
46	Кладовая	3	1	1.66	Кладовая	1.66	
47	Кладовая	3	1	2.40	Кладовая	2.40	
48	Кладовая	4	1	1.91	Кладовая	1.91	
49	Кладовая	4	1	1.66	Кладовая	1.66	
50	Кладовая	4	1	2.40	Кладовая	2.40	
51	Кладовая	5	1	1.91	Кладовая	1.91	
52	Кладовая	5	1	1.66	Кладовая	1.66	
53	Кладовая	5	1	2.40	Кладовая	2.40	
54	Кладовая	6	1	1.91	Кладовая	1.91	
55	Кладовая	6	1	1.66	Кладовая	1.66	
56	Кладовая	6	1	2.40	Кладовая	2.40	
57	Кладовая	7	1	1.91	Кладовая	1.91	
58	Кладовая	7	1	1.66	Кладовая	1.66	
59	Кладовая	7	1	2.40	Кладовая	2.40	
60	Кладовая	8	1	1.91	Кладовая	1.91	
61	Кладовая	8	1	1.66	Кладовая	1.66	
62	Кладовая	8	1	2.40	Кладовая	2.40	
63	Кладовая	9	1	1.91	Кладовая	1.91	
64	Кладовая	9	1	1.66	Кладовая	1.66	
65	Кладовая	9	1	2.40	Кладовая	2.40	
66	Кладовая	10	1	1.91	Кладовая	1.91	

67	Кладовая	10	1	1.66	Кладовая	1.66	
68	Кладовая	10	1	2.40	Кладовая	2.40	
69	Кладовая	11	1	1.91	Кладовая	1.91	
70	Кладовая	11	1	1.66	Кладовая	1.66	
71	Кладовая	11	1	2.40	Кладовая	2.40	
72	Кладовая	12	1	1.91	Кладовая	1.91	
73	Кладовая	12	1	1.66	Кладовая	1.66	
74	Кладовая	12	1	2.40	Кладовая	2.40	
75	Кладовая	13	1	1.91	Кладовая	1.91	
76	Кладовая	13	1	1.66	Кладовая	1.66	
77	Кладовая	13	1	2.40	Кладовая	2.40	
78	Кладовая	14	1	1.91	Кладовая	1.91	
79	Кладовая	14	1	1.66	Кладовая	1.66	
80	Кладовая	14	1	2.40	Кладовая	2.40	
81	Кладовая	15	1	1.91	Кладовая	1.91	
82	Кладовая	15	1	1.66	Кладовая	1.66	
83	Кладовая	15	1	2.40	Кладовая	2.40	
84	Кладовая	16	1	1.91	Кладовая	1.91	
85	Кладовая	16	1	1.66	Кладовая	1.66	
86	Кладовая	16	1	2.40	Кладовая	2.40	
87	Кладовая	17	1	1.91	Кладовая	1.91	
88	Кладовая	17	1	1.66	Кладовая	1.66	
89	Кладовая	17	1	2.40	Кладовая	2.40	
90	Кладовая	18	1	1.91	Кладовая	1.91	
91	Кладовая	18	1	1.66	Кладовая	1.66	
92	Кладовая	18	1	2.40	Кладовая	2.40	
93	Кладовая	19	1	1.91	Кладовая	1.91	
94	Кладовая	19	1	1.66	Кладовая	1.66	
95	Кладовая	19	1	2.40	Кладовая	2.40	
96	Кладовая	20	1	1.91	Кладовая	1.91	
97	Кладовая	20	1	1.66	Кладовая	1.66	
98	Кладовая	20	1	2.40	Кладовая	2.40	
99	Кладовая	21	1	1.91	Кладовая	1.91	
100	Кладовая	21	1	1.66	Кладовая	1.66	
101	Кладовая	21	1	2.40	Кладовая	2.40	
102	Кладовая	22	1	2.04	Кладовая	2.04	
103	Кладовая	22	1	2.08	Кладовая	2.08	
104	Кладовая	22	1	2.51	Кладовая	2.51	
105	Кладовая	23	1	2.04	Кладовая	2.04	
106	Кладовая	23	1	2.08	Кладовая	2.08	
107	Кладовая	23	1	2.51	Кладовая	2.51	
108	Кладовая	24	1	2.04	Кладовая	2.04	
109	Кладовая	24	1	2.08	Кладовая	2.08	

110	Кладовая	24	1	2.51	Кладовая	2.51	
111	Кладовая	25	1	2.04	Кладовая	2.04	
112	Кладовая	25	1	2.08	Кладовая	2.08	
113	Кладовая	25	1	2.01	Кладовая	2.01	
114	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	424.38	Офисное помещение	416.09	3.30
					С/у	4.49	
					КУИ	3.80	
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	193.21	Офисное помещение	184.94	3.30
					Тамбур	1.57	
					КУИ	4.74	
					С/у	1.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, Общая зона парковки -1 этаж	Общественное	428.04
2	Электрощитовая	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	14.30
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Лестница с -1 на 1 этаж	Общественное	17.55
4	Тамбур	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	7.49
5	Насосная	Подъезд 1, - 1 этаж	Техническое	36.80
6	ИТП	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	24.81
7	Вент-камера	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	18.23
8	Тамбур	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	5.16
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, Лестница с -1 на 1 этаж	Общественное	15.32
10	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	13.57
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	5.22
12	Спортзал	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	61.60
13	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.11
14	С/у	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.99
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.05
16	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.96
17	Детская комната	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.61
18	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	30.90
19	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.10
20	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	40.78
21	Помывочная	Подъезд 1, Помывочная для лапок собак и колясок при колясочной на 1 этаже	Общественное	2.11
22	Узел управления	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	10.66
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.36
24	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.51
25	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.83
26	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.47

27	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.45
28	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.50
29	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	24.72
30	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.19
31	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	53.45
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.36
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.60
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.74
35	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	3.35
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.16
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.64
38	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	24.72
39	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.19
40	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	53.45
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.36
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.60
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.74
44	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	3.35
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.16
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.64
47	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	24.72
48	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.19
49	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	53.45
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.36
51	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.74
53	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	3.35
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.16
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.64
56	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	24.72
57	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.19
58	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	53.45
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.36
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.60
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.74
62	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	3.35
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.16
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.64
65	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	24.72
66	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.19
67	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	53.45
68	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.36
69	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.60

70	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.74
71	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	3.35
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.16
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.64
74	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	24.72
75	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.19
76	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	53.45
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.36
78	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.60
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.74
80	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	3.35
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.16
82	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.64
83	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	24.72
84	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.19
85	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	53.45
86	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.36
87	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.60
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.74
89	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	3.35
90	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.16
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.64
92	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	24.72
93	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.19
94	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	53.45
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.36
96	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.74
98	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	3.35
99	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.16
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.64
101	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	24.72
102	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.19
103	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	53.45
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.36
105	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.60
106	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.74
107	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	3.35
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.16
109	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.64
110	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	24.72
111	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.19
112	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	53.45

113	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.36
114	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.60
115	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.74
116	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	3.35
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.16
118	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.64
119	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	24.72
120	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.19
121	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	53.45
122	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.36
123	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.60
124	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.74
125	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	3.35
126	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.16
127	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.64
128	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	24.72
129	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.19
130	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	53.45
131	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.36
132	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.60
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.74
134	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	3.35
135	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.16
136	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.64
137	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	24.72
138	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.19
139	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	53.45
140	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.36
141	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.60
142	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.74
143	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	3.35
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.16
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.64
146	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	24.72
147	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.19
148	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	53.45
149	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.36
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.60
151	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.74
152	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	3.35
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.16
154	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.64
155	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	24.72

156	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.19
157	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	53.45
158	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.36
159	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.60
160	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	14.74
161	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	3.35
162	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.16
163	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.64
164	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	24.72
165	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.19
166	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	53.45
167	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.36
168	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.60
169	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	14.74
170	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	3.35
171	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.16
172	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.64
173	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	24.72
174	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.19
175	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	53.45
176	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.36
177	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.60
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	14.74
179	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	3.35
180	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.16
181	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	2.64
182	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	24.72
183	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	5.19
184	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	53.45
185	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	13.36
186	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.60
187	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	14.74
188	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	3.35
189	Лестничная клетка	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	16.16
190	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 19 этаж	Общественное	2.64
191	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	24.72
192	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	5.19
193	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	53.45
194	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	13.36
195	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.60
196	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	14.74
197	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	3.35
198	Лестничная клетка	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	16.16

199	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 20 этаж	Общественное	2.64
200	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	24.72
201	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	5.19
202	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	53.45
203	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	13.36
204	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.60
205	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	14.74
206	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	3.35
207	Лестничная клетка	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	16.16
208	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 21 этаж	Общественное	2.64
209	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	24.72
210	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	5.19
211	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	53.45
212	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	13.36
213	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.60
214	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	14.74
215	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	3.35
216	Лестничная клетка	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	16.16
217	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 22 этаж	Общественное	2.64
218	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	24.72
219	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	5.19
220	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	53.45
221	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	13.36
222	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.60
223	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	14.74
224	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	3.35
225	Лестничная клетка	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	16.16
226	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 23 этаж	Общественное	2.64
227	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	24.72
228	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	5.19
229	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	53.45
230	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	13.36
231	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.60
232	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	14.74
233	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	3.35
234	Лестничная клетка	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	16.16
235	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 24 этаж	Общественное	2.64
236	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	24.72
237	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	5.19
238	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	53.45
239	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	13.36
240	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	2.60
241	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	14.74

242	Коридор	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	3.35
243	Лестничная клетка	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	16.16
244	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 25 этаж	Общественное	2.64
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»		17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023	
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 942 489 503 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810606000043202
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 953 657 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 30 919 416,99 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 922 737 583,01 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 953 657 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.03.2024

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:011025:643
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 50 282 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1622288567638941543209753696108043876

Владелец: **ООО СЗ "СТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Водолеев Антон
Игоревич, ГОРОД УФА**

Действителен: с 27.07.2021 по 27.10.2022