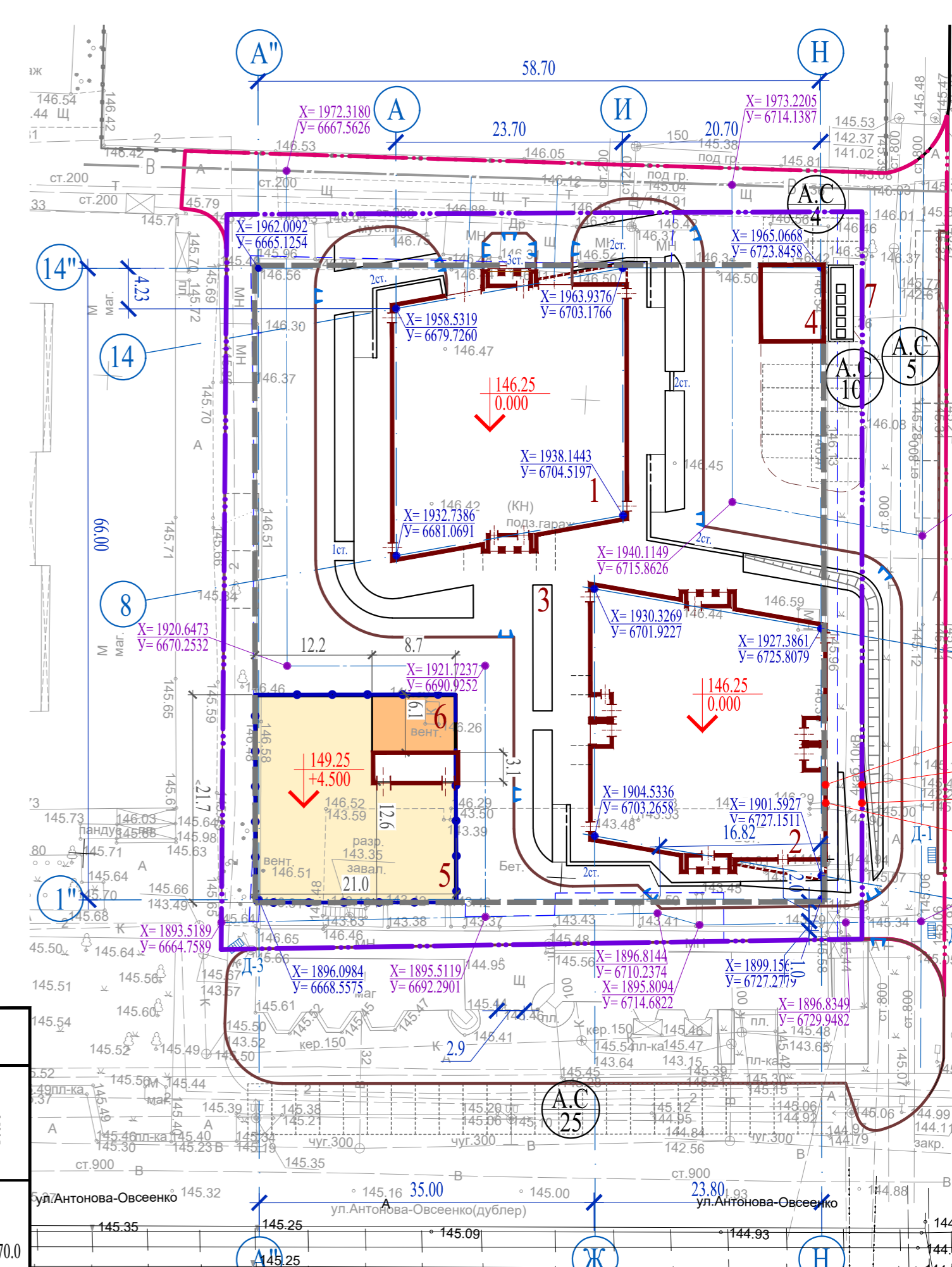
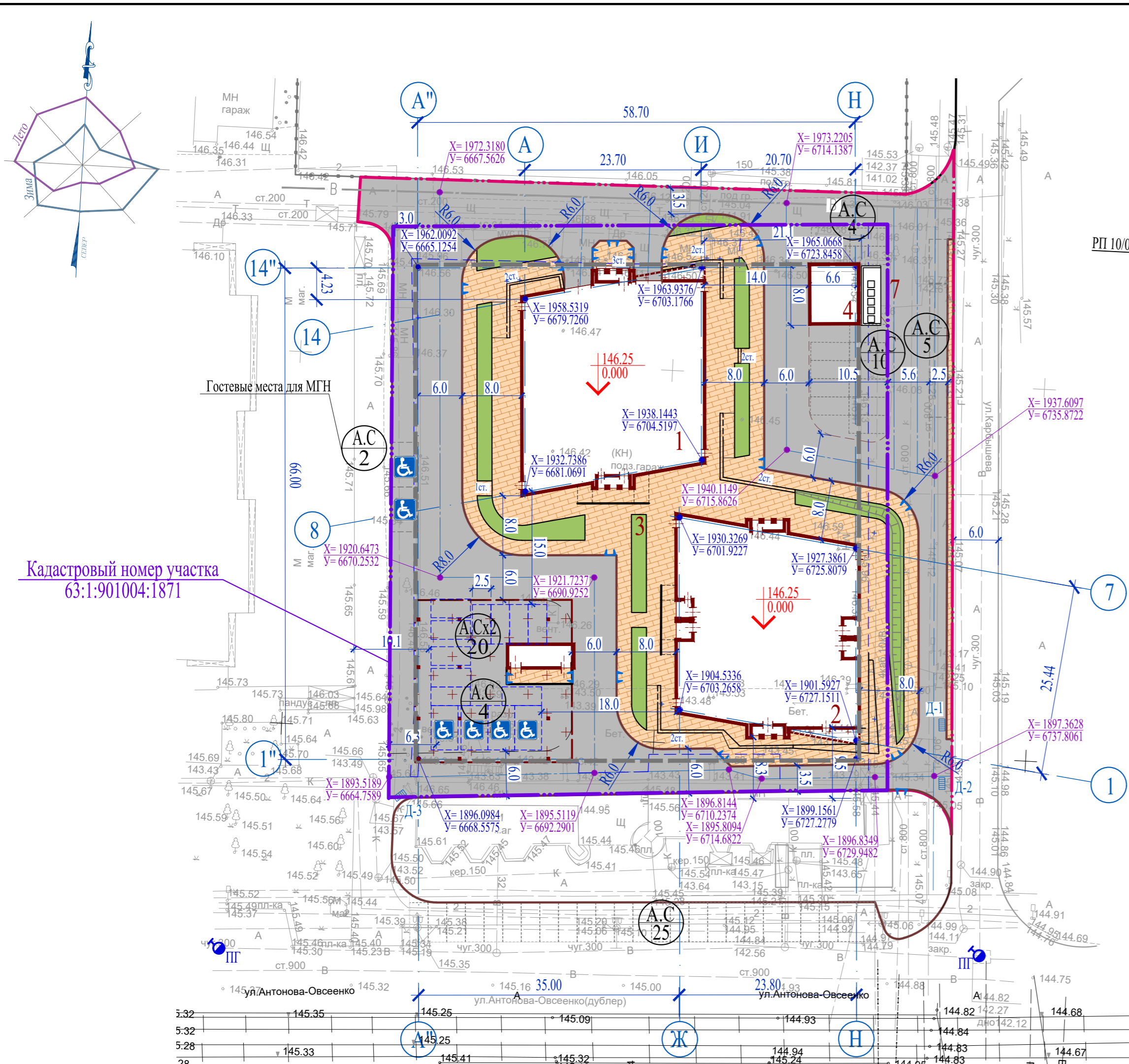


Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Примечание
1	Жилой дом секция А	Проектируемый
2	Жилой дом секция Б	Проектируемый
3	Подземный паркинг	Проектируемый
4	2КТП трансформаторная подстанция	Проектируемая
5	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	Проектируемая
6	Зона для отдыха взрослого населения	Проектируемая
7	Площадка для мусорных контейнеров	Проектируемая



Кадастровый номер участка
63:1:901004:1871

Технико-экономические показатели по генплану
(в границах отведенного участка)

Наименование	Единица измерения	Количество
Площадь в границах отведенного участка, в том числе:	га.	0.5096
1. Площадь застройки (выступающих частей зданий над уровнем земли)	кв.м.	1419.6
2. Площадь проездов, дорожек, площадок (в уровне с землей)	кв.м.	3432
3. Площадь площадок (на отметке +3.000 относительно нуля)	кв.м.	429.0
4. Площадь озеленения (в том числе покрытие "Ж" газон на эксплуатируемой кровле)	кв.м.	244.4

Технико-экономические показатели по генплану
(в границах дополнительного благоустройства)

Наименование	Единица измерения	Количество
Площадь в границах отведенного участка, в том числе:	га.	0.1100
1. Площадь проездов, дорожек, площадок	кв.м.	1040.0
2. Площадь озеленения	кв.м.	60.0

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего		
			здания	всего	здания	всего	здания	всего				
1	Жилой дом секция 1	20	1	126	126	683.5	683.5	26474.4	26474.4	83592.0	103870.0	
2	Жилой дом секция 2	20	1	108	108	684.3	684.3					
3	Подземный паркинг	2	1			26.8	26.8			20203.0		
4	2КТП Трансформаторная подстанция	1	1			25.0	25.0			75.0		

 - проектируемое здание или сооружение
 - проектируемый подземный паркинг
146.25
0.000 - абсолютная отметка нуля
0.000 - отметка чистого пола первого этажа
 - проектируемое ограждение
 - существующее ограждение
 - граница территории с кадастровым номером участка 63:1:901004:1871
 - граница дополнительного благоустройства
 - граница зоны допустимого строительства
 - красная линия
 - гостевые автостоянки

72-2017-ПЗУ

«Многоэтажная жилая застройка, с подземным паркингом, расположенная по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко на пересечении с ул. Карбышева».

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Рук. проекта		Казаков		<i>[Подпись]</i>	03.18
ГИП		Кукушкин		<i>[Подпись]</i>	03.18
Разработал		Ивонин		<i>[Подпись]</i>	03.18

Многоквартирный жилой дом

Схема планировочной организации земельного участка М1:500

okko PROJECT GROUP