

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000220 от 31.03.2022

НАСЛЕДИЕ СОВРЕМЕННОСТИ

Дата первичного размещения: 19.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Европа-2
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Европа-2
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Право-Лыбедская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н114
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(491)250-00-05

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@marmax.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.marmax.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Семенов
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Олегович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Европа-2
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6234171676
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИСГ МАРМАКС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234171676
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1176234017937
	2.1.3	Дата регистрации: 15.08.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Макарова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-955-841 96
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622702077134
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Макарова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 027-955-841 96
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622702077134
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Геометрия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6229096617
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206200010257
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 690,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 793,95 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 827,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Рязанская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Маяковского
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Номер дома не указан в Разрешении на строительство
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31596,46 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 057,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 851,94 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 909,64 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньагроводпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6234058751
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Промстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6229031063
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0063-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "НАСЛЕДИЕ СОВРЕМЕННОСТИ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Мармакс инжиниринг"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6230039620
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-180-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Панова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатольевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622801000460
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Юрова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Лариса
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623100755440
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0080045:651
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 724,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 15
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Лавочки, урны, вазоны, расположены на дворовой территории объекта
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3, расположение согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрена высадка кустарников, деревьев, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено освещение придомовой территории по периметру земельного участка, Технические условия № 149/18 от 21.03.2018 г. выданы Муниципальным бюджетным учреждением «Дирекция благоустройства города», действительны до 21.03.2021 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена установка корзин кондиционеров (336 шт) и кронштейнов (36 шт), зеркала навесные (6 шт) в подъездах, раковины накладные (8 шт), с полупьедесталом (3шт), смесителем (10 шт), лейки (5 шт) с шлангом (5 шт), поддоны душевые с каркасом (2 шт), сушилки для рук (3 шт), унитаз напольный (4 шт), столы (10 шт), пуфики (2 шт), кресла (5 шт), стулья (7 шт), кресла уличные (4 шт), диваны уличные (10 шт), скамьи (7 шт), урны(7 шт), урны уличные (19шт), телевизор (1шт), растения (12 шт), полки настенные (3 шт), тумбы (2 шт), шкафы (3шт), столешница в санузел (1 шт), велопарковка (4 шт), кронштейны для велосипедов (20 шт), зеркала сферические (4 шт), почтовые ящики (3 комплекта), гидровлический парковочный комплекс (1 шт)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Рязанские городские распределительные электрические сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-413
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 451,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Рязаньгоргаз»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85-18-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 723,45 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 143
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 160 170,48 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 144
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 214 796,39 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление благоустройства города администрации города Рязани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-1994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Рязаньлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 239
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 171
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 66
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 105
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.80	1	14.10	2.74
2	Квартира	1	1	49.10	1	16.30	2.74
3	Квартира	1	1	60.60	2	25.30	2.74
4	Квартира	1	1	49.40	1	13.60	2.74
5	Квартира	1	1	113.10	3	49.60	2.74
6	Квартира	1	1	69.20	2	29.70	2.74
7	Квартира	1	1	81.70	2	31.40	2.74
8	Квартира	2	1	49.80	1	14.30	2.74
9	Квартира	2	1	49.10	1	16.40	2.74
10	Квартира	2	1	60.60	2	25.30	2.74
11	Квартира	2	1	49.40	1	13.60	2.74
12	Квартира	2	1	113.30	3	49.70	2.74
13	Квартира	2	1	69.10	2	29.70	2.74
14	Квартира	2	1	82.10	2	31.70	2.74
15	Квартира	3	1	50.30	1	14.30	2.74
16	Квартира	3	1	49.50	1	16.40	2.74
17	Квартира	3	1	61.70	2	25.40	2.74
18	Квартира	3	1	49.20	1	13.50	2.74
19	Квартира	3	1	115.10	3	49.70	2.74
20	Квартира	3	1	69.50	2	29.60	2.74
21	Квартира	3	1	82.60	2	31.60	2.74
22	Квартира	4	1	50.00	1	14.50	2.74
23	Квартира	4	1	49.20	1	16.40	2.74
24	Квартира	4	1	60.60	2	25.30	2.74
25	Квартира	4	1	49.10	1	13.50	2.74
26	Квартира	4	1	113.20	3	49.80	2.74
27	Квартира	4	1	69.40	2	29.80	2.74

28	Квартира	4	1	81.90	2	31.60	2.74
29	Квартира	5	1	50.30	1	14.70	2.74
30	Квартира	5	1	49.70	1	16.70	2.74
31	Квартира	5	1	61.80	2	26.00	2.74
32	Квартира	5	1	49.60	1	14.00	2.74
33	Квартира	5	1	115.50	3	50.60	2.74
34	Квартира	5	1	69.90	2	30.50	2.74
35	Квартира	5	1	82.70	2	31.90	2.74
36	Квартира	6	1	50.40	1	14.70	2.74
37	Квартира	6	1	49.80	1	16.80	2.74
38	Квартира	6	1	61.80	2	26.10	2.74
39	Квартира	6	1	49.70	1	14.00	2.74
40	Квартира	6	1	115.40	3	50.50	2.74
41	Квартира	6	1	69.90	2	30.50	2.74
42	Квартира	6	1	82.10	2	31.90	2.74
43	Квартира	7	1	50.00	1	14.60	2.74
44	Квартира	7	1	49.90	1	16.70	2.74
45	Квартира	7	1	62.00	2	26.10	2.74
46	Квартира	7	1	49.50	1	13.90	2.74
47	Квартира	7	1	115.40	3	50.60	2.74
48	Квартира	7	1	69.90	2	30.50	2.74
49	Квартира	7	1	82.50	2	32.00	2.74
50	Квартира	8	1	50.00	1	14.50	2.74
51	Квартира	8	1	49.80	1	16.80	2.74
52	Квартира	8	1	61.80	2	26.10	2.74
53	Квартира	8	1	49.60	1	13.80	2.74
54	Квартира	8	1	115.20	3	50.30	2.74
55	Квартира	8	1	70.30	2	30.60	2.74
56	Квартира	8	1	82.50	2	31.90	2.74
57	Квартира	9	1	50.10	1	14.20	2.74
58	Квартира	9	1	49.60	1	16.40	2.74
59	Квартира	9	1	61.70	2	25.40	2.74
60	Квартира	9	1	49.40	1	13.50	2.74
61	Квартира	9	1	115.40	3	49.70	2.74
62	Квартира	9	1	69.90	2	29.90	2.74
63	Квартира	9	1	82.70	2	31.00	2.74
64	Квартира	10	1	50.10	1	14.60	2.74
65	Квартира	10	1	49.70	1	16.80	2.74
66	Квартира	10	1	61.80	2	26.20	2.74
67	Квартира	10	1	49.60	1	14.00	2.74
68	Квартира	10	1	114.80	3	36.80	2.74
69	Квартира	10	1	69.90	2	30.50	2.74
70	Квартира	10	1	82.40	2	32.10	2.74

71	Квартира	11	1	50.10	1	14.70	2.74
72	Квартира	11	1	49.50	1	16.80	2.74
73	Квартира	11	1	61.70	2	26.00	2.74
74	Квартира	11	1	49.60	1	14.00	2.74
75	Квартира	11	1	115.20	3	50.40	2.74
76	Квартира	11	1	69.70	2	30.50	2.74
77	Квартира	11	1	82.60	2	31.90	2.74
78	Квартира	12	1	50.10	1	14.30	2.74
79	Квартира	12	1	49.60	1	16.40	2.74
80	Квартира	12	1	61.70	2	25.40	2.74
81	Квартира	12	1	49.30	1	13.50	2.74
82	Квартира	12	1	115.10	3	49.70	2.74
83	Квартира	12	1	69.90	2	29.90	2.74
84	Квартира	12	1	82.50	2	31.70	2.74
85	Квартира	13	1	49.90	1	14.30	2.74
86	Квартира	13	1	49.10	1	16.40	2.74
87	Квартира	13	1	60.80	2	25.40	2.74
88	Квартира	13	1	49.10	1	13.50	2.74
89	Квартира	13	1	112.20	3	43.10	2.74
90	Квартира	13	1	68.90	2	26.20	2.74
91	Квартира	13	1	81.80	2	31.70	2.74
92	Квартира	14	1	50.20	1	14.60	2.74
93	Квартира	14	1	49.70	1	16.70	2.74
94	Квартира	14	1	61.80	2	26.00	2.74
95	Квартира	14	1	49.30	1	13.80	2.74
96	Квартира	14	1	120.40	3	50.60	2.74
97	Квартира	14	1	69.80	2	30.40	2.74
98	Квартира	14	1	82.40	2	31.80	2.74
99	Квартира	15	1	50.20	1	14.30	2.74
100	Квартира	15	1	49.50	1	16.30	2.74
101	Квартира	15	1	61.80	2	25.50	2.74
102	Квартира	15	1	49.40	1	13.60	2.74
103	Квартира	15	1	120.30	3	50.00	2.74
104	Квартира	15	1	69.70	2	28.90	2.74
105	Квартира	15	1	82.30	2	31.40	2.74
106	Квартира	1	2	59.30	2	25.80	2.74
107	Квартира	1	2	85.00	2	29.20	2.74
108	Квартира	1	2	77.60	2	29.70	2.74
109	Квартира	1	2	77.40	2	29.70	2.74
110	Квартира	1	2	114.60	3	45.30	2.74
111	Квартира	1	2	43.70	1	12.00	2.74
112	Квартира	2	2	59.20	2	25.90	2.74
113	Квартира	2	2	84.30	2	32.30	2.74

114	Квартира	2	2	77.30	2	47.70	2.74
115	Квартира	2	2	77.40	2	29.60	2.74
116	Квартира	2	2	114.60	3	33.70	2.74
117	Квартира	2	2	43.80	1	12.10	2.74
118	Квартира	3	2	59.90	2	26.00	2.74
119	Квартира	3	2	85.40	2	29.20	2.74
120	Квартира	3	2	78.00	2	29.60	2.74
121	Квартира	3	2	78.10	2	29.70	2.74
122	Квартира	3	2	115.20	3	45.30	2.74
123	Квартира	3	2	44.20	1	12.10	2.74
124	Квартира	4	2	59.40	2	26.00	2.74
125	Квартира	4	2	84.80	2	29.20	2.74
126	Квартира	4	2	77.20	2	29.60	2.74
127	Квартира	4	2	77.30	2	29.70	2.74
128	Квартира	4	2	114.30	3	44.80	2.74
129	Квартира	4	2	43.70	1	12.10	2.74
130	Квартира	5	2	60.10	2	26.70	2.74
131	Квартира	5	2	85.40	2	29.50	2.74
132	Квартира	5	2	78.10	2	30.50	2.74
133	Квартира	5	2	78.40	2	30.60	2.74
134	Квартира	5	2	115.40	3	45.40	2.74
135	Квартира	5	2	44.10	1	12.50	2.74
136	Квартира	6	2	60.10	2	26.70	2.74
137	Квартира	6	2	85.30	2	29.40	2.74
138	Квартира	6	2	78.20	2	30.60	2.74
139	Квартира	6	2	78.30	2	30.80	2.74
140	Квартира	6	2	115.40	3	45.40	2.74
141	Квартира	6	2	44.00	1	12.60	2.74
142	Квартира	7	2	60.10	2	26.60	2.74
143	Квартира	7	2	85.40	2	32.70	2.74
144	Квартира	7	2	78.20	2	30.50	2.74
145	Квартира	7	2	78.40	2	30.50	2.74
146	Квартира	7	2	114.80	3	45.70	2.74
147	Квартира	7	2	43.90	1	12.60	2.74
148	Квартира	8	2	60.10	2	26.60	2.74
149	Квартира	8	2	85.60	2	29.60	2.74
150	Квартира	8	2	78.00	2	30.50	2.74
151	Квартира	8	2	78.50	2	30.70	2.74
152	Квартира	8	2	114.80	3	45.50	2.74
153	Квартира	8	2	43.80	1	12.40	2.74
154	Квартира	9	2	59.90	2	25.80	2.74
155	Квартира	9	2	84.80	2	30.30	2.74
156	Квартира	9	2	78.30	2	29.80	2.74

157	Квартира	9	2	78.00	2	29.70	2.74
158	Квартира	9	2	115.30	3	45.10	2.74
159	Квартира	9	2	44.40	1	12.20	2.74
160	Квартира	10	2	60.00	2	26.50	2.74
161	Квартира	10	2	85.50	2	29.50	2.74
162	Квартира	10	2	78.10	2	30.40	2.74
163	Квартира	10	2	78.30	2	30.40	2.74
164	Квартира	10	2	115.40	3	45.30	2.74
165	Квартира	10	2	44.00	1	12.50	2.74
166	Квартира	11	2	59.70	2	26.60	2.74
167	Квартира	11	2	85.70	2	29.60	2.74
168	Квартира	11	2	78.10	2	30.30	2.74
169	Квартира	11	2	78.40	2	30.50	2.74
170	Квартира	11	2	115.60	3	45.50	2.74
171	Квартира	11	2	43.90	1	12.50	2.74
172	Квартира	12	2	60.20	2	26.00	2.74
173	Квартира	12	2	85.50	2	29.10	2.74
174	Квартира	12	2	78.10	2	29.70	2.74
175	Квартира	12	2	78.70	2	29.80	2.74
176	Квартира	12	2	115.20	3	45.10	2.74
177	Квартира	12	2	44.00	1	12.20	2.74
178	Квартира	1	3	67.20	2	26.00	2.74
179	Квартира	1	3	97.70	3	37.80	2.74
180	Квартира	1	3	78.00	2	31.50	2.74
181	Квартира	1	3	79.50	2	32.60	2.74
182	Квартира	1	3	45.80	1	17.00	2.74
183	Квартира	1	3	46.00	1	13.10	2.74
184	Квартира	2	3	87.20	3	45.60	2.74
185	Квартира	2	3	87.80	1	28.30	2.74
186	Квартира	2	3	66.40	2	27.30	2.74
187	Квартира	2	3	78.10	2	31.60	2.74
188	Квартира	2	3	79.60	2	33.00	2.74
189	Квартира	2	3	45.80	1	17.10	2.74
190	Квартира	2	3	45.70	1	13.20	2.74
191	Квартира	3	3	88.20	3	45.40	2.74
192	Квартира	3	3	88.10	1	28.10	2.74
193	Квартира	3	3	67.00	2	27.20	2.74
194	Квартира	3	3	78.70	2	31.50	2.74
195	Квартира	3	3	80.60	2	32.60	2.74
196	Квартира	3	3	46.10	1	17.20	2.74
197	Квартира	3	3	46.50	1	13.10	2.74
198	Квартира	4	3	67.60	2	29.30	2.74
199	Квартира	4	3	107.50	3	44.20	2.74

200	Квартира	4	3	66.30	2	27.20	2.74
201	Квартира	4	3	78.00	2	31.50	2.74
202	Квартира	4	3	79.30	2	32.50	2.74
203	Квартира	4	3	45.80	1	17.20	2.74
204	Квартира	4	3	46.10	1	13.10	2.74
205	Квартира	5	3	68.50	2	30.20	2.74
206	Квартира	5	3	108.40	3	45.10	2.74
207	Квартира	5	3	66.80	2	27.90	2.74
208	Квартира	5	3	79.00	2	32.40	2.74
209	Квартира	5	3	81.00	2	33.50	2.74
210	Квартира	5	3	46.30	1	17.50	2.74
211	Квартира	5	3	46.60	1	13.50	2.74
212	Квартира	6	3	68.30	2	30.20	2.74
213	Квартира	6	3	108.40	3	44.70	2.74
214	Квартира	6	3	66.90	2	28.10	2.74
215	Квартира	6	3	78.90	2	32.20	2.74
216	Квартира	6	3	80.60	2	33.30	2.74
217	Квартира	6	3	46.10	1	17.50	2.74
218	Квартира	6	3	46.60	1	13.40	2.74
219	Квартира	7	3	68.40	2	30.10	2.74
220	Квартира	7	3	108.10	3	44.80	2.74
221	Квартира	7	3	66.70	2	27.70	2.74
222	Квартира	7	3	78.90	2	32.30	2.74
223	Квартира	7	3	80.70	2	33.30	2.74
224	Квартира	7	3	46.10	1	17.50	2.74
225	Квартира	7	3	46.40	1	13.40	2.74
226	Квартира	8	3	68.50	2	30.20	2.74
227	Квартира	8	3	107.30	3	45.00	2.74
228	Квартира	8	3	67.40	2	28.10	2.74
229	Квартира	8	3	78.90	2	33.00	2.74
230	Квартира	8	3	80.60	2	33.30	2.74
231	Квартира	8	3	46.30	1	17.60	2.74
232	Квартира	8	3	46.50	1	13.50	2.74
233	Квартира	9	3	68.30	2	29.90	2.74
234	Квартира	9	3	108.30	3	44.00	2.74
235	Квартира	9	3	67.00	2	27.20	2.74
236	Квартира	9	3	78.80	2	31.50	2.74
237	Квартира	9	3	80.90	2	32.70	2.74
238	Квартира	9	3	46.00	1	17.10	2.74
239	Квартира	9	3	46.50	1	13.10	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

Словесный номер	Классификация	Этаж/расположение	Номер подвезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
ММ1	Машино-место	-1	2	17.40	Машиноместо	17.40	
ММ2	Машино-место	-1	2	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ3	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ4	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ5	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ6	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ7	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ8	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ9	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ10	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ11	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ12	Машино-место	-1	2	15.70	Машиноместо	15.70	
ММ13	Машино-место	-1	2	21.60	Машиноместо	21.60	
ММ14	Машино-место	-1	2	15.30	Машиноместо	15.30	
ММ15	Машино-место	-1	2	15.30	Машиноместо	15.30	
ММ16	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ17	Машино-место	-1	1	17.50	Машиноместо	17.50	
ММ18	Машино-место	-1	1	17.00	Машиноместо	17.00	
ММ19	Машино-место	-1	1	17.40	Машиноместо	17.40	
ММ20	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
ММ21	Машино-место	-1	1	18.60	Машиноместо	18.60	
ММ22	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
ММ23	Машино-место	-1	1	15.60	Машиноместо	15.60	
ММ24	Машино-место	-1	1	21.60	Машиноместо	21.60	
ММ25	Машино-место	-1	1	14.80	Машиноместо	14.80	
ММ26	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ27	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ28	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ29	Машино-место	-1	1	15.40	Машиноместо	15.40	
ММ30	Машино-место	-1	1	18.10	Машиноместо	18.10	
ММ31	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
ММ32	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ33	Машино-место	-1	1	17.10	Машиноместо	17.10	
ММ34	Машино-место	-1	1	19.00	Машиноместо	19.00	
ММ35	Машино-место	-1	1	17.90	Машиноместо	17.90	
ММ36	Машино-место	-1	1	21.60	Машиноместо	21.60	
ММ37	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
ММ38	Машино-место	-1	1	13.30	Машиноместо	13.30	
ММ39	Машино-место	-1	1	13.70	Машиноместо	13.70	
ММ40	Машино-место	-1	1	13.90	Машиноместо	13.90	
ММ41	Машино-место	-1	1	17.80	Машиноместо	17.80	
ММ42	Машино-место	-1	1	13.80	Машиноместо	13.80	

ММ43	Машино-место	-1	2	20.10	Машиноместо	20.10	
ММ44	Машино-место	-1	2	18.30	Машиноместо	18.30	
ММ45	Машино-место	-1	2	16.70	Машиноместо	16.70	
ММ46	Машино-место	-1	2	15.40	Машиноместо	15.40	
ММ47	Машино-место	-1	2	16.70	Машиноместо	16.70	
ММ48	Машино-место	-1	2	16.30	Машиноместо	16.30	
ММ49	Машино-место	-1	2	15.10	Машиноместо	15.10	
ММ50	Машино-место	-1	2	15.10	Машиноместо	15.10	
ММ51	Машино-место	-1	2	16.50	Машиноместо	16.50	
ММ52	Машино-место	-1	2	16.50	Машиноместо	16.50	
ММ53	Машино-место	-1	2	17.50	Машиноместо	17.50	
ММ54	Машино-место	-1	2	17.90	Машиноместо	17.90	
ММ55	Машино-место	-1	2	15.40	Машиноместо	15.40	
ММ56	Машино-место	-1	2	16.10	Машиноместо	16.10	
ММ57	Машино-место	-1	2	15.40	Машиноместо	15.40	
ММ58	Машино-место	-1	2	15.10	Машиноместо	15.10	
ММ59	Машино-место	-1	2	15.60	Машиноместо	15.60	
ММ60	Машино-место	-1	2	15.60	Машиноместо	15.60	
ММ61	Машино-место	-1	2	15.60	Машиноместо	15.60	
ММ62	Машино-место	-1	2	13.30	Машиноместо	13.30	
ММ63	Машино-место	-1	2	15.10	Машиноместо	15.10	
ММ64	Машино-место	-1	2	15.40	Машиноместо	15.40	
ММ65	Машино-место	-1	2	13.30	Машиноместо	13.30	
ММ66	Машино-место	-1	2	13.30	Машиноместо	13.30	
Н39	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	2.50
Н40	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.50
Н41	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	2.50
Н42	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	2.50
Н43	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	2.50
Н44	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	2.50
Н45	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.50
Н46	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	2.50
Н47	Нежилое помещение	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	2.50
Н30	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.50
Н31	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.50
Н32	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.50
Н33	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.50
Н34	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.50
Н35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.50
Н36	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.50
Н37	Нежилое помещение	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	2.50
Н38	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	2.50
Н48	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	2.50

H49	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	2.50
H11	Нежилое помещение	0	1	6.70	Нежилое помещение	6.70	3.45
H12	Нежилое помещение	0	1	6.80	Нежилое помещение	6.80	3.45
H13	Нежилое помещение	0	1	77.40	Офис	73.30	4.67
					Санузел	4.10	
H14	Нежилое помещение	0	1	67.80	Офис	63.90	4.67
					Санузел мгн	3.90	
H15	Нежилое помещение	0	1	61.50	Офис	56.30	4.67
					Санузел мгн	5.20	
H16	Нежилое помещение	0	1	143.30	Офис	131.50	4.67
					Санузел мгн	6.80	
					КУИ	5.00	
H17	Нежилое помещение	0	1	69.80	Офис	60.50	4.67
					Санузел	4.50	
					КУИ	4.80	
H18	Нежилое помещение	0	2	156.20	Офис	144.10	4.67
					Санузел	4.90	
					Санузел	2.80	
					КУИ	4.40	
H19	Нежилое помещение	0	2	103.10	Офис	93.60	4.67
					Санузел	4.90	
					КУИ	4.60	
H20	Нежилое помещение	0	2	7.80	Нежилое помещение	7.80	4.77
H21	Нежилое помещение	0	2	124.90	Офис	114.20	4.67
					Санузел	6.20	
					КУИ	4.50	
H22	Нежилое помещение	0	2	8.60	Нежилое помещение	8.60	3.45
H23	Нежилое помещение	0	2	8.60	Нежилое помещение	8.60	3.45
H50	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.50
H51	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.50
H52	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.50
H53	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	2.50
H54	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.50
H55	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	2.50
H56	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.50
H57	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.50
H58	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H59	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H60	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H61	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H62	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H63	Нежилое помещение	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	2.50
H64	Нежилое помещение	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.50

H65	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H66	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H67	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H68	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.50
H69	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	2.50
H70	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.50
H71	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.50
H72	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	2.50
H73	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.50
H74	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.50
H75	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.50
H76	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	2.50
H77	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.50
H78	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.50
H79	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.50
H80	Нежилое помещение	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	2.50
H81	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.50
H82	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.50
H83	Нежилое помещение	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	2.50
H84	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.50
H85	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	2.50
H86	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H87	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	2.50
H88	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	2.50
H89	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	2.50
H90	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.50
H91	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H92	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H93	Нежилое помещение	-1	3	2.00	Кладовая	2.00	2.50
H94	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H95	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	2.50
H96	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.50
H97	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	2.50
H98	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	2.50
H99	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.50
H100	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.50
H101	Нежилое помещение	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	2.50
H102	Нежилое помещение	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	2.50
H103	Нежилое помещение	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	2.50
H104	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.50
H105	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	2.50
H106	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.50
H24	Нежилое помещение	0	3	11.30	Нежилое помещение	11.30	3.45

H25	Нежилое помещение	0	3	71.10	Офис	65.70	4.67
					Санузел	5.40	
H26	Нежилое помещение	0	3	112.60	Офис	103.90	4.77
					Санузел мгн	4.60	
					КУИ	4.10	
H27	Нежилое помещение	0	3	145.80	Офис	137.10	4.77
					Санузел	4.60	
					КУИ	4.10	
H28	Нежилое помещение	0	3	9.60	Нежилое помещение	9.60	3.45
H29	Нежилое помещение	0	3	7.60	Нежилое помещение	7.60	3.45
H1	Нежилое помещение	1	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74
H2	Нежилое помещение	2	3	2.60	Кладовая	2.60	2.74
H3	Нежилое помещение	3	3	2.60	Кладовая	2.60	2.74
H4	Нежилое помещение	4	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74
H5	Нежилое помещение	5	3	2.60	Кладовая	2.60	2.74
H6	Нежилое помещение	6	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74
H7	Нежилое помещение	7	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74
H8	Нежилое помещение	8	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74
H9	Нежилое помещение	9	3	2.50	Кладовая	2.50	2.74

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	4.15
3	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	12.88
4	Венткамера подпора	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	9.66
5	Лестница	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	18.95
6	КУИ	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	4.49
7	Санузел	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	1.70
8	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	7.49
9	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	9.32
10	Венткамера подпора	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	8.72
11	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	5.39
12	Лестница	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	14.12
13	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	6.83
14	Электрощитовая	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	17.45
15	Насосная	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	21.37
16	Венкамера	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	28.01
22	Лестница	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	9.14
23	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	33.12
25.7	Водомерный узел нежилых помещений	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	10.85
50	КУИ	Подземная часть, -1 этаж		Место общего пользования	2.55
51	Форшахта	Подземная часть, -1 этаж		Техническое помещение	1.38

52	Венткамера	Подземная часть, -1 этаж	Техническое помещение	7.53
53	Переход	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	32.54
54	Тамбур-шлюз	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	5.55
61	Лестница	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	14.40
62	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	6.92
63	Тамбур	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	6.08
64	Коридор	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	108.51
66	Коридор	Подземная часть, -1 этаж	Место общего пользования	133.09
101	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.06
102	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	8.78
102	Тамбур	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	14.03
103	Коридор	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	16.62
104	Лифтовый холл	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
105	Лестница	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.25
107	Колясочная	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	16.02
108	Мойка	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	6.16
115	Лестница	Цокольный этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.16
МОП1	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП3	Лестница	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП5	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП6	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП7	Лестница	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП8	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП9	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП10	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП11	Лестница	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП12	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП13	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП14	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП15	Лестница	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП16	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП17	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП18	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП19	Лестница	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП20	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП21	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП22	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП23	Лестница	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП24	Тамбур	6 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП25	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП26	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46

МОП27	Лестница	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП28	Тамбур	7 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП29	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП30	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП31	Лестница	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП32	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП33	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП34	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП35	Лестница	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП36	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП37	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП38	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП39	Лестница	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП40	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП41	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП42	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП43	Лестница	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП44	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП45	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП46	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП47	Лестница	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП48	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП49	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП50	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП51	Лестница	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП52	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП53	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП54	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП55	Лестница	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП56	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП57	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	4.44
МОП58	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	61.46
МОП59	Лестница	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП60	Тамбур	15 этаж, 1 подъезд	Место общего пользования	9.66
МОП61	Лестница	Кровля, 1 подъезд	Место общего пользования	18.90
МОП62	Машинное пом. лифтов	Кровля, 1 подъезд	Место общего пользования	12.15
130	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	7.87
131	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	8.19
132	Холл	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	8.79
133	Лифтовый холл	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	9.52
134	Лестница	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
135	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	5.26
136	Колясочная	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.73

137	Мойка	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	5.61
150	Пандус	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	65.44
152	Тамбур	Цокольный этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	6.10
МОП63	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП64	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП65	Лестница	1 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП66	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП67	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП68	Лестница	2 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП69	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП70	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП71	Лестница	3 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП72	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП73	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП74	Лестница	4 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП75	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП76	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП77	Лестница	5 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП78	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП79	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП80	Лестница	6 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП81	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП82	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП83	Лестница	7 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП84	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП85	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП86	Лестница	8 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП87	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП88	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП89	Лестница	9 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП90	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП91	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП92	Лестница	10 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП93	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП94	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП95	Лестница	11 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП96	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	13.79
МОП97	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	43.25
МОП98	Лестница	12 этаж, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП99	Лестница	Кровля, 2 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП100	Машинное пом. лифтов	Кровля, 2 подъезд	Место общего пользования	23.79
160	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.00
161	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	7.02

162	Холл	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	21.67
163	Лифтовый холл	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.13
164	Лестница	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
165	Тамбур	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	3.73
166	Мойка	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.70
167	Колясочная	Цокольный этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	15.02
МОП101	Лифтовый холл	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП102	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП103	Лестница	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП104	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП105	Балкон / балкон с коэф.0,3	1 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП106	Лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП107	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП108	Лестница	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП109	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП110	Балкон / балкон с коэф.0,3	2 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП111	Лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП112	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП113	Лестница	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП114	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП115	Балкон / балкон с коэф.0,3	3 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП116	Лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП117	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП118	Лестница	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП119	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП120	Балкон / балкон с коэф.0,3	4 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП121	Лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП122	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП123	Лестница	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП124	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП125	Балкон / балкон с коэф.0,3	5 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП126	Лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП127	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП128	Лестница	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП129	Тамбур	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП130	Балкон / балкон с коэф.0,3	6 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП131	Лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП132	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП133	Лестница	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП134	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП135	Балкон / балкон с коэф.0,3	7 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП136	Лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП137	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26

МОП138	Лестница	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП139	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП140	Балкон / балкон с коэф.0,3	8 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП141	Лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	8.17
МОП142	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	56.26
МОП143	Лестница	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП144	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	2.43
МОП145	Балкон / балкон с коэф.0,3	9 этаж, 3 подъезд	Место общего пользования	9,3 / 2,79
МОП146	Лестница	Кровля, 3 подъезд	Место общего пользования	14.12
МОП147	Машинное пом. лифтов	Кровля, 3 подъезд	Место общего пользования	23.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
2	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
4	Подземная и надземная часть	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых вод
5	Надземная часть	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть	Система газоснабжения	Газоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система автоматической пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
8	Надземная часть, земельный участок	Система наружного пожаротушения	Пожаротушение
9	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
10	Подземная и надземная часть	Система противодымной вентиляции	Противодымная вентиляция
11	Подземная и надземная часть	Система охранного телевидения	Охранное телевидение
12	Подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
13	Подземная и надземная часть	Система электроосвещения	Электроосвещение
14	Подземная и надземная часть	Система молниезащиты	Молниезащита
15	Надземная часть, земельный участок	Система наружного освещения	Наружное освещение
16	Надземная часть	Огни светового ограждения	Световое ограждение высотных препятствий
17	Надземная часть	Система телефонной сети	Телефонная сеть
18	Надземная часть	Система радиификации	Радиофикация
19	Надземная часть	Система эфирного телевидения	Эфирное телевидение
20	Надземная часть	Система диспетчеризации	Диспетчеризация
21	Надземная часть	Система домофонии	Домофония
22	Подземная и надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
23	Подземная и надземная часть	Оповещение и управление эвакуацией	Система оповещения эвакуации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.11.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 294 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0080045:651
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810625250000778
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 233
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 91
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 54
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 157,42 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 020,38 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 875,54 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 137 934 350 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61 502 515 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 63 143 840 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.06.2019	18	изменение планируемой стоимости строительства
2	10.11.2021		внесение изменений в разрешение на строительство

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 159629479925332736544048691299468041432

Владелец: **ООО "ЕВРОПА-2", Семенов Михаил Олегович,
ГОРОД РЯЗАНЬ**

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022