



Участок для размещения многоуровневой парковки

Площадка КГО

Условные обозначения и изображения

- Граница землеотвода участка по градостроительному плану №РФ-25-2-04-0-00-20-21-0695
- Граница благоустраиваемой территории
- Тротуарный пандус П-1 для МГН
- Пожарный проезд
- Ограждение
- Проектируемое парковочное место для автомобиля инвалида
- Проектируемое парковочное место для автомобиля инвалида-колясочника 6,0 x 3,6 м.
- Охранная зона площадки для мусорных контейнеров
- Охранная зона сетей теплоснабжения 3м по Приказу от 17 августа 1992 года N 197 "О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей"
- Охранная зона электроснабжения по градостроительному плану №РФ-25-2-04-0-00-20-21-0695
- Охранная зона водопровода 5 м по СП 42.13330.2016 п. 12.35
- Охранная зона канализации 3 м по СП 42.13330.2016 п. 12.35
- Охранная зона сетей связи 0,6м по СП 42.13330.2016 п. 12.35
- Проектируемая площадка для сбора бытового мусора с металлическими контейнерами 0,75 куб.м
- Граница в которой разрешается строительство объектов капитального строительства

Экспликация площадок

Номер по плану	Наименование	Примечание
А	Детская игровая площадка	
Б	Спортплощадка для скейтборда	
В	Спортплощадка для воркаута, настольного тенниса	
Г	Спортплощадка для йоги	
Д	Площадка для отдыха взрослого населения	
Е	Автостоянка для жилого дома	
Ж	Площадка для крупногабаритных отходов	
И	Площадка для мусорных контейнеров	
К	Хозплощадка	

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Застройки	Площадь, м2			Строительный объем, м3			
			Зданий	Квартир		Общая площадь			Жилого дома	Обществен. здания	Всего	
						жилого дома	обществен. встроен.	обществен. пристр.				
104	Проектируемый многоквартирный жилой дом	10	1	108	1 227,6	8 787,23	---	---	8 787,23	31 112,32	---	31 112,32
107	Проектируемый многоквартирный жилой дом	17	1	135	650,6	9 459,50	---	---	9 459,50	31 376,90	---	31 376,90

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
2	Зам	293/21		Григорьев	12.21
1	Зам	279/21		Григорьев	11.21
Разраб.	Этпинеер			Григорьев	11.21
Проверил	Гайдулина			Гайдулина	11.21
Гл. арх. отд.	Гайдулина			Гайдулина	11.21
Н.контр.	Юдина			Юдина	11.21
ГИП	Томенцева			Томенцева	11.21

21630-00 ПЗУ

«Микрорайон б. Патрокл в г. Владивостоке. Жилой комплекс Восточный. Жилье дома №104 и №107»

Статус	Лист	Листов
П	2	

Схема планировочной организации земельного участка
М 1:500

ПРОЕКТ "Спецпроект-ДВ"