

Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«АС-Энерго»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для

301651, Тульская область, г. Новомосковск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Транспортная 1-я, д. 40А, пом. 3

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **«04» февраля 2021 г.**

N 71-RU71326000-06-2021

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<u>Строительство объекта капитального строительства</u>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Свободы, 33 в Советском районе г. Тулы
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-консультационный центр в строительстве»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	положительное заключение негосударственной экспертизы № 71-2-1-3-028408-2020 от 03.07.2020; Заключения № 1 от 12.08.2020, № 2 от 09.09.2020 по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040119:2443
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040119
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-71-2-26-0-00-2020-0424 выдан МУ «Управление капитального строительства города Тулы» 07.08.2020
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация (шифр 029/19) разработана ООО «ИнКомПроект» в 2020 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	5677,76	Площадь участка (кв. м):	1449,0
Объем (куб. м):	17459,82	в том числе подземный (куб. м):	4166,40
Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	570,13		-
Иные показатели:	<p>Общая площадь жилых этажей – 4058,81 кв.м; Общая площадь подвала – 1079,22 кв.м; Площадь коммерческих помещений – 429,8 кв.м; Общая площадь квартир – 3336,06 кв.м; Площадь квартир – 3206,63 кв.м; Жилая площадь квартир – 1359,75 кв.м; Количество квартир – 35 шт., в том числе: - двухкомнатных – 21 шт., - трехкомнатных – 14 шт. Количество парковочных мест в подземной стоянке – 40 м/мест</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тульская область, г. Тула. Советский район, по ул. Гоголевская/ул. Свободы, дом 57/33	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 04 " февраля 2023 года в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «ИнКомПроект», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 029/19-ПОС).

Начальник управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



А.Н. Сорокин
(расшифровка подписи)

" 04 " февраля 2021 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до " _ " _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" _ " _____ 20__ г.

М.П.