ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000359 от 31.01.2022

Многоквартиные жилые дома по адресу: Тульская область, Ленинский район, п.Молодежный, кадастровый номер земельного участка 71:14:020701:2878 (коммерческое наименование "Живой район"Огни", 1 квартал)

Дата первичного размещения: 31.01.2022

1.1 О фирменном наименовании	1	ройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении Организационно-правовая форма:
(наименовании) застройщика	1.1.1	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОГНИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "C3 "ОГНИ"
1.2 О месте нахождения застройщика — адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300041
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гоголевская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 53
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

	1	·
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(965)202-06-06
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz.ogni@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://xn80az8a.xnd1aqf.xnp1ai/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Голдаков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОГНИ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540215300
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застрой	<u>і</u> ішика	
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540215300
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1152540007608
	2.1.3	Дата регистрации: 06.11.2015
голосов, которым обладает каждый такой у	учредитель рольных им	обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, ощие уставный капитал застройщика
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике)— юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации		
	3.2.1	Фирменное наименование организации:
юридическом лице, являющемся	3.2.1	Фирменное наименование организации: Страна регистрации юридического лица:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Голдаков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-175-093 49
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 370221143708
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голдаков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-175-093 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 370221143708
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: На основании Решения Единоличного исполнительного органа юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лиц	ах, входящи	х в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартир опубликованию проектной декларации	ных домов и	(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
реконструкции, капитального ремонта объе	ктов капита	изациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, пьного строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, хоронования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:	
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:	
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:	
06 О финансовом результате текущего года	, размерах к	редиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1 О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021	
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.	
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 103,00 тыс. руб.	
		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6,00 тыс. руб.	
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-Ф3 в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-Ф3 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:	

Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

7.1.2

7.1.	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
7.1.	Чаришко дибо отсутствио рошения арбитражного суда о приостановления доятол ности в каноство моры
7.1.	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.	застроищиков в установленном порядке:
7.1.	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.	застроищика, и главного бухгалтера застроищика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.1.	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-Ф3 «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательс	тву Российс	кой Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в раг сумме общей площади всех жилых и нежил		а строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, ний
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоквартирных домов, объединенных благоустройством территории и автостоянками
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 511,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2

9	9.2.11	Литера:
9	9.2.12	Корпус:
9	9.2.13	Строение:
9	9.2.14	Владение:
9	9.2.15	Блок-секция:
9	9.2.16	Уточнение адреса:
9	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
9	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
9	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
9	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 344,95 м2
9		Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
9	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
9	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
9	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
9	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
9	9.2.4	Вид населенного пункта: п
9	9.2.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
9	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
9	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
9	9.2.10	Дом: 3
9	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
		Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта:
		Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 761,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19 Максимальное кол-во этажей: 6	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 724,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5 Наименование населенного пункта: Молодежный	Наименование населенного пункта: Молодежный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12 Корпус: 9.2.13 Строение: 9.2.14 Владение:	
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6

	9.2.20	Общая площадь объекта: 3 525,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Молодежный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 344,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 163,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 541,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 704,37 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 734,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 734,44 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 669,86 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 669,86 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 664,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 664,32 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 608,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 24,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 633,74 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 734,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 734,44 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: •
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10.0		
договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической эгртиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131

		¬
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплеса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 48
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характерис	тиках жилых	помешений	15 2 1	1				
	Назначение			Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1	Квартира	2	Южения	1	57.72	2	25.52	2.76
1-2	Квартира	2		1	44.01	1	13.33	2.76
1-3	Квартира	2		1	25.47	1	11.73	2.76
1-4	Квартира	2		1	29.10	1	16.81	2.76
1-5	Квартира	2		1	54.02	2	23.12	2.76
1-6	Квартира	2		1	59.30	2	25.13	2.76
1-7	Квартира	3		1	57.72	2	25.52	2.76
1-8	Квартира	3		1	44.01	1	13.33	2.76
1-9	Квартира	3		1	25.47	1	11.73	2.76
1-10	Квартира	3		1	29.10	1	16.81	2.76
1-11	Квартира	3		1	54.02	2	23.12	2.76
1-12	Квартира	3		1	59.30	2	25.13	2.76
1-13	Квартира	4		1	57.72	2	25.52	2.76
1-14	Квартира	4		1	44.01	1	13.33	2.76
1-15	Квартира	4		1	25.47	1	11.73	2.76
1-16	Квартира	4		1	29.10	1	16.81	2.76
1-17	Квартира	4		1	54.02	2	23.12	2.76
1-18	Квартира	4		1	59.30	2	25.13	2.76
1-19	Квартира	5		1	57.72	2	25.52	3.76
1-20	Квартира	5		1	44.01	1	13.33	2.76
1-21	Квартира	5		1	25.47	1	11.73	2.76
1-22	Квартира	5		1	29.10	1	16.81	2.76
1-23	Квартира	5		1	54.02	2	23.12	2.76
1-24	Квартира	5		1	59.30	2	25.13	3.76
1-25	Квартира	2		2	59.30	2	25.13	2.76
1-26	Квартира	2		2	54.02	2	23.12	2.76
1-27	Квартира	2		2	27.61	1	15.93	2.76
1-28	Квартира	2		2	27.24	1	11.42	2.76
1-29	Квартира	2		2	44.77	1	12.90	2.76
1-30	Квартира	2		2	58.19	2	24.06	2.76
1-31	Квартира	3		2	59.30	2	25.13	2.76
1-32	Квартира	3		2	54.02	2	23.12	2.76
1-33		3		2	27.61	1	15.93	2.76
1-34	Квартира	3		2	27.24	1	11.42	2.76
1-35	Квартира	3		2	44.77	1	12.90	2.76
1-36	Квартира	3		2	58.19	2	24.06	2.76
1-37	Квартира	4		2	59.30	2	25.13	2.76
1-38	<u> </u>	4		2	54.02	2	23.12	2.76
1-39	Квартира	4		2	27.61	1	15.93	2.76

1-40		Квартира	4		2		27.24	27.24		1 11.42		2.	76
1-41		Квартира	4 2		44.77		1	1 12.90		2.	76		
1-42		Квартира	4	4 2		58.19		2	2 24.06		2.	76	
1-43		Квартира	5		2		59.30		2	25.13		3.	76
1-44		Квартира	5		2		54.02		2	23.12		3.	76
1-45		Квартира	5		2		27.61		1	15.93		3.	76
1-46		Квартира	5		2		27.24		1	11.42		2.	76
1-47		Квартира	5		2		44.77		1	12.90		2.	76
1-48		Квартира	5		2		58.19		2	24.06		2.	76
15.3 О х помеще		ристиках нежил	ЫХ	15.3.1									
помеще	нии									Плошаль настой	нежилого помец	ЮШИЛ	
Условны	ый	Назначение				Этаж располох	KOLING	Номер	Площадь (кв.м)			цения Площадь	— Высота потолков (м)
номер						pachonor	кспия	подъезда	(KB.M)	Наименование п	омещения	(кв.м)	(141)
НЖ 1-1		Нежилое помещ использования	ение для ког	ммерческог	0	1		1	541.37	Магазин непродо товаров	вольственных	541.37	3.66
их назна	ачения і	бщего имуществ и площади, перо ниях общего пол	ечень технол	ися (создав погического 16.1.1	вемом)в иинжен Т	рамках пр нерного об	оекта ст борудова	роительства и ния, предназн	иногоквартирн наченного для	ом доме (перече обслуживания б	нь помещений об олее чем одного	щего пользо помещения	ования с указанием в данном доме)
			льзования	10.1.1			0=::00				Lienus au como esc		Площадь (кв.м)
Nº П/П	1	мещения					Описание места расположения помещения				Назначение помещения Техническое		
1		ение для прокла		рных комму	<u>никации</u>		_	Техническое подполье. Секция 1			Техническое		
2		ехнического по						Техническое подполье. Секция 1			Общественное		14.63
3		ение для прокла		рных комму	никации		_	Техническое подполье. Секция 2 Техническое подполье. Секция 2			Техническое		302.26
4		ехнического по	дполья							1	Общественное Общественное		14.63 13.72
5	Тамбур						_	с. Секция 1. П	•				11.05
7	Колясо		IDOUTODG (ICV	14)			_	с. Секция 1. П	-		Общественное		6.40
0	Комната уборочного инвентаря (КУИ)			_	с. Секция 1. П	•		Общественное					
9		чная клетка						с. Секция 1. П			Общественное		14.36 13.72
	Тамбур						_	с. Секция 2. П	-		Общественное		
10	Колясо			7.4.\			1 этаж. Секция 2. Помещение 2.02 1 этаж. Секция 2. Помещение 2.03			Общественное		10.61 6.15	
11		а уборочного ин	нвентаря (Ку	vi)						Общественное			
12 13		иная клетка					1 этаж. Секция 2. Помещение 2.04			Общественное		14.63 22.07	
-	1	ічная клетка									Общественное		
14	Корридор									Общественное			
15	Лестничная клетка						2 этаж. Секция 2. Помещение 2.01			Общественное		22.07 25.51	
16	Корридор						2 этаж. Секция 2. Помещение 2.02				Общественное		
17	Лестничная клетка				3 этаж. Секция 1. Помещение 1.01			Общественное		22.07			
18	Корридор				3 этаж. Секция 1. Помещение 1.02 3 этаж. Секция 2. Помещение 2.01			Общественное		25.51 22.07			
19	Лестничная клетка							Общественное		25.51			
20	Корридор					3 этаж. Секция 2. Помещение 2.02 4 этаж. Секция 1. Помещение 1.01					22.07		
21 22	1					с. Секция 1. П с. Секция 1. П	•		Общественное	·			
23	Коррид							с. Секция 1. П с. Секция 2. П	•		Общественное		25.51 22.07
۷3	ыестни	ічная клетка					א אונ דן	секция 2. П	омещение 2.0	1	Гоощественное		44.07

24	Корридор			4 этаж. Секция 2. Помещение 2.02		Общественное	25.51
25	Лестничная клетка			5 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	22.07
26	Корридор			5 этаж. Секция 1. Помещение 1.02		Общественное	25.51
27	Лестничная клетка			5 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	22.07
28	Корридор					Общественное	25.51
	Лестничная клетка (выход на кровл	ю)		Секция 1 на отм. +15,89. Помещение	1.01	Общественное	22.93
	Лестничная клетка (выход на кровл	•		Секция 2 на отм. +15.89. Помещение	2.01	Общественное	22.93
16.2 Пер	речень технологического и					•	
инженер	рного оборудования,						
	наченного для обслуживания	16.2.1					
	ем одного помещения в данном						
доме							
Nº п/п Ог	писание места расположения		Вид оборудо	вания	Назначение		
	ехническое подполье. Секция 1. пом нектрощитовая	ı. 1.02.	Электротехн	ническое	Распределение	е и учет электрической эн	ергии
	Tevhnoeckoe doudoure Ceking 1 dow 1 03			і узел со счетчиками расхода воды	Холодное водо	оснабжение и учет потребления	
				Лифтовое оборудование Вертикальн		ный траснпорт	
	ехническое подполье. Секция 2. пом нектрощитовая	1. 2.02.	Электротехн	Электротехническое Распреде		ределение и учет электрической энергии	
	Texhinackoe doudoure Ceking 2 dow 2.03 NTD			Оборудование распределения и учета тепловой Система го энергии отопления		его хозяйственно-питьево	го водоснабжения,
in i	Texture cros popporte Carring 2 nom 2.04 Carr			e		аботочного оборудования	I
	ифтовая шахта. Секция 2		Лифтовое о	борудование	Вертикальный	траснпорт	
	этаж. Секция 1. Помещение 1.03. К	УИ	Техническо		Уборка МОП се		
9 1:	этаж. Секция 2. Помещение 2.03. К	УИ	Техническо	Техническое Уборка МОП секции 2			
17 О прі	имерном графике реализации проек	та строитель	ства, предполагає	емом сроке получения разрешения на	ввод в эксплуат	ацию строящихся (создава	аемых)
				ередачи застройщиком объекта долев			
17.1 О п	римерном графике реализации			проекта строительства:			
проекта	строительства	17.1.1	20 процентов го				
		17.1.2	Планируемый квар 2 квартал 2022	отал и год выполнения этапа реализац г.	ии проекта стро	рительства:	
17.1 (2) проекта	2) О примерном графике реализации 17 1 1 Этап		Этап реализации проекта строительства: Но процентов готовности				
,	17.1.2 План		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: В квартал 2022 г.				
17 1 (2)	О примерном графике реализации		•	т. проекта строительства:			
	строительства		этап реализации г 60 процентов го	•			
	•	17 1 2	•	отал и год выполнения этапа реализац	ии проекта стро	рительства:	
17.1 (4)	О примерном графике реализации		•	го проекта строительства:			
	строительства	11/11	80 процентов г	•			
·	·	17 1 2		отал и год выполнения этапа реализац	ии проекта стро	рительства:	
		ı	==F: 33: =0 10				

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
Fig. 1. Fig. 1	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
		Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости строительства		Планируемая стоимость строительства: 708 041 000,00 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ΟΚΠΟ: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
		Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Ом 2

	Trought of outer a critical pure to the control of
10 7 2 1 1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных .3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2.1.1	. 3 спосооов обеспечения гражданской ответственности застройщика. 0 м2
19 7 2 1 2	Нежилые помещения:
15.77.2.11.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием
19.7.2.1.2	площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу:
	0 M2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты
19.7.2.1.2	.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	0 m2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных
19.7.2.1.2	.3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	0 м2
19.7.2.1.3	
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием
19.7.2.1.3	.1 счетов эскроу:
	0 m2
10721	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты
19.7.2.1.3	.2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	0 м2
10.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных .3 способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2.1.3	.э спосооов обеспечения тражданской ответственности застройщика. 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	·
	Ownspirations decembed sandonement circulations and services actions.
19.7.3.1.1	.1 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
19.7.3.1.1	
	0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
19.7.3.1.1	.3 застройщика:
	0 руб.
	Нежилые помещения:
10 7 2 1 5	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2	
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
19.7.3.1.2	.2 фонд:
	0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
19.7.3.1.2	.3 застройщика:
10701	0 руб.
19.7.3.1.3	
19.7.3.1.3	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	' ⁻ 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.			
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.			
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта х средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		Вид соглашения или сделки:			
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:			
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:			
		Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:			
		Сумма привлеченных средств:			
		Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:			
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: :::			
21 О размере полностью оплаченного устав	зного капита	ла застройщика			
21.1.О разморо полностно опланонного	21 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 py6.			
	22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками				

22.1 О виде, назначении объекта		
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательства	ству, информ	
23 Иная, не противоречащая законодатель	ству, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	T ''	Иная информация о проекте:
	1-2.1.1	1

Объект №2

10.0		
договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической эгртиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 43
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1							
	Назначение Этаж распол		номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1	Квартира 1	Южения		36.53	1	12.24	2.76
2-2	Квартира 1		<u>-</u> 1	39.96	1	12.24	2.76
2-3	Квартира 1		1	47.52	1	11.97	2.76
2-4	Квартира 1		1	36.61	1	12.10	2.76
2-5	Квартира 1		<u>-</u> 1	52.31	2	24.37	2.76
2-6	Квартира 1		1	57.17	2	27.16	2.76
2-7	Квартира 1		1	41.85	1	13.30	2.76
2-8	Квартира 2		1	36.53	1	12.24	2.76
2-9	Квартира 2		1	39.96	1	12.24	2.76
2-10	Квартира 2		1	40.23	1	11.97	2.76
2-11	Квартира 2		1	36.61	1	12.10	2.76
2-12	Квартира 2		1	33.37	1	9.95	2.76
2-13	Квартира 2		1	36.87	1	11.83	2.76
2-14	Квартира 2		1	52.05	2	24.12	2.76
2-15	Квартира 2		1	41.85	1	13.30	2.76
2-16	Квартира 2		1	37.73	1	11.90	2.76
2-17	Квартира 3		1	36.53	1	12.24	2.76
2-18	Квартира 3		1	39.96	1	12.24	2.76
2-19	Квартира 3		1	40.23	1	11.97	2.76
2-20	Квартира 3		1	36.61	1	12.10	2.76
2-21	Квартира 3		1	33.37	1	9.95	2.76
2-22	Квартира 3		1	36.87	1	11.83	2.76
2-23	Квартира 3		1	52.05	2	24.12	2.76
2-24	Квартира 3		1	41.85	1	13.30	2.76
2-25	Квартира 3		1	37.73	1	11.90	2.76
2-26	Квартира 4		1	36.53	1	12.24	2.76
2-27	Квартира 4		1	39.96	1	12.24	2.76
2-28	Квартира 4		1	40.23	1	11.97	2.76
2-29	Квартира 4		1	36.61	1	12.10	2.76
2-30	Квартира 4		1	33.37	1	9.95	2.76
2-31	Квартира 4		1	36.87	1	11.83	2.76
2-32	Квартира 4		1	52.05	2	24.12	2.76
2-33	Квартира 4		1	41.85	1	13.30	2.76
2-34	Квартира 4		1	37.73	1	11.90	2.76
2-35	Квартира 5		1	36.53	1	12.24	2.76
2-36	Квартира 5		1	39.96	1	12.24	2.76
2-37	Квартира 5		1	40.73	1	30.39	5.76
2-38	Квартира 5			36.61	1	12.10	2.76
2-39	Квартира 5		1	34.10	1	27.78	5.76

2-40		Квартира	5	1	3	6.87	1	11.83		2.76	
2-41		Квартира	5	1	5	2.05	2	24.12		2.76	
2-42		Квартира	5	1	4	2.31	1	32.42		5.76	
2-43		Квартира	5	1		7.73	1	11.90		2.76	
помеще	ений	тиках нежилі				цения отсутствуют					
16 O cc	оставе обще	его имуществ	а в строящем	ися (создаваеі	мом) в рамках про	екта строительства мно	гоквартирно	м доме (перечен	ь помещений общего пол	ьзования с указанием	
-		•			инженерного обс	рудования, предназначе	енного для о	ослуживания бол	пее чем одного помещени	ия в данном доме)	
		іх общего пол	тьзования	16.1.1		lo			hu	[]	
№ п/п	Вид помец					Описание места распол	южения пом	<u>іещения</u>	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1				рных коммуни		Техническое подполье			Техническое	368.69	
2	1	•		рных коммуни		Техническое подполье			Техническое	13.33	
3	1	•		рных коммуни	<u> 1кации</u>	Техническое подполье			Техническое	45.60	
4		нического под	дполья			Техническое подполье			Общественное	15.86	
5	Тамбур					1 этаж. Помещение 01			Общественное	15.99	
6	Колясочна		(10.			1 этаж. Помещение 02			Общественное	11.90	
7		борочного ин	івентаря (КУ	И)		1 этаж. Помещение 03			Общественное	7.22	
8	Лестнична	ая клетка				1 этаж. Помещение 04			Общественное	25.46	
9	Коридор					1 этаж. Помещение 05			Общественное	44.13	
10	Тамбур					1 этаж. Помещение 06			Общественное	12.06	
11	Лестнична	ая клетка				2 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70	
12	.2 Коридор					2 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13	
13	13 Лестничная клетка					3 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70	
14	L4 Коридор					3 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13	
15	15 Лестничная клетка					4 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70	
16	Коридор					4 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13	
17	7 Лестничная клетка					5 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70	
18	Коридор					5 этаж. Помещение 02 Общественное			44.13		
19	Лестнична	ая клетка (вы	ход на кровл	ію)		Отметка +15,89. Помец	цение 01		Общественное	36.52	
инжене предна более ч доме	ерного обој значенного	кнологическо рудования, для обслужи помещения в	ивания	16.2.1	_						
Nº ⊓/π C	Описание места расположения		Вид оборудования			Назначение					
	Техническое подполье. Помещение 01. Водомерный узел		Водомерный уз	Водомерный узел со счетчиками расхода воды		Холодное водоснабжение и учет потребления		пения <u> </u>			
2 T	THEXAMPLE KOR HOMINDING HOMPHIRANE UZ VITTI T		Оборудование р энергии	Оборудование распределения и учета тепловой энергии		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления		о водоснабжения,			
	ехническою Электрощит	е подполье. Г овая	Помещение С)3.	Электротехнич	Электротехническое Расг		Распределение	Распределение и учет электрической энергии		
4 T	ехническо	е подполье. Г	Помещение С)4. Сети связи		Слаботочное Разг			Размещение слаботочного оборудования		
5 Л	Іифтовая ш	ахта			Лифтовое обор	удование		Вертикальный траснпорт			
				<u>-</u>							

		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства в участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024		
18 О планируемой стоимости строительс [.]	гва (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 708 041 000,00 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и овнесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	зательств за на счетах э	остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

		Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	10 6 1 2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
		Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.:	Жилые помещения:
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.:	Жилые помещения:
19.7.3.1.	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
		застройщика:
		<mark>0 руб.</mark> L.
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инс		ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

22.1 О виде, назначении объекта		
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательства	ству, информ	
23 Иная, не противоречащая законодатель	ству, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	T ''	Иная информация о проекте:
	1-2.1.1	1

Объект №3

10.0							
договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Россий ах эксперти:	циком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе иской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической эгртиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с					
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	ется в том 10.1.1 Вид договора:						
	10.1.2	Номер договора:					
	10.1.3	Дата заключения договора:					
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:					
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество					
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро					
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441					
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ					
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359					
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг					
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:					

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:		
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:		
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:		
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:		
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал		
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью		
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство		
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:		
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:		
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:		
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259		
11 О разрешении на строительство				
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021		
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021		
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025		
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:		
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ		
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности		
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка		

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н					
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021					
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021					
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:					
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:					
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:					
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:					
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:					
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик					
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:					
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:					
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:					
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:					
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):					
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:					
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:					
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:					
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878					
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²					
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства					
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:					
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются					
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют					
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют					
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются					
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):					
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131					

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населенич
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА		
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021		
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1		
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение		
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго		
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603		
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021		
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52		
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.		
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение		

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 py6.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

	$_{f 15.1.2.2}$ В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характер	истиках жилых помещений 15.2	2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
3-1	Квартира	1	1	39.70	1	10.56	2.76	
3-2	Квартира	1	1	38.34	1	10.38	2.76	
3-3	Квартира	1	1	39.52	1	10.54	2.76	
3-4	Квартира	1	1	39.65	1	12.34	2.76	
3-5	Квартира	1	1	40.30	1	10.80	2.76	
3-6	Квартира	1	1	35.95	1	11.45	2.76	
3-7	Квартира	2	1	39.70	1	10.56	2.76	
3-8	Квартира	2	1	38.34	1	10.38	2.76	
3-9	Квартира	2	1	39.52	1	10.54	2.76	
3-10	Квартира	2	1	39.65	1	12.34	2.76	
3-11	Квартира	2	1	41.16	1	10.80	2.76	
3-12	Квартира	2	1	35.92	1	11.45	2.76	
3-13	Квартира	2	1	42.69	1	11.68	2.76	
3-14	Квартира	3	1	39.70	1	10.56	2.76	
3-15	Квартира	3	1	38.34	1	10.38	2.76	
3-16	Квартира	3	1	39.52	1	10.54	2.76	
3-17	Квартира	3	1	39.65	1	12.34	2.76	
3-18	Квартира	3	1	41.16	1	10.80	2.76	
3-19	Квартира	3	1	35.95	1	11.45	2.76	
3-20	Квартира	3	1	42.69	1	11.68	2.76	
3-21	Квартира	4	1	39.70	1	10.56	2.76	
3-22	Квартира	4	1	38.34	1	10.38	2.76	
3-23	Квартира	4	1	39.52	1	10.54	2.76	
3-24	Квартира на двух и более этажах	4	1	77.47	2	29.09	5.77	
3-25	Квартира на двух и более этажах	4	1	79.27	2	27.26	5.77	
3-26	Квартира	4	1	35.92	1	11.45	2.76	
	Квартира	4	1	42.69	1	11.68	2.76	
3-28	Квартира	5	1	39.70	1	10.56	3.76	
3-29	Квартира	5	1	38.34	1	10.38	3.76	
3-30	Квартира	5	1	39.52	1	10.54	3.76	
3-31	Квартира	5	1	35.92	1	11.45	3.76	
3-32	Квартира	5	1	42.69	1	11.68	3.76	
3-33	Квартира	1	2	35.92	1	11.45	2.76	
3-34	Квартира	1	2	41.07	1	10.80	2.76	
3-35	Квартира	1	2	38.78	1	12.34	2.76	
3-36	Квартира	1	2	38.99	1	10.54	2.76	
3-37	Квартира	1	2	38.30	1	10.38	2.76	

3-38	Квартира	1	2	39.70	1	10.56	2.76
3-39	Квартира	2	2	42.69	1	11.68	2.76
3-40	Квартира	2	2	35.95	1	11.45	2.76
3-41	Квартира	2	2	41.07	1	10.80	2.76
3-42	Квартира	2	2	39.64	1	12.34	2.76
3-43	Квартира	2	2	38.99	1	10.54	2.76
3-44	Квартира	2	2	38.30	1	10.38	2.76
3-45	Квартира	2	2	39.70	1	10.56	2.76
3-46	Квартира	3	2	42.69	1	11.68	2.76
3-47	Квартира	3	2	35.92	1	11.45	2.76
3-48	Квартира	3	2	40.21	1	10.80	2.76
3-49	Квартира	3	2	38.78	1	12.34	2.76
3-50	Квартира	3	2	38.99	1	10.54	2.76
3-51	Квартира	3	2	38.30	1	10.38	2.76
3-52	Квартира	3	2	39.70	1	10.56	2.76
3-53	Квартира	4	2	42.69	1	11.68	2.76
3-54	Квартира	4	2	35.95	1	11.45	2.76
3-55	Квартира на двух и более этажах	4	2	80.11	2	27.26	5.77
3-56	Квартира на двух и более этажах	4	2	78.33	2	29.09	5.77
3-57	Квартира	4	2	38.99	1	10.54	2.76
3-58	Квартира	4	2	38.30	1	10.38	2.76
3-59	Квартира	4	2	39.70	1	10.56	2.76
3-60	Квартира	5	2	42.69	1	11.68	3.76
3-61	Квартира	5	2	35.89	1	11.45	3.76
3-62	Квартира	5	2	38.99	1	10.54	3.76
3-63	Квартира	5	2	38.30	1	10.38	3.76
3-64	Квартира	5	2	39.70	1	10.56	3.76
помещений	теристиках нежилых 15 с общего имущества в строящемся		Нежилые помещени мом) в рамках проекта		оквартирном доме	(перечень помещений обц	цего пользования с указанием

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье. Секция 1	Техническое	273.63
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье. Секция 1	Техническое	50.59
3	ЛК из технического подполья	Техническое подполье. Секция 1	Общественное	15.44
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье. Секция 2	Техническое	282.28
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое подполье. Секция 2	Техническое	50.59
6	ЛК из технического подполья	Техническое подполье. Секция 2	Общественное	15.44
7	Тамбур	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.01	Общественное	15.75
8	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.02	Общественное	28.41

9	Коридор	1 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.03	Общественное	17.28
.0	Коридор	1 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.04	Общественное	10.34
1	Колясочная	1 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.05	Общественное	19.44
2	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	1 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.06	Общественное	5.21
3	Тамбур	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.01	Общественное	15.34
4	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.02	Общественное	28.41
5	Коридор	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.03	Общественное	17.28
5	Коридор	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.04	Общественное	10.34
7	Колясочная	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.05	Общественное	19.18
3	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	1 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.06	Общественное	5.21
)	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.01	Общественное	28.63
)	Коридор	2 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.02	Общественное	17.28
_	Корридор	2 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.03	Общественное	10.34
2	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.01	Общественное	28.63
3	Корридор	2 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.02	Общественное	10.34
1	Корридор	2 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.03	Общественное	17.28
5	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.01	Общественное	28.63
5	Коридор	3 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.02	Общественное	17.28
,	Корридор	3 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.03	Общественное	10.34
}	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.01	Общественное	28.63
)	Корридор	3 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.02	Общественное	10.34
)	Корридор	3 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.03	Общественное	17.28
	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.01	Общественное	28.63
)	Коридор	4 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.02	Общественное	17.28
}	Корридор	4 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.03	Общественное	10.34
	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.01	Общественное	28.63
;	Корридор	4 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.02	Общественное	10.34
)	Корридор	4 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.03	Общественное	17.28
,	Лестничная клетка	5 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.01	Общественное	28.63
}	Коридор	5 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.02	Общественное	17.28
)	Корридор	5 этаж. Секция 1. Помещение 1	1.03	Общественное	10.34
)	Лестничная клетка	5 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.01	Общественное	28.63
_	Корридор	5 этаж. Секция 2. Помещение 2	2.02	Общественное	10.34
2	Корридор	5 этаж. Секция 2. Помещение 2		Общественное	17.28
3	Лестничная клетка (выход на кровлю)	Секция 1 на отм. +14,99. Поме	щение 1.01	Общественное	27.20
4	Лестничная клетка (выход на кровлю)	Секция 1 на отм. +14,99. Поме	щение 2.01	Общественное	27.20
нжене редна	еречень технологического и ерного оборудования, значенного для обслуживания 16.2.1 чем одного помещения в данном				
0	Эписание места расположения	Вид оборудования	Назначение		

п/п

1	Техническое подполье. Секция 1. пом Электрощитовая	1.02.		Электротехническое	Распределение и учет электрической энергии
2	TIEVENUECKOE HOMHONISE CEKING I HOM I US VIIII — I			1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления
3	Техническое подполье. Секция 1. пом связи	ı. 1.04. Сети	,	·	Размещение слаботочного оборудования
4	Лифтовая шахта. Секция 1			Лифтовое оборудование	Вертикальный траснпорт
5	Техническое подполье. Секция 2. пом Электрощитовая	1. 2.02.		Электротехническое	Распределение и учет электрической энергии
6	Техническое подполье. Секция 2. пом связи	1. 2.03. Сети	1	Слаботочное	Размещение слаботочного оборудования
7	Техническое подполье. Секция 2. пом Водомерный узел	1. 2.04.		Водомерный узел со счетчиками расхода воды	Холодное водоснабжение и учет потребления
8	Лифтовая шахта. Секция 2			Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
9	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.06. К	УИ		Техническое	Уборка МОП секции 1
10	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.06. К	УИ		Техническое	Уборка МОП секции 2
17 О много	примерном графике реализации проек эквартирных домов и (или) иных объек	та строител тов недвижи	њства, имости	предполагаемом сроке получения разрешения на в и о сроке передачи застройщиком объекта долево	ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) ого строительства участнику долевого строительства
	О примерном графике реализации кта строительства	17.1.1		реализации проекта строительства: роцентов готовности	
		17.1.2		руемый квартал и год выполнения этапа реализациртал 2022 г.	и проекта строительства:
	(2) О примерном графике реализации кта строительства	17.1.1		реализации проекта строительства:	
		17.1.2	Плани	пруемый квартал и год выполнения этапа реализаци	и проекта строительства:
	(3) О примерном графике реализации кта строительства	17.1.1		реализации проекта строительства:	
		17.1.2		пруемый квартал и год выполнения этапа реализаци	и проекта строительства:
	(4) О примерном графике реализации кта строительства	17.1.1		реализации проекта строительства:	
		17.1.2		руемый квартал и год выполнения этапа реализациртал 2023 г.	и проекта строительства:
17.1 проеі	(5) О примерном графике реализации кта строительства	17.1.1		реализации проекта строительства: чение разрешения на ввод в эксплуатацию о	бъекта недвижимости
		17.1.2		руемый квартал и год выполнения этапа реализациртал 2023 г.	и проекта строительства:
объег участ сооте закон «Об у много недви	О сроке передачи застройщиком ста долевого строительства нику долевого строительства в ветствии со статьей 6 Федерального а от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ счастии в долевом строительстве оквартирных домов и иных объектов ижимости и о внесении изменений в торые законодательные акты»	17.2.1		оначальная дата передачи застройщиком объекта д 1.2024	олевого строительства:

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024				
18 О планируемой стоимости строительства	18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 708 041 000,00 руб.				
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:				
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:				
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:				
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:				
		стройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу				
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878				
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица				
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)				
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139				
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет				
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:				
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица				
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)				
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:				
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209				

		Корреспондентский счет:
		30101810145250000411 БИК:
		044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб .
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: О м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: О м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: О м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно- правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

20.1.7 (Задастровый имер эменьного участва, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по вазратую травнеченых средств; 21.1.0 ражере полностью оплачениют уставного капитала застрофщика 21.1.1 оражере полностью оплачениют уставного капитала застрофщика 21.1.1 оражере полностью опрачениют уставного капитала застрофщика: 11.1.1 ражере полностью опрачениют уставного капитала застрофщика: 11.1.1 ражере полностью опрачениют уставного капитала застрофщика: 11.1.1 ражере полностью предметору уставного капитала застрофщика: 11.1.1 ражере полностью предметору уставного капитала застрофщика: 11.1.1 ражере полностью опрачению за смет денежных оредств, уплачиваемых участниками долга по целевым кредитам долга по цел		20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
21. О ражере полностью оплаченного устанного капитала эсстройшика 21.1. О ражере полностью оплаченного устанного капитала эсстройшика 21.1. О ражере полностью оплаченного 21.1. В зажер полностью оплаченного 22. Информации об объекте социальной инфрактруктуры, аграты на строительство, реконструкцию, на угляту процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займен) на строительства, реконструкцию которого планируется изажеварть частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками 22.1. О виес, назажении объекта 22.1. О виес, назажении объекта 22.1. О виес, назажении объекта 22.1. О виес, назажения объекта 22.1. О виестниками объекта 22. О виестниками объекта 22. О виестниками объекта 22. О виестника			Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по
21.1.1 размере полностью оплачению уставного хапитала застройщика: 22.1 информация об объекте социальной инфраструктуры, этряты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной сумны долга по целевым кредитам (целевым зайжам) на строительства по договору 22.1 и виде, нажачении объекта социальной инфраструктуры, этряты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной сумны долга по целевым кредитам (целевым зайжам) на строительства по договору 22.1 о виде, нажачении объекта социальной инфраструктуры, об участия в долевом строительстве интогмасртирных домов и высеснии изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации, об компексном освемии территории, договоре о компексном освемии территории, договоре объекта строительстве ствидартного хилья, договоре о компексном освемии территории, договоре объекта строительстве и нажачений в некоторые законодательные акты Российской федерации, акты законоченых законодательные, иных законоченых		20.1.7	возврату привлеченных средств:
уставного капитала застройщика 27.1.1 10.000,00 руб. 28.1 Информация об объекте основной кумны долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по долевом строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по долевом строительства объекта основной кумны долевом строительства меногожартирых домов и долевом строительства собера 2004 г. № 22.14-93 «Об участия в долевом строительство, реконструкцию, на уплату процентовы и строительства стандартного долевом и прему пр	21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита.	па застройщика
уставного капитала застройщика 27.1.1 10.000,00 руб. 28.1 Информация об объекте основной кумны долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по долевом строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по долевом строительства объекта основной кумны долевом строительства меногожартирых домов и долевом строительства собера 2004 г. № 22.14-93 «Об участия в долевом строительство, реконструкцию, на уплату процентовы и строительства стандартного долевом и прему пр	21.1 О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
(целевым займан) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по долевом строите		21.1.1	
(шелевым займан) на строительство договору 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частих 3 и 4 статьи 18,1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. 109 214-03 «Об участии в долевом строительстве инфрактруктуры в договоре о развитии высобъекто в недвижиности и о законадательных домов и территории, договоре о комплексном освении территории, в том числе целях строительстве гагирартного жилыя, договоре о комплексном развитии территории, договоре о комплексном освения строитории, в том числе целях строительстве территории, доковоре о комплексном освения строительстве инфинальную собъекта социальной инфератруктуры в сосударственную или инущициальную собственность. О целях затра застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. 109 214-03 «Об участии в долевом строительстве иногохвартирных домов и инактериторых долев в некоторых в токударственную или инущициальную соственность. О целях затра застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. 109 214-03 «Об участии в долевом строительстве иногохвартирных домов и инактеры в некоторых дожная распрациих домов и инактеры предусматривающието безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Наличие договоре объекта социальной инфраструктуры в сосударственную или муниципальную собственность: Наличие договоре объекта социал	22 Информация об объекте социальной ин-	фраструктурі	ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам
долевого строительства по договору 2.2.1 о виде, назачаении объекта социальной инфраструктуры. Об указины в техни в в.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 соб участи и в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвих иности и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии правообладателения, договоре о комплексном развитии территории, договоре о комплексном развитии территории по инциативе образы местного самоуправления, договоре или соглащении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в посударственную или муниципальную собъекта осциальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передач	(целевым займам) на строительство, рекон	струкцию кот	горого планируется возмешать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками
22.1.0 виде, изажнении объекта осинальной инфрактруктуры, об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 обеделанного закона от 30 свежбря 2004 г., № 214-93 «Об участии в долевом строительстве иногохватириных домов и иных объектов недвижиности и о внесении и закоторые законодательные акты Российской обедерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о ократительства стандартного жилья, договоре о комплексном освении территории, объектов целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органом тоскурарственной видета и строительства стандартного жомплексном развитии территории по инициативе органом тоскурарственной аласти или органом нестного самоуправления, отвора объекта осинальной инферструктурь в сообъекта осинальной инферструктуры в сообъекта осинальной инферст			apara mampharan aran and mananan mananan and mananan aparan pananan aparan pananan pananan pananan mananan pana
соцальной инфраструктуры. Об участим в долевом строительстве многокартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законарательные акты Российской федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, договоре о комплексном освоении территории, в том чисив в целк торитория, в том чисив в целк торитория по инициативе органа местного килья, договоре о комплексном развитии территории договоре о комплексном развитии территории, договоре о комплексном сограна местного килья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, ильых заключенных застройщиком с органом местного самоуправления, ильых заключенных застройщиком с органом местного соговария объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наичче договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наичче договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наичче договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наичче договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Наичче договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
указанные в частях 3 и 4 статы 18.1 оведерального закон от 30 декабря 2004 г. № 214-03 «Об участии в долевом строительстве многокартириных домов и иных объектов недвижимости и о выессении изменений в некоторые законодательные акта Российской оведерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном своемии территории, а том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе ороворе о комплексном развитии территории по инициативе объекта социальной инфраструктуры в сохрафителен, и или органом местного самоуправления, иных заключеных в территории по инициативе органы местного состренность объекта социальной инфраструктуры в сохрафительной инфра			
Федерального закона от 30 декабря 2004 г., № 214-03 а обу-частия в долевом строительстве многоквртирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской офедерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоугравления, иных заключенных застройщиком с органом тестного самоугравления, иных заключенных застройщиком с органом тестного самоугравления договоре или составшения договоре или составшения договоре или составшения договоре или составшения договоре или объекта социальной инфраструктуры в государственность объекта социальной инфраструктуры в государственность объекта социальной инфраструктуры в государственность законо от 30 декабря 2004 г., № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительства многовартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской офедерацию, о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных среств, гульячавелых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных среству планиваемых всении участникоми долевого строительства по договоря (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Напичие договора сметра и муниципальную собственность: Напичие договора сметра договора договора сметра договора сметра договора сметра договора договор			
г. № 214-03 «Об участии в долевом строительстве многоквартирым х домов и иных объектов недвижимости и о выессении жаменений в некоторые законодательные акты Российской федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного каменициятиве правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по согоем отсударственного самоуправления, иных заключенных застройщимск о органе местного самоуправления договоре имперациальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 государственную или инущинальную собственность: 18 наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18 наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18 наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18 наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 21.1.1 его предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 его предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 его предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственность предусматривающего безвозмездную передачу объекта социального безвозмездную передачу объекта социальн	1,		
строительстве многоквартирных домов и иных объектого не ведвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации» договоре о развитии застроенной герритории, до том училения о своении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органы местного самоуправления, иных заключенных вастройциком с органы местного самоуправления, иных заключенных вастройциком с органы местного самоуправления, договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Нет Нет Нет Нет Нет Нет Не			
мных объектов недвижимости и о внесении законений в некоторые законодательные акты Российской федерация» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправнения, иных заключеннох застройциком с органом государственной власти или органом местного самоуправнения, договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфреструктуры в государственную или муниципальную составенность. О целях затрат государственную или муниципальную составенность. О целях затрат сосударственную или муниципальную составенность о составенность о сосударственную или муниципальную собственность: Нет Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Напичие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объе			
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации» договоре о развитии застроенный герритории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщикой с органом госурарственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или мунициальную собственность. О целях затрат застройщико из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г., № 214-03, «Об участии в доловор строительстве многокартирных домов и иных объектов недыжимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации», о планируемых размерах таких затрат, подлежащих, о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средкт, указаными и числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средкт, указаными долевого строительства по договору			
законодательные акты Российской федерация», опланируемых размерам таких затрат, подлежении вледуемых размерам таких затрат, в том числе в целях строительства тодоговоре окомплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилыя, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре окомплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной впасти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматиривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматиривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 12.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматиривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 12.1.1 12.1.1 12.1.1 13.1 14.1 14.1 14.1 15.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1 16.1			
Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилыя, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом пестного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом сгроительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной впасти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 1 от 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору (потовору многовора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органе местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многокавритирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации», о планируемых размерах таких затрат, поднежащих возмещению за счет денежных средств, углачиваемых всеми участниками долевою строительства по договору.			
числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органе местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многокавритирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации», о планируемых размерах таких затрат, поднежащих возмещению за счет денежных средств, углачиваемых всеми участниками долевою строительства по договору.	комплексном освоении территории, в том		
территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьы 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размеров таких затрат, подлежащих возведять, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возведянием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возведенной за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	числе в целях строительства стандартного		
правобладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом местного самоуправления, договоре или соглашения договоре или соглашения, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 12.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.1.1 4.			
комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфрактруктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заключенных объекта социальной инфрактруктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат заключенных в тоключенных объекто закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многокартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	территории по инициативе		
инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	правообладателей, договоре о		
самоуправления, иных заключенных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	комплексном развитии территории по		
застройщиком с органом посударственной власти или органом местного самоуправления договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах в - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	инициативе органа местного		
власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору НЕТ НЕТ НЕТ НЕТ НЕТ НЕТ НЕТ НЕ			
соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	
объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	• •		Нет
государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	•		
внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	·		
таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору			
участниками долевого строительства по договору			
договору			
	,		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		TEV NUMORM	ALING O DINOEKTE

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

Объект №4

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Россий ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурнозы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифто в
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 62
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1							
	Назначение Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
4-1	Квартира 1	1	61.97	2	21.06	2.76	
4-2	Квартира 1	1	58.92	2	21.84	2.76	
4-3	Квартира 1	1	33.98	1	10.30	2.76	
4-4	Квартира 1	1	33.92	1	10.07	2.76	
4-5	Квартира 2	1	61.97	2	21.06	2.76	
4-6	Квартира 2	1	58.92	2	21.84	2.76	
4-7	Квартира 2	1	33.98	1	10.30	2.76	
4-8	Квартира 2	1	33.92	1	10.07	2.76	
4-9	Квартира 2	1	25.04	1	15.67	2.76	
4-10	Квартира 2	1	41.69	1	13.40	2.76	
4-11	Квартира 3	1	61.97	2	21.06	2.76	
4-12	Квартира 3	1	58.92	2	21.84	2.76	
4-13	Квартира 3	1	33.98	1	10.30	2.76	
4-14	Квартира 3	1	33.92	1	10.07	2.76	
4-15	Квартира 3	1	25.04	1	15.67	2.76	
4-16	Квартира 3	1	41.69	1	13.40	2.76	
4-17	Квартира 4	1	61.97	2	21.06	2.76	
4-18	Квартира 4	1	58.92	2	21.84	2.76	
4-19	Квартира 4	1	33.98	1	10.30	2.76	
4-20	Квартира 4	1	33.92	1	10.07	2.76	
4-21	Квартира 4	1	25.04	1	15.67	2.76	
4-22	Квартира 4	1	41.69	1	13.40	2.76	
4-23	Квартира 5	1	61.97	2	21.06	2.76	
4-24	Квартира 5	1	58.92	2	21.84	2.76	
4-25	Квартира 5	1	33.98	1	10.30	2.76	
4-26	Квартира 5	1	34.14	1	23.55	5.70	
4-27	Квартира 5	1	25.04	1	15.67	5.70	
4-28	Квартира 5	1	41.69	1	13.40	2.76	
4-29	Квартира 1	2	38.79	1	10.60	2.76	
4-30	Квартира 1	2	35.62	1	10.05	2.76	
4-31	Квартира 1	2	33.41	1	10.13	2.76	
4-32	Квартира 1	2	46.33	1	13.58	2.76	
4-33	Квартира 1	2	54.30	2	21.08	2.76	
4-34	Квартира 1	2	23.46	1	16.32	2.76	
4-35	Квартира 2	2	73.42	3	32.65	2.76	
4-36	Квартира 2	2 38.79		1	10.60	2.76	
4-37	Квартира 2	2	35.62	1	10.05	2.76	
4-38	Квартира 2	2	33.41	1	10.13	2.76	
4-39	Квартира 2	2	46.33	1	13.58	2.76	

4-40		Квартира	2];	2	54.30	2	21.08		2.76		
4-41		Квартира	2		2 2		23.46	1	16.32		2.76	
4-42		Квартира	3		2	73.42	3	32.65		2.76		
4-43		Квартира	3		2	38.79	1	10.60		2.76		
4-44		Квартира	3	2	2	35.62	1	10.05		2.76		
4-45		Квартира	3	2	2	33.41	1	10.13		2.76		
4-46		Квартира	3	2	2	46.33	1	13.58		2.76		
4-47		Квартира	3	2	2	54.30	2	21.08		2.76		
4-48		Квартира	3	2	2	23.46	1	16.32		2.76		
4-49		Квартира	4		2	73.42	3	32.65		2.76		
4-50		Квартира	4	2	2	38.79	1	10.60		2.76		
4-51		Квартира	4	4	2	35.62	1	10.05		2.76		
4-52		Квартира	4	2	2	33.41	1	10.13		2.76		
4-53		Квартира	4	,	2	46.33	1	13.58		2.76		
4-54		Квартира	4	i	2	54.30	2	21.08		2.76		
4-55		Квартира	4	-	2	23.46	1	16.32		2.76		
4-56		Квартира	5	,	2	73.42	3	32.65		2.76		
4-57		Квартира	5	i	2	38.79	1	10.60		2.76		
4-58		Квартира	5		2	35.62	1	10.05	2.7			
4-59		Квартира	5			33.41	1	10.13	.13			
4-60		Квартира	5		2	46.33	1	13.58				
4-61		Квартира	5		2	54.30	2	21.08		2.76		
4-62		Квартира	5		2	23.46	1	16.32		2.76		
		тиках нежиль	οIX	15.3.1	Нежилые поме	помещения отсутствуют						
помеще					1				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
									ь помещений общего пол нее чем одного помещені			
		лощади, пере іх общего пол		16.1.1	и инженерного ос	торудования, предназнач	енного для обслужив	апия оол	ее чем одного помещен	ильд	данном доме)	
	Вид помец		прэстиги	10.1.1		Описание места распо	помения поменнения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
		цения ie для прокла	AUN MAMARA	JULIV KOMWA	шиканий	Техническое подполье			Техническое		221.21	
		іе для прокла іе для прокла				Техническое подполье. Секция 1 Техническое				76.22		
		нического по <i>д</i>		STIDIX ROPINY	типации	Техническое подполье. Секция 1 Общественное				14.69		
		е для прокла		JHPIX KUMMA	никаний				Техническое		271.38	
	_	іе для прокла іе для прокла					Техническое подполье. Секция 2 Техническое Техническое				83.56	
		•		STIDIX ROPINY	типации	Техническое подполье	•		Общественное		14.77	
7	ЛК из технического подполья Тамбур						1 этаж. Секция 1. Помещение 1.01 Общественное				44.45	
8	Колясочная					· ·	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.01 Общественное 1 этаж. Секция 1. Помещение 1.02 Общественное				9.11	
9	Комната уборочного инвентаря (КУИ)				1 этаж. Секция 1. Помещение 1.02 Общественное 1 этаж. Секция 1. Помещение 1.03 Общественное				5.99			
10	Лестничная клетка					·	1 этаж. Секция 1. Помещение 1.04 Общественное				23.33	
	Лестничная клетка Коридор						1 этаж. Секция 1. Помещение 1.04 Общественное 1 этаж. Секция 1. Помещение 1.05 Общественное				21.88	
12	<u> Тамбур</u>								Общественное		47.27	
13	<u>Колясочна</u>	 ЭЯ				1 этаж. Секция 2. Пом	•		Общественное		15.12	
		271 борочного ин	івентаря (KVL	<u>и</u>)		1 этаж. Секция 2. Пом	•		Общественное		5.11	
<u> </u>		copo moro vin	.2345// (107	••,		1- 316/KT 35KG/// 21 110FF			10 0 400 1 BOTTHOO			

15	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.04		Общественное	23.98	
16	Коридор	1 этаж. Секция 2. Помещение 2.05		Общественное	27.84	
17	Лестничная клетка		2 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	24.06
18	Корридор		2 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	24.37
19	Лестничная клетка		2 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	24.10
20	Корридор		2 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	27.84
21	Лестничная клетка		3 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	24.06
22	Корридор		3 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	24.37
23	Лестничная клетка		3 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	24.10
24	Корридор		3 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	27.84
25	Лестничная клетка		4 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	24.06
26	Корридор		4 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	24.37
27	Лестничная клетка		4 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	24.10
28	Корридор		4 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	27.84
29	Лестничная клетка		5 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	24.06
30	Корридор		5 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	24.37
31	Лестничная клетка		5 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	24.10
32	Корридор		5 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	27.84
33	Лестничная клетка (выход на кровлю)		Секция 1 на отм. +14,99. Помещение 1.01		Общественное	24.90
34	Лестничная клетка (выход на кровлю)		Секция 1 на отм. +14,99. Помещение	2.01	Общественное	25.60
более ч доме	значенного для обслуживания 16.2.1 чем одного помещения в данном					
11/11	Описание места расположения	Вид оборудо	рудования Назначение			
	ехническое подполье. Секция 1. пом. 1.04. Электрощитовая	Электротехн	ическое	Распределение и учет электрической энергии		энергии
/	ехническое подполье. Секция 1. пом. 1.05. Сети ввязи	Слаботочное	2	Размещение слаботочного оборудования		ия
	ехническое подполье. Секция 1. пом. 1.06. Водомерный узел	Водомерный	узел со счетчиками расхода воды Холодное водоснабжение и учет потреблен		ебления	
4 Г	Іифтовая шахта. Секция 1	Лифтовое об	борудование Вертикальный		й траснпорт	
`	ехническое подполье. Секция 2. пом. 2.04. Электрощитовая	ическое Распределение и учет электрической энерг		энергии		
6 T	ехническое подполье. Секция 2. пом. 2.05. ИТП	ие распределения и учета тепловой Система горяють отопления		чего хозяйственно-питьевого водоснабжения,		
/	Техническое подполье. Секция 2. пом. 2.06. Сети связи Слаботочное				слаботочного оборудования	
	Пифтовая шахта. Секция 2	борудование	Вертикальный	транспорт		
	этаж. Секция 1. Помещение 1.03. КУИ	2	Уборка МОП се	•		
	этаж. Секция 2. Помещение 2.03. КУИ	Техническое		Уборка МОП се		
17 О пр многок	римерном графике реализации проекта строительств вартирных домов и (или) иных объектов недвижимос	а, предполагае ги и о сроке пе	мом сроке получения разрешения на ередачи застройщиком объекта долев	ввод в эксплуат ого строительст	ацию строящихся (созда ва участнику долевого с	ваемых) строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.					
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.					
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.					
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.					
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости					
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.					
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024					
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024					
18 О планируемой стоимости строительства	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 708 041 000,00 py6.					
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:					
, ensy, ,	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:					
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:					
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:					

		вастройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб .
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Va
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	машино-места: Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный

10 7 1 1 3 3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика:
15./.1.1.3.3	лзастроищика: In
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
-	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу:
	0 m2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных з способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием 1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты 2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных з способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	u pyo.
19.7.3.1.1.2	0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности 3 застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
	19.7.3.1.3	Машино-места:
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: О руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб .
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно- правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного устав	вного капита.	ла застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инс (целевым займам) на строительство, реконо долевого строительства по договору	фраструктурн струкцию кот	ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

	Ī	
самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о		
таких затрат, в том числе с указанием		
целей и планируемых размеров таких		
затрат, подлежащих возмещению за счет		
денежных средств, уплачиваемых всеми		
участниками долевого строительства по		
договору		
23 Иная, не противоречащая законодательс	тву, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте		Иная информация о проекте:
	•	

Объект №5

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 py6.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 56
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характерис	тиках жилых	помещений 15.2.1	-				
		Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5-1	Квартира	1	1	34.60	1	10.80	2.76
5-2	Квартира	1	1	54.60	2	23.14	2.76
5-3	Квартира	1	1	65.82	2	27.88	2.76
5-4	Квартира	1	1	50.36	2	22.84	2.76
5-5	Квартира	1	1	44.04	1	11.47	2.76
5-6	Квартира	2	1	34.60	1	10.80	2.76
5-7	Квартира	2	1	54.60	2	23.14	2.76
5-8	Квартира	2	1	65.82	2	27.88	2.76
5-9	Квартира	2	1	31.80	1	10.31	2.76
5-10	Квартира	2	1	34.43	1	11.55	2.76
5-11	Квартира	2	1	41.65	1	11.47	2.76
5-12	Квартира	2	1	40.09	1	12.35	2.76
5-13	Квартира	3	1	34.60	1	10.80	2.76
5-14	Квартира	3	1	54.60	2	23.14	2.76
5-15	Квартира	3	1	65.82	2	27.88	2.76
5-16	Квартира	3	1	31.80	1	10.31	2.76
5-17	Квартира	3	1	34.43	1	11.55	2.76
5-18	Квартира	3 1		41.65		11.47	2.76
5-19	Квартира	3	1	40.09	1	12.35	2.76
5-20	Квартира	4	1	34.60	1	10.80	2.76
5-21	Квартира	4	1	54.60	2	23.14	2.76
5-22	Квартира	4	1	65.82	2 27.88		2.76
5-23	Квартира	4	1	31.80	1	10.31	2.76
5-24	Квартира	4	1	34.43	1	11.55	2.76
5-25	Квартира	4	1	41.65	1	11.47	2.76
5-26	Квартира	4	1	40.09	1	12.35	5.70
5-27	Квартира	5	1	34.60	1	10.80	5.70
5-28		5	1	54.60	2	23.14	4.10
5-29	Квартира	5	1	65.82	2	27.88	4.10
5-30		5	1	31.80	1	10.31	2.76
5-31		5	1	34.43	1	11.55	2.76
5-32		5	1	41.65	1	11.47	4.10
5-33	Квартира	5	1	40.09	1	12.35	2.76
5-34	Квартира	1	2	44.23	1	15.22	2.76
5-35	Квартира	1 2		60.42	2	25.23	2.76
5-36	Квартира	1	2	58.79	2	23.60	2.76
5-37	Квартира	2	2	40.09	1	12.35	2.76
5-38	Квартира	2	2	42.49	1	11.52	2.76
5-39	Квартира	2	2	44.23	1	15.22	2.76

5-40		Квартира	2		2	6	50.42		2	2	5.23		2.76	
5-41		Квартира	2	2 58		58.76		2		3.60	2.7			
5-42		Квартира	3		2 40		10.09		1		12.35		2.76	
5-43		Квартира	3		2	4	12.49		1	1	1.52		2.76	
5-44		Квартира	3		2	4	14.23		1	1	5.22		2.76	
5-45		Квартира	3		2	ϵ	50.42		2	2	5.23		2.76	
5-46		Квартира	3		2	5	8.76		2	2	3.60		2.76	
5-47		Квартира	4		2	4	10.09		1	1	2.35		2.76	
5-48		Квартира	4		2	4	12.49		1	1	1.52		2.76	
5-49		Квартира	4		2	4	14.23		1	1	5.22		2.76	
5-50		Квартира	4		2	6	50.42		2	2	5.23		2.76	
5-51		Квартира	4		2	5	8.76		2	2	3.60		2.76	
5-52		Квартира	5		2	4	10.09		1	1	2.35		2.76	
5-53		Квартира	5		2		12.49		1	1	1.52		4.10	
5-54		Квартира	5		2		14.23		1	1	5.22		2.76	
5-55		Квартира	5		2	ϵ	50.42		2	2	5.23		4.10	
5-56		Квартира	5		2	5	8.76		2	2	3.60		2.76	
		тиках нежиль	οIX	15.3.1										
помещени	IЙ			13.3.1		1		1		T				
Условный	номер	Назначение		Этаж распо	ложения	жения Номер подъез			ч)	Площадь частей нежилого			Высо	га потолков (м)
									,	Наименование поме		Площадь (кв.м)		,
НЖ 5-1		Нежилое пог		1		2		24.96		Помещение пожарн			2.76	
										вартирном доме (пе				
		пощади, пере х общего пол		16.1.1	Т	рного оо	орудовани	я, предназнач	енн	ого для обслуживан	ия облее чек	тодного помещен	иявд	анном доме)
№ п/п Ви		-	кинраосат	10.1.1			Описания	NOCTA DAGRA	TO 1/2	OLING BOMOLIIOLIIAG	Назили	IOUNO FOMOUIOUNG	- I	Площадь (кв.м)
		цения е для прокла	2014 141124 0114	DILLIN KOMM	// II/// COLUMA		1	ское подполье		ения помещения		ческое ческое		192.40
		е для прокла е для прокла					_	ское подполье		•		ческое		100.42
		ического под		pribix KOPIPI	тикации			ское подполье ское подполье				твенное		14.91
		е для прокла		DHPIX KUWW	ииканий		Техническое подполье. Секция 2				ческое		295.49	
		е для прокла		•			Техническое подполье. Секция 2			Техническое		14.70		
		е для прокла		-				Техническое подполье. Секция 2				ческое		14.62
		ического под					_	Техническое подполье. Секция 2			Общественное		14.91	
	амбур							Секция 1. Поме		•		Общественное		39.18
	7.				1 этаж. Секция 1. Помещение 1.02			твенное		12.10				
					1 этаж. Секция 1. Помещение 1.03				твенное		5.13			
11 Лестничная клетка						Секция 1. Поме				ственное		21.67		
							екция 1. Поме				твенное	-	16.00	
							Секция 2. Поме			Общес	Общественное		16.76	
14 Колясочная 1				+	Секция 1. Поме				Общественное		12.10			
		я клетка					1 этаж. С	Секция 2. Поме	еще	ние 2.03		ственное	[26.05
	оридор						1 этаж. С	Секция 2. Поме	еще	ние 2.04	Общес	ственное		24.85
				/И)			1 этаж. С	Секция 2. Поме	еще	ние 2.05	Общес	твенное		5.13

18	Тамбур			1 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	13.03	
19	Лестничная клетка			2 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	21.88	
20	Корридор			2 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	21.31	
21	Лестничная клетка			2 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	26.26	
22	Корридор			2 этаж. Секция 2. Помещение 2.02		Общественное	16.67	
23	Корридор			2 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	10.48	
24	Лестничная клетка			3 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	21.88	
25	Корридор			3 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	21.31	
26	Лестничная клетка			3 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	26.26	
27	Корридор			3 этаж. Секция 2. Помещение 2.02		Общественное	16.67	
28	Корридор			3 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	10.48	
29	Лестничная клетка			4 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	21.88	
30	Корридор			4 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	21.31	
31	Лестничная клетка			4 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	26.26	
32	Корридор			4 этаж. Секция 2. Помещение 2.02		Общественное	16.67	
33	Корридор			4 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	10.48	
34	Лестничная клетка			5 этаж. Секция 1. Помещение 1.01		Общественное	21.88	
35	Корридор			5 этаж. Секция 1. Помещение 1.03		Общественное	21.31	
36	Лестничная клетка			5 этаж. Секция 2. Помещение 2.01		Общественное	26.26	
37	Корридор			5 этаж. Секция 2. Помещение 2.02		Общественное	16.67	
38	Корридор			5 этаж. Секция 2. Помещение 2.03		Общественное	10.48	
39	Лестничная клетка (выход на кровл	ю)		Секция 1 на отм. +14,99. Помещение 1.01		Общественное	22.71	
40	Лестничная клетка (выход на кровл	ю)		Секция 1 на отм. +14,99. Помещение 2.01		Общественное	22.60	
инжен предна	еречень технологического и ерного оборудования, ззначенного для обслуживания чем одного помещения в данном	16.2.1						
NΩ Π/Π	Описание места расположения		Вид оборудования		Назначение			
1	Техническое подполье. Секция 1. пом. 1.03. Электрощитовая		Электротехн	Электротехническое		Распределение и учет электрической энергии		
	Техническое полполье Секция 1 пом 1 04 ИТП		Оборудовани энергии	1 , ,		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления		
	Техническое подполье. Секция 1. пом. 1.05. Водомерный узел					Холодное водоснабжение и учет потребления		
14	Техническое подполье. Секция 1. пом. 1.06. Сети связи		Слаботочное	2	Размещение слаботочного оборудования			
-	Лифтовая шахта. Секция 1		Лифтовое об	борудование	Вертикальный траснпорт			
6	Техническое подполье. Секция 2. пом. 2.04. Электрощитовая		Электротехн	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	Распределение и учет электрической энергии			
7	Техническое подполье. Секция 2. пом. 2.05. Сети связи			2	Размещение слаботочного оборудования			
	Пифтовая шахта. Секция 2		Лифтовое об	борудование	Вертикальный транспорт			
t	І этаж. Секция 1. Помещение 1.03. К	УИ	Техническое		Уборка МОП секции 1			

10 1 этаж. Секция 2. Помещение 2.05. К	УИ	Техническое Уборка МОП секции 2
		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых)
	стов недвижи Т	имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства
17.1 О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
проекта строительства		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
проскти строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:
проекта строительства	17.1.1	получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024
18 О планируемой стоимости строительств	а (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
18.1 О планируемой стоимости	10 1 1	Планируемая стоимость строительства:
строительства	10.1.1	708 041 000,00 py6.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	зательств за на счетах э	остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

		Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	10 6 1 2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
		Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 960 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 960 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.:	Жилые помещения:
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.:	Жилые помещения:
19.7.3.1.	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
		застройщика:
		<mark>0 руб.</mark> L.
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб .
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб .
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта к средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита	
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инс		ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками

22.1 О виде, назначении объекта		
социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору 23 Иная, не противоречащая законодательства	ству, информ	
23 Иная, не противоречащая законодатель	ству, информ	ация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	T ''	Иная информация о проекте:
	1-2.1.1	1

Объект №6

договора, предусмотренного законодательс строительное проектирование, о результат	твом Росси ах эксперти	щиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе йской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно- изы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической ертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тульское городское земельно-кадастровое бюро
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106530441
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3702541119
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702541119
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-2-069615-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВЕРХНЕ-ВОЛЖСКИЙ ИНСТИТУТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И КОНСАЛТИНГА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
·	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-1-064011-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-техническое объединение ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164040807
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
(при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Живой район "ОГНИ" 1 квартал
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Имена.Строительство
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685102259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-79-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.11.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
объектов недвижимости, в том числе о рек	визитах прав	ором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных воустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик астровом номере и площади земельного участка
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:14:020701:2878
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 863,00 м ²
13 О планируемых элементах благоустройс	тва террито	рии и предельных параметрах разрешенного строительства
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 131

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс, качели, качалки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамейка, урна
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Травяное покрытие газонов (посев трав), посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.Электроснабжение наружного освещения территории выполняется в соответствии с ТУ на наружное освещение № 141 от 23.06.2021, выданными Муниципальным казенным предприятиеммуниципального образования г.Тулы"ТУЛАГОРСВЕТ"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилого комплекса предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технол обеспечения и сетям связи	огическом пр	рисоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2907-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/2908-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ТУЛА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ${ m yT}$ и ${ m д}$ Х/1444/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-93/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 495 788,39 py6.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья филиал Тулэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-08-28/52
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 410 533,66 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно- технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Тула
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107029245
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-0000450/Г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 374 945,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПОДЪЕМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7105516532
		в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых и и площади частей жилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 43
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1							
	Назначение Этаж распо		Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6-1	Квартира 1	, ione crivin		41.85	1	13.30	2.76
6-2	Квартира 1		1	57.17	2	27.16	2.76
6-3	Квартира 1		1	52.31	2	24.37	2.76
6-4	Квартира 1		1	36.61	1	12.10	2.76
6-5	Квартира 1		1	47.52	1	11.97	2.76
6-6	Квартира 1		1	39.96	1	12.24	2.76
6-7	Квартира 1		1	36.53	1	12.24	2.76
6-8	Квартира 2		1	37.73	1	11.90	2.76
6-9	Квартира 2		1	41.85	1	13.30	2.76
6-10	Квартира 2		1	52.05	2	24.12	2.76
6-11	Квартира 2		1	36.87	1	11.83	2.76
6-12	Квартира 2		1	33.37	1	9.95	2.76
6-13	Квартира 2		1	36.61	1	12.10	2.76
6-14	Квартира 2		1	40.23	1	11.97	2.76
6-15	Квартира 2		1	39.96	1	12.24	2.76
6-16	Квартира 2		1	36.53	1	12.24	2.76
6-17	Квартира 3		1	37.73	1	11.90	2.76
6-18	Квартира 3		1	41.85	1	13.30	2.76
6-19	Квартира 3		1	52.05	2	24.12	2.76
6-20	Квартира 3		1	36.87	1	11.83	2.76
6-21	Квартира 3		1	33.37	1	9.95	2.76
6-22	Квартира 3		1	36.61	1	12.10	2.76
6-23	Квартира 3		1	40.23	1	11.97	2.76
6-24	Квартира 3		1	39.96	1	12.24	2.76
6-25	Квартира 3		1	36.53	1	12.24	2.76
6-26	Квартира 4		1	37.73	1	11.90	2.76
6-27	Квартира 4		1	41.85	1	13.30	2.76
6-28	Квартира 4		1	52.05	2	24.12	2.76
6-29	Квартира 4		1	36.87	1	11.83	2.76
6-30	Квартира 4		1	33.37	1	9.95	2.76
6-31	Квартира 4		1	36.61	1	12.10	2.76
6-32	Квартира 4		1	40.23	1	11.97	2.76
6-33	Квартира 4		1	39.96	1	12.24	2.76
6-34	Квартира 4		1	36.53	1	12.24	2.76
6-35	Квартира 5		1	37.73	1	11.90	2.76
6-36	Квартира 5		1	42.31	1	32.42	5.76
6-37	Квартира 5		1	52.05	2	24.12	2.76
6-38	Квартира 5		1	36.87	1	11.83	2.76
6-39	Квартира 5		1	34.10	1	27.78	5.76

6-40		Квартира	5	1	3	6.61	1	12.10		2.76
6-41		Квартира	5	1	4	0.73	1	30.39		5.76
6-42		Квартира	5	1	3	9.96	1	12.24		2.76
6-43		Квартира	5	1	3	6.53	1	12.24		2.76
		тиках нежилі	ых	15.3.1	Нежилые помен	цения отсутствуют				
помещ										
16 O co	оставе обще	его имуществ	а в строяще	ися (создавает	мом) в рамках про	екта строительства мно	гоквартирно	м доме (перечен	ь помещений общего полі	ьзования с указанием
				16.1.1	инженерного обс	орудования, предназначе	енного для о	ослуживания бол	ее чем одного помещени	ия в данном доме)
		их общего пол	льзования	10.1.1		Описацию моста паспол	101/101/145 501	10111011114	Назизионно помощония	Ппошоль (кр.м)
№ п/п			28144 141124 2112	DILL DV KOMMOVILL	urauuŭ	Описание места распол Техническое подполье	ожения пом	<u>іещения</u>	Назначение помещения	Площадь (кв.м) 364.74
2				рных коммуни рных коммуни					Техническое Техническое	13.33
3				рных коммуни рных коммуни		Техническое подполье Техническое подполье			Техническое	45.60
4		нического под		рпых коммуни	ікации	Техническое подполье			Общественное	15.86
5	Тамбур	MITCHOLD HOP	дполья			1 этаж. Помещение 01			Общественное	15.99
6	Колясочн					1 этаж. Помещение 02			Общественное	11.90
7	-	ал борочного ин	HBEHTANG (KV	N)		1 этаж. Помещение 03			Общественное	7.22
8	Лестничн	•	.sciiiapii (10	••,		1 этаж. Помещение 04			Общественное	25.46
9	Коридор	an lore rita				1 этаж. Помещение 05			Общественное	44.13
10	Тамбур					1 этаж. Помещение 06			Общественное	12.06
11	Лестнична	ая клетка				2 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70
12	Коридор					2 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13
13	Лестнична	ая клетка				3 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70
14						3 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13
15	Лестнична	ая клетка				4 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70
16	Коридор					4 этаж. Помещение 02			Общественное	44.13
17	Лестнична	ая клетка				5 этаж. Помещение 01			Общественное	25.70
18	Коридор					5 этаж. Помещение 02 Общественное			44.13	
19	Лестнична	ая клетка (вы	іход на кровл	ію)		Отметка +14,99. Помещение 01 Общественное 36.5			36.52	
инжен предна	ерного обој ззначенного	кнологическо рудования, для обслужи помещения и	ивания	16.2.1						
Nº π/π	Описание места расположения		Вид оборудован	Вид оборудования		Назначение				
	Техническое подполье. Помещение 01. Водомерный узел		Водомерный уз	Водомерный узел со счетчиками расхода воды		Холодное водоснабжение и учет потребления		ления 		
2 7	Техническое подполье. Помещение 02. ИТП		Оборудование энергии	Оборудование распределения и учета тепловой энергии		Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения, отопления		о водоснабжения,		
	Техническое подполье. Помещение 03. Электрощитовая		Электротехнич	Электротехническое		Распределение и учет электрической энергии		ергии		
4	Гехническо	е подполье. Г	Помещение (04. Сети связи					ещение слаботочного оборудования	
5 J	Пифтовая ш	ахта			Лифтовое обор	удование		Вертикальный тр	раснпорт	

		ьства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) имости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализаци проекта строительства	и 17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства в участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024		
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.01.2024		
18 О планируемой стоимости строительс [.]	гва (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 708 041 000,00 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и овнесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обя эскроу (в случае размещения таких средств	зательств за на счетах э	остройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета скроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:14:020701:2878
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810414450001209
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

		Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	10 6 1 2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
		Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 661 690 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.07.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.:	Жилые помещения:
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.:	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием .1 счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты .2 обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.:	Жилые помещения:
19.7.3.1.	.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный .2 фонд: 0 руб.

	_	T
	10 7 3 1 1 3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0 руб.
		Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.2.2	
		0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	10 7 2 1 2	0 py6.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
	19.7.3.1.3.2	
	13171311312	0 py6.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности
	19.7.3.1.3.3	застройщика:
		0 руб.
		орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
	ия денежны	х средств участников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на		
основании которых привлекаются	20.1.1	Pur correction and croping
денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или)		Вид соглашения или сделки:
иного объекта недвижимости		
AMOUNT OF SERVICE HEADPHANNING THE	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-
	20.1.3	правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по
	20.1.7	возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уста	вного капита.	ла застройщика
21.1 О размере полностью оплаченного		Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:
уставного капитала застройщика	21.1.1	10 000,00 py6.
		ы, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам
	струкцию кот	горого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками
долевого строительства по договору		

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте 23.1 Иная информация о проекте 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1 Сведения о фактах внесения 24.1.1	самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-Ф3, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет			
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1 Сведения о фактах внесения						
24.1 Сведения о фактах внесения						
MANADADHIMA B EDAGICTUMO EGIZMADITAHMA 1 """"		24.1.1				
INDIFFERENTIAL B TIPOENT TAYLO AUNDIFFERENT	изменений в проектную документацию	_ 1.1.1				

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 271738102273963603310220

Владелец: ООО "СЗ "ОГНИ", Голдаков Андрей Николаевич, Г

Тула

Действителен: с 17.11.2021 по 17.11.2022