

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000169 от 07.10.2020

**Многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: г.Тула, Центральный район, внутри квартала, ограниченного ул.Ф.Энгельса, ул.Первомайской, ул.Жаворонкова и проспектом Ленина. Этап ША: жилой дом (блок 3).**

**Дата первичного размещения: 19.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Внешстрой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Внешстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>300001</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тульская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Демидовская плотина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(487)242-58-05</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vneshstroj.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.vneshstroj.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Афанасьев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7105005841</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027100684214</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ВнешстройЦентр</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7105523240</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>99,3325 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Афанасьев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>98,3367 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>034-463-669 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>710701971704</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>99,33% - доля ООО "ВнешстройЦентр" в АО "Внешстрой"; 99,0% - доля Афанасьева Н.П. в ООО "ВнешстройЦентр"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВнешстройЦентр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7105523240</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147154041198</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой блок (IV этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энгельса</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 135а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU71326000-060/17</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой блок (II этап: I очередь: 2 блок секции со встроенным детским садом и подземной автостоянкой) )</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 66а; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU71326000-060/17</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по ул.Немцова, 5а, в Пролетарском районе г.Тулы</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немцова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 5а</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-94-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пос. 2-ой Западный, улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-102-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-34-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-44-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-66-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу: Тульская область, г.Новомосковск, ул.Школьная, д.18а</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новомосковский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новомосковск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Школьная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 18а</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.11.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71315000-46-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация муниципального образования город Новомосковск</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4; Корпус: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилая застройка в Скуратовском микрорайоне. Жилой дом № 5</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-20-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на пересечении ул. Пузакова и ул. Штыковая в Зареченском районе г. Тулы (II очередь строительства)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пузакова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>71-RU71326000-37-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тулы</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>01.07.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>150 799,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>475 945,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>338 071,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тульская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тула</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ф.Энгельса, Первомайская, Жаворонкова, проспект Ленина</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20974,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15193,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3205,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>18398,75 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ТулаТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7104002735</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>А.Клепанов А-С-Д</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7107077979</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>71-1-2-007Н-15</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственное автономное учреждение Тульской области "Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7106502540</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.11.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>71-1-4-0195-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Автономное учреждение Тульской области "Управление государственной экспертизы в строительстве по Тульской области"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7106502540</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>71-015/08</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.01.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.04.2016</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление градостроительства и архитектуры города Тулы</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU71326000-076/14</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.04.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тулы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU71326000-428/15</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.08.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.12.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тулы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07Ц1477</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.03.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.07.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.01.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>16.05.2012,12.03.2014,27.12.2016</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:



	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство экономического развития Тульской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>71:30:050201:108</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18595,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>185</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>256</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>190</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>66</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	159.2	3
2	Квартира	1	1	49.2	1
3	Квартира	1	1	40.6	1
4	Квартира	1	1	43.6	1
5	Квартира	1	1	79.7	2
6	Квартира	1	1	134.3	3
7	Квартира	2	1	99.2	3
8	Квартира	2	1	67.9	2
9	Квартира	2	1	52.7	1
10	Квартира	2	1	47.7	1
11	Квартира	2	1	53	1
12	Квартира	2	1	86	2
13	Квартира	2	1	142	3
14	Квартира	3	1	99.2	3
15	Квартира	3	1	67.9	2
16	Квартира	3	1	52.7	1
17	Квартира	3	1	47.7	1
18	Квартира	3	1	53	1
19	Квартира	3	1	86	2
20	Квартира	3	1	142	3
21	Квартира	4	1	99.2	3
22	Квартира	4	1	67.9	2

23	Квартира	4	1	52.7	1
24	Квартира	4	1	47.7	1
25	Квартира	4	1	53	1
26	Квартира	4	1	86	2
27	Квартира	4	1	142	3
28	Квартира	5	1	99.2	3
29	Квартира	5	1	67.9	2
30	Квартира	5	1	52.7	1
31	Квартира	5	1	47.7	1
32	Квартира	5	1	53	1
33	Квартира	5	1	86	2
34	Квартира	5	1	142	3
35	Квартира	6	1	99.2	3
36	Квартира	6	1	67.9	2
37	Квартира	6	1	52.7	1
38	Квартира	6	1	47.7	1
39	Квартира	6	1	53	1
40	Квартира	6	1	86	2
41	Квартира	6	1	142	3
42	Квартира	7	1	99.2	3
43	Квартира	7	1	67.9	2
44	Квартира	7	1	52.7	1
45	Квартира	7	1	47.7	1
46	Квартира	7	1	53	1
47	Квартира	7	1	86	2
48	Квартира	7	1	142	3
49	Квартира	8	1	98.8	3
50	Квартира	8	1	69	2
51	Квартира	8	1	52.2	1
52	Квартира	8	1	47.4	1
53	Квартира	8	1	52.6	1
54	Квартира	8	1	85.2	2
55	Квартира	8	1	143.4	3
56	Квартира	9	1	98.8	3
57	Квартира	9	1	69	2
58	Квартира	9	1	52.2	1
59	Квартира	9	1	47.4	1
60	Квартира	9	1	52.6	1
61	Квартира	9	1	85.2	2
62	Квартира	9	1	143.4	3
63	Квартира	10	1	98.8	3
64	Квартира	10	1	69	2
65	Квартира	10	1	52.2	1

66	Квартира	10	1	47.4	1
67	Квартира	10	1	52.6	1
68	Квартира	10	1	85.2	2
69	Квартира	10	1	143.4	3
70	Квартира	11	1	98.8	3
71	Квартира	11	1	69	2
72	Квартира	11	1	52.2	1
73	Квартира	11	1	47.4	1
74	Квартира	11	1	52.6	1
75	Квартира	11	1	85.2	2
76	Квартира	11	1	143.4	3
77	Квартира	12	1	98.8	3
78	Квартира	12	1	69	2
79	Квартира	12	1	52.2	1
80	Квартира	12	1	47.4	1
81	Квартира	12	1	52.6	1
82	Квартира	12	1	85.2	2
83	Квартира	12	1	143.4	3
84	Квартира	13	1	98.8	3
85	Квартира	13	1	69	2
86	Квартира	13	1	52.2	1
87	Квартира	13	1	47.4	1
88	Квартира	13	1	52.6	1
89	Квартира	13	1	85.2	2
90	Квартира	13	1	143.4	3
91	Квартира	14	1	298.9	4
92	Квартира	14	1	247.5	4
93	Квартира	1	2	119.8	3
94	Квартира	1	2	46.7	1
95	Квартира	1	2	68.5	2
96	Квартира	1	2	46.6	1
97	Квартира	1	2	64	2
98	Квартира	1	2	114	3
99	Квартира	2	2	86.4	2
100	Квартира	2	2	65.2	2
101	Квартира	2	2	75.9	2
102	Квартира	2	2	78.8	2
103	Квартира	2	2	53.1	1
104	Квартира	2	2	63.6	2
105	Квартира	2	2	124.2	3
106	Квартира	3	2	86.4	2
107	Квартира	3	2	65.2	2
108	Квартира	3	2	75.9	2

109	Квартира	3	2	78.8	2
110	Квартира	3	2	53.1	1
111	Квартира	3	2	63.6	2
112	Квартира	3	2	124.2	3
113	Квартира	4	2	86.4	2
114	Квартира	4	2	65.2	2
115	Квартира	4	2	75.9	2
116	Квартира	4	2	78.8	2
117	Квартира	4	2	53.1	1
118	Квартира	4	2	63.6	2
119	Квартира	4	2	124.2	3
120	Квартира	5	2	86.4	2
121	Квартира	5	2	65.2	2
122	Квартира	5	2	75.9	2
123	Квартира	5	2	78.8	2
124	Квартира	5	2	53.1	1
125	Квартира	5	2	63.6	2
126	Квартира	5	2	124.2	3
127	Квартира	6	2	86.4	2
128	Квартира	6	2	65.2	2
129	Квартира	6	2	75.9	2
130	Квартира	6	2	78.8	2
131	Квартира	6	2	53.1	1
132	Квартира	6	2	63.6	2
133	Квартира	6	2	124.2	3
134	Квартира	7	2	86.4	2
135	Квартира	7	2	65.2	2
136	Квартира	7	2	75.9	2
137	Квартира	7	2	78.8	2
138	Квартира	7	2	53.1	1
139	Квартира	7	2	63.6	2
140	Квартира	7	2	124.2	3
141	Квартира	8	2	86.1	2
142	Квартира	8	2	64.8	2
143	Квартира	8	2	75.5	2
144	Квартира	8	2	78.6	2
145	Квартира	8	2	52.7	1
146	Квартира	8	2	63.1	2
147	Квартира	8	2	123.7	3
148	Квартира	9	2	86.1	2
149	Квартира	9	2	64.8	2
150	Квартира	9	2	75.5	2
151	Квартира	9	2	78.6	2

152	Квартира	9	2	52.7	1
153	Квартира	9	2	63.1	2
154	Квартира	9	2	123.7	3
155	Квартира	10	2	86.1	2
156	Квартира	10	2	64.8	2
157	Квартира	10	2	75.5	2
158	Квартира	10	2	78.6	2
159	Квартира	10	2	52.7	1
160	Квартира	10	2	63.1	2
161	Квартира	10	2	123.7	3
162	Квартира	11	2	86.1	2
163	Квартира	11	2	64.8	2
164	Квартира	11	2	75.5	2
165	Квартира	11	2	78.6	2
166	Квартира	11	2	52.7	1
167	Квартира	11	2	63.1	2
168	Квартира	11	2	123.7	3
169	Квартира	12	2	86.1	2
170	Квартира	12	2	64.8	2
171	Квартира	12	2	75.5	2
172	Квартира	12	2	78.6	2
173	Квартира	12	2	52.7	1
174	Квартира	12	2	63.1	2
175	Квартира	12	2	123.7	3
176	Квартира	13	2	86.1	2
177	Квартира	13	2	64.8	2
178	Квартира	13	2	75.5	2
179	Квартира	13	2	78.6	2
180	Квартира	13	2	52.7	1
181	Квартира	13	2	63.1	2
182	Квартира	13	2	123.7	3
183	Квартира	14	2	258.2	4
184	Квартира	14	2	154	3
185	Квартира	14	2	136.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		12.6	1	12.6
2	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		11.7	2	11.7
3	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.8	3	5.8
4	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9	4	5.9
5	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		11.1	5	11.1

6	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		9.2 м	6	9.2
7	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		9.1 м	7	9.1
8	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.1 м	8	7.1
9	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		4.9 м	9	4.9
10	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.4 м	10	5.4
11	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.8 м	11	6.8
12	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.1 м	12	7.1
13	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	13	5.9
14	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.5 м	14	5.5
15	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.6 м	15	5.6
16	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.8 м	16	6.8
17	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.5 м	17	6.5
18	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6 м	18	6
19	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	19	5.9
20	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.3 м	20	7.3
21	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.8 м	21	5.8
22	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	22	5.9
23	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.6 м	40	7.6
24	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.8 м	41	5.8
25	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.8 м	42	5.8
26	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.2 м	43	6.2
27	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.4 м	44	5.4
28	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.3 м	45	7.3
29	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.7 м	46	5.7
30	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.7 м	47	5.7
31	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		4.5 м	48	4.5
32	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		4.7 м	49	4.7
33	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.4 м	50	5.4
34	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.5 м	51	7.5
35	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	52	5.9
36	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	53	5.9
37	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.8 м	54	5.8
38	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		8.1 м	55	8.1
39	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.6 м	56	6.6
40	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		7.5 м	57	7.5
41	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	58	5.9
42	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	59	5.9
43	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.1 м	60	5.1
44	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		6.5 м	61	6.5
45	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.9 м	62	5.9
46	хозяйственная кладовая для жителей	-2,500 м		5.5 м	63	5.5
47	помещение для багажа	-5,600		9.5	6	9.5
48	помещение для багажа	-5,600		4.5	12	4.5

49	помещение для багажа	-5,600		4.4	13	4.4
50	помещение для багажа	-5,600		5.5	14	5.5
51	помещение для багажа	-5,600		8.8	15	8.8
52	помещение для багажа	-5,600		12.5	16	12.5
53	помещение для багажа	-5,600		9.4	17	9.4
54	помещение для багажа	-5,600		6.9	18	6.9
55	помещение для багажа	-5,600		10.6	19	10.6
56	помещение для багажа	-5,600		11.8	20	11.8
57	помещение для багажа	-5,600		14.9	26	14.9
58	помещение для багажа	-5,600		16	29	16
59	помещение для багажа	-5,600		7.3	30	7.3
60	помещение для багажа	-5,600		7.3	31	7.3
61	помещение для багажа	-5,600		3.5	32	3.5
62	помещение для багажа	-5,600		3.6	33	3.6
63	помещение для багажа	-5,600		6.1	34	6.1
64	помещение для багажа	-5,600		7.7	35	7.7
65	машиноместо	-5,600		13.25	1	13.25
66	машиноместо	-5,600		13.25	2	13.25
67	машиноместо	-5,600		13.25	3	13.25
68	машиноместо	-5,600		13.25	4	13.25
69	машиноместо	-5,600		13.25	5	13.25
70	машиноместо	-5,600		13.25	6	13.25
71	машиноместо	-5,600		13.25	7	13.25
72	машиноместо	-5,600		13.25	8	13.25
73	машиноместо	-5,600		13.25	9	13.25
74	машиноместо	-5,600		13.25	10	13.25
75	машиноместо	-5,600		13.25	11	13.25
76	машиноместо	-5,600		13.25	12	13.25
77	машиноместо	-5,600		13.25	13	13.25
78	машиноместо	-5,600		13.25	14	13.25
79	машиноместо	-5,600		13.25	15	13.25
80	машиноместо	-5,600		13.25	16	13.25
81	машиноместо	-5,600		13.25	17	13.25
82	машиноместо	-5,600		13.25	18	13.25
83	машиноместо	-5,600		13.25	19	13.25
84	машиноместо	-5,600		13.25	20	13.25
85	машиноместо	-5,600		13.25	21	13.25
86	машиноместо	-5,600		13.25	22	13.25
87	машиноместо	-5,600		13.25	23	13.25
88	машиноместо	-5,600		13.25	24	13.25
89	машиноместо	-5,600		13.25	25	13.25
90	машиноместо	-5,600		13.25	26	13.25
91	машиноместо	-5,600		13.25	27	13.25



92	машиноместо	-5,600		13.25	28	13.25
93	машиноместо	-5,600		13.25	29	13.25
94	машиноместо	-5,600		13.25	30	13.25
95	машиноместо	-5,600		13.25	31	13.25
96	машиноместо	-5,600		13.25	32	13.25
97	машиноместо	-5,600		13.25	33	13.25
98	машиноместо	-5,600		13.25	34	13.25
99	машиноместо	-5,600		13.25	35	13.25
100	машиноместо	-5,600		13.25	36	13.25
101	машиноместо	-5,600		13.25	37	13.25
102	машиноместо	-5,600		13.25	38	13.25
103	машиноместо	-5,600		13.25	39	13.25
104	машиноместо	-5,600		13.25	40	13.25
105	машиноместо	-5,600		13.25	41	13.25
106	машиноместо	-5,600		13.25	42	13.25
107	машиноместо	-5,600		13.25	43	13.25
108	машиноместо	-5,600		13.25	44	13.25
109	машиноместо	-5,600		13.25	45	13.25
110	машиноместо	-5,600		13.25	46	13.25
111	машиноместо	-5,600		13.25	47	13.25
112	машиноместо	-5,600		13.25	48	13.25
113	машиноместо	-5,600		13.25	49	13.25
114	машиноместо	-5,600		13.25	50	13.25
115	машиноместо	-5,600		13.25	51	13.25
116	машиноместо	-5,600		13.25	52	13.25
117	машиноместо	-5,600		13.25	53	13.25
118	машиноместо	-5,600		13.25	54	13.25
119	машиноместо	-5,600		13.25	55	13.25
120	машиноместо	-5,600		13.25	56	13.25
121	машиноместо	-5,600		13.25	57	13.25
122	машиноместо	-5,600		13.25	58	13.25
123	машиноместо	-5,600		13.25	59	13.25
124	машиноместо	-5,600		13.25	60	13.25
125	машиноместо	-5,600		13.25	61	13.25
126	машиноместо	-5,600		13.25	62	13.25
127	машиноместо	-5,600		13.25	63	13.25
128	машиноместо	-5,600		13.25	64	13.25
129	машиноместо	-5,600		13.25	65	13.25
130	машиноместо	-9,200		13.25	1	13.25
131	машиноместо	-9,200		13.25	2	13.25
132	машиноместо	-9,200		13.25	3	13.25
133	машиноместо	-9,200		13.25	4	13.25
134	машиноместо	-9,200		13.25	5	13.25

135	машиноместо	-9,200		13.25	6	13.25
136	машиноместо	-9,200		13.25	7	13.25
137	машиноместо	-9,200		13.25	8	13.25
138	машиноместо	-9,200		13.25	9	13.25
139	машиноместо	-9,200		13.25	10	13.25
140	машиноместо	-9,200		13.25	11	13.25
141	машиноместо	-9,200		13.25	12	13.25
142	машиноместо	-9,200		13.25	13	13.25
143	машиноместо	-9,200		13.25	14	13.25
144	машиноместо	-9,200		13.25	15	13.25
145	машиноместо	-9,200		13.25	16	13.25
146	машиноместо	-9,200		13.25	17	13.25
147	машиноместо	-9,200		13.25	18	13.25
148	машиноместо	-9,200		13.25	19	13.25
149	машиноместо	-9,200		13.25	20	13.25
150	машиноместо	-9,200		13.25	21	13.25
151	машиноместо	-9,200		13.25	22	13.25
152	машиноместо	-9,200		13.25	23	13.25
153	машиноместо	-9,200		13.25	24	13.25
154	машиноместо	-9,200		13.25	25	13.25
155	машиноместо	-9,200		13.25	26	13.25
156	машиноместо	-9,200		13.25	27	13.25
157	машиноместо	-9,200		13.25	28	13.25
158	машиноместо	-9,200		13.25	29	13.25
159	машиноместо	-9,200		13.25	30	13.25
160	машиноместо	-9,200		13.25	31	13.25
161	машиноместо	-9,200		13.25	32	13.25
162	машиноместо	-9,200		13.25	33	13.25
163	машиноместо	-9,200		13.25	34	13.25
164	машиноместо	-9,200		13.25	35	13.25
165	машиноместо	-9,200		13.25	36	13.25
166	машиноместо	-9,200		13.25	37	13.25
167	машиноместо	-9,200		13.25	38	13.25
168	машиноместо	-9,200		13.25	39	13.25
169	машиноместо	-9,200		13.25	40	13.25
170	машиноместо	-9,200		13.25	41	13.25
171	машиноместо	-9,200		13.25	42	13.25
172	машиноместо	-9,200		13.25	43	13.25
173	машиноместо	-9,200		13.25	44	13.25
174	машиноместо	-9,200		13.25	45	13.25
175	машиноместо	-9,200		13.25	46	13.25
176	машиноместо	-9,200		13.25	47	13.25
177	машиноместо	-9,200		13.25	48	13.25

178	машиноместо	-9,200		13.25	49	13.25
179	машиноместо	-9,200		13.25	50	13.25
180	машиноместо	-9,200		13.25	51	13.25
181	машиноместо	-9,200		13.25	52	13.25
182	машиноместо	-9,200		13.25	53	13.25
183	машиноместо	-9,200		13.25	54	13.25
184	машиноместо	-9,200		13.25	55	13.25
185	машиноместо	-9,200		13.25	56	13.25
186	машиноместо	-9,200		13.25	57	13.25
187	машиноместо	-9,200		13.25	58	13.25
188	машиноместо	-9,200		13.25	59	13.25
189	машиноместо	-9,200		13.25	60	13.25
190	машиноместо	-9,200		13.25	61	13.25
191	машиноместо	-9,200		13.25	62	13.25
192	машиноместо	-9,200		13.25	63	13.25
193	машиноместо	-9,200		13.25	64	13.25
194	машиноместо	-9,200		13.25	65	13.25
195	машиноместо	-9,200		13.25	66	13.25
196	машиноместо	-9,200		13.25	67	13.25
197	машиноместо	-9,200		13.25	68	13.25
198	машиноместо	-9,200		13.25	69	13.25
199	машиноместо	-9,200		13.25	70	13.25
200	машиноместо	-9,200		13.25	71	13.25
201	машиноместо	-9,200		13.25	72	13.25
202	машиноместо	-9,200		13.25	73	13.25
203	машиноместо	-9,200		13.25	74	13.25
204	машиноместо	-9,200		13.25	75	13.25
205	машиноместо	-9,200		13.25	76	13.25
206	машиноместо	-9,200		13.25	77	13.25
207	машиноместо	-9,200		13.25	78	13.25
208	машиноместо	-9,200		13.25	79	13.25
209	машиноместо	-9,200		13.25	80	13.25
210	машиноместо	-9,200		13.25	81	13.25
211	машиноместо	-9,200		13.25	82	13.25
212	машиноместо	-9,200		13.25	83	13.25
213	машиноместо	-9,200		13.25	84	13.25
214	машиноместо	-9,200		13.25	85	13.25
215	машиноместо	-9,200		13.25	86	13.25
216	машиноместо	-9,200		13.25	87	13.25
217	машиноместо	-9,200		13.25	88	13.25
218	машиноместо	-9,200		13.25	89	13.25
219	машиноместо	-9,200		13.25	90	13.25
220	машиноместо	-9,200		13.25	91	13.25

221	машиноместо	-9,200		13.25	92	13.25
222	машиноместо	-9,200		13.25	93	13.25
223	машиноместо	-9,200		13.25	94	13.25
224	машиноместо	-9,200		13.25	95	13.25
225	машиноместо	-9,200		13.25	96	13.25
226	машиноместо	-9,200		13.25	97	13.25
227	машиноместо	-9,200		13.25	98	13.25
228	машиноместо	-9,200		13.25	99	13.25
229	машиноместо	-9,200		13.25	100	13.25
230	машиноместо	-9,200		13.25	101	13.25
231	машиноместо	-9,200		13.25	102	13.25
232	машиноместо	-9,200		13.25	103	13.25
233	машиноместо	-9,200		13.25	104	13.25
234	машиноместо	-9,200		13.25	105	13.25
235	машиноместо	-9,200		13.25	106	13.25
236	машиноместо	-9,200		13.25	107	13.25
237	машиноместо	-9,200		13.25	108	13.25
238	машиноместо	-9,200		13.25	109	13.25
239	машиноместо	-9,200		13.25	110	13.25
240	машиноместо	-9,200		13.25	111	13.25
241	машиноместо	-9,200		13.25	112	13.25
242	машиноместо	-9,200		13.25	113	13.25
243	машиноместо	-9,200		13.25	114	13.25
244	машиноместо	-9,200		13.25	115	13.25
245	машиноместо	-9,200		13.25	116	13.25
246	машиноместо	-9,200		13.25	117	13.25
247	машиноместо	-9,200		13.25	118	13.25
248	машиноместо	-9,200		13.25	119	13.25
249	машиноместо	-9,200		13.25	120	13.25
250	машиноместо	-9,200		13.25	121	13.25
251	машиноместо	-9,200		13.25	122	13.25
252	машиноместо	-9,200		13.25	123	13.25
253	машиноместо	-9,200		13.25	124	13.25
254	машиноместо	-9,200		13.25	125	13.25
255	машиноместо	-9,200		13.25	126	13.25
256	Малокомплектный детский сад	1 этаж		219.9	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16	219.9

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>795 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>71:30:050201:108</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810666000008503</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000608</b>
		БИК: <b>047003608</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>710702001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09267704</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 63
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>15 193,70 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>687,55 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 517,50 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>880 048 888 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>14 870 600 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>126 360 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>81 133 200 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.07.2012	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Дата: 01.07.2012. Чистая прибыль - 7 945,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 215669,0 тыс.руб.;
2	05.09.2012	2.6. Самостоятельные части жилых домов, которые могут быть переданы участникам долевого строительства	Изменения в номенклатуре квартир
3	10.10.2012	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Дата: 01.10.2012. Чистая прибыль - 13067,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 310705,0 тыс.руб.;
4	25.01.2013	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Дата: 01.01.2013. Чистая прибыль - 5659,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 311752,0 тыс.руб.;
5	30.04.2013	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Дата: 01.04.2013. Чистая прибыль - 10390,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 74161,0 тыс.руб.;
6	09.08.2013	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Дата: 01.07.2013. Чистая прибыль - 1777,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 112801,0 тыс.руб.;
7	22.04.2014	1.7.Сведения о вступлении в СРО 2.1.Наименование проекта 2.2. Цель проекта строительства, его этапы и сроки реализации 2.3. Разрешение на строительство 2.4. Земельный участок 2.6. Самостоятельные части жилых домов, которые могут быть переданы участникам долевого строительства 2.7. Функциональное назначение нежилых помещений 2.9. ВВод жилых домов в эксплуатацию 2.12.Планируемая стоимость строительства	1. Постановление Администрации города Тулы № 896 от 07.03.2018 г. "О внесении изменений в разрешение на строительство № RU71326000-227/15 от 19.05.2015 г. 2.Исправление технических ошибок в номенклатуре квартир №№ 16,21,22,28,33,34,40,45,46,52,64,76,88,100. 3.Исключение из состава нежилого помещения общественного назначения на первом этаже (магазин) нежилых помещений №№ 0001,0036,0035,041. 4.Включение в состав помещений общего пользования нежилые помещения №№ 0001,0036,0035,041.
8	08.04.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	на 01.01.2019 г.: чистая прибыль на 01.01.2019 г. - 102021,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность на 01.01.2019 г. - 160465,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность на 01.01.2019 г. - 160523,0 тыс.руб.
9	07.06.2019	1.1. Фирменное наименование Застройщика	Новое наименование застройщика: АО Специализированный застройщик "Внешстрой"

10	01.08.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	За 2 квартал 2019 г.: чистая прибыль за первое полугодие 2019 г. - 32196,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность на 01.07.2019 г. - 170205,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность на 01.07.2019 г. - 215903,0 тыс.руб.
11	28.10.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	На 01.10.2019 г.: чистая прибыль за три квартала 2019 г. - 36377,0 тыс.руб.; кредиторская задолженность на 01.10.2019 г. - 222009,0 тыс.руб.; дебиторская задолженность на 01.10.2019 г. - 196593,0 тыс.руб.
12	13.12.2019	2.3. Разрешение на строительство	Разрешение на строительство продлено до 28.06.2021 г.
13	30.12.2019	2.2. Цель проекта строительства, его этапы и сроки реализации 2.9. Ввод жилых домов в эксплуатацию	1.Изменение предполагаемого срока получения разрешения на ввод 2. Изменение предполагаемого срока ввода в эксплуатацию
14	15.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	На 01.01.2020г. Чистая прибыль - 79351,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 301313,0 тыс.руб.; Дебиторская задолженность - 147551,0 тыс.руб.
15	15.06.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	На 01.04.2020г. Чистая прибыль - 67592,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 528722,0 тыс.руб.; Дебиторская задолженность - 130775,0 тыс.руб.
16	05.08.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	На 01.07.2020г. Чистая прибыль - 150799,0 тыс.руб.; Кредиторская задолженность - 475945,0 тыс.руб.; Дебиторская задолженность - 338071,0 тыс.руб.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 490323702806845493861752952345693033293

Владелец: **АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ВНЕШТРОЙ"**, Афанасьев Николай Петрович, ГОРОД ТУЛА

Действителен: с 21.05.2020 по 21.05.2021