

Кому:
Обществу с ограниченной ответственностью
«МОНОЛИТ»
(наименование застройщика)

_____ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

_____ полное наименование организации - для
300041, г. Тула, ул. Каминского, д. 31а, оф. 21
юридических лиц), его почтовый индекс

_____ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«10» февраля 2016 г.**

N **RU71326000-036/16**

Администрация города Тулы

_____ (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой по ул. С. Перовской, д. 38а в г. Туле
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-консультационный центр в строительстве»

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №77-1-4-0016-15 от 04.12.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040114:111
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:040114
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 30.06.2015 г. №RU71326000-03996 администрацией города Тулы
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 02/ПР/15) разработана ЗАО «ТулаЦентрПроект» в 2015 г., свидетельство №0132.5-2012-7104050048-П-011 от 20.11.2012
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	4529,9	Площадь участка (кв. м):	1529,0
Объем (куб. м):	17855,5	в том числе подземной части (куб. м):	5086,6
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	23,55
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (без учета подземной части) (кв. м):	843,1		
Иные показатели:	<p>Этажность – 5 шт. Общая площадь здания ниже 0,000 – 1135,2 кв. м. Общая площадь встроенных нежилых помещений (офисные помещения) – 383,2 кв. м. Общая площадь квартир (с учетом лоджий и балконов) – 2133,4 кв. м. Общая площадь помещений автостоянки – 1135,2 кв. м. Количество машино-мест в подземной автостоянке – 35 шт. Количество квартир – 28 шт., в том числе: - однокомнатных – 13 шт., - двухкомнатных – 7 шт., - трехкомнатных – 4 шт., - четырехкомнатных – 4 шт. Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды – 16,15 куб. м/сут. Расход бытовых стоков – 14,6 куб. м/сут. Расчетная мощность электропотребителей – 140,0 кВт.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: г. Тула, Советский район, ул. С. Перовской, дом 38-а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод в эксплуатацию»


1
а
и
я
и
в

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "10" февраля 2019 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ОАО «ТулаЦентрПроект», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 02/ПР/15-1-ПОС)

Заместитель начальника управления –
начальник отдела территориального
планирования и землеустройства управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)


(подпись)

Сергеева Я.В.
асшифровка подписи)

"10" февраля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

"___" _____ 20__ г.

М.П.

