

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«ЭТОДОМ»

полное наименование организации – для юридических лиц

656056, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Комсомольский, 80е, оф.Н-7а

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.12.2017

№ 22-RU22302000-133-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения и подземной

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
автостоянкой

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная, 38

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030310:3

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-283-2017, дата выдачи 09.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 71907,9 | 60676,0 |
| в том числе надземной части | куб.м | 49399,7 | 49381,8 |
| Общая площадь | кв.м | 20292,4 | 15633,7 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | 284,8 | 289,3 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 3 | 3 |
| 2. Объекты непроизводственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |

| | | | |
|--|-----------|---|---|
| Количество мест | шт. | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | единица | - | - |
| в том числе подземных | единица | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели: | - | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 8885,0 | 9008,2 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 26 | 26 |
| в том числе подземных | шт. | 2 | 2 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 184/8885,0 | 184/9008,2 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 23/- | 23/910,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 115/- | 115/4865,7 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 46/- | 46/3232,3 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 9400,3 | 9535,5 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | висячие забивные сваи по серии 1.011.1-10 из бетона В25 F150 W8 | висячие забивные сваи по серии 1.011.1-10 из бетона В25 F150 W8 |
| Материалы стен | | монолитные ж/б из бетона В25 F100 W8 | монолитные ж/б из бетона В25 F100 W8 |
| Материалы перекрытий | | сборно-монолитные (сборные многопустотные ж/б плиты по серии ИЖ814 опираются на | сборно-монолитные (сборные многопустотные ж/б плиты по серии ИЖ814 опираются на |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | | монолитные ригели из бетона В25 F100 W6) | монолитные ригели из бетона В25 F100 W6) |
| Материалы кровли | | наплавляемый рулонный материал «Техноэласт» | наплавляемый рулонный материал «Техноэласт» |
| Иные показатели: | общая площадь жилого дома – 15633,7 кв.м, общая площадь подземной автостоянки – 2963,4 кв.м, количество машино-мест/кв.м для хранения автомобилей – 58/1251,0, количество мест для хранения велосипедов и мотоциклов – 11 шт./133,1кв.м | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| 4.1. Сеть водопровода, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,38 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | п.м | 48,7 | 48,7 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | ПХВ d=110 | ПХВ d=110 |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | - | - | - |
| 4.2. Сеть канализования, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Взлетная,38 | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | м | 49,2 | 49,2 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | - | - | - |
| Диаметры и количество | - | ПХВd=110, | ПХВd=110, |

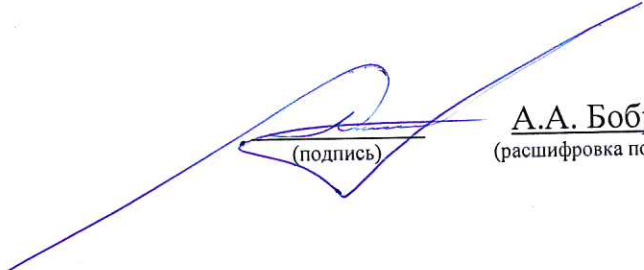
| | | | |
|---|----------------------|---|---|
| трубопроводов, характеристики материалов труб | | ПХВd=160, ПХВd=225 | ПХВd=160, ПХВd=225 |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | кВ | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели: | | | |
| протяженность трубопровода | м | 54,6 | 54,6 |
| Количество колодцев | шт. | 3 | 3 |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт*ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | экструдированный пенополистирол «Техноплекс», плиты пенополистирольные Технониколь, минераловатные плиты Эковер | экструдированный пенополистирол «Техноплекс», плиты пенополистирольные Технониколь, минераловатные плиты Эковер |
| Заполнение световых проемов | | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом | Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 19.12.2017, подготовленного кадастровым инженером Басенко Максимом Викторовичем, квалификационный аттестат №22-13-49 дата выдачи: 23.10.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 23.10.2013, без технических планов сооружений (2 шт.) от 13.10.2017, подготовленных кадастровым инженером Гавриловым Сергеем Юрьевичем, квалификационный аттестат №22-13-13 дата выдачи: 10.04.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.04.2013.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула



2017 г.


(подпись) **А.А. Бобров**
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

«**СВЕТ**» листях.

Председателъ комитета

А.А. Бобров

