



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 03.03.2020

№ 168-0С

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул. Шумакова, 11

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ЭТОДОМ» от 27.02.2020 №850-з/к и представленные документы,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «ЭТОДОМ» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземно-наземным гаражом-стоянкой. 2 этап» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Шумакова, 11 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.П.Аристов

Приложение

к приказу комитета от 03.03.2020 № 188-ОС

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, полное)

«ЭТОДОМ»

наименование организации –

656056, Алтайский край, г. Барнаул,

для юридических лиц; фамилия, имя, отчество – для граждан;

пр-кт Комсомольский, 80е, пом.Н-7А,

его почтовый индекс и адрес)

bsk.pto@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.03.2020

№ 22-RU22302000-21-2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземно-
наземным гаражом-стоянкой. 2 этап.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Шумакова, 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030406:39.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-11-2019, дата выдачи 18.01.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	14283,1	14283,1
в том числе надземной части	куб.м	6541,3	6541,3
Общая площадь	кв.м	3888,0	3830,5
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	2	2
в том числе подземных	единица	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный из забивных свай ж/б	свайный из забивных свай ж/б
Материалы стен		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы перекрытий		монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли		рулонная из двух слоев наплавленного материала «Техоэласт»	рулонная из двух слоев наплавленного материала «Техоэласт»
Иные показатели			
Количество машино-мест	шт.	49	49
Площадь пристроенного магазина	кв.м	1763,4	1764,2
Площадь гаража-стоянки	кв.м	2052,0	1993,9
Площадь ЭТП	кв.м	72,6	72,4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
Количество этажей	шт.	-	-
Торговая площадь	кв.м	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	напряжение, кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	0,487	0,487
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструдированный пенополистирол «Пеноплекс-35», минераловатная плита «Эковер»	Экструдированный пенополистирол «Пеноплекс-35», минераловатная плита «Эковер»
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ, витражи из алюминиевого профиля	Окна из ПВХ, витражи из алюминиевого профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 28.01.2020 (1 шт.), подготовленного кадастровым инженером Басенко Максимом Викторовичем, квалификационный аттестат №22-13-49 дата выдачи: 23.10.2013, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров первой записи о кадастровом инженере: 30.06.2016.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 03 » *марта* 20 20 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>
<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>
<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>
<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>	<p>Экспертное заключение</p>

Экспертное заключение

Экспертное заключение

Пролито, пронумеровано
и скреплено печатью на
четырёх листах.
Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г. Варнавула
Д.П. Аристов

