

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

инвестиционно-строительная компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«Строительный камень»

полное наименование организации – для юридических лиц

656922, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

ул.Попова,258в

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство
от 18.03.2016 №22-RU22302000-63-2016)

Дата 23.11.2017

№ 22-RU22302000-342-2017

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с предприятиями общественного назначения (стр. №38), подземной автостоянкой (стр. №62) в квартале 2011. I этап – 1, 2, 3, 4 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38). II этап – 5, 6, 7, 8, 9 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38).
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	КАУ «Государственная экспертиза Алтайского края»; ООО «Регионэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0031-15, дата выдачи 14.12.2015; №22-2-1-3-0100-17, дата выдачи 14.11.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309:7
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:030309
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	03.07.2017, №RU22302000-5906, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифры 1564, 1564к ООО «Алтайгражданпроект», ООО «Тектоника», 2015, 2017 гг.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Многоквартирный дом с предприятиями общественного назначения (стр. №38), подземной автостоянкой (стр. №62) в квартале 2011. I этап – 1, 2, 3, 4 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38). II этап – 5, 6, 7, 8, 9 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38).	
	Общая площадь (кв.м):	24654,18
	Площадь участка (кв.м):	12954
	Объем (куб.м):	78326,23
	в том числе подземной части (куб.м):	5364,81
	Количество этажей (шт.):	11
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м):	3326,58
	Иные показатели:	I этап – 1, 2, 3, 4 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38): этажность – 10; площадь застройки – 1540,43 кв.м;

		<p>площадь жилого здания – 10828,02 кв.м; в том числе площадь встроенных предприятий общественного назначения – 939,04 кв.м; общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом 0,5) – 7491,06 кв.м; количество квартир – 144 кв.;</p> <p>строительный объем жилого здания – 34892,14 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 2360,56 куб.м;</p> <p>Трансформаторная подстанция: этажность – 1; площадь застройки – 49,70 кв.м; общая площадь – 45,50 кв.м строительный объем – 127,50 куб.м;</p> <p>II этап – 5, 6, 7, 8, 9 подъезды многоквартирного дома с предприятиями общественного назначения (строительный №38): этажность – 10; площадь застройки – 1736,45 кв.м; площадь жилого здания – 13780,66 кв.м; в том числе площадь встроенных предприятий общественного назначения – 1197,06 кв.м; общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом 0,5) – 9527,49 кв.м; количество квартир – 180 кв.;</p> <p>строительный объем жилого здания – 43306,59 куб.м; в том числе ниже отметки 0,000 – 3004,25 куб.м;</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Алтайский край, г.Барнаул, тракт Павловский,305г
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до «18» марта 2018 г.
в соответствии с Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 1564-ПОС)

Разрешение на строительство от 18.03.2016 №22-RU22302000-63-2016 считать утратившим силу.

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города

«23» марта 2017 г.

(подпись)

А.А.Бобров
(расшифровка подписи)

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «15» августа 2018 г.

Председатель комитета
(должность уполномоченного лица)
по строительству, архитектуре
орган, осуществляющего выдачу разрешения
и развитию города
(на строительство)

(подпись)

А.А.Бобров
(расшифровка подписи)

«23» августа 2018 г.

М.П.

