

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(полное наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан,

«СЕЛФ»

или иное наименование организации - для юридических лиц.

656037, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес)

пр-кт Калинин, 116/2.

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2015

№ 22-RU22302000-229-2015

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(полное наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершающих работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирные жилые дома с административными помещениями.  
(полное наименование объекта (объектов) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенными по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, 45а.

(код субъекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документации  
и принадлежности, об объекте и адрес)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050125:20

строительный адрес: Алтайский край, г. Барнаул, пр-кт Комсомольский, 45а.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№-RU22302000-91, дата выдачи 03.04.2013, орган, выдавший разрешение на строительство  
комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	68716,44	68960,0
в том числе надземной части	куб.м	65015,75	65247,0
Общая площадь	кв.м	16651,8	15724,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2331,71	1897,0
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
2.1.1. Трансформаторная подстанция Лнг.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,45а.			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-

Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	Площадь застройки=17,1 кв.м, строительный объем=164,0 куб.м, напряжение сети=10/0,4 кВ, марка ТП№1670 типа 2КТПНУ-РК-КК-630/10-04-13-УХЛ1=1 шт.		

### 2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10886,1	10450,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	единиц	17	17
в том числе подземных	единиц	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	168/10886,03	168/10450,6
1-комнатные	шт./кв. м	84/	84/3591,7
2-комнатные	шт./кв. м	28/	28/1633,3
3-комнатные	шт./кв. м	56/	56/5225,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11536,33	11100,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная фундаментная плита	Монолитная фундаментная плита
Материалы стен	-	Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий	-	Плиты пустотного настила	Плиты пустотного настила
Материалы кровли	-	Направляемый гидроизоляционный материал	Направляемый гидроизоляционный материал
Иные показатели:	-	-	-

## 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Индивидуальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

## 4. Линейные объекты

4.1. Сеть электроснабжения Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,45а.

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	33,0	33,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
Общая протяженность сети электроснабжения	м	33,0	33,0
в т.ч. протяженность кабеля ВВГнг-LSFR-1*120	м	66,0	66,0
в т.ч. протяженность кабеля ВВГнг-LS-4*120	м	66,0	66,0
в т.ч. протяженность кабеля ВВГнг-LSFR-4*50	м	66,0	66,0

4.2. Наружная сеть водоснабжения Лит.4 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,45а.

Общая протяженность сети водоснабжения	м	3,0	3,0
в т.ч. из трубы d=125	м	3,0	3,0
Количество колодцев Железобетонные d=2000	шт.	1	1
	шт.	1	1

4.3. Наружная сеть канализации Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,45а.

Общая протяженность сети канализации	м	26,0	26,0
В т.ч. из трубы ПЭ d=160	м	10,6	10,6
В т.ч. из трубы ПЭ d=200	м	18,4	18,4
Количество колодезев	шт.	2	2
Железобетонные d=1000	шт.	1	1
Железобетонные d=1500	шт.	1	1

4.4. Наружная сеть теплоснабжения Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, пр-кт Комсомольский,45а.


Общая протяженность сети теплоснабжения	м	6,0	6,0
В т.ч. из трубы ст. d=108	м	12,0	12,0

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергетической эффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель толщиной 140 мм	Утеплитель толщиной 140 мм
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери – из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	Окна и балконные двери – из поливинилхлоридных профилей ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов зданий от 25.12.2015 (2 шт.) и технических планов сооружений от 25.12.2015 (5 шт.) подготовленных кадастровым инженером Костелем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №:2-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением муниципальных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города

  
А.А. Бобров  
(инициалы)  
(подпись)  
(инициалы)  
(подпись)

« 31 » декабря 2015 г.



п. 2.1 дополнить п. 2.1.2

2.1.2 Отдельностоящая возводимая автомобильная лит. Б			
Наименование показателя	Единица измерения	по проекту	фактически
Объемная масса куб	кв.м	274,82	278,6

Игорь Владимирович Бобров

Председатель комитета по строительству,

архитектуре и развитию г.Барнаула

  
А.А. Бобров

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
четырёх листах.

Председатель комитета

А. А. Бобров

