

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Западное»

полное наименование организации – для юридических лиц

656038, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Ленина, 58

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.04.2016

№ 22-RU22302000-97-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я, 44а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:020321:9

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 22-RU22302000-207-2015, дата выдачи 03.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	5290,8	7185,0
в том числе надземной части	куб.м	4441,3	5510,0
Общая площадь	кв.м	1672,4	1552,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения,			

образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	957,2	975,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	60/1050,8	60/1104,5
1-комнатные	шт./кв. м	60/1050,8	60/1104,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1050,8	1104,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		бетон В15	бетон В15
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные железобетонные многпустотные	сборные железобетонные многпустотные

		плиты	плиты
Материалы кровли		стальной профилированный лист с полимерным покрытием по деревянной обрешетке	стальной профилированный лист с полимерным покрытием по деревянной обрешетке
Иные показатели:			
Стоимость строительства объекта - всего,	тыс.рублей	58012,58	58012,58
в том числе СМР	тыс.рублей	53022,870	53022,87
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть теплоснабжения, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я,44а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	50,0	50,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	2ст.dy=76 – 50,0 п.м	2ст.dy=76 – 50,0 п.м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность трубопроводов	п.м	100,0	100,0
тепловая камера	шт.	1	1
4.2. Сеть водоснабжения, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я,44а			
Категория (класс)	-	-	-

Протяженность	п.м	76,0	76,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пхв dy=80 – 12,0п.м, пхв dy=110 – 64,0п.м	пхв dy=80 – 12,0п.м, пхв dy=110 – 64,0п.м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели колодец водопроводный	шт.	1	1
4.3. Сеть канализации, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я,44а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	28,0	28,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	пхв dy=160 – 23,0п.м, пхв dy=110 – 5,0п.м	пхв dy=160 – 23,0п.м, пхв dy=110 – 5,0п.м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели колодец канализационный	шт.	2	2
4.4. Сеть электроснабжения, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Западная 1-я,44а			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	п.м	14,0	14,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели			
Кабельная линия электропередачи подземная АПвБбШв 4х240	п.м	14,0	14,0
Протяженность кабеля марки АПвБбШв 4х240	п.м	28,0	28,0
Количество кабеля марки АПвБбШв 4х240	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты полистирольные ПСБ-С 50, ПСБ-С 25, минераловатные плиты РУФ БАТТС фирмы ROCKWOOL, «ЭКОВЕР СТАНДАРТ 50»	Плиты полистирольные ПСБ-С 50, ПСБ-С 25, минераловатные плиты РУФ БАТТС фирмы ROCKWOOL, «ЭКОВЕР СТАНДАРТ 50»
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, двери наружные металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003	Окна из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом, двери наружные металлические утепленные по ГОСТ 31173-2003

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 22.03.2016, подготовленного кадастровым инженером Репиной Жанной Филипповной, квалификационный аттестат №22-15-16 дата выдачи: 22.07.2015, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 27.07.2015, без технических планов сооружений от 06.07.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Волошиной Мариной Геннадиевной, квалификационный аттестат №22-12-38 дата выдачи: 18.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 18.04.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула



2016 г.

(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----



Прошито, пронумеровано
 и скреплено печатью на
MM листах.
 Председатель комитета
А.А. Бобрров

А.А. Бобрров
 Председатель комитета