С

Схема планировочной организации земельного участка

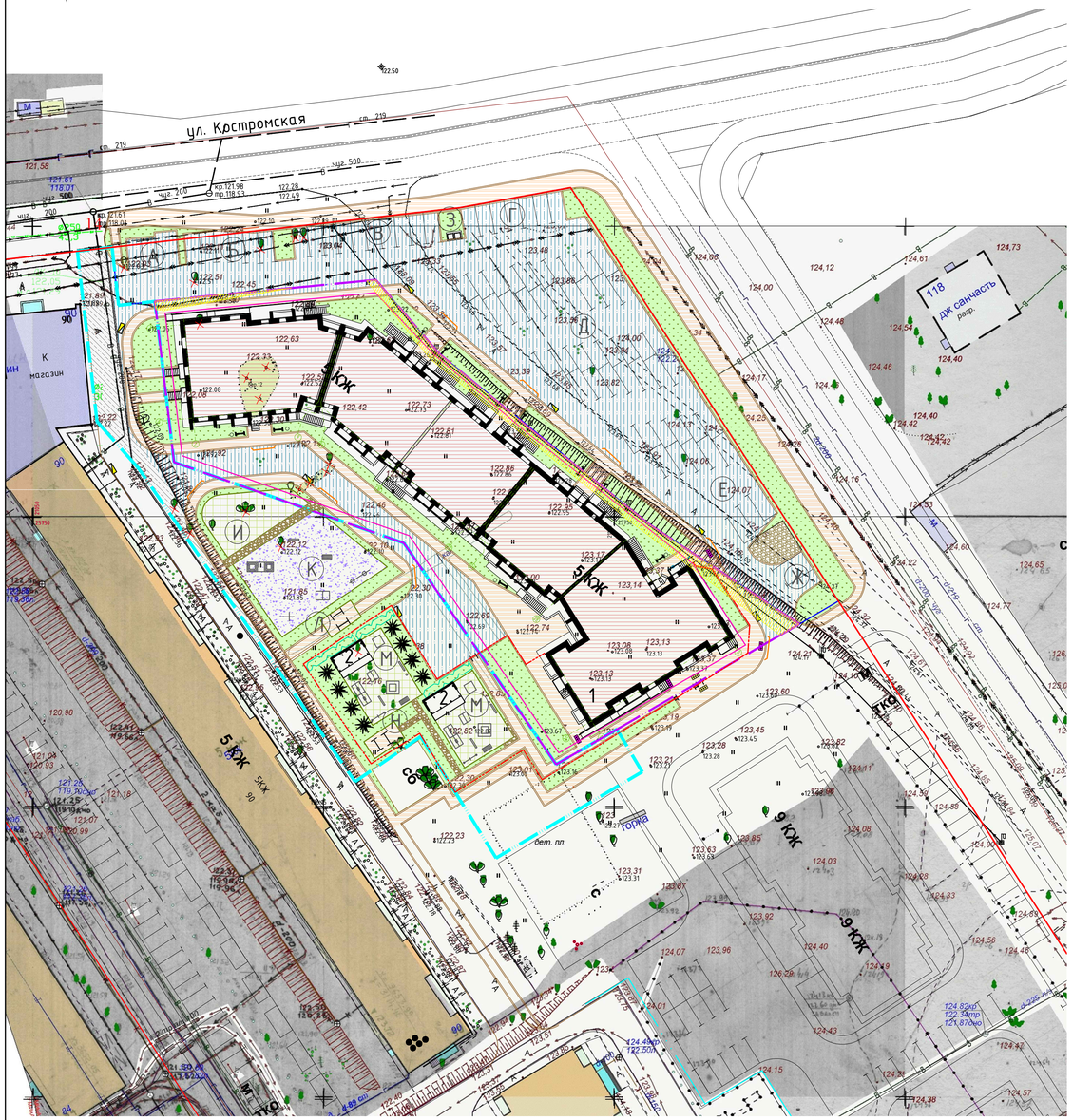
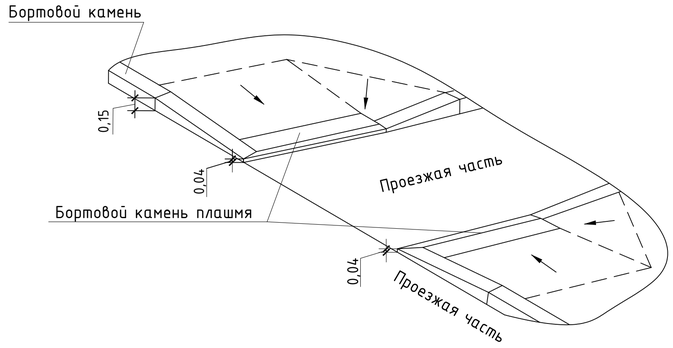


Схема сопряжения тротуара с проездом

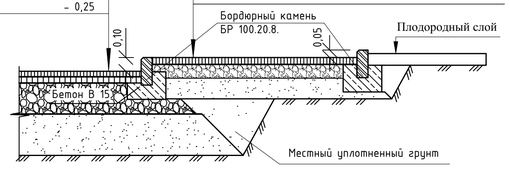


ПРОЕЗД тип - 1

Горячий щебеночный плотный асфальтобетон мелкозерн. типа Б марки III по ГОСТ 9128-97	- 0,03
Горячий щебеночный пористый асфальтобетон крупнозернистый типа В марки III по ГОСТ 9128-97	- 0,04
Щебень рядовой марки 600 по ГОСТ 8267-93	- 0,20
Песок по ГОСТ 8736-2014	- 0,25

ТРОТУАР тип - 2

Горячий песчаный плотный асфальтобетон типа Д марки III по ГОСТ 9128-97	
Щебень рядовой марки 400 по ГОСТ 8267-93	- 0,10
Песок по ГОСТ 8736-2014	- 0,15



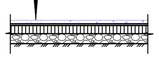
КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНОЙ ОДЕЖДЫ

ДОРОЖКИ тип - 3

Речной щебень	- 8 см
Глина	- 3 см
Песок	- 15 см

Конструкция покрытия спортивных площадок тип 4

Покрытие из каучуковой крошки ЕПДМ-10 мм	
Грунтовка - полиуретановый праймер	
Основание - асфальтобетон	- 50 мм
- щебень	- 100 мм



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Квартир здания	Квартир всего	Площадь, м2 Застройки здания	Застройки всего	Общая здания	Общая всего	Строительный объем м3 Здания	
1	Многоквартирный жилой дом	5	1	-	-	2261,06	2261,06	-	-		
2	Теневой навес на 15 детей	1	2	-	-	24	48	-	-		

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз	Обозначение	Наименование	Количество шт на 1 площ.	Количество шт Всего	Примечание
		Групповые площадки (2шт)			
1		Теневой навес	1	2	См. приложение ПЗУ
2		Песочница	1	2	Компания "АВЕН"
3		Балансир-качалка	1	2	-
4		Качели	1	2	-
5		Домик	1	2	-
6		Лазалка	1	2	-
7		Скамья	2	4	-
8		Стол со скамьями	1	2	-
9		Урна металлическая	1	2	-
		Спортивная площадка (1шт)			
10		Спортивный элемент (бум)	1	1	-
11		Лазалка	1	1	-
12		Спортивный комплекс	1	1	-
13		Баскетбольная стойка	1	1	-
14		Скамья	1	1	-
15		Лазалка	1	1	-
		Хозяйственная площадка (2шт)			
16		Стойки для сушки белья	2	4	Компания "Город для детей"
		Придомовая территория			
17		ЛГУ-02 Урна металлическая	-	10	-
18		ЛГДП-12 Диван парковый	-	10	-

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площ. покрыт. м²	Примечание
А	Спортивная площадка	1	48,1	
Б	Спортивная площадка	1	79,5	
В	Спортивная площадка	1	132,5	
Г	Спортивная площадка	1	92,75	
Д	Спортивная площадка	1	597	
Е	Спортивная площадка	1	230,5	
Ж	Спортивная площадка	1	34,85	
З	Спортивная площадка	1	3,8	
И	Детская площадка		122,6	
К	Спортивная площадка	4	292.15	
Л	Хозяйственная площадка (для сушки белья)	2	20.00	
	Детское дошкольное учреждение			
М	Игровая площадка детского садика (в т.ч. теневой навес)		135.00	
Н	Хозяйственная площадка (для сушки белья ДОО)	2	20.00	
	Асфальтобетонное покрытие на проездах	1	3008,66	
	Асфальтобетонное покрытие на тротуарах и площадках	2	1851,17	
	Резиновое покрытие	4	293	
	Дорожки с покрытием из гравия	3	47.56	

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование породы или виды насаждения	Возраст лет	Кол-во	Примечания
1	Жимолость татарская в живой изгороди, шт.	-	18	в траншею шир.0.7 м, Н=0.6м 2 шт. на 1 п.м.
2	Газон с посевом трав, м²	-	527,14	Внесен. раст. земли на h = 0.20м Расход травосмеси - 5.4 кг/100 м2
3	Цветники из многолетников, м2		9.8	
4	Туя западная	3-5	8	С комом 0.8х0.8 м

Технико-экономические показатели

Поз.	Наименование	Ед. изм.	в границах градплана	в границах участка №2	в границах участка №3	в границах участков №№1,2,3
1.	Площадь участка	м²	3788,80	2396	2737	8921,80
2.	Площадь застройки	м²	2261,06	48	-	2309,06
3.	Процент застройки	%	59,68	2,00	-	25,88
4.	Площадь отмостки	м²	55,12	-	-	55,12
5.	Площадь с твердым покрытием в границах участка, в т.ч.:	м²	1238,73	1015,2	2290,2	4544,13
6.	-площадь проектируемого а/бетонного покрытия на проездах и площадках Тип1	м²	842,39	159,56	1896,2	2898,15
7.	-площадь существующего а/бетонного покрытия проездов	м²	-	258,41	-	355,27
8.	-площадь проектируемого а/бетонного покрытия тротуаров Тип2	м²	391,64	368,77	394	1286,01
9.	-площадь покрытия из гравия Тип3	м²	4,7	47,56	39,9	92,26
10.	-площадь покрытия из каучуковой крошки Тип4	м²	-	292,15	-	292.15
11.	Площадь озеленения, в т.ч. :	м²	320.78	1190.22	406,9	1917.9
12.	Травяное покрытие групповых площадок	м²	12,33	331,54	-	343,87
13.	Процент озеленения	%	8,47	49.68	14,87	23.87
14.	Количество сносимых деревьев/кустарников	шт.	8	6	5	19

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Покрытие дорожки
- Существующие сносимые деревья и кустарники
- А — Существующее а/бетонное покрытие
- 5ж — Существующие здания и сооружения
- Проезды с а/бетонным покрытием
- Тротуары с а/бетонным покрытием
- Покрытие спортплощадки
- Туи
- Газоны
- Групповые площадки
- Кустарник в живой изгороди
- лавочки, урны
- Понижение бортового камня
- Тактильная плитка с квадратными рифами "Осторожно, перпятствие"
- Тактильная плитка с конусообразными рифами "Опасно, понижение, ступени"
- граница участка по градплану
- граница участка №2
- граница участка №3
- граница территории детского дошкольного учреждения
- Красная линия
- Линия отступа по градплану
- Охранная зона выносимых за пределы застройки сетей

2	-	Зам			06.18	05-02/06/16.01 -ПЗУ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подпись	Дата	Благоустройство земельного участка по адресу: Костромска яобл., г. Кострома, ул. Костромская, в районе дома №100.
Разработал		Кудряшова			01.18	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
ГИП		Скачков			01.18	Схема планировочной организации земельного участка
Н. контроль		Голубев			01.18	ООО "ПКБ Эксперт"

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат: А1А