

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

Специализированный застройщик

«Мегаполис»

*(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц)*

село Кузнецово, дом 68, Костромская область,

Костромской район, 156521

(почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 24 марта 2020 года № 44-RU 44328000-37-2020)

От 29 сентября 2020 года

№ 44-RU 44328000- 97-2020

Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №8 (по ГП) III этап. Жилой дом №8 литер В (по ГП)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 44-2-1-3-0006-19 от 7 марта 2019 года; письмо от ООО «ИМХОТЕП» от 20 августа 2020 года № 242/20 № 44-2-1-2-011171-2020 от 8 апреля 2020 года
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080303:409
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	44:27:080303
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	_____
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 0000000002909, Утвержден постановлением Администрации города Костромы от 11 июня 2013 года № 1204
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	_____
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Проектный институт «КОСТРОМАГОРСТРОЙ», разделы: «Паспорт отделки фасадов», «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», «Проект организации строительства», город Кострома, 2018 год; раздел «Объемно – планировочные архитектурные

		решения», город Кострома, 2019 год; 1305/18-8В; ООО ПКБ «ВертикальМ» разделы: «Пояснительная записка», «Схема планировочной организации земельного участка», город Кострома, 2020 год; 1305/18-8В	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (2-9 этажи кв. м): Полезная площадь офисов кв. м:	4651,3 460,5	Площадь участка (кв. м): 13718
	Объем (куб. м):	20226,3	в том числе подземной части (куб. м): 2347,6
	Количество наземных этажей (шт.):	9	Высота (м): 33,8
	Количество подземных этажей в секциях «»(шт.):	-	Вместимость (чел.): _____
	Площадь застройки (кв. м):	843,0	
	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 3249,6 кв. м; Количество квартир – 64.	
5.	Адрес (местоположение) объекта	Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома Евгения Ермакова улица, 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	_____	
	Протяженность:	_____	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	_____	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	_____	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	_____	
	Иные показатели:	_____	

Срок действия настоящего разрешения - до "1" марта 2021 года

в соответствии с проектом организации строительства

**Исполняющий обязанности главы
Администрации города Костромы**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

"29" сентября 2020 года

М.П.

М. Э. Красильщик

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 года

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20 года

М.П.