

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			В границах по градплану	В границах благоустр.
1	Площадь участка		3926 м <sup>2</sup>	
2	Площадь застройки		1229,05 м <sup>2</sup>	
3	Процент застройки		31,3%	
4	Площадь озеленения		372,6 м <sup>2</sup>	
5	Процент озеленения		9,5 %	
6	Площадь твердого покрытия		2292,8 м <sup>2</sup>	
	в т.ч. тротуарная плитка (тротуары)		223,6 м <sup>2</sup>	
	в т.ч. покрытие теннисит		225,3 м <sup>2</sup>	
	в т.ч. тротуарная плитка (проезды)		1746,2 м <sup>2</sup>	56,19 м <sup>2</sup>
	в т.ч. отмостка		97,7 м <sup>2</sup>	
7	Количество парковочных мест:		46	
	в т.ч. места для инвалидов		1	
8	Снос существующих деревьев Ф 120-150 мм		1	

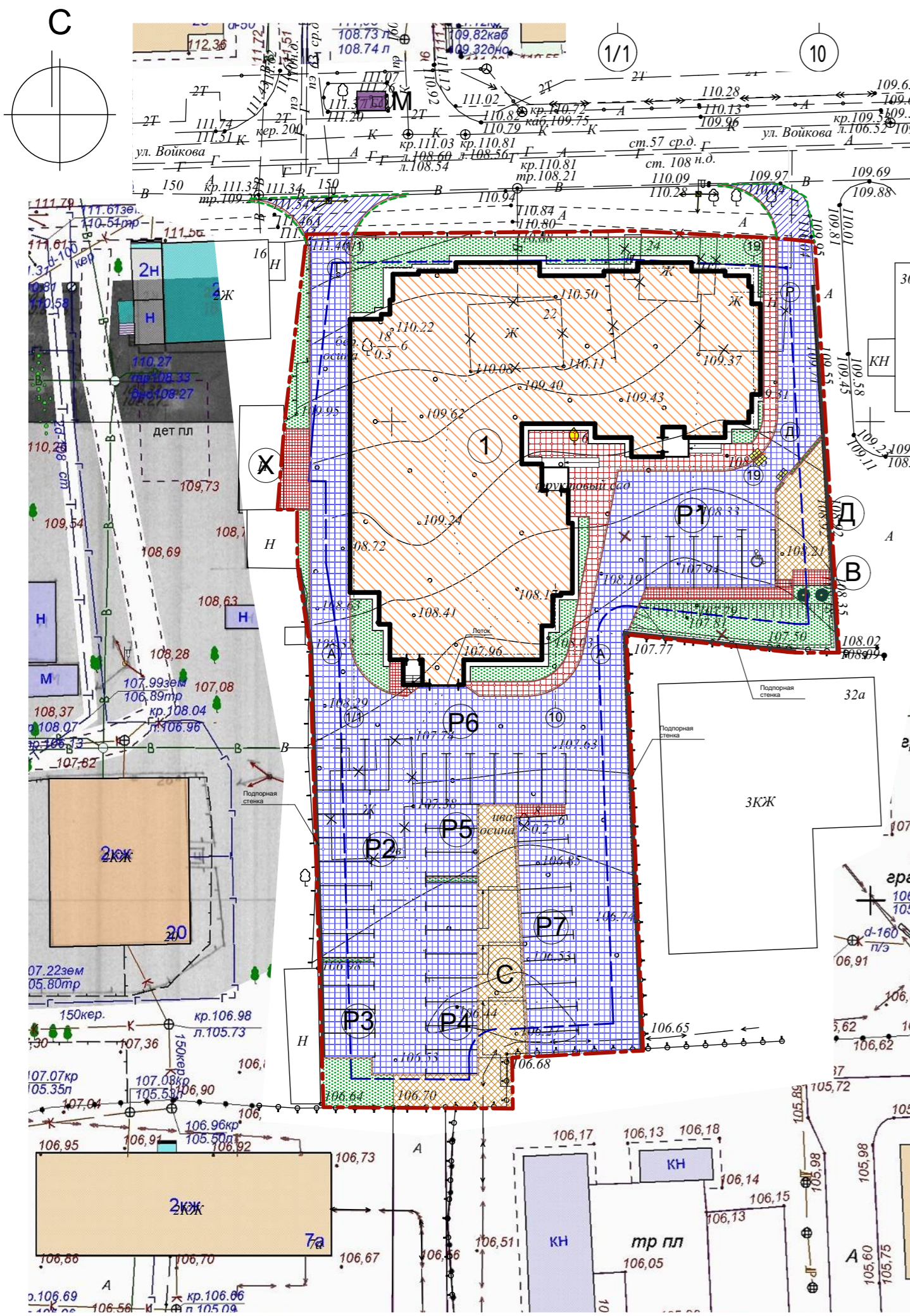
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		
			Здания	квартир	застройки		общая нормируемая		Здания	Всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирный двухсекционный жилой дом	5	1	-	60	-	1229,05	-	4576,4	25416,33	25416,33

Экспликация к генплану

Поз.	Наименование	Тип	Удельные размеры площадок, м <sup>2</sup> /чел.	Жилой дом (88 чел.)	
				по норме	по проекту
P1	Гостевая парковка на 5 автомобилей	1	1/90м <sup>2</sup> *	46	5
P2	Гостевая парковка на 10 автомобилей				10
P3	Гостевая парковка на 4 автомобиля				4
P4	Гостевая парковка на 8 автомобилей				8
P5	Гостевая парковка на 3 автомобиля				3
P6	Гостевая парковка на 6 автомобилей				6
P7	Гостевая парковка на 10 автомобилей				10
C	Спортивная площадка	3	2,0	176	176
D	Детская площадка	3	0,7	61,6	62
X	Площадка для сушки белья	2	0,3	26,4	26,5
M	Площадка под мусорные контейнеры (существующая)	1		2	2
B	Площадка для отдыха взрослых	2	0,1	8,8	9

Условные обозначения

Условные обозначения	Наименование	Условные обозначения	Наименование
	Территория в границах градплана		Покрытие из тротуарной плитки (проезды)
	Граница отступа (3м)		Благоустройство прилегающей территории (Асфальто-бетонное покрытие)
	Граница благоустройства территории		Газон
	Проектируемое здание		Покрытие теннисит
	Существующие здания и сооружения		Покрытие из тротуарной плитки (тротуары)
	Демонтируемые здания и сооружения		Парковочное место для МГН



						-ПЗУ					
						Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Костромская область, город Кострома, улица Войкова, 22, 24, улица Никитская, 9					
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Стадия		Лист	Листов		
Разработал	Левиков				11.19	П		3			
Проверил	Скачков				11.19						
ГАП	Левиков				11.19						
ГИП	Скачков				11.19						
Н.контроль											
						Схема планировочной организации земельного. М 1:500				ООО "ПКБ Эксперт"	