

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Компания

полное наименование организации- для юридических лиц),

СтройИнвест»

453130, РБ, г.Стерлитамак,

его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)

ул. Гоголя, 124

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2017г.

№ 02-03307000-52-2017

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом №2 (стр.) по ул. 7 Ноября, д.1 в г.Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ РБ, г. Стерлитамак, улица Сагитова, д.2д; РФ РБ, г. Стерлитамак, улица Сагитова, д.2ж

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса №101 от 27.03.2017г.; Решение о присвоении адреса №139 от 19.04.2017г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:56:060402:1619; 02:56:060402:1618; 02:56:060402:1617

строительный адрес: РБ, г.Стерлитамак, ул. 7 Ноября

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 02-03307000-49-2016 Дата выдачи 28.04.2016г. орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	37185	35871
в том числе надземной части	куб. м	33774	33501
Общая площадь	кв. м	8323,3	8306
Площадь нежилых помещений, в том числе общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1999,65	1979,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	306,41	306,6
Количество встроенных офисов	шт.	4	4
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6170,29	6171,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1999,65	1979,4
Количество этажей	шт.	13	13
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	114/6323,65	114/6326,6
1-комнатные	шт./кв. м	22/765,82	22/765,6

2-комнатные	шт./кв. м	44/2403,28	44/2405,7
3-комнатные	шт./кв. м	48/3154,55	48/3155,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6323,65	6326,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Инвалидные подъёмники (ПТУ-001)	шт.	4	4
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		бикрост	бикрост
Иные показатели:			
Котельная установка БКУ-0,9 МВт	кв.м.	23,62	29,0
Сети газоснабжения	м.п.	38	38
Сети водоснабжения	м.п.	29	29
Сети водоотведения	м.п.	247,5	247,5
Сети электроснабжения	м.п.	90	90
Наружное освещение	м.п.	350,6	350,6
Опоры наружного освещения		15	15

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность	км		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Гкал/час		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	d усл. мм.		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт*ч/(м3*год)	36,32	36,32
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол ПСБ-С	Пенополистирол ПСБ-С
Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профиля с тройным остеклением	Окна из ПВХ профиля с тройным остеклением
Прибор учета электроэнергии		Меркурий 230АМ-03	Меркурий 230АМ-03
Прибор учета холодного водоснабжения		ВСХ-65	ВСХ-65

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 16 мая 2017г.; 27 июня 2017г.

Кадастровый инженер Горбар Анна Михайловна;

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – 0202-11-497 выдан 14.09.2011г.

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 15.09.2012г.

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Л. Пантелеев

«30» ИЮНЯ 2017г.

М.П.