

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому АО СЗ «АНК»

(наименование застройщика)

Амурская область, г. Благовещенск,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Промышленная, 7

полное наименование организации – для

ИНН 2801048449, КПП 280101001

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.07.2020

№ 1022800529055-33

I. Администрация Благовещенского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;  
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями в с. Чигири

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет, с. Чигири

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 28:10:013002:2202

строительный адрес : Амурская область, Благовещенский район, Чигиринский сельсовет,  
с. Чигири, ул. Воронкова, д.7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU-28510401-11, дата выдачи 24.04.2018, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
<b><u>Многоквартирный жилой дом</u></b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>46680,2</b>	<b>45802</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>44391,7</b>	<b>43670</b>
Общая площадь	кв. м	<b>10383,47</b>	<b>12990,4</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	<b>1127,2</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>4/407,12</b>	<b>4/552,5</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>6551,4</b>	<b>6589,6</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>3297</b>
Количество этажей	шт.	<b>18</b>	<b>18</b>
в том числе подземных			
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>150</b>	<b>150</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>105/-</b>	<b>105/3428,7</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>30/-</b>	<b>30/1958,6</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>15/-</b>	<b>15/1202,3</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>7016,8</b>	<b>7057,3</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение-центральные сети</b>	<b>Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение-центральные сети</b>
Лифты	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Материалы фундаментов		<b>Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС</b>	<b>Сваи, ж/б ростверк, блоки ФБС</b>
Материалы стен		<b>Кирпич, силикатный, керамический</b>	<b>Кирпич, силикатный, керамический</b>
Материалы перекрытий		<b>Плиты пустотные ПК</b>	<b>Плиты пустотные ПК</b>
Материалы кровли		<b>ПВХ-мембрана</b>	<b>ПВХ-мембрана</b>
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность	кВа		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«А»	«А»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	0,049	0,049

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Жилье-пенополистирол. офис-корунд	Жилье-пенополистирол. офис-корунд
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 10.03.2020 г., подготовленного кадастровым инженером Загуменной Натальей Львовной, квалификационный аттестат 28-11-21.

**И.о.главы  
Благовещенского района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

**С.А.Матвеев**  
(расшифровка подписи)

“ 24 ” июля 20 20 г.

