



## Администрация города Омска

Кому Открытому акционерному

(наименование застройщика)

обществу

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Омскнефтепроводстрой»

полное наименование организации – для

644050, город Омск,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Химиков, дом 47

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13 ноября 2015 года

№ 55-ru55301000-2880-2015

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	9-ти этажный жилой дом по пр. Королева в CAO г. Омска. 2 этап строительства. Жилой дом в осях А-Г; 1-2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Сибирский региональный экспертный центр «СибрегионЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0148-15 от 28.10.2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070103:6477, 55:36:070103:2014
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070103
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжения ДАГ Администрации г. Омска: от 19 сентября 2013 года № 2342-р, № RU 55301000-0000000000007191;  от 11 декабря 2014 года № 3254-р, № RU 55301000-00000000000010343
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Открытое акционерное общество «Омскнефтепроводстрой» ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС, шифр ПГСЗ-28, 2015 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:-	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-

Общая площадь объекта (кв. м):	13823,2	Площадь земельного участка (кв. м):	12840 11526
Объем (куб. м):	55058,0	в том числе подземной части (куб. м):	4332,0
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	1713,60		
Иные показатели:	Количество квартир: 140		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Советский административный округ, проспект Королева
---	---------------------------------	---

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
---	---	--

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” марта 20 17 г. в соответствии с разделом проекта организации строительства, шифр: ПГСЗ-28-ПОС

Исполняющий обязанности  
директора департамента,  
главного архитектора города Омска

(должность)



*(Handwritten signature)*

(подпись)

С.Г. Шевченко

(расшифровка подписи)

“ 13 ” ноября 20 15 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до «27» июня 2018 г.

Неромановский, Александрович  
инженер-проектировщик  
грабный архитектор города Омска  
(должность)



[Signature]  
(подпись)

С. И. Волков  
(расшифровка подписи)

«03» февраля 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до «31» декабря 2018 г.

Директор Департамента,  
(должность)  
грабный архитектор  
города Омска



[Signature]  
(подпись)

«11» мая 2018 г. И.А. Павлов  
(расшифровка подписи)

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.  
В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.