



**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

№ п/п	Наименование и обозначение	Статусность	Количество		Площадь, м²		строительный объем, м³		
			зданий	квартир	застройки	общая норма-румера			
3	6-ти секционный кирпичный жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями в подвале	9-12	1	212	324,99	324,99	19891,0	69577,36	69577,36
	а) Жилой дом:								
	- Секция 1	9	1	32	508,03	508,03	2755,26	2755,26	9905
	- Секция 2	9	1	32	496,88	496,88	2755,26	2755,26	9905
	- Секция 3	9	1	32	496,88	496,88	2755,26	2755,26	9905
	- Секция 4	9	1	32	283,13	283,13	1683,13	1683,13	6127,21
	- Секция 5	12	1	44	409,11	409,11	4091,11	4091,11	1488,15
	- Секция 6	9	1	40	633,17	633,17	3737,02	3737,02	1488,15
	б) Встроенные офисные помещения:								
12	ТП-10/0,4кВ проектируемые и строительство офисов МП ЭС ГО 2 Сперилютак						1143,07	1143,07	
13	Подземный гараж на 94 машино-мест.	1	1		3007,51	3007,51			10784,68

**Ведомость оборотных площадок**

Условные обозначения	Площадки	Условные размеры площадок по СНиП 207.01-89*	Необходимая фактическая площадь, м²		Примечание
			площадки	кв.м	
ДП	Для игр детей дошкольного возраста	0,7	349,3	357	
ПО	Для отдыха взрослого населения	0,1	49,9	65	
БП	Для хозяйственных целей - для сливки, вода, кофр - для выгула собак	0,3	14,97	181 (104) (77)	
ФП	Для занятий физкультурой	2,0	998	1100	названные открытые площадки
	Для стоянки автомобилей			850	

1. Данный проект разработан на топографической съемке территории в масштабе 1:500 в местной системе координат, выполненной МЭП "Сперилютак" ГО 2, Сперилютак 08.2012 г.

2. Границы земельного участка и координаты точек поворотных углов 1...26 объекта "Застройка микрорайона 4А в Западном жилом районе РБ. Жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями" приняты согласно Рабочему плану земельного участка ГПЗУ № РБ 00330070002005001-00000887.

3. Площадь земельного участка данная в аренду 1754,24 (17537) кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:56:05108-87 составляет 22862 кв.м.

4. На территории общего пользования - 5325 кв.м.

5. Участок строительства жилого дома №3 со встроенными офисными помещениями расположен на территории микрорайона 4А, который находится в западной части 2. Сперилютак. Участок свободный от капитальных строений, инженерных коммуникаций и зеленых насаждений.

6. Размещение проектируемого объекта выполнено на основании проекта планировки территории микрорайона 4А заказ № 171-П/П - разработана МЭП "Сперилютак" ГО 2. Сперилютак, 2012г. Работы выполнены в соответствии с требованиями законодательства, принятыми в Республике Беларусь.

7. Решения по планировке территории (план организации рельефа) даны на листе 3.

8. Решения по благоустройству и озеленению территории даны на листах 5, 6, 7.

9. Строительством объекта предусматривается в один этап.

10. Размеры даны в метрах.

**Условные обозначения**

- Граница земельного участка
- Границы зон, подлежащих изъятию для государственных нужд Республики Беларусь
- Условная граница освоения участка на территории общего пользования
- Направление движения автотранспорта
- Шестиполосное автомобильное движение
- Парковка для легковых автомобилей
- Парковка для грузовых автомобилей
- Парковка для мотоциклов
- Парковка для велосипедов
- Парковка для легковых автомобилей
- Парковка для грузовых автомобилей
- Парковка для мотоциклов
- Парковка для велосипедов
- Парковка для легковых автомобилей
- Парковка для грузовых автомобилей
- Парковка для мотоциклов
- Парковка для велосипедов

**Примечания:**

1. Расчет оборотных площадок для микрорайона №4А и для жилого дома №3 выполнен в соответствии с требованиями СНиП 207.01-89.

2. Расчет площадок для игр и отдыха взрослых населения выполнен в соответствии с требованиями СНиП 207.01-89.

3. Расчет площадок для хозяйственных нужд выполнен в соответствии с требованиями СНиП 207.01-89.

4. Расчет площадок для занятий физкультурой выполнен в соответствии с требованиями СНиП 207.01-89.

5. Расчет площадок для стоянки автомобилей выполнен в соответствии с требованиями СНиП 207.01-89.

**Примечания:**

1. Проект разработан на топографической съемке территории в масштабе 1:500 в местной системе координат, выполненной МЭП "Сперилютак" ГО 2, Сперилютак 08.2012 г.

2. Границы земельного участка и координаты точек поворотных углов 1...26 объекта "Застройка микрорайона 4А в Западном жилом районе РБ. Жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями" приняты согласно Рабочему плану земельного участка ГПЗУ № РБ 00330070002005001-00000887.

3. Площадь земельного участка данная в аренду 1754,24 (17537) кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:56:05108-87 составляет 22862 кв.м.

4. На территории общего пользования - 5325 кв.м.

5. Участок строительства жилого дома №3 со встроенными офисными помещениями расположен на территории микрорайона 4А, который находится в западной части 2. Сперилютак. Участок свободный от капитальных строений, инженерных коммуникаций и зеленых насаждений.

6. Размещение проектируемого объекта выполнено на основании проекта планировки территории микрорайона 4А заказ № 171-П/П - разработана МЭП "Сперилютак" ГО 2. Сперилютак, 2012г. Работы выполнены в соответствии с требованиями законодательства, принятыми в Республике Беларусь.

7. Решения по планировке территории (план организации рельефа) даны на листе 3.

8. Решения по благоустройству и озеленению территории даны на листах 5, 6, 7.

9. Строительством объекта предусматривается в один этап.

10. Размеры даны в метрах.

**Примечания:**

1. Проект разработан на топографической съемке территории в масштабе 1:500 в местной системе координат, выполненной МЭП "Сперилютак" ГО 2, Сперилютак 08.2012 г.

2. Границы земельного участка и координаты точек поворотных углов 1...26 объекта "Застройка микрорайона 4А в Западном жилом районе РБ. Жилой дом №3 со встроенными офисными помещениями" приняты согласно Рабочему плану земельного участка ГПЗУ № РБ 00330070002005001-00000887.

3. Площадь земельного участка данная в аренду 1754,24 (17537) кв.м., кадастровый номер земельного участка 02:56:05108-87 составляет 22862 кв.м.

4. На территории общего пользования - 5325 кв.м.

5. Участок строительства жилого дома №3 со встроенными офисными помещениями расположен на территории микрорайона 4А, который находится в западной части 2. Сперилютак. Участок свободный от капитальных строений, инженерных коммуникаций и зеленых насаждений.

6. Размещение проектируемого объекта выполнено на основании проекта планировки территории микрорайона 4А заказ № 171-П/П - разработана МЭП "Сперилютак" ГО 2. Сперилютак, 2012г. Работы выполнены в соответствии с требованиями законодательства, принятыми в Республике Беларусь.

7. Решения по планировке территории (план организации рельефа) даны на листе 3.

8. Решения по благоустройству и озеленению территории даны на листах 5, 6, 7.

9. Строительством объекта предусматривается в один этап.

10. Размеры даны в метрах.