

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

полное наименование организации- для юридических лиц),

«СтерлитамакНефтеХимМонтаж»

450104, РБ, г. Стерлитамак,

его почтовый индекс, адрес и адрес электронной почты)

ул. Профсоюзная, д. 14

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06 сентября 2019г.

№ 02-03307000-26-2019

I Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта:

Многоквартирный жилой дом № 1А

Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Паровозная

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Стерлитамак,

г. Стерлитамак, ул. Паровозная, д. 1

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса №1072 от 18.06.2019г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **02:56:030306:2999**

строительный адрес: **РБ, г. Стерлитамак, ул. Паровозная, на месте снесенных аварийных домов по ул. Паровозная, 1, 5**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 02-03307000-47-2018 Дата выдачи **05.04.2018г.**

корректировка от 06.06.2018г. орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	9296	8096
в том числе надземной части	куб. м	7791	6557
Общая площадь	кв. м	2068,05	2181
Площадь нежилых помещений	кв. м	336,67	327,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Количество этажей		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1506,30	1509,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	336,67	327,4
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	30/1561,53	30/1562
1-комнатные	шт./кв. м	11/405,95	11/405,6
2-комнатные	шт./кв. м	9/494,63	9/496,3
3-комнатные	шт./кв. м	10/660,95	10/660,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1561,53	1562
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Плиты ж/б	Плиты ж/б
Материалы кровли		Плоская мягкая	Плоская мягкая
Иные показатели:			
Сети водоснабжения	м	33,5	31
Сети водоотведения	м	30,5	33
Сети теплоснабжения	м	91,4	70

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	км	-	-
Мощность (пропускная способность, интенсивность движения)	Гкал/час	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики труб	d усл. мм.	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м ²	41,75	41,75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С-25 по ГОСТ 15588-2005	ПСБ-С-25 по ГОСТ 15588-2005
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль «Меркурий» 230	ПВХ-профиль «Меркурий» 230
Прибор учета электроэнергии		АМ-03-211 (220/380)230	АМ-03-211 (220/380)230
Прибор учета водоснабжения		СВМТ-50	СВМТ-50
Прибор учета теплоснабжения		ВСКМ-90-32ДГ	ВСКМ-90-32ДГ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен **20.06.2019**

Кадастровый инженер **Баймурзин Азат Ринатович**

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера – **02-13-942** выдан **13.09.2017г.**

Министерством земельных и имущественных отношений РБ.

Дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – **13.09.2017г.**

Первый заместитель
главы администрации

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«06» *сентября* 2019 г.



(подпись)

Р.Р. Галеев