

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Современный"

№ 28-000029 по состоянию на 22.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АМУРСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АО "АНК"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Промышленная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +74162778070
	1.4.2	Адрес электронной почты: kvartira@ankhold.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.anksk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Инюточкин
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО «АНК-холдинг»
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Амурская надежная компания
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2801048449
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022800511150
	2.1.3	Год регистрации: 1998 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Инюточкин
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Инюточкина
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Инюточкин
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-642-029 58
	3.4.7	ИНН: 280108761938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 20% голосов

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Инюточкина
	3.4.2	Имя: Галина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-086-468 77
	3.4.7	ИНН: 280107039092
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: владеет более 20% голосов
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом литер 13
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Игнатъевское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ясная поляна"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-Ru 28302000-59-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Благовещенска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом литер 11
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ш
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Игнатъевское
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. Солнечный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.03.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-Ru 28302000-07-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Благовещенска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом третьей очереди строительства объекта застройки п. Тепличного блок-секция "Ж"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Благовещенский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чигири
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Воронкова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Воронковский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1022800529055-36
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Благовещенского района
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в осях «А-Д» / «3-5» литер 2 этап 2 очередь строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения литер 2

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шимановского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Престижный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-Ру 28302000-67-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Благовещенска Амурской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения в осях «1-2» / «Б-Г» литер 2 этап 3 очередь строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями общественного назначения литер 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шимановского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 78;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Престижный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28-Ru 28302000-68-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Благовещенска Амурской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз Саморегулируемая организация "Объединение Инженеров Проектировщиков"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719288327
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: П.037.28.373.12.2012
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 14.12.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 672 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 225 773 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 210 266 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Амурская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Благовещенск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: литер 3, 192 квартал
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Шимановского

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3692 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Амургеология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2801117357
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Амурстрой
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2801005205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Бельчиков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Артем
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Федорович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 280111702026
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28-1-1-3-0017-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2801124481
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Современный
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 28-Ru 28302000-153-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Благовещенск Амурской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договора купли - продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Амурская нефтяная компания
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 28:01:1301926:90
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Асфальтобетонный проезд с ул. Шимановского
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Гостевые, открытые автостоянки
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская площадка, площадка для отдыха, физкультурная площадка, площадка для хозяйственных нужд
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственная площадка для установки контейнерного павильона
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение объекта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи								
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения		14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:					
		14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:					
		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи:					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:					
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 150					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 202					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 36					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 166					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования

			комната	площадь	комната	площадь	комната	площадь	Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	71.45	2	общая комната	21.00		кухня	12.70
						спальня	14.60		лоджия	7.90
									ванная	4.50
									туалет	1.60
									коридор	11.40
									коридор	1.70
2	жилое	2	1	23.25	1	общая комната	13.80		лоджия	4.70
									санузел	3.40
									коридор	3.70
3	жилое	2	1	23.25	1	общая комната	13.80		лоджия	4.70
									санузел	3.40
									коридор	3.70
4	жилое	2	1	82.55	3	общая комната	17.10		лоджия	7.90
						спальня	12.70		ванная	4.50
						спальня	13.30		туалет	2.20
									коридор	12.30
									коридор	2.50
5	жилое	2	1	29.15	1	общая комната	15.00		лоджия	4.70
									санузел	3.20
									коридор	3.60
									коридор	5.00
6	жилое	2	1	28.80	1	общая комната	15.00		лоджия	4.70
									санузел	3.20
									коридор	3.60
									коридор	4.70
7	жилое	2	1	64.50	2	общая комната	15.10		кухня	11.40
						спальня	16.00		лоджия	7.90
									ванная	4.20
									туалет	1.70
									коридор	9.20
									коридор	2.50

8	жилое	2	1	38.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.60
								лоджия	4.60
								санузел	5.00
								коридор	6.60
9	жилое	2	1	43.70	1	общая комната	17.10	кухня	12.70
								лоджия	4.40
								санузел	4.00
								коридор	5.10
								коридор	2.60
10	жилое	2	1	54.85	1	общая комната	21.60	кухня	10.10
								лоджия	7.90
								санузел	3.80
								коридор	11.70
								коридор	3.70
11	жилое	3	1	71.45	2	общая комната	21.00	кухня	12.70
						спальня	14.60	лоджия	7.90
								ванная	4.50
								туалет	1.60
								коридор	11.40
								коридор	1.70
12	жилое	3	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
13	жилое	3	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
14	жилое	3	1	82.55	3	общая комната	17.10	лоджия	7.90
						спальня	12.70	ванная	4.50
						спальня	13.30	туалет	2.20
								коридор	12.30
								коридор	2.50
15	жилое	3	1	29.15	1	общая комната	15.00	лоджия	4.70

51	жилое	7	1	71.45	2	общая комната	21.00	кухня	12.70
						спальня	14.60	лоджия	7.90
								ванная	4.50
								туалет	1.60
								коридор	11.40
								коридор	1.70
52	жилое	7	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
53	жилое	7	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
54	жилое	7	1	82.55	3	общая комната	17.10	лоджия	7.90
						спальня	12.70	ванная	4.50
						спальня	13.30	туалет	2.20
								коридор	12.30
								коридор	2.50
55	жилое	7	1	29.15	1	общая комната	15.00	лоджия	4.70
								санузел	3.20
								коридор	3.60
								коридор	5.00
56	жилое	7	1	28.80	1	общая комната	15.00	лоджия	4.70
								санузел	3.20
								коридор	3.60
								коридор	4.70
57	жилое	7	1	64.50	2	общая комната	15.10	кухня	11.40
						спальня	16.00	лоджия	7.90
								ванная	4.20
								туалет	1.70
								коридор	9.20
								коридор	2.50
58	жилое	7	1	38.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.60

80	жилое	9	1	54.85	1	общая комната	21.60	кухня	10.10
								лоджия	7.90
								санузел	3.80
								коридор	11.70
								коридор	3.70
81	жилое	10	1	71.45	2	общая комната	21.00	кухня	12.70
						спальня	14.60	лоджия	7.90
								ванная	4.50
								туалет	1.60
								коридор	11.40
								коридор	1.70
82	жилое	10	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
83	жилое	10	1	23.25	1	общая комната	13.80	лоджия	4.70
								санузел	3.40
								коридор	3.70
84	жилое	10	1	82.55	3	общая комната	17.10	лоджия	7.90
						спальня	12.70	ванная	4.50
						спальня	13.30	туалет	2.20
								коридор	12.30
								коридор	2.50
85	жилое	10	1	29.15	1	общая комната	15.00	лоджия	4.70
								санузел	3.20
								коридор	3.60
								коридор	5.00
86	жилое	10	1	28.80	1	общая комната	15.00	лоджия	4.70
								санузел	3.20
								коридор	3.60
								коридор	4.70
87	жилое	10	1	64.50	2	общая комната	15.10	кухня	11.40
						спальня	16.00	лоджия	7.90

								ванная	4.20
								туалет	1.70
								коридор	9.20
								коридор	2.50
88	жилое	10	1	38.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.60
								лоджия	4.60
								санузел	5.00
								коридор	6.60
89	жилое	10	1	43.70	1	общая комната	17.10	кухня	12.70
								лоджия	4.40
								санузел	4.00
								коридор	5.10
								коридор	2.60
90	жилое	10	1	54.85	1	общая комната	21.60	кухня	10.10
								лоджия	7.90
								санузел	3.80
								коридор	11.70
								коридор	3.70
91	жилое	11	1	73.45	2	общая комната	21.30	кухня	13.00
						спальня	15.00	лоджия	8.70
								ванная	4.20
								туалет	1.60
								коридор	11.80
								коридор	2.20
92	жилое	11	1	24.30	1	общая комната	14.30	лоджия	5.00
								санузел	3.80
								коридор	3.70
93	жилое	11	1	23.50	1	общая комната	13.70	лоджия	5.00
								санузел	3.50
								коридор	3.80
94	жилое	11	1	87.30	3	общая комната	17.90	лоджия	7.90
						спальня	13.30	ванная	4.70
						спальня	13.30	туалет	2.40

								коридор	12.80
								коридор	3.00
								балкон	1.50
95	жилое	11	1	29.65	1	общая комната	14.90	лоджия	5.10
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.20
96	жилое	11	1	29.45	1	общая комната	14.90	лоджия	5.10
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.00
97	жилое	11	1	68.30	2	общая комната	16.60	кухня	11.60
						спальня	16.90	лоджия	7.90
								ванная	4.40
								туалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
98	жилое	11	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90
								лоджия	5.00
								санузел	5.30
								коридор	6.80
99	жилое	11	1	45.70	1	общая комната	17.50	кухня	13.20
								лоджия	5.00
								санузел	4.40
								коридор	5.20
								коридор	2.90
100	жилое	11	1	57.45	1	общая комната	22.10	кухня	10.70
								лоджия	8.70
								санузел	3.80
								коридор	12.10
								коридор	4.40
101	жилое	12	1	73.45	2	общая комната	21.30	кухня	13.00

						спальня	15.00	лоджия	8.70
								ванная	4.20
								туалет	1.60
								коридор	11.80
								коридор	2.20
102	жилое	12	1	24.30	1	общая комната	14.30	лоджия	5.00
								санузел	3.80
								коридор	3.70
103	жилое	12	1	23.50	1	общая комната	13.70	лоджия	5.00
								санузел	3.50
								коридор	3.80
104	жилое	12	1	87.30	3	общая комната	17.90	лоджия	7.90
						спальня	13.30	ванная	4.70
						спальня	13.30	туалет	2.40
								коридор	12.80
								коридор	3.00
								балкон	1.50
105	жилое	12	1	29.65	1	общая комната	14.90	лоджия	5.10
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.20
106	жилое	12	1	29.45	1	общая комната	14.90	лоджия	5.10
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.00
107	жилое	12	1	68.30	2	общая комната	16.60	кухня	11.60
						спальня	16.90	лоджия	7.90
								ванная	4.40
								туалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
108	жилое	12	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90

122	жилое	14	1	24.30	1	общая комната	14.30	лоджия	5.00
								санузел	3.80
								коридор	3.70
123	жилое	14	1	23.50	1	общая комната	13.70	лоджия	5.00
								санузел	3.50
								коридор	3.80
124	жилое	14	1	87.30	3	общая комната	17.90	лоджия	7.90
						спальня	13.30	ванная	4.70
						спальня	13.30	туалет	2.40
								коридор	12.80
								коридор	3.00
								балкон	1.50
125	жилое	14	1	30.75	1	общая комната	14.90	лоджия	7.30
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.20
126	жилое	14	1	30.55	1	общая комната	14.90	лоджия	7.30
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.00
127	жилое	14	1	68.30	2	общая комната	16.60	кухня	11.60
						спальня	16.90	лоджия	7.90
								ванная	4.40
								туалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
128	жилое	14	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90
								лоджия	5.00
								санузел	5.30
								коридор	6.80
129	жилое	14	1	45.70	1	общая комната	17.50	кухня	13.20

								коридор	3.70
								коридор	5.00
137	жилое	15	1	68.30	2	общая комната	16.60	кухня	11.60
						спальня	16.90	лоджия	7.90
								ванная	4.40
								туалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
138	жилое	15	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90
								лоджия	5.00
								санузел	5.30
								коридор	6.80
139	жилое	15	1	45.70	1	общая комната	17.50	кухня	13.20
								лоджия	5.00
								санузел	4.40
								коридор	5.20
								коридор	2.90
140	жилое	15	1	57.45	1	общая комната	22.10	кухня	10.70
								лоджия	8.70
								санузел	3.80
								коридор	12.10
								коридор	4.40
131	жилое	15	1	73.45	2	общая комната	21.30	кухня	13.00
						спальня	15.00	лоджия	8.70
								ванная	4.20
								туалет	1.60
								коридор	11.80
								коридор	2.20
132	жилое	15	1	24.30	1	общая комната	14.30	лоджия	5.00
								санузел	3.80
								коридор	3.70
133	жилое	15	1	23.50	1	общая комната	13.70	лоджия	5.00

								санузел	3.50
								коридор	3.80
134	жилое	15	1	87.30	3	общая комната	17.90	лоджия	7.90
						спальня	13.30	ванная	4.70
						спальня	13.30	т уалет	2.40
								коридор	12.80
								коридор	3.00
								балкон	1.50
135	жилое	15	1	30.75	1	общая комната	14.90	лоджия	7.30
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.20
136	жилое	15	1	30.55	1	общая комната	14.90	лоджия	7.30
								санузел	3.30
								коридор	3.70
								коридор	5.00
137	жилое	15	1	68.30	2	общая комната	16.60	кухня	11.60
						спальня	16.90	лоджия	7.90
								ванная	4.40
								т уалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
138	жилое	15	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90
								лоджия	5.00
								санузел	5.30
								коридор	6.80
139	жилое	15	1	45.70	1	общая комната	17.50	кухня	13.20
								лоджия	5.00
								санузел	4.40
								коридор	5.20
								коридор	2.90
140	жилое	15	1	57.45	1	общая комната	22.10	кухня	10.70

								туалет	1.70
								коридор	9.70
								коридор	3.00
								балкон	1.50
148	жилое	16	1	39.50	1	общая комната	14.00	кухня	10.90
								лоджия	5.00
								санузел	5.30
								коридор	6.80
149	жилое	16	1	45.70	1	общая комната	17.50	кухня	13.20
								лоджия	5.00
								санузел	4.40
								коридор	5.20
								коридор	2.90
150	жилое	16	1	57.45	1	общая комната	22.10	кухня	10.70
								лоджия	8.70
								санузел	3.80
								коридор	12.10
								коридор	4.40

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1		158.24	офисное помещение	74.60
					офисное помещение	40.80
					санузел	5.50
					коридор	13.20
					тамбур	11.00
					кладовая	5.24
2	нежилое	1		97.50	лоджия	7.90
					офисное помещение	29.00
					офисное помещение	35.30
					санузел	7.30
					кладовая	4.20
					тамбур	9.00
3	нежилое	1		165.25	коридор	12.70
					офисное помещение	19.10
					офисное помещение	35.30

					офисное помещение	37.70
					кладовая	2.20
					коридор	2.20
					кладовая	1.50
					коридор	2.10
					кладовая	2.40
					санузел	2.40
					помещение для уборочного инвентаря	5.50
					лоджия	9.60
					тамбур	9.00
					кладовая	1.50
					санузел	2.80
					коридор	28.95
					коридор	3.00
4	нежилое	1	-	586.57	офисное помещение	74.30
					офисное помещение	60.90
					лоджия	7.90
					кладовая	7.68
					тамбур	10.60
					санузел	4.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	75.00
2	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	35.30
3	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	49.50
4	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	35.30
5	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	32.10
6	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	47.50
7	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	38.50
8	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	54.00
9	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	6.00
10	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	29.60
11	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	8.20

12	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	10.00
13	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	14.10
14	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	19.40
15	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	8.80
16	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	12.70
17	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	4.50
18	помещение подвала	технический этаж подвал	техническое	2.70
19	помещение насосной	технический этаж подвал	техническое	3.30
20	тепловой узел	технический этаж подвал	техническое	31.20
21	тепловой узел	технический этаж подвал	техническое	23.10
22	узел ввода	технический этаж подвал	техническое	9.50
23	насосная	технический этаж подвал	техническое	19.90
24	помещение дворника (уборочного инвентаря)	технический этаж подвал	техническое	5.80
25	лесничная клетка	1 этаж	общественное	5.25
26	лесничная клетка	1 этаж	общественное	5.52
27	лесничная клетка	1 этаж	общественное	5.52
28	лесничная клетка	1 этаж	общественное	5.45
29	лифтовой хол	1 этаж	общественное	15.30
30	тамбур	1 этаж	общественное	2.40
31	тамбур	1 этаж	общественное	3.10
32	мусорокамера	1 этаж	техническое	3.50
33	эл. щитовая	1 этаж	техническое	3.90
34	тамбур	1 этаж	общественное	3.40
35	тамбур	1 этаж	общественное	3.90
36	лесничная клетка	1 этаж	общественное	18.40
37	лифтовой хол	2 этаж	техническое	62.50
38	лесничная клетка	2 этаж	общественное	11.40
39	колясочная	2 этаж	общественное	3.90
40	балкон	2 этаж	общественное	8.30
41	тамбур	2 этаж	общественное	3.70
42	тамбур	2 этаж	общественное	3.60
43	тамбур	2 этаж	общественное	3.50
44	лесничная клетка	2 этаж	общественное	3.80
45	лифтовой хол	3 этаж	техническое	62.50
46	лесничная клетка	3 этаж	общественное	11.40
47	колясочная	3 этаж	общественное	3.90
48	балкон	3 этаж	общественное	8.30
49	тамбур	3 этаж	общественное	3.70
50	тамбур	3 этаж	общественное	3.60

51	тамбур	3 этаж	общественное	3.50
52	лесничная клетка	3 этаж	общественное	3.80
53	лифтовой хол	4 этаж	техническое	62.50
54	лесничная клетка	4 этаж	общественное	11.40
55	колясочная	4 этаж	общественное	3.90
56	балкон	4 этаж	общественное	8.30
57	тамбур	4 этаж	общественное	3.70
58	тамбур	4 этаж	общественное	3.60
59	тамбур	4 этаж	общественное	3.50
60	лесничная клетка	4 этаж	общественное	3.80
61	лифтовой хол	5 этаж	техническое	62.50
62	лесничная клетка	5 этаж	общественное	11.40
63	колясочная	5 этаж	общественное	3.90
64	балкон	5 этаж	общественное	8.30
65	тамбур	5 этаж	общественное	3.70
66	тамбур	5 этаж	общественное	3.60
67	тамбур	5 этаж	общественное	3.50
68	лесничная клетка	5 этаж	общественное	3.80
69	лифтовой хол	6 этаж	техническое	62.50
70	лесничная клетка	6 этаж	общественное	11.40
71	колясочная	6 этаж	общественное	3.90
72	балкон	6 этаж	общественное	8.30
73	тамбур	6 этаж	общественное	3.70
74	тамбур	6 этаж	общественное	3.60
75	тамбур	6 этаж	общественное	3.50
76	лесничная клетка	6 этаж	общественное	3.80
77	лифтовой хол	7 этаж	техническое	62.50
78	лесничная клетка	7 этаж	общественное	11.40
79	колясочная	7 этаж	общественное	3.90
80	балкон	7 этаж	общественное	8.30
81	тамбур	7 этаж	общественное	3.70
82	тамбур	7 этаж	общественное	3.60
83	тамбур	7 этаж	общественное	3.50
84	лесничная клетка	7 этаж	общественное	3.80
85	лифтовой хол	8 этаж	техническое	62.50
86	лесничная клетка	8 этаж	общественное	11.40
87	колясочная	8 этаж	общественное	3.90
88	балкон	8 этаж	общественное	8.30
89	тамбур	8 этаж	общественное	3.70

90	тамбур	8 этаж	общественное	3.60
91	тамбур	8 этаж	общественное	3.50
92	лесничная клетка	8 этаж	общественное	3.80
93	лифтовой хол	9 этаж	техническое	62.50
94	лесничная клетка	9 этаж	общественное	11.40
95	колясочная	9 этаж	общественное	3.90
96	балкон	9 этаж	общественное	8.30
97	тамбур	9 этаж	общественное	3.70
98	тамбур	9 этаж	общественное	3.60
100	тамбур	9 этаж	общественное	3.50
101	лесничная клетка	9 этаж	общественное	3.80
102	лифтовой хол	10 этаж	техническое	62.50
103	лесничная клетка	10 этаж	общественное	11.40
104	колясочная	10 этаж	общественное	3.90
105	балкон	10 этаж	общественное	8.30
106	тамбур	10 этаж	общественное	3.70
107	тамбур	10 этаж	общественное	3.60
108	тамбур	10 этаж	общественное	3.50
109	лесничная клетка	10 этаж	общественное	3.80
110	лифтовой хол	11 этаж	техническое	65.00
111	лесничная клетка	11 этаж	общественное	11.40
112	колясочная	11 этаж	общественное	3.90
113	балкон	11 этаж	общественное	8.30
114	тамбур	11 этаж	общественное	3.70
115	тамбур	11 этаж	общественное	3.60
116	тамбур	11 этаж	общественное	3.50
117	лесничная клетка	11 этаж	общественное	3.80
118	лифтовой хол	12 этаж	техническое	65.00
119	лесничная клетка	12 этаж	общественное	11.40
120	колясочная	12 этаж	общественное	3.90
121	балкон	12 этаж	общественное	8.30
122	тамбур	12 этаж	общественное	3.70
123	тамбур	12 этаж	общественное	3.60
124	тамбур	12 этаж	общественное	3.50
125	лесничная клетка	12 этаж	общественное	3.80
126	лифтовой хол	13 этаж	техническое	64.90
127	лесничная клетка	13 этаж	общественное	11.40
128	колясочная	13 этаж	общественное	3.90
129	балкон	13 этаж	общественное	8.30

130	тамбур	13 этаж	общественное	3.70
131	тамбур	13 этаж	общественное	3.60
132	тамбур	13 этаж	общественное	3.50
133	лесничная клетка	13 этаж	общественное	3.80
134	лифтовой хол	14 этаж	техническое	64.90
135	лесничная клетка	14 этаж	общественное	11.40
136	колясочная	14 этаж	общественное	3.90
137	балкон	14 этаж	общественное	8.30
138	тамбур	14 этаж	общественное	3.70
139	тамбур	14 этаж	общественное	3.60
140	тамбур	14 этаж	общественное	3.50
141	лесничная клетка	14 этаж	общественное	3.80
142	лифтовой хол	15 этаж	техническое	64.90
143	лесничная клетка	15 этаж	общественное	11.40
144	колясочная	15 этаж	общественное	3.90
145	балкон	15 этаж	общественное	8.30
146	тамбур	15 этаж	общественное	3.70
147	тамбур	15 этаж	общественное	3.60
148	тамбур	15 этаж	общественное	3.50
149	лесничная клетка	15 этаж	общественное	3.80
150	лифтовой хол	16 этаж	техническое	64.90
151	лесничная клетка	16 этаж	общественное	11.40
152	колясочная	16 этаж	общественное	3.90
153	балкон	16 этаж	общественное	8.30
154	тамбур	16 этаж	общественное	3.70
155	тамбур	16 этаж	общественное	3.60
156	тамбур	16 этаж	общественное	3.50
157	лесничная клетка	16 этаж	общественное	3.80
158	помещения чердака	теплый чердак	общественное	549.90
159	лесничная клетка	теплый чердак	общественное	11.40
160	помещение прочистки мусоропровода	теплый чердак	техническое	3.90
161	балкон	теплый чердак	общественное	8.30
162	лесничная клетка	теплый чердак	общественное	16.40
163	лесничная клетка	теплый чердак	общественное	3.90
164	лесничная клетка	теплый чердак	общественное	11.30
165	тамбур	теплый чердак	общественное	2.90
166	помещение чердака	теплый чердак	общественнон	26.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	придомовая территория	светильник консольный, со встроенным ПРА с лампой ДНаТ	ЖКУ 04-250-004 "Пегас"
2	Технический этаж подвал (узел ввода)	преобразователь расхода тепла электромагнитный	ПРЭМ-50
3	Технический этаж подвал (узел ввода)	манометр технический показывающий, 0-16 кгс/м ²	ГОСТ 2405-88
4	Технический этаж подвал (узел ввода)	термометр ртутный стеклянный прямой, 0-160 С ТТП 4 160 66	ГОСТ 27544-87Е
5	Технический этаж подвал (узел ввода)	тепловычислитель ТВ-7	
6	Технический этаж подвал (узел ввода)	термометр сопротивления наружной установки от - 50 до + 180 С	ДТС 125
7	Технический этаж подвал (узел ввода)	счетчик импульсов-регистратор двухканальный, в комплекте с антенной и GSM	Пульсар GSM
8	Технический этаж подвал (узел ввода)	ящик управления водопроводной задвижкой	
9	Технический этаж подвал (узел ввода)	станция чистотного уравнивания насосами	СЧ 432-4x3-2-2АД
10	Технический этаж подвал (узел ввода)	станция автоматического переключения на резерв 380В, 100А	ЯАВР3-100-2УЗ
11	Технический этаж подвал (узел ввода)	ящик с рубильниками и предохранителями	Я601-80УЗ
12	Технический этаж подвал (узел ввода)	трансформатор разделительный 220/36 В, 250 ВА	ЯТПР-0,25-220/36В
13	1 этаж	вводное устройство с предохранителями на вводе ППН-35 400 А с трансформаторами тока ТК - 20 250/5А	ВРУ ЗСМ-13-20А УХЛ4
14	1 этаж	Распределительное устройство на отходящих линиях УЗП-03-160, ВА47-63-3	ВРУ ЗСМ-48-03А УХЛ4
15	2 этаж	щит этажный на 2 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3202 УХЛ4
16	2 этаж	щит этажный на 3 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3302 УХЛ4
17	3 этаж	щит этажный на 2 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3202 УХЛ4
18	3 этаж	щит этажный на 3 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3302 УХЛ4
19	4 этаж	щит этажный на 2 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3202 УХЛ4

41	15 этаж	щит этажный на 2 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3202 УХЛ4
42	15 этаж	щит этажный на 3 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3302 УХЛ4
43	16 этаж	щит этажный на 2 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3202 УХЛ4
44	16 этаж	щит этажный на 3 квартиры, автоматы, устройство защитного отключения ДА 12 2П 25А	ЩЭ 3302 УХЛ4
45	16 этаж	ящик управления 380В	Я5111к-3274УХЛЧ
46	теплый чердак	шкаф антивондальный серии 15 U	ГОСТ 28601.2
47	теплый чердак	шкаф антивондальный серии 19 U	ГОСТ 28601.2
48	1 подъезд	лифт пассажирский	Грузоподъемностью 400 кг. Скорость - 1 м/с
49	1 подъезд	лифт грузопассажирский	Грузоподъемностью 630 кг. Скорость - 1 м/с
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 837 707 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 28:01:1301926:90

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиала Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске, г. Хабаровск
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810709020002000
		Корреспондентский счет: 30101810400000000727
		БИК: 040813727
		ИНН: 7702070139
		КПП: 280145001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 09805165
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании кот орых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.09.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов по состоянию на 30.06.2018
2	28.09.2018	О лицах выполнивших инженерные изыскания	внесены изменения по наименованию лиц выполнивших инженерные изыскания
3	28.09.2018	О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	внесены изменения по наименованию лиц выполнивших архитектурно-строительное проектирование
4	28.09.2018	О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	внесены сведения о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
5	28.09.2018	Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	внесены изменения об индивидуализирующем названии объекта
6	28.09.2018	О кадастровом номере площади земельного участка	прикреплены градостроительный план и схема планировочной организации земельного участка
7	28.09.2018	об основных характеристиках жилых помещений	приклеена информация о характеристиках жилых помещений
8	28.09.2018	об основных характеристиках нежилых помещений	приклеена информация о характеристиках нежилых помещений
9	28.09.2018	перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	приклеен перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади
10	28.09.2018	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	приклеена перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме
11	31.10.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов по состоянию на 30.09.2018
12	31.10.2018	Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	внесены изменения о реквизитах банка
13	31.10.2018	О разрешении на строительство	внесены изменения о продлении разрешения на строительство
14	20.12.2018	О разрешении на строительство	прикреплено продленное разрешение на строительство

15	22.03.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения финансовых результатов по состоянию на 31.12.2018
----	------------	---	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811574777E2604A

Владелец: **АО АНК, Инюточкин Павел Николаевич,
Благовещенск**

Действителен: с 24.04.2018 по 24.07.2019