



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 17 августа 2018 года № 579
г. Омск

О разрешении строительства объекта капитального строительства – жилого комплекса «Академический» по улице 2-я Поселковая в Советском административном округе города Омска

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска»:

Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «Архимед» разрешение на строительство объекта капитального строительства – жилого комплекса «Академический» в соответствии с проектной документацией «Жилой комплекс «Академический» по ул. 2-я Поселковая в САО г. Омска. Корректировка», являющееся приложением к настоящему распоряжению, взамен ранее выданного разрешения на строительство от 3 августа 2017 года № 55-ru55301000-161-2017.

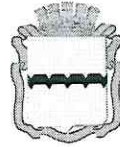
Директор департамента,
главный архитектор города Омска



И.А. Павлов

Приложение к распоряжению
директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска
от 17 августа 2018 года № 579

Взамен разрешения
от 03 августа 2017 года
№ 55-ru55301000-161-2017



Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОЮ
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Архимед»
полное наименование организации – для
проспект Карла Маркса, дом 89,
юридических лиц), его почтовый индекс
город Омск, 644020
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17 августа 2018 года

№ 55-ru55301000-217-2018

Департамент архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс «Академический» Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский региональный экспертный центр «СибрегионЭксперт» № 55-2-1-2-0066-18 от 24.07.2018; № 55-2-1-2-0068-18 от 27.07.2018
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070105:3381 55:36:070105:17905

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:070105
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 27 апреля 2017 года № 1240 № RU55301000-0000000000016709 Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 06 июня 2017 года № 1776 № RU55301000-0000000000017219
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Индивидуальный предприниматель С.П. Стариков, шифр: 58-21.ДС2, 2018 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь объекта (кв. м):	12052,50	Площадь земельного участка (кв. м):	2440 230
Объем (куб. м):	37984,40	в том числе подземной части (куб. м):	2087,80
Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел):	-
Площадь застройки (кв. м):	694,0		
Иные показатели:	Количество квартир: 160 шт.; площадь помещений чердака № 6,7,8,9 – 24,2 кв.м		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица 2-я Поселковая
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

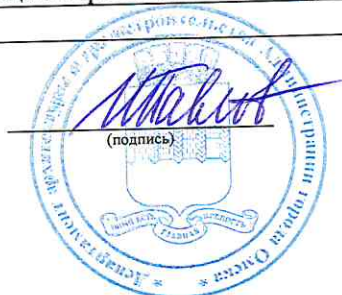
Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ; КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” августа 20 20 г. в соответствии с разделом проекта организации строительства, шифр: 58-21.ДС.2-ПОС

Директор департамента,
главный архитектор города Омска
(должность)

“ 17 ” августа 20 18 г.

М.П.



И.А. Павлов
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.