

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью
Специализированный застройщик
«Жилье Плюс»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
453100, РБ, г. Стерлитамак,
организации- для юридических лиц)
ул. Худайбердина, 138 Б

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 06 февраля 2019 г.

№ 02-03307000-04-2019

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №3. РБ, г. Стерлитамак, в границах ул. Тукаева, Химиков, Социалистическая, Цементников
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный центр Мосэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-2-0001-19 от 29 января 2019г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030103:1916
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:030103
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03307000-000003398 от 30.01.2019г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 18.10.2018г. №2156
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект 402-376-18, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Гипрострой», 2018г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	

объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м.):	11 290	Площадь участка (кв.м.):	7956
Объем (куб.м.):	44 475,8	в том числе подземной части (куб.м.):	3 655,7
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	7 509,18
Площадь застройки (кв.м.):	1 505	Количество квартир:	180
Иные показатели: Теплоснабжение (м)	6,4	Водоснабжение (м)	16,9
Канализация (м)	126,7	Электроснабжение (м)	575,0
		Наружное освещение (м)	179,0
5	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, г. Стерлитамак, в границах улиц Тукаева, Химиков, Социалистическая, Цементников	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » марта 2020 г. в соответствии с **Проектом организации строительства 402-376-18-ПОС.**

**Первый заместитель
главы администрации**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 06 » марта 2019 г.

М.П.


(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « . » _____ 20__ года

**Первый заместитель
главы администрации**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

« » 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » _____ 20__ года

**Первый заместитель
главы администрации**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

« » 20 г.

М.П.