

Утверждена приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Кому **ООО Специализированный
застройщик «Победа»**

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
650066, Кемеровская область,

полное наименование организации – для
г. Кемерово, пр-т Притомский, 7/5

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **23.03.2021**

№ **42-42504000-8-2021**

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

администрации Кемеровского муниципального округа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские провинции». Жилой дом № 25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап. Жилой дом»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№42-2-1-3-038933-2020 от 17.08.2020, №42-2-1-2-045741-2021 от 11.02.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:04:0349002:5167
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	42:04:0349002
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU42504000-05222 подготовлен управлением архитектуры и градостроительства администрации Кемеровского муниципального округа 15.01.2021
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Кузбассгорпроект» (шифр проектной документации: 6734, 2019 г., 2021 г.)
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: «Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские провинции». Жилой дом № 25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап. Жилой дом»: общая площадь – 3572,1 кв.м., площадь застройки - 915,4 кв.м., строительный объем – 15202,6 куб.м., количество этажей - 5, количество квартир: 65 (в т.ч. однокомнатных – 25, двухкомнатных – 30, трехкомнатных – 10).	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):

	Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

«23» марта 2023 г.

Срок действия настоящего разрешения – до «23» ноября 2021 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации «Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские провинции». Жилой дом № 25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап. Жилой дом».

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Кемеровского муниципального округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

[Подпись]
(подпись)

Г.Н. Лаптева
(расшифровка подписи)

« 23 » марта 2021 г.

М.П.

Исправлено на «23» марта 2023 г. Верить.
Начальник УИГБ АКМО
Г.Н. Лаптева
25.03.2021 г.

