

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ

Разрешение	Обозначение	«Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной.» 1 Этап. Жилой дом 2 Этап. Газовая котельная		
42-21	<b>6734 - ПЗУ</b>			
Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание

### Текстовая часть ПЗУ

2	10-11 (зам)	Откорректирован ТЭП	1	
---	----------------	---------------------	---	--

### Графическая часть ПЗУ

2	5 (зам)	Внесены изменения в ведомость покрытий, в ведомость элементов озеленения и малых архитектурных форм	1	
2	2-11 (зам)	Корректировка расположения дома в связи с новым град планом RU 42504000-05187. Откорректированы: тротуар, площадки, пожарный проезд, озеленение. Изменение конфигурации ТП.	1	
2	Прилаг. (нов)	Добавлено приложение площадки АЦ	1	

Код причины изменений	Причины изменения
1	Введение усовершенствований Изменение стандартов и норм Дополнительные требования заказчика Устранение ошибок Прочие причины
2	
3	
4	
5	

Согласовано:  
Н. Контр.

Изм. внес	Сомова	20.01.21	ООО ПИ «Кузбассгорпроект» АСО -ГП <i>проектная группа</i>	Лист	Листов
Рук.гр.ГП	Лидер	20.01.21		1	
ГИП	Красильников	20.01.21			

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ



«КУЗБАССГОРПРОЕКТ»

Свидетельство СРО-П-148-09032010 №10 от 25.10.2009г.

Заказчик — ООО «СДС-Строй»

«Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной 1этап.»

1 Этап. Жилой дом.

2 Этап. Газовая котельная

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка  
6734 - ПЗУ

Том 2

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	415-20		07.07.20
2	42-21		20.01.21

2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ



«КУЗБАССГОРПРОЕКТ»

---

Свидетельство СРО-П-148-09032010 №10 от 25.10.2009г.

Заказчик — ООО «СДС-Строй»

**«Кемеровский район, д. Сухово, жилой район «Европейские  
Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной.»**

1 Этап. Жилой дом

2 Этап. Газовая котельная

## ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

6734 - ПЗУ

Том 2

Главный инженер

А.А. Алимов

Главный инженер проекта

М.Ю. Красильников

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
6734-ПЗУ-ТЧ	Текстовая часть	Листов - 16
6734-ПЗУ-ГЧ	Графическая часть	Листов - 15
6734-ПЗУ, л.1	Ситуационная схема.	
6734-ПЗУ, л.2	Разбивочная схема. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.3	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.4	Схема озеленения. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.5	Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий. Ведомость зданий и сооружений. Ведомость элементов озеленения. Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок	
6734-ПЗУ, л.6	Схема движения транспортных средств и МГН. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.7	Схема организации рельефа. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.8	План земляных масс. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.9	Ведомость объемов земляных масс	
6734-ПЗУ, л.10	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500	
6734-ПЗУ, л.11	Инсоляционная схема. М 1:500	
	Прилагаемые документы	



КГП-20.2010 ДР л.3	Конструкции дорожных одежд	
КГП-20.2010 ДР л.9	Тротуары, откосы	
КГП-20.2010 ДР л.10	Площадки	
КГП-20.2010 ДР л.12	Бортовые камни	
КГП-20.2010 ДР л.13	Бортовые камни	
6734-ПЗУ, л.15	Площадка АЦ	
	Общее количество листов тома	Листов - 31

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Прим.
1	6734-ПЗ	Пояснительная записка	
2	6734-ПЗУ	<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>	
3	6734-АР	Архитектурные решения	
4	6734-КР	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
	6734-ИОС	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
5.1	6734-ИОС 5.1	Система электроснабжения	
5.2	6734-ИОС 5.2	Система водоснабжения	
5.3	6734-ИОС 5.3	Система водоотведения	
5.4	6734-ИОС 5.4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	6734-ИОС 5.5	Сети связи	
6	6734-ПОС	Проект организации строительства	
8	6734-ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
9	6734-ООС ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	
10	6734-ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10-1	6734-ТВЭ	Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
11	6734-СМ	Смета на строительство объектов капитального строительства	
11-1	6734-ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и	

		требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
11-2	6734-МПР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

## ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

Нач. отдела АСО



О.С. Дюкова

Главный специалист



И.Я. Соломахин

Рук. группы ГП



И.И. Лидер

Проверил



А. С. Попов

Архитектор



В.В. Сомова

## ОГЛАВЛЕНИЕ

2.1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.....	8
2.2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка.....	8
2.3. Обоснование планировочной организации земельного участка.....	8
2.4. Технико-экономические показатели земельного участка. Расчет нормативных показателей дворовых территорий.....	9
2.5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.....	11
2.6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой.....	11
2.7. Описание решений по благоустройству территории.....	13
2.8. Зонирование территории земельного участка, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений.....	14
2.9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства.....	14

## **2.1. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства**

Территория жилых домов №24/1 и №25 находится на отведенном земельном участке, расположенном в жилом р-не "Европейские провинции", Кемеровской области, д. Сухово, южнее поселка «Маленькая Италия».

Жилой р-н "Европейские провинции" находится в 1 км южнее поселка Металлплощадка и в 1,5 км восточнее Комсомольского проспекта в г. Кемерово. Северная часть р-на примыкает к коттеджному поселку «Маленькая Италия»; восточная часть – к Суховскому сельскому поселению.

Площадь отведенного земельного участка жилых домов №24/1 и №25 составляет 0,6402га, в том числе площадь территории земельного участка проектируемого дома №25 — 0,3218 га. Кроме того, у дома №25 имеется территория, которая непосредственно примыкает к отведенному земельному участку жилого дома №26 и №27 и входит в расчетную территорию, на которой расположен пожарный проезд и нормативные площадки для дома. Земельный участок в настоящее время свободен от капитальной застройки и подземных коммуникаций, представляет собой пустырь. Рельеф относительно ровный, абсолютные отметки поверхности земли составляют 131,71-132,47 м.

Участок застройки характеризуется незначительным рельефом, с понижением с севера на юг, и перепадом отметок до 0,76 метра.

## **2.2. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка**

Санитарно-защитные зоны выдержаны в соответствии с нормативными требованиями СП 42.13330.2011 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:

- площадка для контейнеров ТБО (до окон жилых домов) – 20 м и более;
- парковки 10м/м до окон жилых домов - 10м и более;
- парковки 10м/м до площадок отдыха - 15м;
- от площадок для игр детей до окон жилых домов - 12м и более;
- от площадок для занятий физкультурой - 10м и более;
- от площадки отдыха взрослых до окон жилых домов - 10м и более.

## **2.3. Обоснование планировочной организации земельного участка**

Особенность проектируемого участка определилась из сложившейся градостроительной и природной ситуации, которая характеризуется следующими основными планировочными ограничениями:

- расположение района в зоне малоэтажной застройки;
- формирование застройки и общей концепции застройки района;
- расположение на рельефе со сравнительно небольшим уклоном;
- расположение в составе коттеджной малоэтажной застройки с учетом инженерно-транспортной структуры поселка в целом (по проекту планировки);

- расстояние между домами и строениями - обусловлено также требованиями по инсоляции (пожарные нормативы в данном случае имеют менее жесткие требования к расстояниям).

#### 2.4. Техничко-экономические показатели земельного участка. Расчет нормативных показателей дворовых территорий

Техничко-экономические показатели земельного участка:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во			Прим.
			в гр.	за гр.	итого	
1	Площадь территории земельного участка	м <sup>2</sup>	3 218,0	1 136,6	4 354,6	
2	Площадь застройки жилого дома №25	м <sup>2</sup>	915,4	-	915,4	
	Площадь застройки газовой котельной №25.1	м <sup>2</sup>	66,6	-	66,6	
3	Площадь проездов, парковок	м <sup>2</sup>	552,2	141,6	693,8	
	Площадка АЦ	м <sup>2</sup>	24,0	-	24,0	
4	Площадь тротуаров	м <sup>2</sup>	528,8	214,1	742,9	
5	Площадь озеленения (газон)	м <sup>2</sup>	874,4	754,7	1 646,3	
6	Площадь отмостки	м <sup>2</sup>	277,5 (25 и 25.1)	3	280,5	
7	Площадь внутривортовых площадок	м <sup>2</sup>	20,0(суш.х.)	366,5 в.т.ч.:255,5(ф.) в.т.ч 91,0(д) в.т.ч 20,0(в.)	386,5	

### Расчет нормативных показателей дворовых территорий ж/д №25

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Норма	Количество	Итого
1	Площадь детских площадок (128 чел. x 0,7м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	89,6	91,0	91,0
2	Площадь площадок для занятий физкультурой (128 чел. x 2,0м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	256	256,0	256,0
3	Площадь хоз. площадок S <sub>хоз.пл.</sub> (128 чел. x 0,15м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	19,2	20,0 (суш.х.)	20,0
4	Площадь площадок для отдыха взрослого населения (128 чел. x 0,1м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	12,8	20,0	20,0
5	Парковки автомашин пост.хр. 128 кв. x 0,8 м/м = 102 врем. хр. 128 кв. x 0,25 м/м = 32	м/м	134	102 32	134
6	Площадь озеленения*** (128 чел. x 6,0м <sup>2</sup> )	м <sup>2</sup>	768,0	1646,3	1646,3

Исходными данными для расчета внутриворотовых территорий принято: 65кв.; S<sub>общ. кв-р</sub> = 3 038м<sup>2</sup>; 128 чел. (см. раздел АР); уровень комф-ти - социальный.

\* - площадки для выгула собак разместить на предлагаемой территории нет возможности без нарушения норм, в качестве компенсирующего мероприятия предполагается установить МАФ диспенсер для догпакетов (модель ДОГ-1 Элит код:261014) или Комплект ДОГ-пакет с совком внутри (Код:261015) для владельцев собак, при установке которых станет возможным прогулки с собаками практически повсеместно (при соблюдении норм выгула собак крупных и бойцовых пород).

Площадка для установки контейнеров ТБО (по расчету на 1 контейнера) выполняется на 3 контейнера в связи с тремя типами отходов.

Расчет потребности в контейнерах ТБО



$$128 \text{ чел} \times 1000 \text{ л/год} = 128 \text{ чел.} \times 1 \text{ м}^3/\text{год} = 128 \text{ м}^3/\text{год}$$

$$128 \text{ м}^3/\text{год} : 365 \text{ дней} = 0,35 \text{ м}^3/\text{сут} - 1 \text{ контейнер}$$

На территории жилого дома №24/1 установлено 3 контейнера (3 контейнера установлены для временного хранения отходов различного характера - подразумевается сортировка мусора), которыми будут пользоваться и жильцы жилого дома №25 (территория соседнего участка и общего по градплану).

Согласно постановлению коллегии администрации Кемеровской области №595 п.6.3.5 таблице 58 для социального жилья на 1 кв. требуется  $0,8 \text{ м/м}(\text{пост. хр.}) + 0,25 \text{ м/м}(\text{врем.хр.}) = 1,05 \text{ м/м}$

Для ж.д. №25 требуется  $128 \text{ кв.} \times 1,05 \text{ м/м} = 134 \text{ м/м}$ ;  $102 \text{ м/м}(\text{пост. хр.}) + 32 \text{ м/м}(\text{врем.хр.}) = 134 \text{ м/м}$ .

10 м\м предусматривается в границах отведенного участка, 3 м/м на прилегающей благоустраиваемой территории и еще 3 м/м для МГН на прилегающей территории жилого дома 24/1 (общей по градплану), остальные 118 м/м запроектированы в подземной парковке на 200 м/м.

## **2.5. Обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод.**

По инженерно-геологическим условиям площадка относится к III (сложной) категории в соответствии с СП 11-105-97, части 1, прил. Б и разделена на 2 геологических района:

1 район - район распространения просадочных грунтов;

2 район - просадочные грунты отсутствуют.

В соответствии с прил. Б СНИП 22-01-95, природные процессы подтопления, морозного пучения оцениваются как весьма опасные, землетрясения - как опасные. Категория сложности по сейсмическим свойствам - III, природно - технических условий площадки согласно СНИП 22-01-95 п. 5.2 - сложные.

На территории отсутствуют подработанные территории.

Проектируемая площадка строительства располагается на участке принадлежащего в собственности ООО "СДС-Строй".

Проект выполнен на топосъемке выполненной в апреле 2019 г. ООО «Геотехника» г. Кемерово.

## **2.6. Описание организации рельефа вертикальной планировкой**

Главной задачей вертикальной планировки участка являются: - во-первых, обеспечение отвода излишков имеющихся поверхностных вод – то есть дождевых, паводковых, талых; - во-вторых, создание всех условий для удобного передвижения пешеходов, а также транспорта по дорогам и тротуарам; в-третьих, формирование пластически выразительных форм существующего рельефа в соответствии с основным замыслом вертикальной планировки, или же максимальное приспособление

имеющегося рельефа; - создание всех благоприятных условий для роста ценной растительности – таких как: деревьев, кустарников, а также травянистых ассоциаций; - в целях устранения неблагоприятных явлений почвенной эрозии.

Существующий рельеф проектируемого участка спокойный с равнинным рельефом. Абсолютные отметки рельефа колеблются в пределах 131,71-132,47 м. Естественный рельеф по площадке сохранен максимально.

На вертикальной планировке проектируемого участка показаны существующие и проектируемые отметки по осям проезжих частей в места пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны выполнены с учётом условий водоотвода и увязаны в высотном отношении с отметками прилегающей территории.

Проектом предусмотрено использование существующего рельефа, который изменен в пределах небольших участков. Вертикальная планировка решает задачи, связанные с приведением естественного рельефа к состоянию, удовлетворяющему требованиям городского строительства и благоустройства. Решения схемы организации отвода поверхностных вод обеспечены по нормам продольные и поперечные уклоны необходимые для размещения застройки и движения транспорта. Продольные уклоны для улиц и дорог приняты от 4 до 10‰. Проектирование отметок по углам и входам в здание производится с учётом отметок лотков проездов и условий обеспечения отвода поверхностных вод от здания к этим лоткам. Уровень пола первого этажа выше тротуара на 1,50м.

Отвод поверхностных вод от зданий производится с учётом отметок лотков проездов и условий обеспечения отвода поверхностных вод от здания к этим лоткам и дальнейшим сбором воды в ливневую канализацию далее в накопительные резервуары с последующим вывозом спецавтотранспортом в существующую ливневую канализацию.

Для сохранения существующего почвенно-растительного слоя, от размыва талыми и дождевыми водами на участке предусмотрено устройство твердых покрытий тротуаров, дорожек, площадок, отмосток и проездов.

Баланс земляных масс - это соотношение объемов выемок и насыпей по площадке. В проекте установлен такой порядок распределения грунта, при котором исключаются его произвольная укладка в отвал или качественную насыпь, многократные перекладки, предусматривается перемещение грунта по кратчайшим расстояниям с учетом сроков и последовательности производства работ, осадок основания и насыпи и потерь грунта (0,5-1,5%) при транспортировке.

Распределение земляных масс на строительной площадке представляет собой решение транспортной задачи на оптимизацию по условию минимума затрат. На основании расчета составлена ведомость баланса земляных масс, в которой указывают всё размещение грунта.

## **2.7. Описание решений по благоустройству территории**

Проектом выполнено благоустройство и озеленение территории земельного участка, в том числе мероприятия по восстановлению плодородного слоя почвы, посадка деревьев и кустарников. Границы объемов работ по благоустройству, как в целом по земельному участку, так и по каждому объекту капитального строительства приведены на генплане см. лист ПЗУ-2.

Важнейшим элементом озеленения являются деревья, кустарники и газон. Для устройства газонов используется пригодный растительный грунт с посевом трав наиболее устойчивыми к вытаптыванию и частым скашиваниям, посадкой цветочной рассады (многолетники и однолетники).

Проектирование зеленых насаждений (рябина, яблоня сибирская, сирень, барбарис) представляет собой комплексное решение с соблюдением основных требований:

- расчленение территории на участки, предназначенные для различных целей;
- размещение входов на территорию в соответствии с проводящими к данному объекту направлениями путей массового движения;
- решение планировки с учетом возможного в будущем изменения размеров данного объекта в связи с перепланировкой прилегающих участков.

Кроме того, озеленение играет роль защиты площадок отдыха от выхлопных газов с автостоянки. На территории по проекту предусмотрены следующие виды автотранспорта, обслуживающего жителей:

- индивидуальный автотранспорт;
- грузовой автотранспорт;
- специальный автотранспорт (пожарные машины, автомобили спецавтотранспорта САХ, заправочный транспорт котельной).

Для выполнения транспортной работы на территории устраиваются проезды и автомобильные площадки (автостоянки). Проезды предусмотрены с двухсторонним движением шириной 6,0м. Радиусы поворотов приняты 6,0м.

Площадки оснащены оборудованием, соответствующим назначению площадок и имеющим сертификаты безопасности см. лист 3, 5 раздел ПЗУ

Ширина тротуара 1,5м. Пешеходные дорожки оборудованы пандусами для МГН. Покрытия для тротуаров, дорожек - асфальтобетон. Дорожное покрытие проездов - асфальтобетон.

## **2.8. Зонирование территории земельного участка, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений**

Территория земельного участка условно поделена на несколько функциональных зон:

- жилая зона (жилые дома, площадки отдыха);
- хозяйственно-коммунальная (хозяйственные площадки, парковки, территория котельной).

## **2.9. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства**

### Индивидуальный транспорт (легковой)

Автомобили жителей проектируемых домов и их гостей: 6 автомобилей у северного проезда (постоянное хранение) и 5 мест под гостевые автомобили; 12 автомобилей у восточного проезда (постоянное хранение) и 5 - гостевая парковка, 14 - автомобилей для жителей, в подземной автопарковке (постоянного хранения).

### Служебный транспорт (грузовой - эпизодический характер).

Заезд может осуществляться с основного заезда на внутридворовую территорию к подъездам домов.

### Специальный транспорт (заправка котельной, пожарные машины).

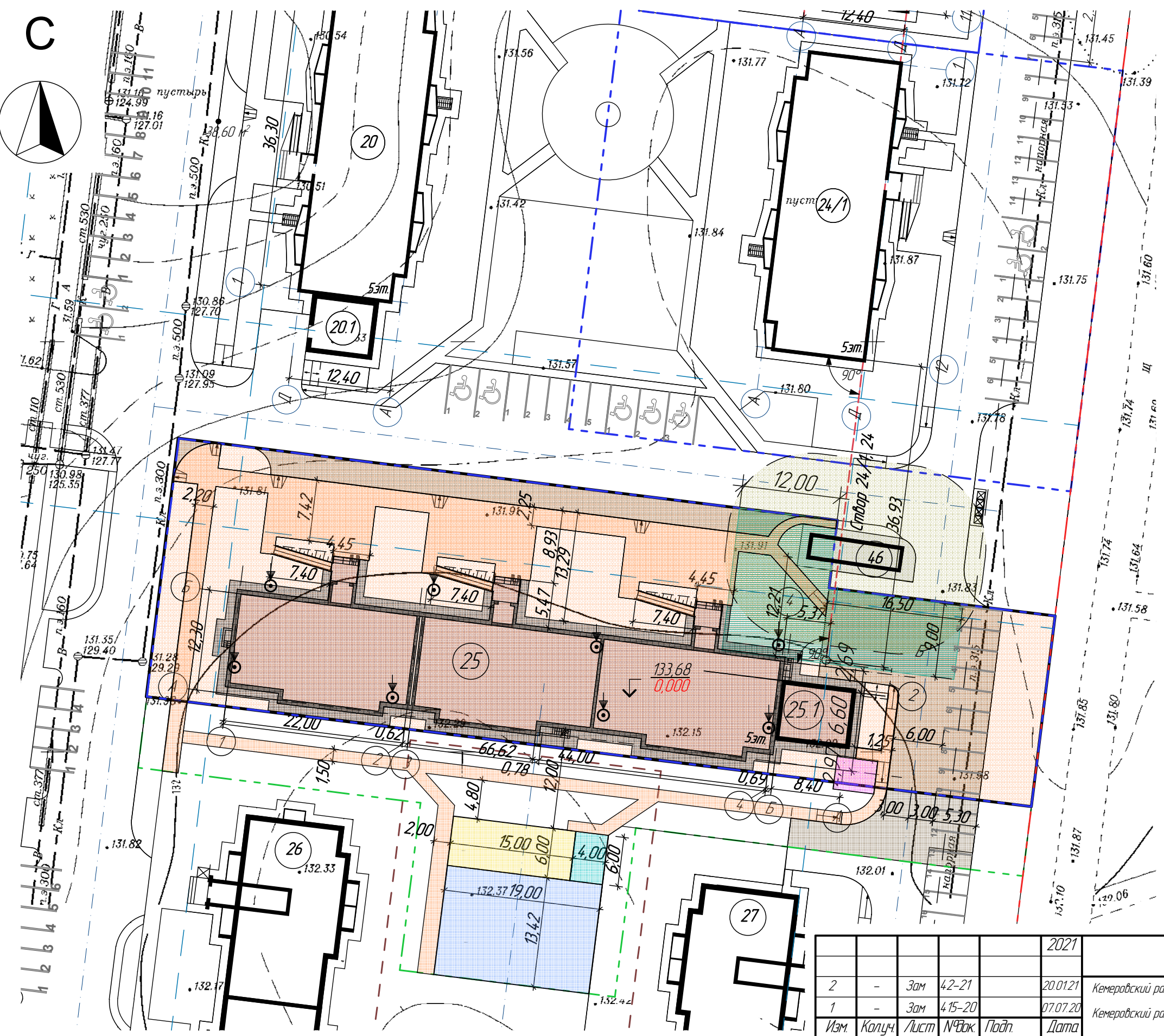
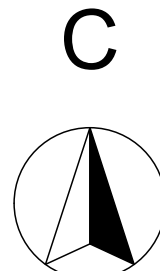
Подъезд спецтранспорта к котельной и заезд на площадку АЦ осуществляется с восточного проезда.

Проезд пожарных машин в основном осуществляется по проездам по асфальтобетонному покрытию, а также по газону укрепленному специальной газонной решеткой для пожарного проезда, рассчитанной на нагрузку от пожарных машин 16 т на ось (данная решетка выполняется по типу ECORASTER E50, протокол испытаний № 5562 от 04 июня 2012 г., ТУ 2291-001-92456452-2012).. Решения генерального плана земельного участка обеспечивают проезд автомобилей пожарных подразделений с двух противоположных сторон к зданию по проездам, рассчитанных на нагрузку специализированных машин, смотри лист ПЗУ- 6.

## ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ







- Условные обозначения:**
- - граница расчетного участка по благоустройству ж/д №25
  - - границы отведенного участка ж/д №25
  - проектируемый жилой дом в границах расчетного участка
  - проектируемые жилые дома
  - 25 - номер дома
  - 132.55 - абсолютная отметка ноля
  - 0.000 - относительная отметка ноля
  - 
 - парковочное место для МГН
  - 
 - парковочное место
  - 
 - точка пересечения осей проезда
  - 
 - проезды, парковки
  - 
 - подземная автостоянка на 200м/м (перспектива на дальнейшее строительство - 3 этап)
  - 
 - зона с особыми условиями использования территории.

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1. Ведость жилых и общественных зданий см. л. 5.  
 2. Размерную (горизонтальную) привязку проектируемого жилого дома №25 вести от осей проектируемого жилого дома №24/1 по генплану!

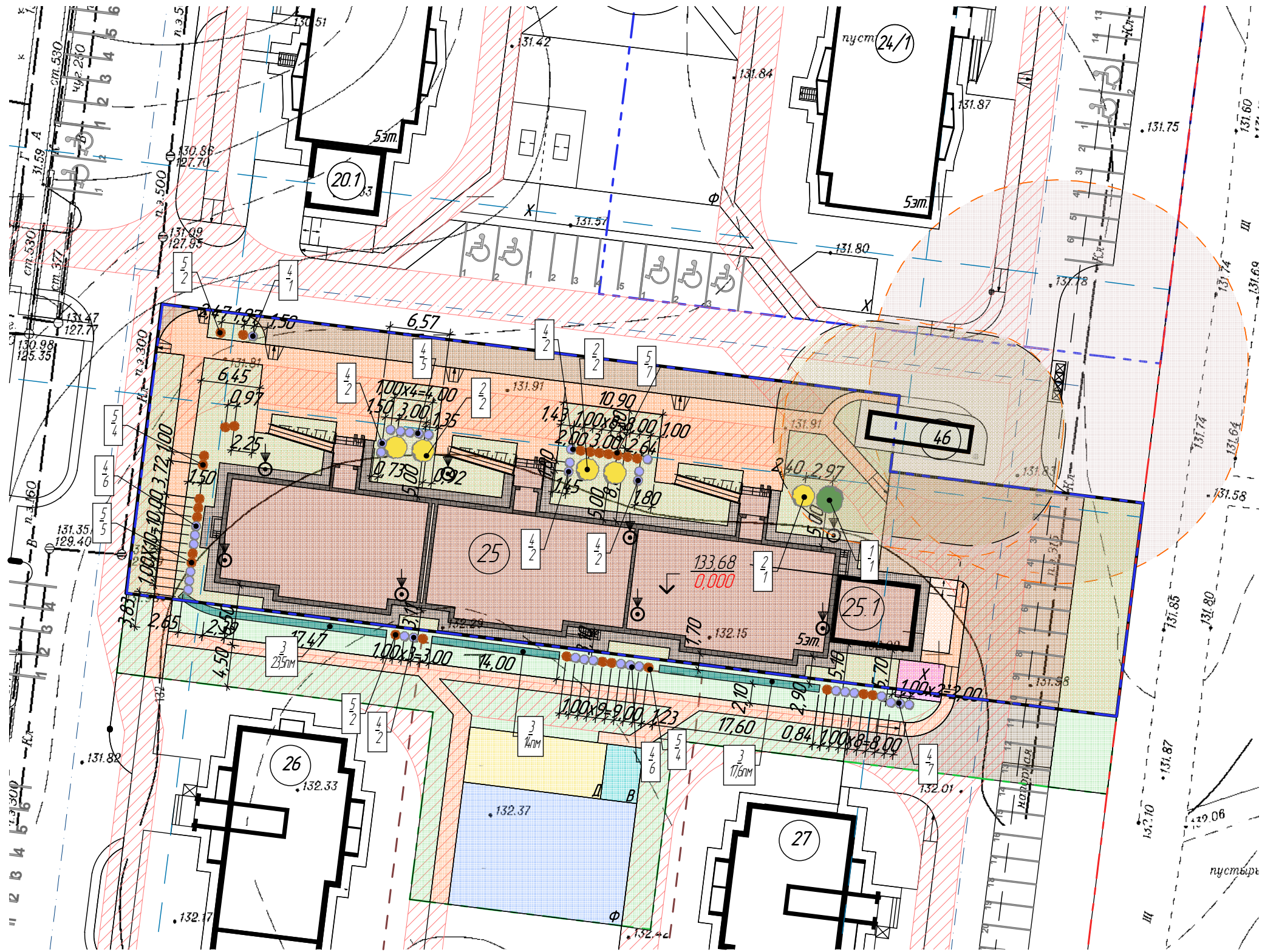
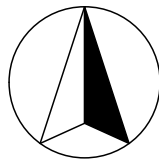
				2021	6734 - ПЗУ			
2	-	Зам	42-21	20.01.21	Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап			
1	-	Зам	415-20	07.07.20	Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 2 этап - Газовая котельная.			
Изм.	Колуч	Лист	№Чок	Подп.	Дата			
Разработал	Самова					1 этап. Жилой дом.	Стадия	
Проверил	Попов					2 этап. Газовая котельная.	Лист	
Рук. группы	Лидер						Листов	
Н.Контр.	Криволапов					Разбивочная схема. М 1:500	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"	







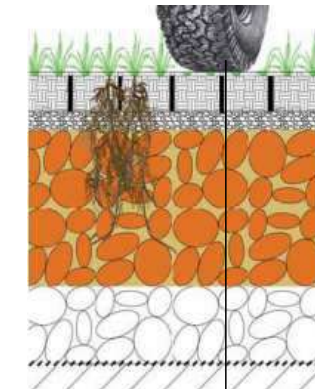
С



Условные обозначения:

- граница расчетного участка по благоустройству ж/д №25
- границы отведенного участка ж/д №25
- проектируемый жилой дом в границах расчетного участка
- проектируемые жилые дома
- номер дома
- абсолютная отметка ноля  
- относительная отметка ноля
- санзона
- пожарный проезд
- позиция элемента озеленения в соответствии с ведомостью элементов озеленения  
- количество

Узел укрепленного грунта для проезда пож. машин газонной решеткой по типу ECORASTER E50 (тип 10)



Решетка ECORASTER E50 с растительным субстратом и семенами трав  
 Выравнивающий слой: Смесь растительного субстрата и гравия (4 см)  
 Плодородный промежуточный слой: 20 см плодородного основания (65-70% щебня 30/60 + 30-35% растительного субстрата)  
 Дренажируемое основание: 10-40 см гравия (например, 30/60 - 40/80)  
 Геотекстиль  
 Грунтовое основание

1. Ведость элементов озеленения см. лист 5.

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

				2021	6734 - ПЗУ			
2	-	Зам	42-21	20.01.21	Кемеровский район, д.Сухова, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап			
1	-	Зам	415-20	07.07.20				
Изм.	Колуч	Лист	№рек	Подп.	Дата	Кемеровский район, д.Сухова, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 2 этап - Газовая котельная.		
Разработал	Самова							
Проверил	Попов					1 этап. Жилой дом. 2 этап. Газовая котельная.		
Рук. группы	Лидер							
						Стадия	Лист	Листов
						П	4	
Н.Контр.	Криволапов					Схема озеленения. М 1 : 500		
						ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		



**Ведомость малых архитектурных форм**

Поз.	Обозначение	Наименование	ж/д №25 кол-во	Примечание
1		Скамейка Арт. 2205	3	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
2		Скамейка Арт. 2202	4	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
3		Урна деревянная с ж/д основанием Арт. 1312	6	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
4		Диспенсер для догпакетов модель ДОГ-1 Элит Код-261014	4	Хозотдел.ру
4		Комплект стоек для диспенсеров Код-261017	4	Хозотдел.ру
5		Стойка для проветривания одежды(заказ)	1	ПК "КМК-1"
6		Стойка для чистки ковров (заказ)	1	ПК "КМК-1"
7		Стол со скамьями без навеса Арт. 2605	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
8		Дорожка "Змейка" Арт. 6199	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
9		Лиана малая Арт. 6728	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
10		Детский спортивный комплекс Арт. 6307	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
11		Машинка без горки Арт. 4413	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
12		Спираль вертикальная Арт. 6723	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
13		Лиана средняя Арт. 6730	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
14		Комбинированная установка Арт. 6310	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
15		Песочница Арт. 4243	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"
16		Качалка-балансир средняя Арт. 4122	1	ООО "КСИЛ-Кузбасс"

1. Смотреть совместно с л. 3,5,6.  
 2. Позиции 5-6 изготовитель ПК "КМК-1" Россия, Кемеровская область, Кемерово, ул. Шатурская 10д, Россия, Кемеровская область, Кемерово, ул. Шатурская 10д, с.тел. +7 (904) 377-12-97, договорной отдел +7 (384) 257-09-93, факс +7 (384) 257-04-41.  
 3. Выбор поставщика носит рекомендательный характер и по желанию заказчика может быть заменена. Замена не требует дополнительного согласования с генпроектировщиком и проходит без внесения изменений в проектную документацию.

**Ведомость элементов озеленения**

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Высота, м	Ком земли, м	ж/д №25 кол-во
1	Яблоня сибирская	2,5-3,5	0,6x0,6	1
2	Липа	1,8-2,0	0,6x0,6	5
3	Пузыреплодник Диаболо (живая изгородь), п.м.	0,6-0,8	0,3x0,3	55,0
4	Сирень	0,6-0,8	0,3x0,3	37
5	Барбарис Тунберга	1,0-1,2	0,3x0,3	27
6	Газон	-	-	1646,3

Посадочный материал можно приобрести г. Кемерово пр. Молодежный, 20к1 производственная компания ООО "Моя Усадьба" +7 (3842) 900-929, +7-951-174-53-24; kropa-s@mail.ru. Выбор поставщика носит рекомендательный характер и по желанию заказчика может быть заменена. Замена не требует дополнительного согласования с генпроектировщиком и проходит без внесения изменений в проектную документацию.

**Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений**

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3		
			секций	квартир	застройки		общая площадь квартир		январь	декабрь	
					здания	всего	здания	всего			
20	Жилой дом (строящийся)	5	1	45	45	531,7	531,7	1 816,72	1 816,72	8 798,3	8 798,3
20.1	Пристраиваемая газовая котельная (проектируемая)	1	1	-	-	52,65	52,65	42,2 (общ.пл. зд.)	42,2 (общ.пл. зд.)	14,7,28	14,7,28
24/1	Жилой дом (проектируемый)	5	1	40	40	519,6	519,6	1 814,3	1 814,3	8 778,6	8 778,6
46	ТП	1									
25	Жилой дом (проектируемый)	5	3	65	65	915,4	915,4	3 038,0	3 038,0	15 202,6	15 202,6
25.1	Пристраиваемая газовая котельная (проектируемая)	1	1	-	-	66,6	66,6	51,9 (общ.пл. зд.)	51,9 (общ.пл. зд.)	191,2	191,2
26	Жилой дом (проектируемый)	5	3	60	60	1041,2	1041,2	3 352,5	3 352,5	15 730,5	15 730,5
26.1	Пристраиваемая газовая котельная (проектируемая)	1	1	-	-	52,65	52,65	42,2 (общ.пл. зд.)	42,2 (общ.пл. зд.)	14,7,28	14,7,28
27	Жилой дом (проектируемый)	5	3	60	60	1041,2	1041,2	3 352,5	3 352,5	15 730,5	15 730,5

**Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок**

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2			Примечание
			жд №25		Итого	
			в границах отвед. участка	за границами отвед. участка		
	Проезды, парковки с бордюром из бортового камня Бр 100.30.15 L=169,3п.м.	IV	552,2	14,16	693,8	КГП-20.2010ДР л.3,12,13
	Отмостка с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=206,1п.м.	2	277,5	3	280,5	КГП-20.2010ДР л.9,3,12
	Тротуар с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=461,9п.м.	5	528,8	214,1	742,9	КГП-20.2010ДР л.9,3,12
	в т.ч. тротуар усиленный	5А	185,0	158,2	343,2	КГП-20.2010ДР л.10,3,12
	Детские площадки с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=41,0п.м.	9	-	91,0	91,0	КГП-20.2010ДР л.9,3,12
	Площадки для занятия физкультурой с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=46,4п.м.	9	-	256,0	256,0	КГП-20.2010ДР л.9,3,12
	Площадки для отдыха взрослых с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=14,0п.м.	7	-	20,0	20,0	КГП-20.2010ДР л.10,3,12
	Площадки для хоз. нужд с бордюром из бортового камня Бр 100.20.8 L=9,0п.м.	7	20,0	-	20,0	КГП-20.2010ДР л.10,3,12
	Площадка АЦ		24,0	-	24,0	6993-00-ГП, л.3
	Газон уклепленный (газонная решетка для пожарного проезда по типу ECORASTER E50)		262,1	411,0	673,1	Торгово-строительная компания "АРГЕОН" г. Санкт-Петербург

						2021	6734 - ПЗУ			
2	-	Зам	42-21			20.01.21	Кемеровский район, д.Сухова, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап			
1	-	Зам	415-20			07.07.20	Кемеровский район, д.Сухова, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 2 этап - Газовая котельная.			
Изм.	Колуч	Лист	№Чок	Подп.	Дата					
Разработал	Самова					1 этап. Жилой дом.		Стадия	Лист	Листов
Проверил	Попов					2 этап. Газовая котельная.		П	5	
Рук. группы	Лидер									
Н.Контр.	Криволапов					Ведомость зданий и сооружений. Ведомость элементов озеленения. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий. Ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок.				
							ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"			

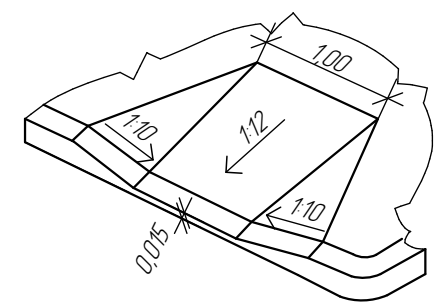




Условные обозначения:

- схема движения МГН, родителей с колясками
- пожарный проезд
- движение пешеходов
- движение спецтехники
- движение автотранспорта

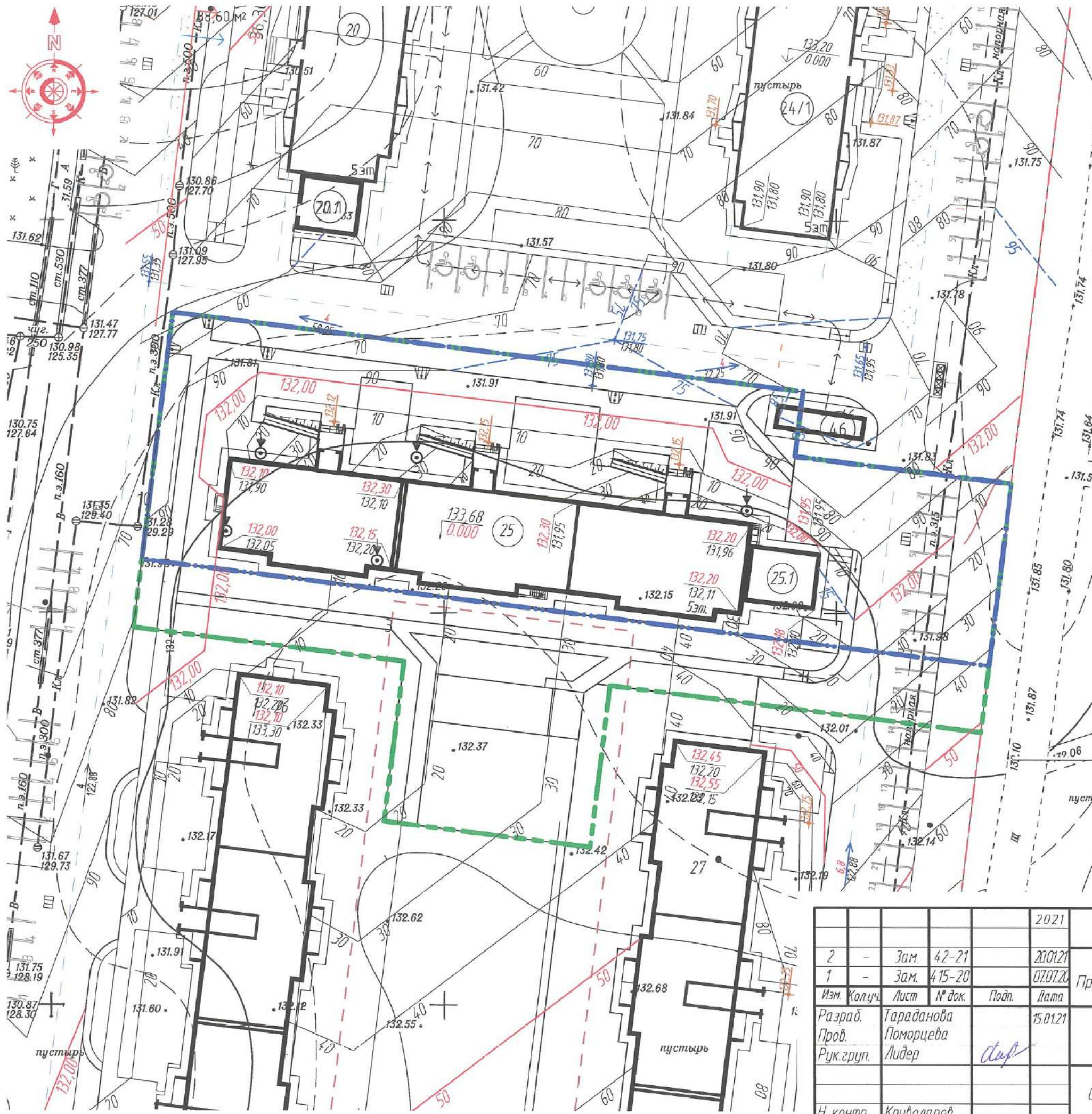
Узел сопряжений бортового камня пешеходных путей и проезда



Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

				2021	6734 - ПЗУ			
2	-	Зам	42-21	20.01.21	Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап			
1	-	Зам	415-20	07.07.20				
Изм.	Колуч	Лист	№Чвок	Подп.	Дата	Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 2 этап - Газовая котельная.		
Разработал	Самова					1 этап. Жилой дом. 2 этап. Газовая котельная.		
Проверил	Попов							
Рук. группы	Лидер							
						Стадия	Лист	Листов
						П	6	
Н.Контр.	Криволапов					Схема движения транспортных средств и МГН. М 1:500		
						ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

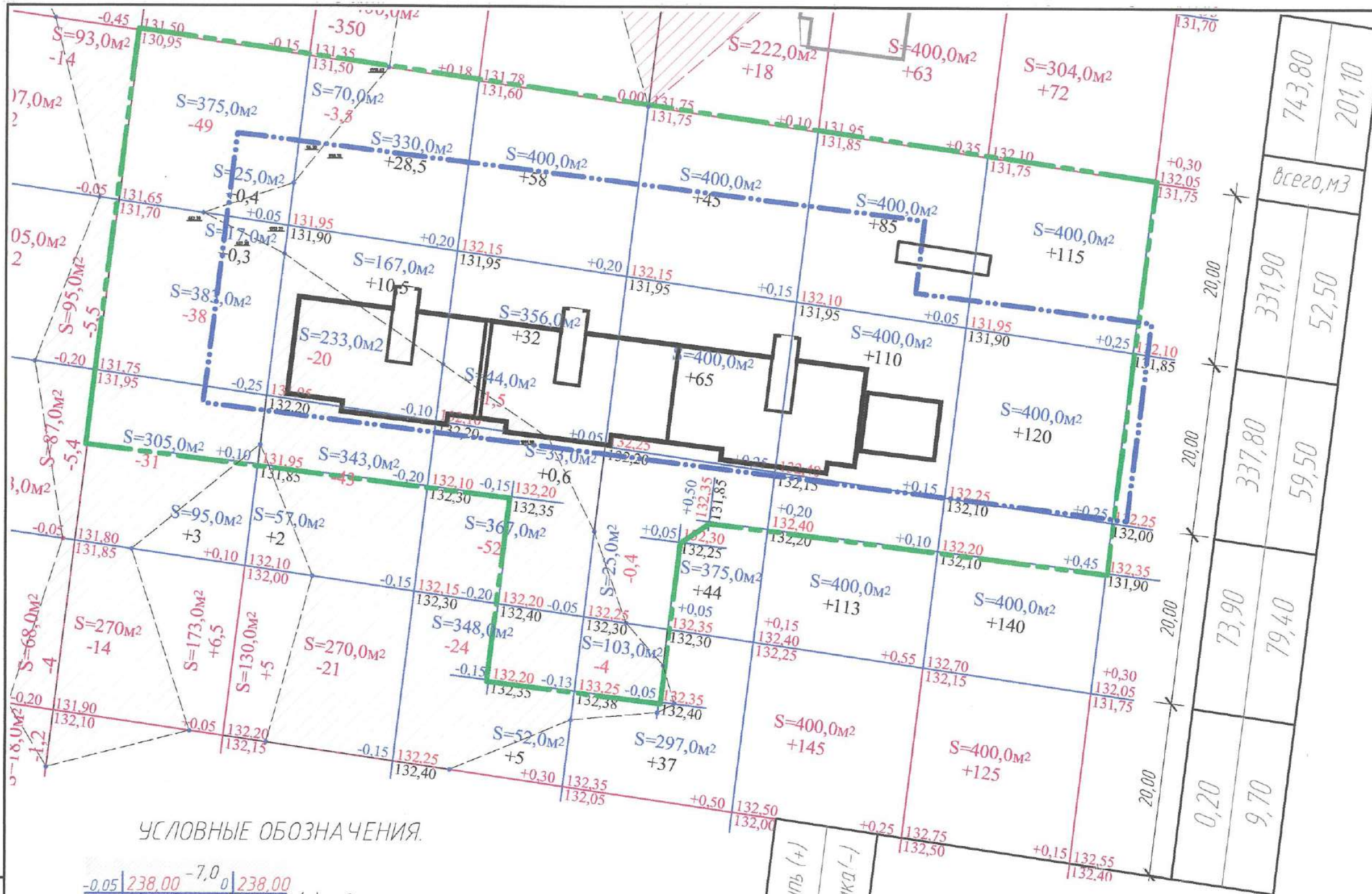
- направление и значение уклона в %  
 - расстояние в метрах
- проектные высотные отметки покрытия
- существующие высотные отметки
- проектная отметка проезда.
- черная отметка рельефа.
- абсолютная отметка пола 1го этажа соответствующая +0.000
- проектные горизонталы
- проектная отметка угла здания  
 - черная отметка
- точка пересечения осей проезда, места перелома продольного профиля
- границы отведенного земельного участка
- граница расчетного участка по благоустройству

1. Данный лист смотреть с листами ПЗУ - 8,9.
2. Ведомость зданий и сооружений см на листе ПЗУ-5.
3. Бортовой камень по проездам и поребрик на тротуарах должен быть выполнен вибропрессованным способом.
4. Бортовой камень БР100.30.15 применяется для отделения проезжей части проезда от тротуаров и газонов. Бортовые камни БР100.20.8 применяются для отделения тротуаров от дорожек, газонов и отделения отмостки от газонов и тротуаров.

Инв. № посл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | **Согласовано**

					2021	6734-ПЗУ		
2	-	Зам.	42-21		20.01.21	«Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной».		
1	-	Зам.	415-20		07.07.20			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Тараданова				15.01.21	1 этап. Жилой дом		
Проб.	Поморцева					Стадия	Лист	Листов
Рук.груп.	Лидер	<i>Лидер</i>				П	7	
						000 ПИ		
						«Кузбассгорпроект»		
Н. контр.	Криволапов							





Жилой дом № 25, Котельная №25/1  
 Общая площадь насыпи - 2 695,40 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь выемки - 523,00 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь 0 - 0,00 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь картограммы - 3 218,40 м<sup>2</sup>

За территорией  
 Общая площадь насыпи - 1 585,55 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь выемки - 1 358,70 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь 0 - 0,00 м<sup>2</sup>  
 Общая площадь картограммы - 2 944,25 м<sup>2</sup>

743,80	201,10
всего, м <sup>3</sup>	
331,90	52,50
337,80	59,50
73,90	79,40
0,20	9,70

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ.

- |       |        |      |            |
|-------|--------|------|------------|
| -0,05 | 238,00 | -7,0 | 238,00     |
|       | 238,05 |      | 238,00 (-) |

 - выемка грунта
- |       |        |      |            |
|-------|--------|------|------------|
| +0,05 | 238,05 | +7,0 | 238,05     |
|       | 238,00 |      | 238,00 (+) |

 - насыпь грунта
- |         |        |
|---------|--------|
| → +0,05 | 238,05 |
|         | 238,00 |

 - проектируемая отметка  
 - отметка сущ. рельефа  
 - разница между проек.отм.
- границы отведенного земельного участка ж/д №25
- граница объемов работ.
- |         |        |
|---------|--------|
| → +0,05 | 238,05 |
|         | 238,00 |

 - ранее проектируемая отметка  
 - отметка сущ. рельефа  
 - разница между проек.отм.

Насыпь (+)	Выемка (-)
итого, м <sup>3</sup>	

1 Данный лист см с листом ПЗУ-7,9

Инв. № пзди / Подп. и дата / Взам. инв. №

				2021	6734-ПЗУ			
2	-	Зам.	42-21	<i>[Signature]</i>	20.01.21	«Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной».		
1	-	Зам.	415-20	<i>[Signature]</i>	07.07.20			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Гараданова			<i>[Signature]</i>	15.01.21			
Пров.	Поморцева			<i>[Signature]</i>				
Рук.груп.	Лидер			<i>[Signature]</i>				
1 этап. Жилой дом						Стадия	Лист	Листов
2 этап. Газовая котельная.						П	8	
План земельных масс. М 1:500						ООО ПИ «Кузбассгорпроект»		
Н. контр.	Криволапов							



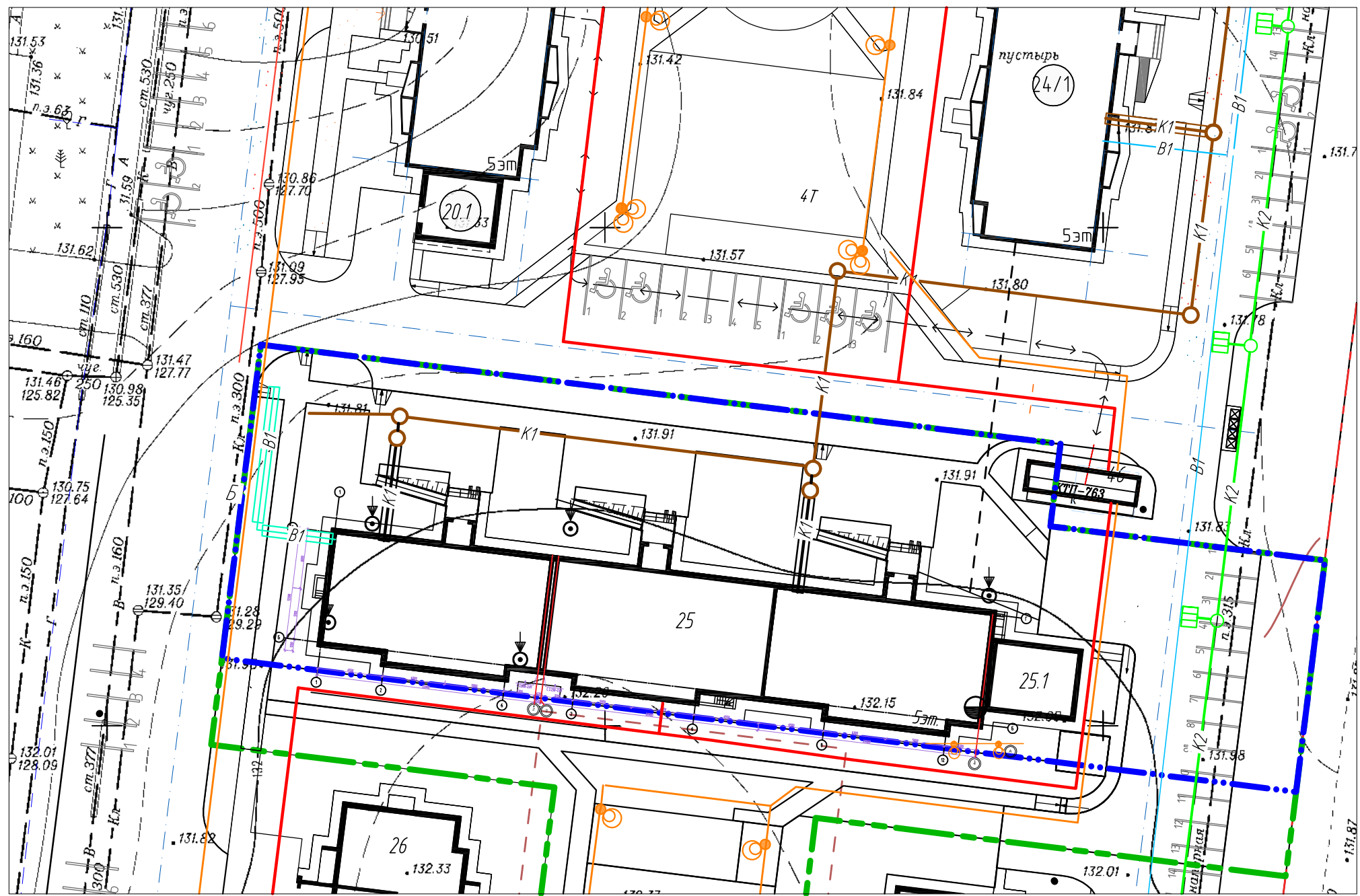
Ведомость объемов земляных масс:

Наименование	Количество м <sup>3</sup>				Примечания
	на территории		за территорией		
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории.	492,60	41,90	251,20	159,20	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		878,789		287,655	
а) автомобильных покрытий		281,622		72,216	
б) водоотводных сооружений		-		-	
в) плодородной почвы на участках озеленения		134,62		98,305	
г) тротуарных покрытий		462,547		117,134	
3. Поправка на уплотнение 10%	49,26		25,12		
Всего пригодного грунта	541,86	920,689	276,35	446,855	
4. Недостаток (избыток) пригодного грунта	378,829		170,505		
5. Грунт подлежащий удалению*					
6. Плодородный грунт, всего в т.ч.	-	1126,30	-	1031,00	
а) используемый для озеленения территории	134,62	-	98,305	-	
б) избыток плодородного грунта	991,68	-	932,695	-	
7. Итого перерабатываемого грунта.	2 046,989	2 046,989	1 477,855	1 477,855	

\* Объем грунта, непригодного для использования в строительстве (разбираемое покрытие)

- 1 Земляные работы выполнять в соответствии с требованиями гл. 4 СНиП 13.06.03-85
- 2 Плодородный грунт, используемый для озеленения (п. 6а ведомости) включает растительный грунт для посадки деревьев, кустарников, устройства газонов и укрепления откосов
- 3 Работы по благоустройству выполняются в определенный срок, (после сдачи объекта)
- 4 Данный лист см с листом ПЗУ-7,8

Согласовано											
Взам. инв. №											
Полп. и дата					2021	6734-ПЗУ					
	2	-	Зам.	42-21		20.01.21	«Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной».				
1	-	Зам.	415-20		07.07.20						
Инв. № подл.	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1 этап. Жилой дом		Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Тараданова				15.01.21	2 этап. Газовая котельная.		П	9	
	Проб.	Поморцева					Ведомость объемов земляных масс.		ООО ПИ «Кузбассгорпроект»		
	Рук. групп.	Лидер									
	Н. контр.	Криволапов									



Условные обозначения

- B1 — водопровод проектируемый
- K1 — бытовая канализация проектируемая
- B1 — водопровод, ранее запроектированный см. проект шифр 6612-0-НВК, Кемеровский район, д. Сухово, жилой район "Европейские Провинции". Наружные инженерные сети 3 очереди застройки. Сети водопровода и канализации, жилые дома №№23, 24, 24/1, выполненный ООО ПИ "Кузбассгорпроект"
- K1 — бытовая канализация ранее запроектированная см. проект шифр 6612-0-НВК, Кемеровский район, д. Сухово, жилой район "Европейские Провинции". Наружные инженерные сети 3 очереди застройки. Сети водопровода и канализации, жилые дома №№23, 24, 24/1, выполненный "Кузбассгорпроект"
- K2 — линейная канализация ранее запроектированная см. проект шифр 6612/1-НК.2, Кемеровский район, д. Сухово, жилой район "Европейские Провинции". Наружные инженерные сети 3 очереди застройки. Сети линейной канализации, выполненный "Кузбассгорпроект"
- — проектируемые сети 0,4 кВ
- — ранее запроектированный пожарный гидрант
- — существующий пожарный гидрант
- — проектируемое наружное освещение

						6734-ПЗУ				
2	-	Зам	42-21		20.01.21	«Кемеровский район, д.Сухово, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной.» 1 этап.				
1	-	Зам	415-20		07.07.20	Кемеровский район, д.Сухово. жилой район №25, с пристроенной газовой котельной. 2 Этап - газодая котельная.				
Изм.	К.уч.	Лист	№доку.	Подпись	Дата					
Рук.гр. ОВ	Беглова					1 этап. Жилой дом 2 этап. Газовая котельная		Стадия	Лист	Листов
Рук.гр. ВК	Головачева				П			10		
Рук.гр. ЭО	Смоленчук									
Рук.гр. ГП	Лидер					Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М1:500		ООО ПИ "Кузбассгорпроект"		
ГИП	Красильников									

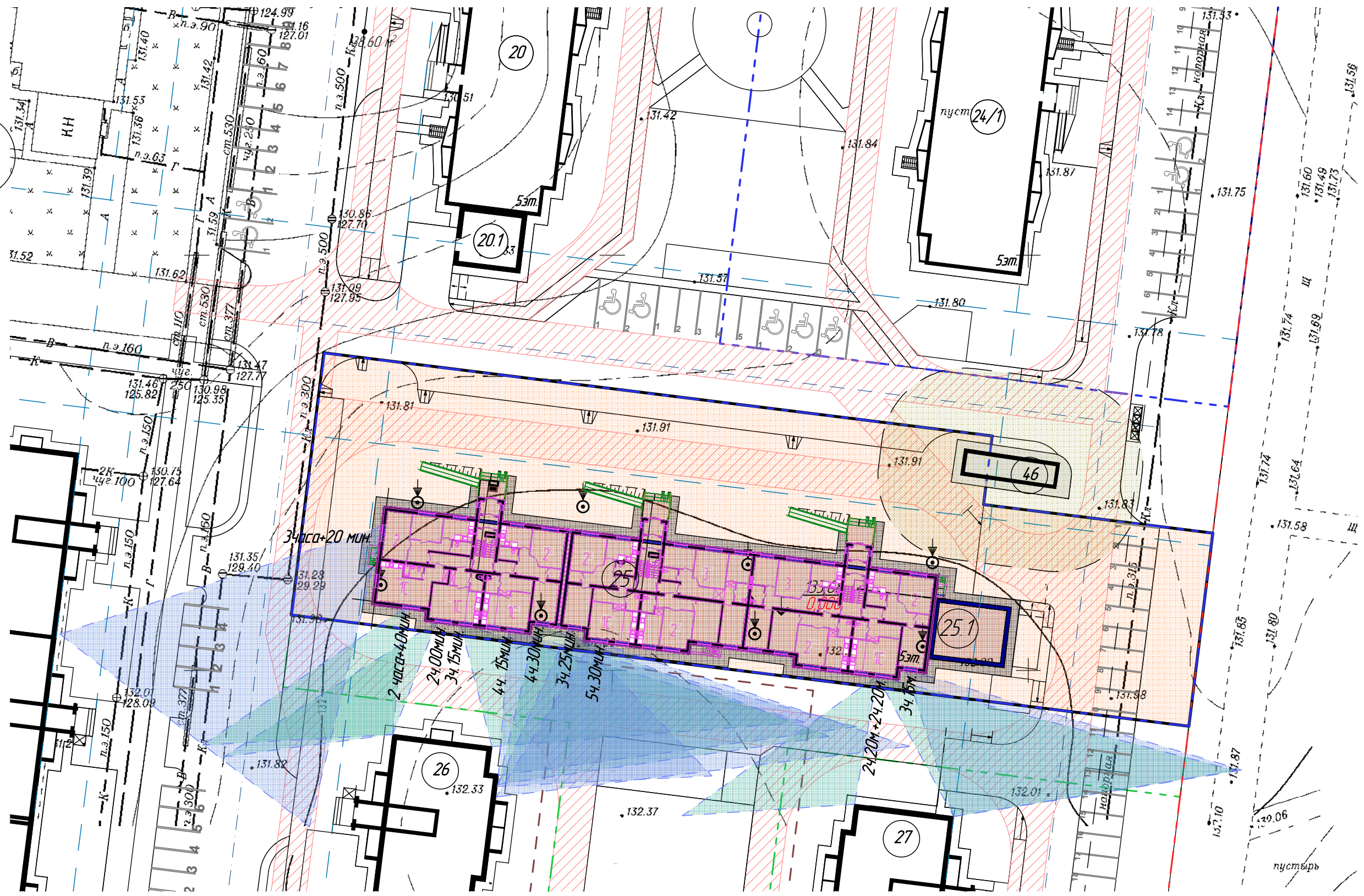
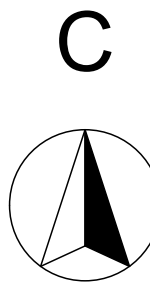
Согласовано

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



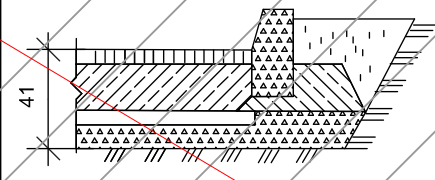
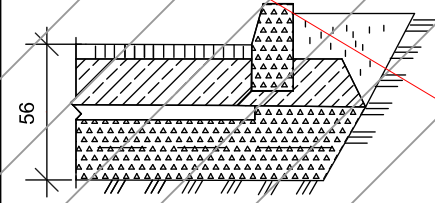
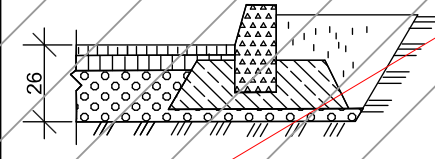
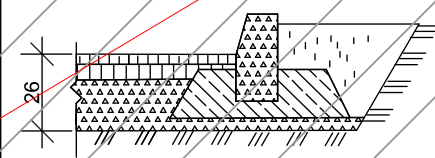
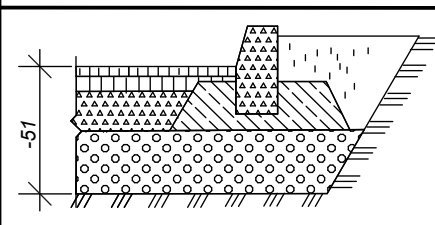
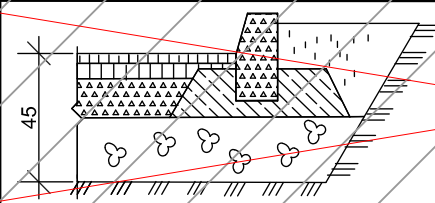


Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

				2021	6734 - ПЗУ				
2	-	Зам	42-21	20.01.21	Кемеровский район, д.Сухоба, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 1 этап				
1	-	Зам	415-20	07.07.20	Кемеровский район, д.Сухоба, жилой район «Европейские Провинции» жилой дом №25 с пристроенной газовой котельной. 2 этап - Газовая котельная.				
Изм.	Колуч	Лист	№Чвок	Подп.	Дата				
Разработал	Самова					1 этап. Жилой дом. 2 этап. Газовая котельная.	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Попов						П	11	
Рук. группы	Лидер								
И.Контр.	Криволапов					Инсоляционная схема М 1:500	ООО ПИ "КУЗБАССГОРПРОЕКТ"		



# Прилагаемые документы

Типы конструкций дорожных одежд			
Тип конструк.	Эскиз	Конструкция дорожной одежды	Примечания
1	2	3	4
I		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Бетон М-200 МРЗ-50 ГОСТ 8424-85* -16 Песок ГОСТ 8736-2014* -5 Щебень ФР 40 марки 800 ГОСТ 25607-2009 -15	Возможна укладка основания при отрицательной температуре. Покрытие устраивается при положительных температурах
IA		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Бетон М-200 МРЗ-50 ГОСТ 26633-2012 "Бетоны тяжёлые и мелкозернист." -16 Песок ГОСТ 8736-2014 -5 Щебень ФР 40-70 марки 800 ГОСТ 25607-2009 -15	Возможна укладка основания при отрицательной температуре. Покрытие устраивается при положительных температурах
II		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -3 Крупнозернистый пористый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 -6 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009 -18	
III		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -3 Крупнозернистый пористый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 -6 Щебень ФР 40-70 марки 800 ГОСТ 25607-2009 -18	
IV		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Крупнозернистый пористый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 -7 Щебень ФР 40-70 марки 800 ГОСТ 25607-2009 -14 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 25607-2009 -25	
V		Горячий плотный асфальтобетон тип В марки II ГОСТ 9128-2013 -3 Крупнозернистый пористый асфальтобетон ГОСТ 9128-2013 -6 Щебень ФР 40-70 марки 800 ГОСТ 25607-2009 -12 Горельник -25	

Размеры даны в см.

Привязан	6734 - ПЗУ		
Исполнит.	Самова		
Рук. зр.	Лидер		
Проверил	Попов		
Инв. №			2021

Взаим инв №	2010						КГП-20.2010 ДР			
	1 1						Элементы благоустройства улиц и дорог			
Подпись и дата	изм	кол уч	лист	№ док	подпись	дата				
	Конструкции дорожных одежд							стадия	лист	листов
Инв № подл	Гл. спец. арх Копысов							Р	3	
	Проверил Камардина							ГПИ Кемеровогорпроект		
	Выполнил Дробченко									

### Тротуары, отмостки

Тип	Эскиз	Конструкция	Примечание
1	2	3	4
1		Горячий плотный асфальтобетон тип Д марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 23735-2014 -10	Отмостки
2		Горячий плотный асфальтобетон тип Д марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Щебень ГОСТ 25607-2009 ФР 20-40 -10	Отмостки
3		Бетон М-300 МРЗ-200 ГОСТ 8424-85* -8 Щебень ГОСТ 25607-2009 ФР 20-40 -8	Тротуары
4		Горячий плотный асфальтобетон тип Д марки II ГОСТ 9128-97 -5 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 23735-79 -16	Тротуары
5 (5А)*		Горячий плотный асфальтобетон тип Д марки II ГОСТ 9128-2013 -5 Щебень ГОСТ 25607-2009 ФР 20-40 -16	Тротуары
6		Бетонн. плиты ГОСТ 17603-82 -8(10) -5 Песок ГОСТ 8736-2014 Щебень фр 20-40 ГОСТ 25607-2009 -10	Плиты толщиной 10 см применяются на магистральных улицах

Размеры даны в см.

Привязан 6734 - ПЗУ

**Примечание.**

1. Тип 5А. Применяют в зоне эпизодического проезда грузовой техники. В местах проезда по тротуарам предусматривается дополнительная щебеночная подсыпка h=0,2 м (щебень ФР 20-40)

Исполнит.	Самова		
Рук. гр.	Лидер		
Проверил	Попов		
Инв. №			2021

Взам инв №	2010						КГП-20.2010 ДР		
	11.06						Элементы благоустройства улиц и дорог		
Подпись и дата	изм	кол уч	лист	Недок	подпись	дата			
							стадия	лист	листов
Инв № подл	Тротуары, отмостки						Р	9	
	Гл. спец. арх Копысов						ГПИ Кемеровогорпроект		
	Проверил Камардина								
Выполнил Дробченко									
Типы 1,2,3,4,5,6									

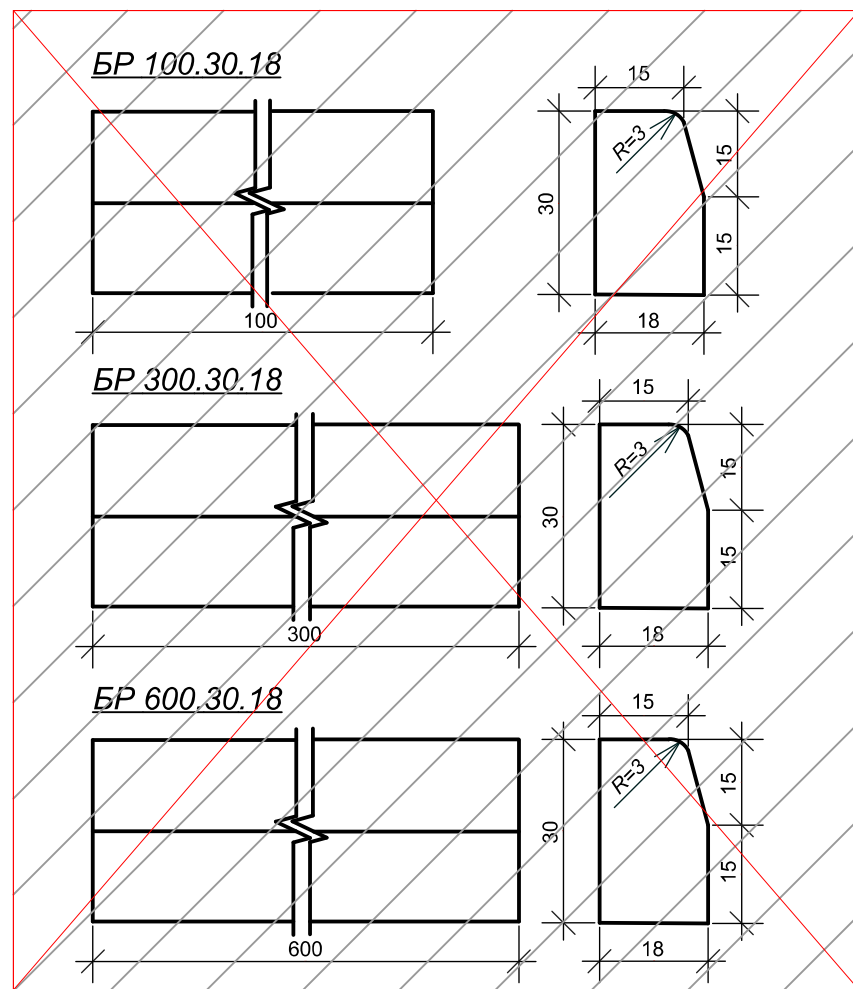
### Площадки

Тип	Эскиз	Конструкция	Назначение
1	2	3	4
7		Песчано-гравийная смесь ГОСТ 23735-2014 -10	Детские площадки, хозяйственные площадки
8		Щебень ФР 20-40 ГОСТ 8267-93 -10	Хозяйственные площадки
9		Резиновое покрытие* -10 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 23735-2014 -8	Спортплощадки Детские площадки
10		Спецсмесь щебень ФР 20-40 ГОСТ 8267-93 -7 -8	Спортплощадки
9А		Спецсмесь -7 Песчано-гравийная смесь ГОСТ 23735-2014 -18	Спортплощадки для мокрых грунтов
10А		Спецсмесь -7 Щебень ФР 20-40 ГОСТ 8267-93 -13	Спортплощадки для мокрых грунтов
11		Спецсмесь Горельник -7 -18	Спортплощадки для мокрых грунтов

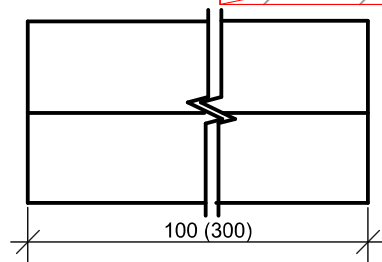
\* - Резиновое покрытие- завод изготовитель: ООО ДиКоМ  
Поставщик РФ, Сибирский ФО (Кемеровская обл, г. Кемерово)  
ООО "АРТ-МАСТЕР" Адрес :г. Кемерово, пр. Ленина 21 "а", оф 301/2  
+7 (903) 907-18-33,  
+7 (923) 567-03-74,  
+7 (3842) 67-03-74  
E-mail: 1artmaster@list.ru

Размеры даны в см.

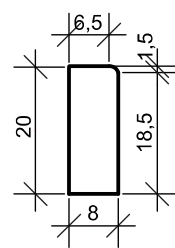
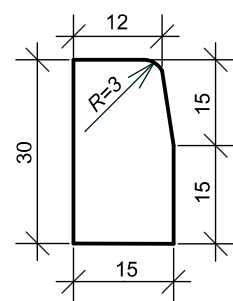
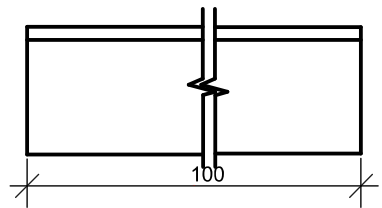
Взам инв №	2010						КГП-20.2010 ДР		
	11.06						Элементы благоустройства улиц и дорог		
Подпись и дата	изм	кол уч	лист	Недок	подпись	дата			
							стадия	лист	листов
Инв № подл	Площадки						Р	10	
	Гл. спец. арх Копысов						ГПИ Кемеровогорпроект		
	Проверил Камардина								
Выполнил Дробченко									
Типы 7,8,9,10,9А,10А,11.									



БР100.30.15 (БР 300.30.15)

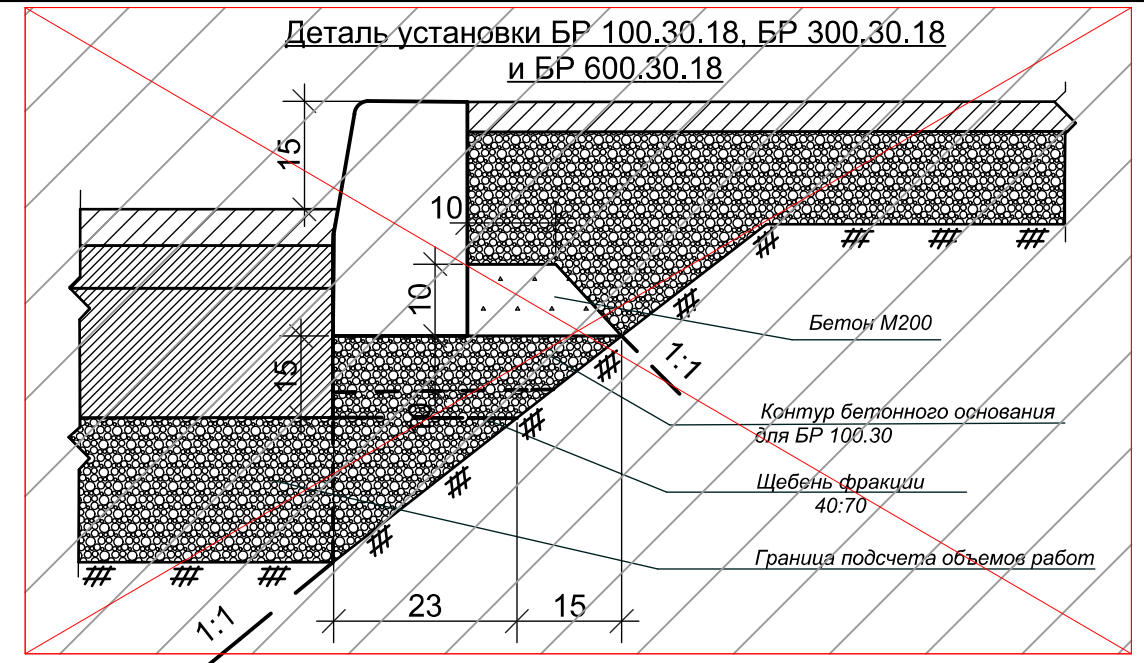


БР 100.20.8

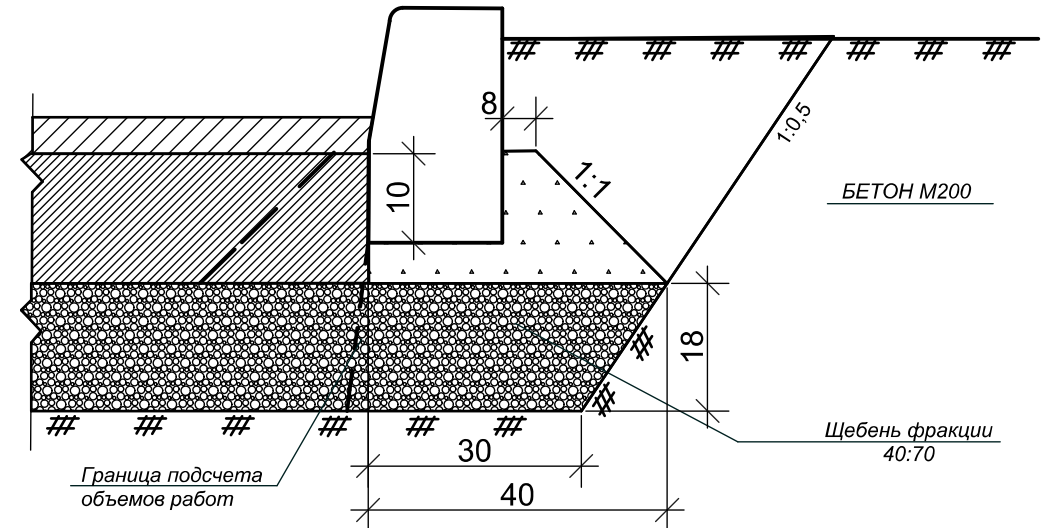


Привязан	6734 - ПЗУ		
Исполнит.	Самова		
Рук. гр.	Лидер		
Проверил	Попов		
Инв. №			2021

Взам инв №							
	2010						
Подпись и дата	КГП-20.2010 ДР						
	Элементы благоустройства улиц и дорог						
Ине № подл	изм	кол уч	лист	№ док	подпись		
	Бортовые камни.						
					стадия	лист	листов
					Р	12	
					ГПИ Кемеровогорпроект		

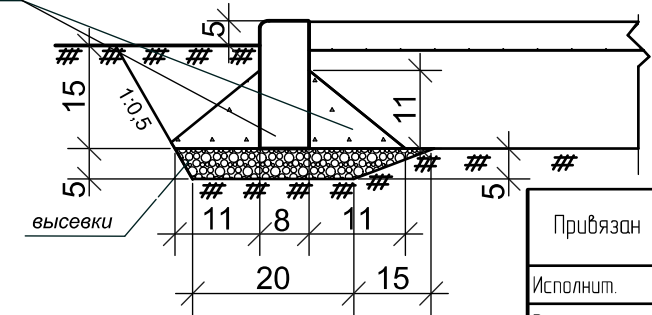


Деталь установки БР 100.30.15 БР 300.30.15



Деталь установки БР 100.20.8

Бетон М-200 на стыках поребрика L=20

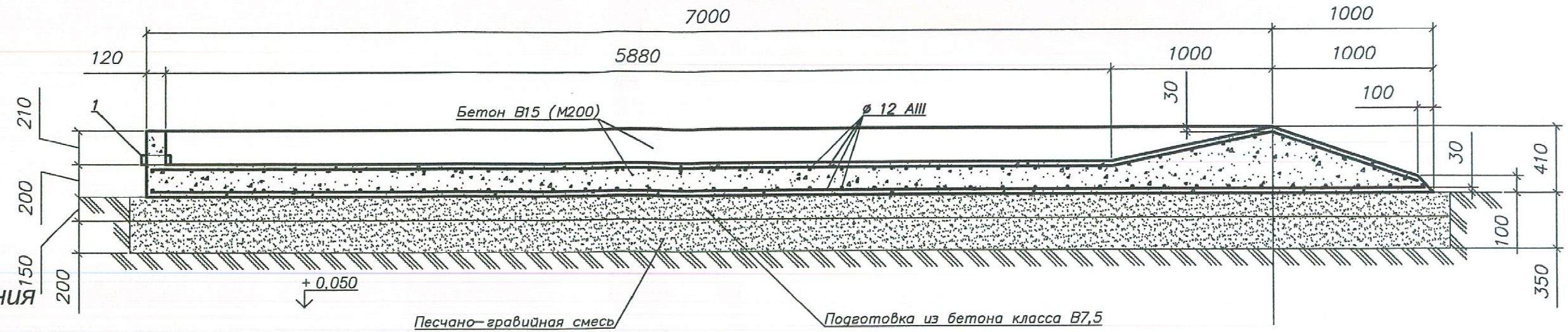


Привязан	6734 - ПЗУ		
Исполнит.	Самова		
Рук. гр.	Лидер		
Проверил	Попов		
Инв. №			2021

Взам инв №							
	2010						
Подпись и дата	КГП-20.2010 ДР						
	Элементы благоустройства улиц и дорог						
Ине № подл	изм	кол уч	лист	№ док	подпись		
	Бортовые камни.						
					стадия	лист	листов
					Р	13	
					ГПИ Кемеровогорпроект		



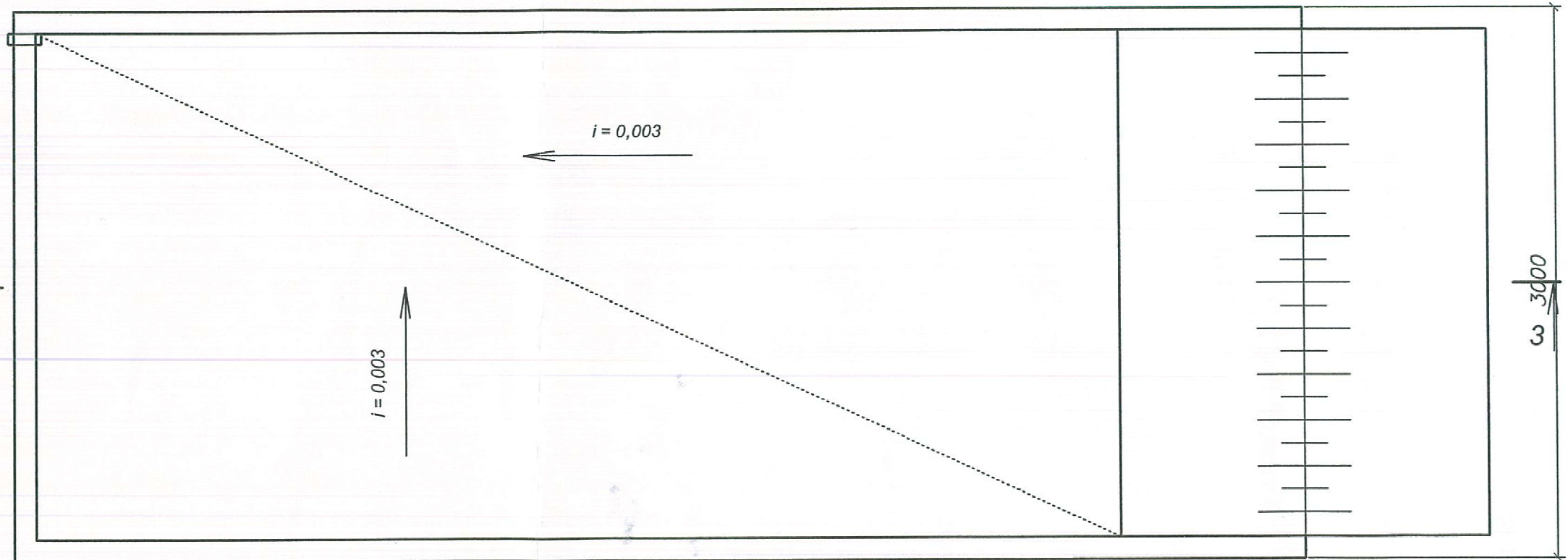
### Разрез 3-3



### Общие указания

- Климатические условия :  
снеговой район IV, вес снегового покрова (расчётная нагрузка) 2,4 кПа; ветровой район III, расчётная ветровая нагрузка 0,38 кПа; расчётная температура наружного воздуха (наиболее холодной пятидневки) - 39 °С; сейсмичность района строительства - баллов.
- Защита от атмосферной коррозии поверхностей монолитных конструкций должна выполняться кремнийорганическими соединениями ГЖК -10 по ТУ 6-02-696-76 и эмалью КО-174 по ТУ 6-02-576-75.
- Согласно требованиям СНиП 2.03.01-84, принимается арматура: для класса АI - Ст3пс2 по ГОСТ 5781-82, ГОСТ 380-94; для класса АIII - 25Г2С по ГОСТ 5781-82, ГОСТ 380-94.
- Заполнители для бетона должны соответствовать требованиям ГОСТ 6139-91 и ГОСТ 8267-82.
- Бетонирование монолитных конструкций вести в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и указаниями на рабочих чертежах.
- Бетонные поверхности монолитных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазать смазкой БАМ -4 (ТУ 38-101682-83) по грунтовке КО-198 (ТУ 6-02-841-74) на два слоя.
- Арматурные и закладные изделия изготавливать согласно требованиям ГОСТ 15878-79 и ГОСТ 14098-91.
- При производстве работ руководствоваться требованиями СНиП 3.03.01-87, СНиП 3.04.03-85, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002, СНиП 21-01-97.

### Площадка для автоцистерны



Привязан	6734 - ПЗУ		
Н.Контр.	Крилолапов		
Рук. гр.	Лидер		
Исполнит.	Смова		
Инв. №			2021

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	масса ед., кг	Примечания
		<u>Площадка АЦ</u>			
	ГОСТ 5781-82 сталь ВСт3пс6	Ø12 АIII	п.м. 480	0,888	426 кг
1	ГОСТ 10704-91	Труба Ø57x3,5	п.м. 0,2	4,62	
		<u>Материалы</u>			
		Бетон В15, F150	м³ 6		
		Бетон В 7,5	м³ 4		
		Мастика битумная изоляционная	м² 37		на 2 раза
		Песчано-гравийная смесь	м³ 5		

6339 - 00 - ГП					
Кемерово, жилой район "Европейские провинции", 5-этажный жилой дом №19 архитектурно-строительной системе СДС-2010" (без наружных инженерных сетей)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Копцева			
Проверил		Тараданова			
рук. гр.		Копцева			
ГИП		Паймурзина			
Н. контр.		Стрикова			
				Стадия	Лист
				П	9
Площадка для автоцистерны				ОАО ПИ "КУЗБАССКОММУНПРОЕКТ"	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.