

## Внесение изменений в разрешение на строительство

от 26.01.2021 № RU25304000-05/2021

Администрация города Владивостока, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 07.06.2021 № 11640/1у решает внести следующие изменения:

Изложить пункт 2 разрешения на строительство в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа), в соответствии с проектной документацией	<i>"Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Сахарный ключ в г. Владивостоке"</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО "ДВ Экспертиза Проект"; ООО "ДВ Экспертиза Проект".</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 25-2-1-3-033900-2019 от 03.12.2019; № 25-2-1-2-023418-2021 от 12.05.2021.</i>

Изложить пункт 3.3 разрешения на строительство в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО "ИНСТРОЙ-СК", 2019 г.; ООО "ИНСТРОЙ-СК", 2021 г.</i>
-----	---	---

Изложить подпункт 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7 разрешения на строительство в следующей редакции:

	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта
--	---

	капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Автостоянка (1 этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	2721.75	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	6302.07	в том числе подземной части (куб. м.)	-
	Количество этажей (шт.):	2	Высота(м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость(чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1132		
	Иные показатели	Количество машиномест - 85; Этажность - 2.		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №1 (1 этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	1940.13	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	5840.28	в том числе подземной части (куб. м.)	918.12
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	479		
	Иные показатели	Количество квартир (шт) - 21; Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1059.94; Площадь лоджий (кв.м.) – 159.18; Количество лоджий (шт.) – 37; Помещения административного назначения (кв.м) – 154.4; Площадь лоджий (кв.м.) – 10.61; Количество лоджий при помещениях административного назначения (шт.) – 3; Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 190.21; Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 24; Этажность - 4.		
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №2 (1 этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	2916.12	Площадь участка (кв.м.):	16729

	Объем (куб.м.):	8760.42	в том числе подземной части (куб. м.)	1377.18
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	696		
	Иные показатели	<i>Количество квартир (шт) - 36;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1817.15;  Площадь лоджий (кв.м.) – 266.82;  Количество лоджий (шт.) – 63;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 298.58;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 38;  Этажность - 4.</i>		
4.4	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №3 (1 этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	1940.13	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	5840.28	в том числе подземной части (куб. м.)	918.12
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	464		
	Иные показатели	<i>Количество квартир (шт) - 16;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1231.68;  Площадь лоджий (кв.м.) – 177.88;  Количество лоджий (шт.) – 40;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 190.0;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 21;  Этажность - 4.</i>		
4.5	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №4 (2 этап строительства)</b>			
	Общая площадь (кв.м.):	2916.12	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	8760.42	в том числе подземной части (куб. м.)	1377.18
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	696		

	Иные показатели	<p>Количество квартир (шт) - 36;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1817.15;  Площадь лоджий (кв.м.) – 266.82;  Количество лоджий (шт.) – 63;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 298.58;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 38;  Этажность - 4.</p>		
4.6	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав  имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>Жилой дом №5 (2 этап строительства)</b></p>			
	Общая площадь (кв.м.):	1940.13	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	5840.28	в том числе подземной части (куб. м.)	918.12
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей(шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	464		
	Иные показатели	<p>Количество квартир (шт) - 24;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1211.36;  Площадь лоджий (кв.м.) – 177.88;  Количество лоджий (шт.) – 42;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 190.52;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 24;  Этажность - 4.</p>		
4.7	<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав  имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  <b>Жилой дом №6 (2этап строительства)</b></p>			
	Общая площадь (кв.м.):	1940.13	Площадь участка (кв.м.):	16729
	Объем (куб.м.):	5840.28	в том числе подземной части (куб. м.)	918.12
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	464		
	Иные показатели	<p>Количество квартир (шт) - 24;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1211.36;  Площадь лоджий (кв.м.) – 177.88;  Количество лоджий (шт.) – 42;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений (кв.м.) – 190.52;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) – 24;  Этажность - 4.</p>		

	<i>Этажность - 4.</i>		
4.8	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом №7 (2 этап строительства)</b>		
	Общая площадь (кв.м.):	2916.12	Площадь участка (кв.м.): 16729
	Объем (куб.м.):	8760.42	в том числе подземной части (куб. м.) 1377.18
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	696	
	Иные показатели	<i>Количество квартир (шт) - 24;  Площадь квартир (без лоджий) (кв.м) – 1847.52;  Площадь лоджий (кв.м.) – 266.82;  Количество лоджий (шт.) – 60;  Общая площадь индивидуальных подсобных помещений  (кв.м.) – 309.7;  Количество индивидуальных подсобных помещений (шт.) –  35;  Этажность - 4.</i>	

Подпункт 4.9 исключить.

Начальник управления  
градостроительства

«11» июня 2021

М.П



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

С.И. Аброськин  
(расшифровка подписи)