

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000914 от 29.10.2021

ЖК Петропавловский

Дата первичного размещения: 19.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ДИАР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ДИАР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Менделеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 145
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)257-09-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: zhknapetropavlovskoy@yandex.ru

	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жк-петропавловский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Алёшин
	1.5.2	Имя: Семен
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СЗ ДИАР
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0276134330
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ДИАР"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276134330
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1110280043147
	2.1.3	Дата регистрации: 06.09.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "ДИАР"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0276134330
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 66,5 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Башпродарсенал"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0275080794

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 33,5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 27.04.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13,16 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 205,46 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 639,41 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Петропавловская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: квартал 133, ограниченный бульваром Ибрагимова, улицами Пархоменко, Краснодонской и Цюрупы в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 50682,50 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 473,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 165,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45 638,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 13
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:
0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройПроектИзыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278181092
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт по проектированию промышленных и гражданских объектов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278191100
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.08.2015

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0271-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Научно-технический центр "ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610063346
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 56-2-1-2-0012-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610063346
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.02.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0020-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 20.01.2017
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 14/2017

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Индивидуальный предприниматель
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: Тимербулатов Г.А.
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 026808648597
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УралПромСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276918253
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-689Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 13.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-689Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-689Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 160513/01-У
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: нет
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: нет
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 21.02.2011
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.05.2011
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010516:98
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 739,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 63
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе. Качели, горка, песочница, карусели, качели-балансир, детский рукоход
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе. Баскетбольная площадка, тренировочная площадка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 30
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе. Урна, скамья, карусель, песочница, качели, горка, качели-балансир, детский рукоход, змейка, бельевая стойка, турник, брусья, "крокодил"
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Во дворе
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается устройство газонов многолетних трав (113 кв.м.), а также Рябина обыкновенная, Сирень обыкновенная, Жимолость татарская и цветник из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): нет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 69.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 87.8 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 79 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-30354-04-01-ГПП-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 901 877 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-17-1712
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 300 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/188
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 331 250 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 547
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 324
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 316
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	51.8	2	28.40	2.70
2	Квартира	2	1	52.21	2	28.93	2.70

3	Квартира	2	1	36.62	1	14.02	2.70
4	Квартира	2	1	47.82	1	17.53	2.70
5	Квартира	2	1	40.94	1	15.74	2.70
6	Квартира	2	1	80.49	3	49.44	2.70
7	Квартира	2	1	87.54	3	51.70	2.70
8	Квартира	2	1	48.62	1	17.89	2.70
9	Квартира	3	1	54.91	2	28.40	2.70
10	Квартира	3	1	55.31	2	28.93	2.70
11	Квартира	3	1	41.34	1	14.02	2.70
12	Квартира	3	1	52.54	1	17.53	2.70
13	Квартира	3	1	45.66	1	15.74	2.70
14	Квартира	3	1	85.21	3	49.44	2.70
15	Квартира	3	1	97.02	3	51.70	2.70
16	Квартира	3	1	50.18	1	17.89	2.70
17	Квартира	4	1	54.91	2	28.40	2.70
18	Квартира	4	1	55.31	2	28.93	2.70
19	Квартира	4	1	41.34	1	14.02	2.70
20	Квартира	4	1	52.54	1	17.53	2.70
21	Квартира	4	1	45.66	1	15.74	2.70
22	Квартира	4	1	85.21	3	49.44	2.70
23	Квартира	4	1	97.02	3	51.70	2.70
24	Квартира	4	1	50.18	1	17.89	2.70
25	Квартира	5	1	54.91	2	28.40	2.70
26	Квартира	5	1	55.31	2	28.93	2.70
27	Квартира	5	1	41.34	1	14.02	2.70
28	Квартира	5	1	52.54	1	17.53	2.70
29	Квартира	5	1	45.66	1	15.74	2.70
30	Квартира	5	1	85.21	3	49.44	2.70
31	Квартира	5	1	97.02	3	51.70	2.70
32	Квартира	5	1	50.18	1	17.89	2.70
33	Квартира	6	1	54.91	2	28.40	2.70
34	Квартира	6	1	55.31	2	28.93	2.70
35	Квартира	6	1	41.34	1	14.02	2.70
36	Квартира	6	1	52.54	1	17.53	2.70
37	Квартира	6	1	45.66	1	15.74	2.70
38	Квартира	6	1	85.21	3	49.44	2.70
39	Квартира	6	1	97.02	3	51.70	2.70
40	Квартира	6	1	50.18	1	17.89	2.70
41	Квартира	7	1	54.91	2	28.40	2.70
42	Квартира	7	1	55.31	2	28.93	2.70
43	Квартира	7	1	41.34	1	14.02	2.70
44	Квартира	7	1	52.54	1	17.53	2.70
45	Квартира	7	1	45.66	1	15.74	2.70

46	Квартира	7	1	85.21	3	49.44	2.70
47	Квартира	7	1	97.02	3	51.70	2.70
48	Квартира	7	1	50.18	1	17.89	2.70
49	Квартира	8	1	54.91	2	28.40	2.70
50	Квартира	8	1	55.31	2	28.93	2.70
51	Квартира	8	1	41.34	1	14.02	2.70
52	Квартира	8	1	52.54	1	17.53	2.70
53	Квартира	8	1	45.66	1	15.74	2.70
54	Квартира	8	1	85.21	3	49.44	2.70
55	Квартира	8	1	97.02	3	51.70	2.70
56	Квартира	8	1	50.18	1	17.89	2.70
57	Квартира	9	1	54.91	2	28.40	2.70
58	Квартира	9	1	55.31	2	28.93	2.70
59	Квартира	9	1	41.34	1	14.02	2.70
60	Квартира	9	1	52.54	1	17.53	2.70
61	Квартира	9	1	45.66	1	15.74	2.70
62	Квартира	9	1	85.21	3	49.44	2.70
63	Квартира	9	1	97.02	3	51.70	2.70
64	Квартира	9	1	50.18	1	17.89	2.70
65	Квартира	10	1	54.91	2	28.40	2.70
66	Квартира	10	1	55.31	2	28.93	2.70
67	Квартира	10	1	41.34	1	14.02	2.70
68	Квартира	10	1	52.54	1	17.53	2.70
69	Квартира	10	1	45.66	1	15.74	2.70
70	Квартира	10	1	85.21	3	49.44	2.70
71	Квартира	10	1	97.02	3	51.70	2.70
72	Квартира	10	1	50.18	1	17.89	2.70
73	Квартира	11	1	54.91	2	28.40	2.70
74	Квартира	11	1	55.31	2	28.93	2.70
75	Квартира	11	1	41.34	1	14.02	2.70
76	Квартира	11	1	52.54	1	17.53	2.70
77	Квартира	11	1	45.66	1	15.74	2.70
78	Квартира	11	1	85.21	3	49.44	2.70
79	Квартира	11	1	97.02	3	51.70	2.70
80	Квартира	11	1	50.18	1	17.89	2.70
81	Квартира	12	1	54.91	2	28.40	2.70
82	Квартира	12	1	55.31	2	28.93	2.70
83	Квартира	12	1	41.34	1	14.02	2.70
84	Квартира	12	1	52.54	1	17.53	2.70
85	Квартира	12	1	45.66	1	15.74	2.70
86	Квартира	12	1	85.21	3	49.44	2.70
87	Квартира	12	1	97.02	3	51.70	2.70
88	Квартира	12	1	50.18	1	17.89	2.70

89	Квартира	13	1	54.91	2	28.40	2.70
90	Квартира	13	1	55.31	2	28.93	2.70
91	Квартира	13	1	41.34	1	14.02	2.70
92	Квартира	13	1	52.54	1	17.53	2.70
93	Квартира	13	1	45.66	1	15.74	2.70
94	Квартира	13	1	85.21	3	49.44	2.70
95	Квартира	13	1	97.02	3	51.70	2.70
96	Квартира	13	1	50.18	1	17.89	2.70
97	Квартира	14	1	54.91	2	28.40	2.70
98	Квартира	14	1	55.31	2	28.93	2.70
99	Квартира	14	1	41.34	1	14.02	2.70
100	Квартира	14	1	52.54	1	17.53	2.70
101	Квартира	14	1	45.66	1	15.74	2.70
102	Квартира	14	1	85.21	3	49.44	2.70
103	Квартира	14	1	97.02	3	51.70	2.70
104	Квартира	14	1	50.18	1	17.89	2.70
105	Квартира	15	1	54.91	2	28.40	2.70
106	Квартира	15	1	55.31	2	28.93	2.70
107	Квартира	15	1	41.34	1	14.02	2.70
108	Квартира	15	1	52.54	1	17.53	2.70
109	Квартира	15	1	45.66	1	15.74	2.70
110	Квартира	15	1	85.21	3	49.44	2.70
111	Квартира	15	1	97.02	3	51.70	2.70
112	Квартира	15	1	50.18	1	17.89	2.70
113	Квартира	16	1	54.91	2	28.40	2.70
114	Квартира	16	1	55.31	2	28.93	2.70
115	Квартира	16	1	41.34	1	14.02	2.70
116	Квартира	16	1	52.54	1	17.53	2.70
117	Квартира	16	1	45.66	1	15.74	2.70
118	Квартира	16	1	85.21	3	49.44	2.70
119	Квартира	16	1	96.49	3	51.46	2.70
120	Квартира	16	1	50.18	1	17.89	2.70
121	Квартира	17	1	54.91	2	28.40	2.70
122	Квартира	17	1	55.31	2	28.93	2.70
123	Квартира	17	1	41.34	1	14.02	2.70
124	Квартира	17	1	52.54	1	17.53	2.70
125	Квартира	17	1	45.66	1	15.74	2.70
126	Квартира	17	1	85.21	3	49.44	2.70
127	Квартира	17	1	97.02	3	51.70	2.70
128	Квартира	17	1	50.18	1	17.89	2.70
129	Квартира	18	1	54.91	2	28.40	2.70
130	Квартира	18	1	55.31	2	28.93	2.70
131	Квартира	18	1	41.34	1	14.02	2.70

132	Квартира	18	1	52.54	1	17.53	2.70
133	Квартира	18	1	45.66	1	15.74	2.70
134	Квартира	18	1	85.21	3	49.44	2.70
135	Квартира	18	1	97.02	3	51.70	2.70
136	Квартира	18	1	50.18	1	17.89	2.70
137	Квартира	19	1	54.91	2	28.40	2.70
138	Квартира	19	1	55.31	2	28.93	2.70
139	Квартира	19	1	41.34	1	14.02	2.70
140	Квартира	19	1	52.54	1	17.53	2.70
141	Квартира	19	1	45.66	1	15.74	2.70
142	Квартира	19	1	85.21	3	49.44	2.70
143	Квартира	19	1	97.02	3	51.70	2.70
144	Квартира	19	1	50.18	1	17.89	2.70
145	Квартира	20	1	54.91	2	28.40	2.70
146	Квартира	20	1	55.31	2	28.93	2.70
147	Квартира	20	1	39.95	1	14.02	2.70
148	Квартира	20	1	51.15	1	17.53	2.70
149	Квартира	20	1	44.27	1	15.74	2.70
150	Квартира	20	1	83.82	3	49.44	2.70
151	Квартира	20	1	94.24	3	51.70	2.70
152	Квартира	20	1	50.18	1	17.89	2.70
153	Квартира	21	1	54.91	2	28.40	3.40
154	Квартира	21	1	55.31	2	28.93	3.40
155	Квартира	21	1	39.95	1	14.02	3.40
156	Квартира	21	1	51.15	1	17.53	3.40
157	Квартира	21	1	44.27	1	15.74	3.40
158	Квартира	21	1	83.82	3	49.44	3.40
159	Квартира	21	1	94.24	3	51.70	3.40
160	Квартира	21	1	50.18	1	17.89	3.40
161	Квартира	2	2	112.94	4	67.98	2.70
162	Квартира	2	2	60.76	2	32.83	2.70
163	Квартира	2	2	60.76	2	32.83	2.70
164	Квартира	2	2	113.62	4	67.98	2.70
165	Квартира	3	2	122.02	4	67.98	2.70
166	Квартира	3	2	62.81	2	32.83	2.70
167	Квартира	3	2	62.81	2	32.83	2.70
168	Квартира	3	2	122.7	4	67.98	2.70
169	Квартира	4	2	122.02	4	67.98	2.70
170	Квартира	4	2	62.81	2	32.83	2.70
171	Квартира	4	2	62.81	2	32.83	2.70
172	Квартира	4	2	122.7	4	67.98	2.70
173	Квартира	5	2	122.02	4	67.98	2.70
174	Квартира	5	2	62.81	2	32.83	2.70

175	Квартира	5	2	62.81	2	32.83	2.70
176	Квартира	5	2	122.7	4	67.98	2.70
177	Квартира	6	2	122.02	4	67.98	2.70
178	Квартира	6	2	62.81	2	32.83	2.70
179	Квартира	6	2	62.81	2	32.83	2.70
180	Квартира	6	2	122.7	4	67.98	2.70
181	Квартира	7	2	122.02	4	67.98	2.70
182	Квартира	7	2	62.81	2	32.83	2.70
183	Квартира	7	2	62.81	2	32.83	2.70
184	Квартира	7	2	122.7	4	67.98	2.70
185	Квартира	8	2	122.02	4	67.98	2.70
186	Квартира	8	2	62.81	2	32.83	2.70
187	Квартира	8	2	62.81	2	32.83	2.70
188	Квартира	8	2	122.7	4	67.98	2.70
189	Квартира	9	2	122.02	4	67.98	2.70
190	Квартира	9	2	62.81	2	32.83	2.70
191	Квартира	9	2	62.81	2	32.83	2.70
192	Квартира	9	2	122.7	4	67.98	2.70
193	Квартира	10	2	122.02	4	67.98	2.70
194	Квартира	10	2	62.81	2	32.83	2.70
195	Квартира	10	2	62.81	2	32.83	2.70
196	Квартира	10	2	122.7	4	67.98	2.70
197	Квартира	11	2	122.02	4	67.98	2.70
198	Квартира	11	2	62.81	2	32.83	2.70
199	Квартира	11	2	62.81	2	32.83	2.70
200	Квартира	11	2	122.7	4	67.98	2.70
201	Квартира	12	2	122.02	4	67.98	2.70
202	Квартира	12	2	62.81	2	32.83	2.70
203	Квартира	12	2	62.81	2	32.83	2.70
204	Квартира	12	2	122.7	4	67.98	2.70
205	Квартира	13	2	122.02	4	67.98	2.70
206	Квартира	13	2	62.81	2	32.83	2.70
207	Квартира	13	2	62.81	2	32.83	2.70
208	Квартира	13	2	122.7	4	67.98	2.70
209	Квартира	14	2	122.02	4	67.98	2.70
210	Квартира	14	2	62.81	2	32.83	2.70
211	Квартира	14	2	62.81	2	32.83	2.70
212	Квартира	14	2	122.7	4	67.98	2.70
213	Квартира	15	2	122.02	4	67.98	2.70
214	Квартира	15	2	62.81	2	32.83	2.70
215	Квартира	15	2	62.81	2	32.83	2.70
216	Квартира	15	2	122.7	4	67.98	2.70
217	Квартира	16	2	122.02	4	67.98	2.70

218	Квартира	16	2	62.81	2	32.83	2.70
219	Квартира	16	2	62.81	2	32.83	2.70
220	Квартира	16	2	122.7	4	67.98	2.70
221	Квартира	17	2	122.02	4	67.98	2.70
222	Квартира	17	2	62.81	2	32.83	2.70
223	Квартира	17	2	62.81	2	32.83	2.70
224	Квартира	17	2	122.7	4	67.98	2.70
225	Квартира	18	2	122.02	4	67.98	2.70
226	Квартира	18	2	62.81	2	32.83	2.70
227	Квартира	18	2	62.81	2	32.83	2.70
228	Квартира	18	2	122.7	4	67.98	2.70
229	Квартира	19	2	122.02	4	67.98	2.70
230	Квартира	19	2	62.81	2	32.83	2.70
231	Квартира	19	2	62.81	2	32.83	2.70
232	Квартира	19	2	122.7	4	67.98	2.70
233	Квартира	20	2	119.35	4	67.98	2.70
234	Квартира	20	2	62.81	2	32.83	2.70
235	Квартира	20	2	62.81	2	32.83	2.70
236	Квартира	20	2	120.03	4	67.98	2.70
237	Квартира	21	2	119.35	4	67.98	3.40
238	Квартира	21	2	62.81	2	32.83	3.40
239	Квартира	21	2	62.81	2	32.83	3.40
240	Квартира	21	2	120.03	4	67.98	3.40
241	Квартира	2	3	48.59	1	17.86	2.70
242	Квартира	2	3	94.45	3	56.87	2.70
243	Квартира	2	3	77.07	3	45.97	2.70
244	Квартира	2	3	37.49	1	14.01	2.70
245	Квартира	2	3	42.67	1	16.05	2.70
246	Квартира	2	3	35.04	1	14.04	2.70
247	Квартира	3	3	50.15	1	17.86	2.70
248	Квартира	3	3	99.17	3	56.87	2.70
249	Квартира	3	3	81.79	3	45.97	2.70
250	Квартира	3	3	42.21	1	14.01	2.70
251	Квартира	3	3	47.39	1	16.05	2.70
252	Квартира	3	3	59.15	2	26.66	2.70
253	Квартира	3	3	68.61	2	36.40	2.70
254	Квартира	4	3	50.15	1	17.86	2.70
255	Квартира	4	3	99.17	3	56.87	2.70
256	Квартира	4	3	81.79	3	45.97	2.70
257	Квартира	4	3	42.21	1	14.01	2.70
258	Квартира	4	3	47.39	1	16.05	2.70
259	Квартира	4	3	59.15	2	26.66	2.70
260	Квартира	4	3	68.61	2	36.40	2.70

261	Квартира	5	3	50.15	1	17.86	2.70
262	Квартира	5	3	99.17	3	56.87	2.70
263	Квартира	5	3	81.79	3	45.97	2.70
264	Квартира	5	3	42.21	1	14.01	2.70
265	Квартира	5	3	47.39	1	16.05	2.70
266	Квартира	5	3	59.15	2	26.66	2.70
267	Квартира	5	3	68.61	2	36.40	2.70
268	Квартира	6	3	50.15	1	17.86	2.70
269	Квартира	6	3	99.17	3	56.87	2.70
270	Квартира	6	3	81.79	3	45.97	2.70
271	Квартира	6	3	42.21	1	14.01	2.70
272	Квартира	6	3	47.39	1	16.05	2.70
273	Квартира	6	3	59.15	2	26.66	2.70
274	Квартира	6	3	68.61	2	36.40	2.70
275	Квартира	7	3	50.15	1	17.86	2.70
276	Квартира	7	3	99.17	3	56.87	2.70
277	Квартира	7	3	81.79	3	45.97	2.70
278	Квартира	7	3	42.21	1	14.01	2.70
279	Квартира	7	3	47.39	1	16.05	2.70
280	Квартира	7	3	59.15	2	26.66	2.70
281	Квартира	7	3	68.61	2	36.40	2.70
282	Квартира	8	3	50.15	1	17.86	2.70
283	Квартира	8	3	99.17	3	56.87	2.70
284	Квартира	8	3	81.79	3	45.97	2.70
285	Квартира	8	3	42.21	1	14.01	2.70
286	Квартира	8	3	47.39	1	16.05	2.70
287	Квартира	8	3	59.15	2	26.66	2.70
288	Квартира	8	3	68.61	2	36.40	2.70
289	Квартира	9	3	50.15	1	17.86	2.70
290	Квартира	9	3	99.17	3	56.87	2.70
291	Квартира	9	3	81.79	3	45.97	2.70
292	Квартира	9	3	42.21	1	14.01	2.70
293	Квартира	9	3	47.39	1	16.05	2.70
294	Квартира	9	3	59.15	2	26.66	2.70
295	Квартира	9	3	68.61	2	36.40	2.70
296	Квартира	10	3	50.15	1	17.86	2.70
297	Квартира	10	3	99.17	3	56.87	2.70
298	Квартира	10	3	81.79	3	45.97	2.70
299	Квартира	10	3	42.21	1	14.01	2.70
300	Квартира	10	3	47.39	1	16.05	2.70
301	Квартира	10	3	59.15	2	26.66	2.70
302	Квартира	10	3	68.61	2	36.40	2.70
303	Квартира	11	3	50.15	1	17.86	2.70

304	Квартира	11	3	99.17	3	56.87	2.70
305	Квартира	11	3	81.79	3	45.97	2.70
306	Квартира	11	3	42.21	1	14.01	2.70
307	Квартира	11	3	47.39	1	16.05	2.70
308	Квартира	11	3	59.15	2	26.66	2.70
309	Квартира	11	3	68.61	2	36.40	2.70
310	Квартира	12	3	50.15	1	17.86	2.70
311	Квартира	12	3	99.17	3	56.87	2.70
312	Квартира	12	3	81.79	3	45.97	2.70
313	Квартира	12	3	42.21	1	14.01	2.70
314	Квартира	12	3	47.39	1	16.05	2.70
315	Квартира	12	3	59.15	2	26.66	2.70
316	Квартира	12	3	68.61	2	36.40	2.70
317	Квартира	13	3	50.15	1	17.86	2.70
318	Квартира	13	3	99.17	3	56.87	2.70
319	Квартира	13	3	81.79	3	45.97	2.70
320	Квартира	13	3	42.21	1	14.01	2.70
321	Квартира	13	3	47.39	1	16.05	2.70
322	Квартира	13	3	59.15	2	26.66	2.70
323	Квартира	13	3	68.61	2	36.40	2.70
324	Квартира	14	3	50.15	1	17.86	2.70
325	Квартира	14	3	99.17	3	56.87	2.70
326	Квартира	14	3	81.79	3	45.97	2.70
327	Квартира	14	3	42.21	1	14.01	2.70
328	Квартира	14	3	47.39	1	16.05	2.70
329	Квартира	14	3	59.15	2	26.66	2.70
330	Квартира	14	3	68.61	2	36.40	2.70
331	Квартира	15	3	50.15	1	17.86	2.70
332	Квартира	15	3	99.17	3	56.87	2.70
333	Квартира	15	3	81.79	3	45.97	2.70
334	Квартира	15	3	42.21	1	14.01	2.70
335	Квартира	15	3	47.39	1	16.05	2.70
336	Квартира	15	3	59.15	2	26.66	2.70
337	Квартира	15	3	68.61	2	36.40	2.70
338	Квартира	16	3	50.15	1	17.86	2.70
339	Квартира	16	3	99.17	3	56.87	2.70
340	Квартира	16	3	81.79	3	45.97	2.70
341	Квартира	16	3	42.21	1	14.01	2.70
342	Квартира	16	3	47.39	1	16.05	2.70
343	Квартира	16	3	59.15	2	26.66	2.70
344	Квартира	16	3	68.61	2	36.40	2.70
345	Квартира	17	3	50.15	1	17.86	2.70
346	Квартира	17	3	99.17	3	56.87	2.70

347	Квартира	17	3	81.79	3	45.97	2.70
348	Квартира	17	3	42.21	1	14.01	2.70
349	Квартира	17	3	47.39	1	16.05	2.70
350	Квартира	17	3	59.15	2	26.66	2.70
351	Квартира	17	3	68.61	2	36.40	2.70
352	Квартира	18	3	50.15	1	17.86	2.70
353	Квартира	18	3	99.17	3	56.87	2.70
354	Квартира	18	3	81.79	3	45.97	2.70
355	Квартира	18	3	42.21	1	14.01	2.70
356	Квартира	18	3	47.39	1	16.05	2.70
357	Квартира	18	3	59.15	2	26.66	2.70
358	Квартира	18	3	68.61	2	36.40	2.70
359	Квартира	19	3	50.15	1	17.86	2.70
360	Квартира	19	3	99.17	3	56.87	2.70
361	Квартира	19	3	81.79	3	45.97	2.70
362	Квартира	19	3	42.21	1	14.01	2.70
363	Квартира	19	3	47.39	1	16.05	2.70
364	Квартира	19	3	59.15	2	26.66	2.70
365	Квартира	19	3	68.61	2	36.40	2.70
366	Квартира	20	3	50.15	1	17.86	2.70
367	Квартира	20	3	99.17	3	56.87	2.70
368	Квартира	20	3	81.79	3	45.97	2.70
369	Квартира	20	3	42.21	1	14.01	2.70
370	Квартира	20	3	47.39	1	16.05	2.70
371	Квартира	20	3	59.15	2	26.66	2.70
372	Квартира	20	3	68.61	2	36.40	2.70
373	Квартира	21	3	50.15	1	17.86	2.70
374	Квартира	21	3	99.17	3	56.87	2.70
375	Квартира	21	3	81.79	3	45.97	2.70
376	Квартира	21	3	42.21	1	14.01	2.70
377	Квартира	21	3	47.39	1	16.05	2.70
378	Квартира	21	3	59.15	2	26.66	2.70
379	Квартира	21	3	68.61	2	36.40	2.70
380	Квартира	22	3	50.15	1	17.86	2.70
381	Квартира	22	3	99.17	3	56.87	2.70
382	Квартира	22	3	81.79	3	45.97	2.70
383	Квартира	22	3	42.21	1	14.01	2.70
384	Квартира	22	3	47.39	1	16.05	2.70
385	Квартира	22	3	59.15	2	26.66	2.70
386	Квартира	22	3	68.61	2	36.40	2.70
387	Квартира	23	3	50.15	1	17.86	2.70
388	Квартира	23	3	99.17	3	56.87	2.70
389	Квартира	23	3	81.79	3	45.97	2.70

390	Квартира	23	3	42.21	1	14.01	2.70
391	Квартира	23	3	47.39	1	16.05	2.70
392	Квартира	23	3	59.15	2	26.66	2.70
393	Квартира	23	3	68.61	2	36.40	2.70
394	Квартира	24	3	50.15	1	17.86	2.70
395	Квартира	24	3	99.17	3	56.87	2.70
396	Квартира	24	3	81.79	3	45.97	2.70
397	Квартира	24	3	42.21	1	14.01	2.70
398	Квартира	24	3	47.39	1	16.05	2.70
399	Квартира	24	3	59.15	2	26.66	2.70
400	Квартира	24	3	68.61	2	36.40	2.70
401	Квартира	25	3	50.15	1	17.86	3.40
402	Квартира	25	3	99.17	3	56.87	3.40
403	Квартира	25	3	81.79	3	45.97	3.40
404	Квартира	25	3	42.21	1	14.01	3.40
405	Квартира	25	3	47.39	1	16.05	3.40
406	Квартира	25	3	59.15	2	26.66	3.40
407	Квартира	25	3	68.61	2	36.40	3.40
408	Квартира	2	4	39.42	1	17.29	2.70
409	Квартира	2	4	61.71	2	29.42	2.70
410	Квартира	2	4	61.36	2	29.10	2.70
411	Квартира	2	4	40.93	1	15.94	2.70
412	Квартира	2	4	94.39	3	57.70	2.70
413	Квартира	2	4	85.94	3	47.46	2.70
414	Квартира	2	4	77.4	3	51.09	2.70
415	Квартира	3	4	43.01	1	17.29	2.70
416	Квартира	3	4	68.78	2	29.42	2.70
417	Квартира	3	4	68.44	2	29.10	2.70
418	Квартира	3	4	45.65	1	15.94	2.70
419	Квартира	3	4	97.94	3	57.70	2.70
420	Квартира	3	4	89.49	3	47.46	2.70
421	Квартира	3	4	81.26	3	51.09	2.70
422	Квартира	4	4	43.01	1	17.29	2.70
423	Квартира	4	4	68.78	2	29.42	2.70
424	Квартира	4	4	68.44	2	29.10	2.70
425	Квартира	4	4	45.65	1	15.94	2.70
426	Квартира	4	4	97.94	3	57.70	2.70
427	Квартира	4	4	89.49	3	47.46	2.70
428	Квартира	4	4	81.26	3	51.09	2.70
429	Квартира	5	4	43.01	1	17.29	2.70
430	Квартира	5	4	68.78	2	29.42	2.70
431	Квартира	5	4	68.44	2	29.10	2.70
432	Квартира	5	4	45.65	1	15.94	2.70

433	Квартира	5	4	97.94	3	57.70	2.70
434	Квартира	5	4	89.49	3	47.46	2.70
435	Квартира	5	4	81.26	3	51.09	2.70
436	Квартира	6	4	43.01	1	17.29	2.70
437	Квартира	6	4	68.78	2	29.42	2.70
438	Квартира	6	4	68.44	2	29.10	2.70
439	Квартира	6	4	45.65	1	15.94	2.70
440	Квартира	6	4	97.94	3	57.70	2.70
441	Квартира	6	4	89.49	3	47.46	2.70
442	Квартира	6	4	81.26	3	51.09	2.70
443	Квартира	7	4	43.01	1	17.29	2.70
444	Квартира	7	4	68.78	2	29.42	2.70
445	Квартира	7	4	68.44	2	29.10	2.70
446	Квартира	7	4	45.65	1	15.94	2.70
447	Квартира	7	4	97.94	3	57.70	2.70
448	Квартира	7	4	89.49	3	47.46	2.70
449	Квартира	7	4	81.26	3	51.09	2.70
450	Квартира	8	4	43.01	1	17.29	2.70
451	Квартира	8	4	68.78	2	29.42	2.70
452	Квартира	8	4	68.44	2	29.10	2.70
453	Квартира	8	4	45.65	1	15.94	2.70
454	Квартира	8	4	97.94	3	57.70	2.70
455	Квартира	8	4	89.49	3	47.46	2.70
456	Квартира	8	4	81.26	3	51.09	2.70
457	Квартира	9	4	43.01	1	17.29	2.70
458	Квартира	9	4	68.78	2	29.42	2.70
459	Квартира	9	4	68.44	2	29.10	2.70
460	Квартира	9	4	45.65	1	15.94	2.70
461	Квартира	9	4	97.94	3	57.70	2.70
462	Квартира	9	4	89.49	3	47.46	2.70
463	Квартира	9	4	81.26	3	51.09	2.70
464	Квартира	10	4	43.01	1	17.29	2.70
465	Квартира	10	4	68.78	2	29.42	2.70
466	Квартира	10	4	68.44	2	29.10	2.70
467	Квартира	10	4	45.65	1	15.94	2.70
468	Квартира	10	4	97.94	3	57.70	2.70
469	Квартира	10	4	89.49	3	47.46	2.70
470	Квартира	10	4	81.26	3	51.09	2.70
471	Квартира	11	4	43.01	1	17.29	2.70
472	Квартира	11	4	68.78	2	29.42	2.70
473	Квартира	11	4	68.44	2	29.10	2.70
474	Квартира	11	4	45.65	1	15.94	2.70
475	Квартира	11	4	97.94	3	57.70	2.70

476	Квартира	11	4	89.49	3	47.46	2.70
477	Квартира	11	4	81.26	3	51.09	2.70
478	Квартира	12	4	43.01	1	17.29	2.70
479	Квартира	12	4	68.78	2	29.42	2.70
480	Квартира	12	4	68.44	2	29.10	2.70
481	Квартира	12	4	45.65	1	15.94	2.70
482	Квартира	12	4	97.94	3	57.70	2.70
483	Квартира	12	4	89.49	3	47.46	2.70
484	Квартира	12	4	81.26	3	51.09	2.70
485	Квартира	13	4	43.01	1	17.29	2.70
486	Квартира	13	4	68.78	2	29.42	2.70
487	Квартира	13	4	68.44	2	29.10	2.70
488	Квартира	13	4	45.65	1	15.94	2.70
489	Квартира	13	4	97.94	3	57.70	2.70
490	Квартира	13	4	89.49	3	47.46	2.70
491	Квартира	13	4	81.26	3	51.09	2.70
492	Квартира	14	4	43.01	1	17.29	2.70
493	Квартира	14	4	68.78	2	29.42	2.70
494	Квартира	14	4	68.44	2	29.10	2.70
495	Квартира	14	4	45.65	1	15.94	2.70
496	Квартира	14	4	97.94	3	57.70	2.70
497	Квартира	14	4	89.49	3	47.46	2.70
498	Квартира	14	4	81.26	3	51.09	2.70
499	Квартира	15	4	43.01	1	17.29	2.70
500	Квартира	15	4	68.78	2	29.42	2.70
501	Квартира	15	4	68.44	2	29.10	2.70
502	Квартира	15	4	45.65	1	15.94	2.70
503	Квартира	15	4	97.94	3	57.70	2.70
504	Квартира	15	4	89.49	3	47.46	2.70
505	Квартира	15	4	81.26	3	51.09	2.70
506	Квартира	16	4	43.01	1	17.29	2.70
507	Квартира	16	4	68.78	2	29.42	2.70
508	Квартира	16	4	68.44	2	29.10	2.70
509	Квартира	16	4	45.65	1	15.94	2.70
510	Квартира	16	4	97.94	3	57.70	2.70
511	Квартира	16	4	89.49	3	47.46	2.70
512	Квартира	16	4	81.26	3	51.09	2.70
513	Квартира	17	4	43.01	1	17.29	2.70
514	Квартира	17	4	68.78	2	29.42	2.70
515	Квартира	17	4	68.44	2	29.10	2.70
516	Квартира	17	4	45.65	1	15.94	2.70
517	Квартира	17	4	97.94	3	57.70	2.70
518	Квартира	17	4	89.49	3	47.46	2.70

519	Квартира	17	4	81.26	3	51.09	2.70
520	Квартира	18	4	43.01	1	17.29	2.70
521	Квартира	18	4	68.78	2	29.42	2.70
522	Квартира	18	4	68.44	2	29.10	2.70
523	Квартира	18	4	45.65	1	15.94	2.70
524	Квартира	18	4	97.94	3	57.70	2.70
525	Квартира	18	4	89.49	3	47.46	2.70
526	Квартира	18	4	81.26	3	51.09	2.70
527	Квартира	19	4	43.01	1	17.29	2.70
528	Квартира	19	4	68.78	2	29.42	2.70
529	Квартира	19	4	68.44	2	29.10	2.70
530	Квартира	19	4	45.65	1	15.94	2.70
531	Квартира	19	4	97.94	3	57.70	2.70
532	Квартира	19	4	89.49	3	47.46	2.70
533	Квартира	19	4	81.26	3	51.09	2.70
534	Квартира	20	4	43.01	1	17.29	2.70
535	Квартира	20	4	66.7	2	29.42	2.70
536	Квартира	20	4	66.36	2	29.10	2.70
537	Квартира	20	4	44.26	1	15.94	2.70
538	Квартира	20	4	97.94	3	57.70	2.70
539	Квартира	20	4	89.49	3	47.46	2.70
540	Квартира	20	4	81.26	3	51.09	2.70
541	Квартира	21	4	43.01	1	17.29	3.40
542	Квартира	21	4	66.7	2	29.42	3.40
543	Квартира	21	4	66.36	2	29.10	3.40
544	Квартира	21	4	44.26	1	15.94	3.40
545	Квартира	21	4	97.94	3	57.70	3.40
546	Квартира	21	4	146.73	5	88.12	3.40
547	Квартира	21	4	36.5	1	21.44	3.40

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69	
2	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69	
3	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69	
4	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	14.69	Машино-место	14.69	
5	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23	
6	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	16.23	Машино-место	16.23	
7	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72	
8	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	19.72	Машино-место	19.72	
9	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47	
10	Машино-место	-1.00	А,Б,В,Г	18.47	Машино-место	18.47	

183	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.02	Машино-место	19.02	
184	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.02	Машино-место	19.02	
185	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.64	Машино-место	18.64	
186	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.62	Машино-место	18.62	
187	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.24	Машино-место	18.24	
188	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.24	Машино-место	18.24	
189	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	17.76	Машино-место	17.76	
190	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.14	Машино-место	19.14	
191	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.14	Машино-место	19.14	
192	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.40	Машино-место	19.40	
193	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.40	Машино-место	19.40	
194	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.53	Машино-место	18.53	
195	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.48	Машино-место	19.48	
196	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.61	Машино-место	18.61	
197	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.61	Машино-место	18.61	
198	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	20.69	Машино-место	20.69	
199	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	20.69	Машино-место	20.69	
200	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.76	Машино-место	19.76	
201	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	20.77	Машино-место	20.77	
202	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	19.76	Машино-место	19.76	
203	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	23.47	Машино-место	23.47	
204	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.80	Машино-место	16.80	
205	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.70	Машино-место	16.70	
206	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	13.34	Машино-место	13.34	
207	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	13.26	Машино-место	13.26	
208	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	14.22	Машино-место	14.22	
209	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.04	Машино-место	16.04	
210	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	17.15	Машино-место	17.15	
211	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.52	Машино-место	18.52	
212	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	20.19	Машино-место	20.19	
213	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	21.43	Машино-место	21.43	
214	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	22.92	Машино-место	22.92	
215	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	24.22	Машино-место	24.22	
216	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	25.44	Машино-место	25.44	
217	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	14.70	Машино-место	14.70	
218	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	14.73	Машино-место	14.73	
219	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	15.21	Машино-место	15.21	
220	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.56	Машино-место	16.56	
221	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	15.50	Машино-место	15.50	
222	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	18.07	Машино-место	18.07	
223	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	17.38	Машино-место	17.38	
224	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	15.33	Машино-место	15.33	
225	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	14.92	Машино-место	14.92	

312	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	15.72	Машино-место	15.72	
313	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49	
314	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	16.49	Машино-место	16.49	
315	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	17.43	Машино-место	17.43	
316	Машино-место	-2.00	А,Б,В,Г	17.29	Машино-место	17.29	
Оф. 1	Нежилое помещение	-1.00	А,Б,В,Г	111.83	Офисное помещение	111.83	3.10
ОФП	Нежилое помещение	-1.00	А,Б,В,Г	591.95	Офисное помещение	591.95	3.10
Оф.2а	Нежилое помещение	0.00	А,Б,В,Г	241.63	Офисное помещение	241.63	3.10
Оф.2б	Нежилое помещение	0.00	А,Б,В,Г	409.73	Офисное помещение	409.73	3.10
Оф.3а	Нежилое помещение	0.00	А,Б,В,Г	229.64	Офисное помещение	229.64	3.10
Оф.3б	Нежилое помещение	0.00	А,Б,В,Г	289.11	Офисное помещение	289.11	3.10
Оф.4	Нежилое помещение	0.00	А,Б,В,Г	480.13	Офисное помещение	480.13	3.10
Арх. Мастерская	Нежилое помещение	27.00	А,Б,В,Г	293.90	Арх. Мастерская	293.90	2.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	5.74
2	Холл	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	13
3	Электрощитовая	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	10.8
4	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	8.81
5	Вестибюль	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	15.53
6	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	10.77
7	Помещение для прохождения инж. коммуникаций	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	4.72
8	КУИ	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	4.13
9	С/узел	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	3.14
10	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка 0,000		Общего пользования	7.08
11	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	5.26
12	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	5.25
13	Электрощитовая	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	9.74
14	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	8.18
15	Вестибюль	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	21.1
16	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	14.21
17	КУИ	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	5.02
18	С/узел	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	3.17
19	Тамбур 3	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	4.02
20	Тамбур 4	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	1.64
21	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка 0,000		Общего пользования	9.34
22	Тамбур 1	Подъезд жилой секции В отметка 0,000		Общего пользования	5.74
23	Холл	Подъезд жилой секции В отметка 0,000		Общего пользования	13.81
24	Элетрощитовая жилья	Подъезд жилой секции В отметка 0,000		Общего пользования	10.8
25	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции В отметка 0,000		Общего пользования	8.86
26	С/узел	Подъезд жилой секции В отметка 0,000		Общего пользования	3.14

27	КУИ	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	4.13
28	Вестибюль	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	15.53
29	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	10.77
30	Помещение для прохождения инж. коммуникаций	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	4.72
31	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка 0,000	Общего пользования	7.08
32	Тамбур	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	5.44
33	Холл	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	7.09
34	Электрощитовая жилья	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	9.88
35	Помещение консьержа	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	8.86
36	Вестибюль	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	16.09
37	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	10.77
38	С/узел	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	3.14
39	КУИ	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	4.13
40	Лестничная клетка 4	Подъезд жилой секции Г отметка 0,000	Общего пользования	7.08
41	Коридор общий	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	55.29
42	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	10.77
43	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	3.75
44	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	7.67
45	Коридор общий	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	19.66
46	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	14.21
47	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	4.02
48	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	1.64
49	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +3,300 - +54,300	Общего пользования	10.09
50	Коридор общий	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	53.09
51	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	10.77
52	Тамбур	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +75,900	Общего пользования	3.75
53	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка +3,300 - +72,300	Общего пользования	7.67
54	Коридор общий	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	58.28
55	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	10.77
56	Тамбур	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	3.75
57	Лестничная клетка 4	Подъезд жилой секции Г отметка +3,300 - +66,300	Общего пользования	7.67
58	Коридор общий	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	55.55
59	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	10.47
60	Тамбур	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	3.75
61	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	7.67
62	Коридор общий	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	19.16
63	Лифтовой холл	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	14.21
64	Тамбур 1	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	4.02
65	Тамбур 2	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	1.64
66	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +57,300 - +60,300	Общего пользования	10.09
75	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +63,300	Общего пользования	6.89
76	Лестничная клетка 1	Подъезд жилой секции А отметка +66,300	Общего пользования	3.12
77	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +63,300	Общего пользования	8.53

78	Лестничная клетка 2	Подъезд жилой секции Б отметка +66,300	Общего пользования	3.9
79	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции Б отметка +63,300	Общего пользования	7.67
80	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции Б отметка +66,300	Общего пользования	7.67
81	Лестничная клетка 3	Подъезд жилой секции В отметка +75,900	Общего пользования	6.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	На кровле автостоянки внутри пятна застройки	Блочная комплексная трансформаторная подстанция	2x1250КВа 6/0,4 КВ
2	Автостоянка , -6,900	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 96 КВт
3	Автостоянка , -3,900	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 96 КВт
4	Техническое помещение на цоколе	Индивидуальны тепловой пункт	Мощность 0,6 КВт
5	Места общего пользования	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 56 КВт
6	Тренажерный зал	Вентилятор дымоудаления и подпора воздуха	Мощность 5,3 КВт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2019
---	--------	--

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 705 479 820 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:010516:98
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810729300005712
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824

		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 239
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 625,89 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36 848,04 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 30 488 191 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 680 692 809 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	09.07.2018	19.1.1	Договор № ГОЗ-174-8084/18 от 15.06.2018 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регист.рационный номер 3492), ИНН 7743014574, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, помещение 804А, осуществляет свою деятельность в соответствии с Лицензией СИ № 3492 от 29.12.2016 г.
2	07.09.2018	1.1	Наименование - ООО Специализированный застройщик "ДИАР"
3	07.09.2018	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - ООО СЗ "ДИАР"
4	07.09.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.06.2018
5	06.01.2002	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 747 000 руб.
6	07.09.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 911 609 000 руб.
7	07.09.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженности и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности -107 772 000 руб.
8	07.09.2018	11.1.4	Последняя дата продления срок действия разрешения на строительство - 10.08.2018 года Срок действия продленного разрешения на строительство - 30.05.2020 г.
9	14.09.2018	17.1.36	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта недвижимости - 2 квартал 2020 г.
10	31.10.2018	6.1.1	Последняя отчетная дата - 30.09.2018 г.
11	31.10.2018	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 457 000 руб.
12	31.10.2018	6.1.3	Размер кредиторской задолженности и по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности –199 497 руб.
13	31.10.2018	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 1 743 984 000 руб.
14	31.10.2018	17.1.36	17.1.36 Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2019 г
15	24.09.2019	3.5.1	О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
16	05.11.2019	6.1.1	Последняя отчетная дата -30.09.2019
17	05.11.2019	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 19 010 000 руб.
18	05.11.2019	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 1 180 372 000 руб.
19	05.11.2019	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности- 2 875 220 000 руб.
20	05.11.2019	15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений (таблица)
21	05.11.2019	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
22	05.11.2019	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 238
23	05.11.2019	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2
24	05.11.2019	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 18
25	05.11.2019	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 646,94 м2
26	05.11.2019	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36 707,39 м2
27	05.11.2019	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2 667,52 м2
28	05.11.2019	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 5 497,66 м2
29	05.11.2019	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31 046 854 руб.
30	05.11.2019	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 2 267 969 046 руб.
31	05.11.2019	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 198 706 600 руб.
32	05.11.2019	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности и застройщика: 197 995 650 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 109398226575370382371154453128965698062

Владелец: ООО СЗ "СТРОЙИНВЕСТ", Алёшин Семен Сергеевич,
ГОРОД УФА

Действителен: с 08.10.2021 по 08.10.2022