

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000845 от 10.01.2022

**Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (Литер 4) в квартале, ограниченном улицами Сун-Ят-Сена, продолжением улицы Айской, улицей Большой Московской, продолжением улицы Бехтерева в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Первая очередь строительства. Корректировка» (секции В, Г, Д)**

**Дата первичного размещения: 23.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Литер 4</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Литер 4</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450059</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рихарда Зорге</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 35; Корпус: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)246-06-76</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sk-ufa@sk-gc.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://литер4.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бадиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Литер 4</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>0276914058</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Госстрой"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0276914058</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1160280090739</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.06.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Госстрой-Менеджмент"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274184977</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бадиков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>1 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>059-044-050 48</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773770211144</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бадиков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Кирилл</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>1 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>059-044-050 48</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>773770211144</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение 1% доли в уставном капитале застройщика непосредственно и 99 % через ООО "Госстрой-Менеджмент"</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Госстрой-Менеджмент"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274184977</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1140280011717</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Зелёная роща</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278910764</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1150280067035</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Высотки"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278910771</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1150280067068</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СУ-2 ОАО "Госстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278157029</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1090280008257</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Городские проекты"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0278190629</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1120280029748</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Госстрой-Стандарт"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274904417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1150280028304</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Герал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274177391</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1130280034906</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>326,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 250,00 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Большая Московская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ограниченный улицами Сун-Ят-Сена, Айской, Большой Московской, продолжением улицы Бехтерева</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>11912,62 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 273,23 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 517,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 790,28 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфастройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0276914058</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Георекон»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0276059499</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.11.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0048-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Инженерный центр»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0273902022</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.08.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0002-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Кадастровый центр"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0275908862</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Комфорт-квартал «Московский. Литер 4»</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК С.Г.П."</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0276949614</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№02-RU03308000-911Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.10.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№02-RU03308000-911Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-911Ж-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.04.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.09.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:000000:40998</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>2 832,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>28</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>19</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Придомовая территория, качели, песочница, горка, карусель, качели, ДИК</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Придомовая территория, спортивный комплекс</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>24</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Придомовая территория, урны, скамьи, стойка для белья, стол со скамьями</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны, кустарник</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>да</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение, зонирование, асфальтирование, установка детских и спортивных площадок, уличной мебели, ограждений, покрытий, малых архитектурных объектов, организация парковки, освещения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>



14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 362 950 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфаводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-13/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 362 950 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфимские инженерные сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277121421</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ОПР/-48а</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 994 953,1 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Башкирские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16-10-4694-04-08-Солнч.</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>804 984,6 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Уфанет"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>158</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>241</b>
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>241</b>
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Д1	77.78	3	37.99	2.70
2	Квартира	2	Д1	31.69	1	11.79	2.70
3	Квартира	2	Д1	32.29	1	11.79	2.70
4	Квартира на двух и более этажах	1	Д1	86.19	3	43.94	2.70
5	Квартира	3	Д1	32.06	1	20.32	2.70
6	Квартира	3	Д1	39.96	1	23.67	2.70
7	Квартира	3	Д1	32.81	1	11.79	2.70
8	Квартира	3	Д1	33.41	1	11.79	2.70
9	Квартира	3	Д1	61.13	2	32.93	2.70
10	Квартира	4	Д1	32.06	1	20.32	2.70
11	Квартира	4	Д1	39.96	1	23.67	2.70
12	Квартира	4	Д1	32.81	1	11.79	2.70
13	Квартира	4	Д1	33.41	1	11.79	2.70
14	Квартира	4	Д1	61.13	2	32.93	2.70
15	Квартира	5	Д1	32.06	1	20.32	2.70
16	Квартира	5	Д1	39.96	1	23.67	2.70
17	Квартира	5	Д1	32.81	1	11.79	2.70
18	Квартира	5	Д1	33.41	1	11.79	2.70
19	Квартира	5	Д1	61.13	2	32.93	2.70
20	Квартира	6	Д1	32.06	1	20.32	2.70
21	Квартира	6	Д1	39.96	1	23.67	2.70
22	Квартира	6	Д1	32.81	1	11.79	2.70
23	Квартира	6	Д1	33.41	1	11.79	2.70
24	Квартира	6	Д1	61.13	2	32.93	2.70
25	Квартира	7	Д1	32.06	1	20.32	2.70

26	Квартира	7	Д1	39.96	1	23.67	2.70
27	Квартира	7	Д1	32.81	1	11.79	2.70
28	Квартира	7	Д1	33.41	1	11.79	2.70
29	Квартира	7	Д1	61.13	2	32.93	2.70
30	Квартира	8	Д1	32.06	1	20.32	2.70
31	Квартира	8	Д1	39.96	1	23.67	2.70
32	Квартира	8	Д1	32.81	1	11.79	2.70
33	Квартира	8	Д1	33.41	1	11.79	2.70
34	Квартира	8	Д1	61.13	2	32.93	2.70
35	Квартира	9	Д1	32.06	1	20.32	2.70
36	Квартира	9	Д1	39.96	1	23.67	2.70
37	Квартира	9	Д1	32.81	1	11.79	2.70
38	Квартира	9	Д1	33.41	1	11.79	2.70
39	Квартира	9	Д1	61.13	2	32.93	2.70
281	Квартира на двух и более этажах	1	В1	86.08	3	45.90	2.70
282	Квартира-студия	2	В1	23.61	1	10.88	2.70
283	Квартира-студия	2	В1	22.92	1	10.88	2.70
284	Квартира-студия	2	В1	22.93	1	10.88	2.70
285	Квартира-студия	2	В1	23.61	1	10.88	2.70
286	Квартира на двух и более этажах	1	В1	130.59	4	61.39	2.70
287	Квартира	3	В1	57.83	2	33.46	2.70
288	Квартира-студия	3	В1	23.61	1	10.88	2.70
289	Квартира-студия	3	В1	22.92	1	10.88	2.70
290	Квартира-студия	3	В1	23.02	1	10.88	2.70
291	Квартира-студия	3	В1	23.61	1	10.88	2.70
292	Квартира	3	В1	78.83	3	41.80	2.70
293	Квартира	4	В1	57.83	2	33.46	2.70
294	Квартира-студия	4	В1	23.61	1	10.88	2.70
295	Квартира-студия	4	В1	22.92	1	10.88	2.70
296	Квартира-студия	4	В1	23.02	1	10.88	2.70
297	Квартира-студия	4	В1	23.61	1	10.88	2.70
298	Квартира	4	В1	78.83	3	41.80	2.70
299	Квартира	5	В1	57.83	2	33.46	2.70
300	Квартира-студия	5	В1	23.61	1	10.88	2.70
301	Квартира-студия	5	В1	22.92	1	10.88	2.70
302	Квартира-студия	5	В1	23.02	1	10.88	2.70
303	Квартира-студия	5	В1	23.61	1	10.88	2.70
304	Квартира	5	В1	78.83	3	41.80	2.70
305	Квартира	6	В1	57.83	2	33.46	2.70
306	Квартира-студия	6	В1	23.61	1	10.88	2.70
307	Квартира-студия	6	В1	22.92	1	10.88	2.70

308	Квартира-студия	6	B1	23.02	1	10.88	2.70
309	Квартира-студия	6	B1	23.61	1	10.88	2.70
310	Квартира	6	B1	78.83	3	41.80	2.70
311	Квартира	7	B1	57.83	2	33.46	2.70
312	Квартира-студия	7	B1	23.61	1	10.88	2.70
313	Квартира-студия	7	B1	22.92	1	10.88	2.70
314	Квартира-студия	7	B1	23.02	1	10.88	2.70
315	Квартира-студия	7	B1	23.61	1	10.88	2.70
316	Квартира	7	B1	78.83	3	41.80	2.70
317	Квартира	8	B1	57.83	2	33.46	2.70
318	Квартира-студия	8	B1	23.61	1	10.88	2.70
319	Квартира-студия	8	B1	22.92	1	10.88	2.70
320	Квартира-студия	8	B1	23.02	1	10.88	2.70
321	Квартира-студия	8	B1	23.61	1	10.88	2.70
322	Квартира	8	B1	78.83	3	41.80	2.70
323	Квартира	9	B1	57.83	2	33.46	2.70
324	Квартира-студия	9	B1	23.61	1	10.88	2.70
325	Квартира-студия	9	B1	22.92	1	10.88	2.70
326	Квартира-студия	9	B1	23.02	1	10.88	2.70
327	Квартира-студия	9	B1	23.61	1	10.88	2.70
328	Квартира	9	B1	78.83	3	41.80	2.70
329	Квартира	10	B1	57.83	2	33.46	2.70
330	Квартира-студия	10	B1	23.61	1	10.88	2.70
331	Квартира-студия	10	B1	22.92	1	10.88	2.70
332	Квартира-студия	10	B1	23.02	1	10.88	2.70
333	Квартира-студия	10	B1	23.61	1	10.88	2.70
334	Квартира	10	B1	78.83	3	41.80	2.70
335	Квартира	11	B1	57.83	2	33.46	2.70
336	Квартира-студия	11	B1	23.61	1	10.88	2.70
337	Квартира-студия	11	B1	22.92	1	10.88	2.70
338	Квартира-студия	11	B1	23.02	1	10.88	2.70
339	Квартира-студия	11	B1	23.61	1	10.88	2.70
340	Квартира	11	B1	78.83	3	41.80	2.70
341	Квартира	12	B1	57.83	2	33.46	2.70
342	Квартира-студия	12	B1	23.61	1	10.88	2.70
343	Квартира-студия	12	B1	22.92	1	10.88	2.70
344	Квартира-студия	12	B1	23.02	1	10.88	2.70
345	Квартира-студия	12	B1	23.61	1	10.88	2.70
346	Квартира	12	B1	78.83	3	41.80	2.70
347	Квартира	13	B1	57.83	2	33.46	2.70
348	Квартира-студия	13	B1	23.61	1	10.88	2.70
349	Квартира-студия	13	B1	22.92	1	10.88	2.70
350	Квартира-студия	13	B1	23.02	1	10.88	2.70

351	Квартира-студия	13	В1	23.61	1	10.88	2.70
352	Квартира	13	В1	78.83	3	41.80	2.70
353	Квартира	14	В1	57.83	2	33.46	2.70
354	Квартира-студия	14	В1	23.61	1	10.88	2.70
355	Квартира-студия	14	В1	22.92	1	10.88	2.70
356	Квартира-студия	14	В1	23.02	1	10.88	2.70
357	Квартира-студия	14	В1	23.61	1	10.88	2.70
358	Квартира	14	В1	78.83	3	41.80	2.70
359	Квартира	15	В1	57.83	2	33.46	2.70
360	Квартира-студия	15	В1	23.61	1	10.88	2.70
361	Квартира-студия	15	В1	22.92	1	10.88	2.70
362	Квартира-студия	15	В1	23.02	1	10.88	2.70
363	Квартира-студия	15	В1	23.61	1	10.88	2.70
364	Квартира	15	В1	78.83	3	41.80	2.70
365	Квартира	16	В1	57.83	2	33.46	2.70
366	Квартира-студия	16	В1	23.61	1	10.88	2.70
367	Квартира-студия	16	В1	22.92	1	10.88	2.70
368	Квартира-студия	16	В1	23.02	1	10.88	2.70
369	Квартира-студия	16	В1	23.61	1	10.88	2.70
370	Квартира	16	В1	78.83	3	41.80	2.70
371	Квартира	17	В1	57.83	2	33.46	2.70
372	Квартира-студия	17	В1	23.61	1	10.88	2.70
373	Квартира-студия	17	В1	22.92	1	10.88	2.70
374	Квартира-студия	17	В1	23.02	1	10.88	2.70
375	Квартира-студия	17	В1	23.61	1	10.88	2.70
376	Квартира	17	В1	78.83	3	41.80	2.70
377	Квартира	18	В1	57.83	2	33.46	2.70
378	Квартира-студия	18	В1	23.61	1	10.88	2.70
379	Квартира-студия	18	В1	22.92	1	10.88	2.70
380	Квартира-студия	18	В1	23.02	1	10.88	2.70
381	Квартира-студия	18	В1	23.61	1	10.88	2.70
382	Квартира	18	В1	78.83	3	41.80	2.70
383	Квартира	19	В1	57.83	2	33.46	2.70
384	Квартира-студия	19	В1	23.61	1	10.88	2.70
385	Квартира-студия	19	В1	22.92	1	10.88	2.70
386	Квартира-студия	19	В1	23.02	1	10.88	2.70
387	Квартира-студия	19	В1	23.61	1	10.88	2.70
388	Квартира	19	В1	78.83	3	41.80	2.70
389	Квартира	20	В1	57.83	2	33.46	2.70
390	Квартира-студия	20	В1	23.61	1	10.88	2.70
391	Квартира-студия	20	В1	22.92	1	10.88	2.70
392	Квартира-студия	20	В1	23.02	1	10.88	2.70
393	Квартира-студия	20	В1	23.61	1	10.88	2.70

394	Квартира	20	В1	78.82	3	41.80	2.70
395	Квартира	21	В1	57.83	2	33.46	2.70
396	Квартира-студия	21	В1	23.61	1	10.88	2.70
397	Квартира-студия	21	В1	22.92	1	10.88	2.70
398	Квартира-студия	21	В1	23.61	1	10.88	2.70
399	Квартира	21	В1	75.23	3	47.70	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
40	Нежилое помещение	1	Г1	15.72	Апартаменты	15.72	2.70
41	Нежилое помещение	1	Г1	15.72	Апартаменты	15.72	2.70
42	Нежилое помещение	1	Г1	16.76	Апартаменты	16.76	2.70
43	Нежилое помещение	1	Г1	15.72	Апартаменты	15.72	2.70
44	Нежилое помещение	1	Г1	15.72	Апартаменты	15.72	2.70
45	Нежилое помещение	1	Г1	17.20	Апартаменты	17.20	2.70
46	Нежилое помещение	2	Г1	16.98	Апартаменты	16.98	2.70
47	Нежилое помещение	2	Г1	17.17	Апартаменты	17.17	2.70
48	Нежилое помещение	2	Г1	21.14	Апартаменты	21.14	2.70
49	Нежилое помещение	2	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
50	Нежилое помещение	2	Г1	19.10	Апартаменты	19.10	2.70
51	Нежилое помещение	2	Г1	19.10	Апартаменты	19.10	2.70
52	Нежилое помещение	2	Г1	18.37	Апартаменты	18.37	2.70
53	Нежилое помещение	2	Г1	18.63	Апартаменты	18.63	2.70
54	Нежилое помещение	2	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
55	Нежилое помещение	2	Г1	17.06	Апартаменты	17.06	2.70
56	Нежилое помещение	2	Г1	17.06	Апартаменты	17.06	2.70
57	Нежилое помещение	2	Г1	18.43	Апартаменты	18.43	2.70
58	Нежилое помещение	3	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
59	Нежилое помещение	3	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
60	Нежилое помещение	3	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
61	Нежилое помещение	3	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
62	Нежилое помещение	3	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
63	Нежилое помещение	3	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
64	Нежилое помещение	3	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
65	Нежилое помещение	3	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
66	Нежилое помещение	3	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
67	Нежилое помещение	3	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
68	Нежилое помещение	3	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
69	Нежилое помещение	3	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
70	Нежилое помещение	3	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
71	Нежилое помещение	4	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
72	Нежилое помещение	4	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70

73	Нежилое помещение	4	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
74	Нежилое помещение	4	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
75	Нежилое помещение	4	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
76	Нежилое помещение	4	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
77	Нежилое помещение	4	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
78	Нежилое помещение	4	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
79	Нежилое помещение	4	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
80	Нежилое помещение	4	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
81	Нежилое помещение	4	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
82	Нежилое помещение	4	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
83	Нежилое помещение	4	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
84	Нежилое помещение	5	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
85	Нежилое помещение	5	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
86	Нежилое помещение	5	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
87	Нежилое помещение	5	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
88	Нежилое помещение	5	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
89	Нежилое помещение	5	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
90	Нежилое помещение	5	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
91	Нежилое помещение	5	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
92	Нежилое помещение	5	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
93	Нежилое помещение	5	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
94	Нежилое помещение	5	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
95	Нежилое помещение	5	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
96	Нежилое помещение	5	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
97	Нежилое помещение	6	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
98	Нежилое помещение	6	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
99	Нежилое помещение	6	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
100	Нежилое помещение	6	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
101	Нежилое помещение	6	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
102	Нежилое помещение	6	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
103	Нежилое помещение	6	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
104	Нежилое помещение	6	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
105	Нежилое помещение	6	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
106	Нежилое помещение	6	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
107	Нежилое помещение	6	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
108	Нежилое помещение	6	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
109	Нежилое помещение	6	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
110	Нежилое помещение	7	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
111	Нежилое помещение	7	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
112	Нежилое помещение	7	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
113	Нежилое помещение	7	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
114	Нежилое помещение	7	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
115	Нежилое помещение	7	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70



116	Нежилое помещение	7	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
117	Нежилое помещение	7	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
118	Нежилое помещение	7	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
119	Нежилое помещение	7	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
120	Нежилое помещение	7	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
121	Нежилое помещение	7	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
122	Нежилое помещение	7	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
123	Нежилое помещение	8	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
124	Нежилое помещение	8	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
125	Нежилое помещение	8	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
126	Нежилое помещение	8	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
127	Нежилое помещение	8	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
128	Нежилое помещение	8	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
129	Нежилое помещение	8	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
130	Нежилое помещение	8	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
131	Нежилое помещение	8	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
132	Нежилое помещение	8	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
133	Нежилое помещение	8	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
134	Нежилое помещение	8	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
135	Нежилое помещение	8	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
136	Нежилое помещение	9	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
137	Нежилое помещение	9	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
138	Нежилое помещение	9	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
139	Нежилое помещение	9	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
140	Нежилое помещение	9	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
141	Нежилое помещение	9	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
142	Нежилое помещение	9	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
143	Нежилое помещение	9	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
144	Нежилое помещение	9	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
145	Нежилое помещение	9	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
146	Нежилое помещение	9	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
147	Нежилое помещение	9	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
148	Нежилое помещение	9	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
149	Нежилое помещение	10	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
150	Нежилое помещение	10	Г1	16.53	Апартаменты	16.53	2.70
151	Нежилое помещение	10	Г1	20.50	Апартаменты	20.50	2.70
152	Нежилое помещение	10	Г1	21.30	Апартаменты	21.30	2.70
153	Нежилое помещение	10	Г1	20.12	Апартаменты	20.12	2.70
154	Нежилое помещение	10	Г1	20.07	Апартаменты	20.07	2.70
155	Нежилое помещение	10	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
156	Нежилое помещение	10	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
157	Нежилое помещение	10	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
158	Нежилое помещение	10	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70





245	Нежилое помещение	17	Г1	19.99	Апартаменты	19.99	2.70
246	Нежилое помещение	17	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
247	Нежилое помещение	17	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
248	Нежилое помещение	17	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
249	Нежилое помещение	17	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
250	Нежилое помещение	17	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
251	Нежилое помещение	17	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
252	Нежилое помещение	17	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
253	Нежилое помещение	18	Г1	16.17	Апартаменты	16.17	2.70
254	Нежилое помещение	18	Г1	16.45	Апартаменты	16.45	2.70
255	Нежилое помещение	18	Г1	20.42	Апартаменты	20.42	2.70
256	Нежилое помещение	18	Г1	21.21	Апартаменты	21.21	2.70
257	Нежилое помещение	18	Г1	20.04	Апартаменты	20.04	2.70
258	Нежилое помещение	18	Г1	19.99	Апартаменты	19.99	2.70
259	Нежилое помещение	18	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
260	Нежилое помещение	18	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
261	Нежилое помещение	18	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
262	Нежилое помещение	18	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
263	Нежилое помещение	18	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
264	Нежилое помещение	18	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
265	Нежилое помещение	18	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
266	Нежилое помещение	19	Г1	21.49	Апартаменты	21.49	2.70
267	Нежилое помещение	19	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
268	Нежилое помещение	19	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
269	Нежилое помещение	19	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
270	Нежилое помещение	19	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
271	Нежилое помещение	19	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
272	Нежилое помещение	19	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
273	Нежилое помещение	19	Г1	17.63	Апартаменты	17.63	2.70
274	Нежилое помещение	20	Г1	21.49	Апартаменты	21.49	2.70
275	Нежилое помещение	20	Г1	20.02	Апартаменты	20.02	2.70
276	Нежилое помещение	20	Г1	19.24	Апартаменты	19.24	2.70
277	Нежилое помещение	20	Г1	19.49	Апартаменты	19.49	2.70
278	Нежилое помещение	20	Г1	21.09	Апартаменты	21.09	2.70
279	Нежилое помещение	20	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70
280	Нежилое помещение	20	Г1	16.26	Апартаменты	16.26	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Гамбур	1 этаж Секция Д	Общественное	2.96
2	Холл	1 этаж Секция Д	Общественное	17.66
3	Электрощитовая	1 этаж Секция Д	Техническое	7.34

4	КУИ	1 этаж Секция Д	Техническое	1.72
5	с/узел	1 этаж Секция Д	Общественное	1.59
6	Помещение консьержа	1 этаж Секция Д	Общественное	5.41
7	Лестничная площадка	1 этаж Секция Д	Общественное	12.47
8	Техподполье	1 этаж Секция Д	Техническое	139.00
9	Хозяйственное помещение	1 этаж Секция Д	Техническое	11.41
10	Тамбур	1 этаж Секция Д	Общественное	4.64
11	Насосная	1 этаж Секция Д	Техническое	14.78
12	Тамбур	1 этаж Секция Г	Общественное	3.12
13	Электрощитовая	1 этаж Секция Г	Техническое	3.49
14	КУИ	1 этаж Секция Г	Техническое	4.00
15	Холл	1 этаж Секция Г	Общественное	8.27
16	Коридор	1 этаж Секция Г	Общественное	45.63
17	Лестничная площадка	1 этаж Секция Г	Общественное	12.82
18	Электрощитовая	1 этаж Секция Г	Техническое	3.64
19	Электрощитовая	1 этаж Секция Г	Техническое	3.20
20	Техподполье	1 этаж Секция Г	Техническое	99.10
21	Электрощитовая ИТП	1 этаж Секция Г	Техническое	2.71
22	Тепловой пункт	1 этаж Секция Г	Техническое	21.77
23	Узел учета тепла	1 этаж Секция Г	Техническое	4.73
24	Тамбур	1 этаж Секция В	Общественное	2.87
25	Тамбур	1 этаж Секция В	Общественное	4.18
26	Холл	1 этаж Секция В	Общественное	13.41
27	Помещение консьержа	1 этаж Секция В	Общественное	4.00
28	с/узел	1 этаж Секция В	Общественное	1.94
29	Электрощитовая	1 этаж Секция В	Техническое	6.17
30	КУИ	1 этаж Секция В	Техническое	2.36
31	Лестничная площадка	1 этаж Секция В	Общественное	12.82
32	Техподполье	1 этаж Секция В	Техническое	166.70
33	Коридор	2 этаж Секция Д	Общественное	15.74
34	Пожаробезопасная зона МГН	2 этаж Секция Д	Общественное	3.25
35	Лестничная площадка	2 этаж Секция Д	Общественное	21.00
36	Тамбур	2 этаж Секция Г	Общественное	3.30
37	Тамбур	2 этаж Секция Г	Общественное	3.30
38	Помещение охраны	2 этаж Секция Г	Общественное	4.98
39	с/узел	2 этаж Секция Г	Общественное	2.28
40	Коридор	2 этаж Секция Г	Общественное	47.81
41	Холл	2 этаж Секция Г	Общественное	8.27
42	Тамбур	2 этаж Секция Г	Общественное	5.55
43	Переходная лоджия	2 этаж Секция Г	Общественное	5.82
44	Лестничная площадка	2 этаж Секция Г	Общественное	12.82
45	Коридор	2 этаж Секция В	Общественное	27.15
46	Холл	2 этаж Секция В	Общественное	8.27

47	Тамбур	2 этаж Секция В	Общественное	5.55
48	Переходная лоджия	2 этаж Секция В	Общественное	5.82
49	Лестничная площадка	2 этаж Секция В	Общественное	12.82
50	Коридор	3 этаж Секция Д	Общественное	21.49
51	Пожаробезопасная зона МГН	3 этаж Секция Д	Общественное	3.25
52	Лестничная площадка	3 этаж Секция Д	Общественное	21.00
53	Коридор	3 этаж Секция Г	Общественное	42.12
54	Холл	3 этаж Секция Г	Общественное	8.27
55	Тамбур	3 этаж Секция Г	Общественное	5.55
56	Переходная лоджия	3 этаж Секция Г	Общественное	5.82
57	Лестничная площадка	3 этаж Секция Г	Общественное	12.82
58	Коридор	3 этаж Секция В	Общественное	27.23
59	Холл	3 этаж Секция В	Общественное	8.27
60	Тамбур	3 этаж Секция В	Общественное	5.55
61	Переходная лоджия	3 этаж Секция В	Общественное	5.82
62	Лестничная площадка	3 этаж Секция В	Общественное	12.82
63	Коридор	4 этаж Секция Д	Общественное	21.49
64	Пожаробезопасная зона МГН	4 этаж Секция Д	Общественное	3.25
65	Лестничная площадка	4 этаж Секция Д	Общественное	21.00
66	Коридор	4 этаж Секция Г	Общественное	42.12
67	Холл	4 этаж Секция Г	Общественное	8.27
68	Тамбур	4 этаж Секция Г	Общественное	5.55
69	Переходная лоджия	4 этаж Секция Г	Общественное	5.82
70	Лестничная площадка	4 этаж Секция Г	Общественное	12.82
71	Коридор	4 этаж Секция В	Общественное	27.23
72	Холл	4 этаж Секция В	Общественное	8.27
73	Тамбур	4 этаж Секция В	Общественное	5.55
74	Переходная лоджия	4 этаж Секция В	Общественное	5.82
75	Лестничная площадка	4 этаж Секция В	Общественное	12.82
76	Коридор	5 этаж Секция Д	Общественное	21.49
77	Пожаробезопасная зона МГН	5 этаж Секция Д	Общественное	3.25
78	Лестничная площадка	5 этаж Секция Д	Общественное	21.00
79	Коридор	5 этаж Секция Г	Общественное	42.12
80	Холл	5 этаж Секция Г	Общественное	8.27
81	Тамбур	5 этаж Секция Г	Общественное	5.55
82	Переходная лоджия	5 этаж Секция Г	Общественное	5.82
83	Лестничная площадка	5 этаж Секция Г	Общественное	12.82
84	Коридор	5 этаж Секция В	Общественное	27.23
85	Холл	5 этаж Секция В	Общественное	8.27
86	Тамбур	5 этаж Секция В	Общественное	5.55
87	Переходная лоджия	5 этаж Секция В	Общественное	5.82
88	Лестничная площадка	5 этаж Секция В	Общественное	12.82
89	Коридор	6 этаж Секция Д	Общественное	21.49

90	Пожаробезопасная зона МГН	6 этаж Секция Д	Общественное	3.25
91	Лестничная площадка	6 этаж Секция Д	Общественное	21.00
92	Коридор	6 этаж Секция Г	Общественное	42.12
93	Холл	6 этаж Секция Г	Общественное	8.27
94	Тамбур	6 этаж Секция Г	Общественное	5.55
95	Переходная лоджия	6 этаж Секция Г	Общественное	5.82
96	Лестничная площадка	6 этаж Секция Г	Общественное	12.82
97	Коридор	6 этаж Секция В	Общественное	27.23
98	Холл	6 этаж Секция В	Общественное	8.27
99	Тамбур	6 этаж Секция В	Общественное	5.55
100	Переходная лоджия	6 этаж Секция В	Общественное	5.82
101	Лестничная площадка	6 этаж Секция В	Общественное	12.82
102	Коридор	7 этаж Секция Д	Общественное	21.49
103	Пожаробезопасная зона МГН	7 этаж Секция Д	Общественное	3.25
104	Лестничная площадка	7 этаж Секция Д	Общественное	21.00
105	Коридор	7 этаж Секция Г	Общественное	42.12
106	Холл	7 этаж Секция Г	Общественное	8.27
107	Тамбур	7 этаж Секция Г	Общественное	5.55
108	Переходная лоджия	7 этаж Секция Г	Общественное	5.82
109	Лестничная площадка	7 этаж Секция Г	Общественное	12.82
110	Коридор	7 этаж Секция В	Общественное	27.23
111	Холл	7 этаж Секция В	Общественное	8.27
112	Тамбур	7 этаж Секция В	Общественное	5.55
113	Переходная лоджия	7 этаж Секция В	Общественное	5.82
114	Лестничная площадка	7 этаж Секция В	Общественное	12.82
115	Коридор	8 этаж Секция Д	Общественное	21.49
116	Пожаробезопасная зона МГН	8 этаж Секция Д	Общественное	3.25
117	Лестничная площадка	8 этаж Секция Д	Общественное	21.00
118	Коридор	8 этаж Секция Г	Общественное	42.12
119	Холл	8 этаж Секция Г	Общественное	8.27
120	Тамбур	8 этаж Секция Г	Общественное	5.55
121	Переходная лоджия	8 этаж Секция Г	Общественное	5.82
122	Лестничная площадка	8 этаж Секция Г	Общественное	12.82
123	Коридор	8 этаж Секция В	Общественное	27.23
124	Холл	8 этаж Секция В	Общественное	8.27
125	Тамбур	8 этаж Секция В	Общественное	5.55
126	Переходная лоджия	8 этаж Секция В	Общественное	5.82
127	Лестничная площадка	8 этаж Секция В	Общественное	12.82
128	Коридор	9 этаж Секция Д	Общественное	21.49
129	Пожаробезопасная зона МГН	9 этаж Секция Д	Общественное	3.25
130	Лестничная площадка	9 этаж Секция Д	Общественное	21.00
131	Коридор	9 этаж Секция Г	Общественное	42.12
132	Холл	9 этаж Секция Г	Общественное	8.27

133	Тамбур	9 этаж Секция Г	Общественное	5.55
134	Переходная лоджия	9 этаж Секция Г	Общественное	5.82
135	Лестничная площадка	9 этаж Секция Г	Общественное	12.82
136	Коридор	9 этаж Секция В	Общественное	27.23
137	Холл	9 этаж Секция В	Общественное	8.27
138	Тамбур	9 этаж Секция В	Общественное	5.55
139	Переходная лоджия	9 этаж Секция В	Общественное	5.82
140	Лестничная площадка	9 этаж Секция В	Общественное	12.82
141	Коридор	10 этаж секция Г	Общественное	42.12
142	Холл	10 этаж секция Г	Общественное	8.27
143	Тамбур	10 этаж секция Г	Общественное	5.55
144	Переходная лоджия	10 этаж секция Г	Общественное	5.82
145	Лестничная площадка	10 этаж секция Г	Общественное	12.82
146	Коридор	10 этаж секция В	Общественное	27.23
147	Холл	10 этаж секция В	Общественное	8.27
148	Тамбур	10 этаж секция В	Общественное	5.55
149	Переходная лоджия	10 этаж секция В	Общественное	5.82
150	Лестничная площадка	10 этаж секция В	Общественное	12.82
151	Коридор	11 этаж секция Г	Общественное	42.12
152	Холл	11 этаж секция Г	Общественное	8.27
153	Тамбур	11 этаж секция Г	Общественное	5.55
154	Переходная лоджия	11 этаж секция Г	Общественное	5.82
155	Лестничная площадка	11 этаж секция Г	Общественное	12.82
156	Коридор	11 этаж секция В	Общественное	27.23
157	Холл	11 этаж секция В	Общественное	8.27
158	Тамбур	11 этаж секция В	Общественное	5.55
159	Переходная лоджия	11 этаж секция В	Общественное	5.82
160	Лестничная площадка	11 этаж секция В	Общественное	12.82
161	Коридор	12 этаж секция Г	Общественное	42.12
162	Холл	12 этаж секция Г	Общественное	8.27
163	Тамбур	12 этаж секция Г	Общественное	5.55
164	Переходная лоджия	12 этаж секция Г	Общественное	5.82
165	Лестничная площадка	12 этаж секция Г	Общественное	12.82
166	Коридор	12 этаж секция В	Общественное	27.23
167	Холл	12 этаж секция В	Общественное	8.27
168	Тамбур	12 этаж секция В	Общественное	5.55
169	Переходная лоджия	12 этаж секция В	Общественное	5.82
170	Лестничная площадка	12 этаж секция В	Общественное	12.82
171	Коридор	13 этаж секция Г	Общественное	42.12
172	Холл	13 этаж секция Г	Общественное	8.27
173	Тамбур	13 этаж секция Г	Общественное	5.55
174	Переходная лоджия	13 этаж секция Г	Общественное	5.82
175	Лестничная площадка	13 этаж секция Г	Общественное	12.82



176	Коридор	13 этаж секция В	Общественное	27.23
177	Холл	13 этаж секция В	Общественное	8.27
178	Тамбур	13 этаж секция В	Общественное	5.55
179	Переходная лоджия	13 этаж секция В	Общественное	5.82
180	Лестничная площадка	13 этаж секция В	Общественное	12.82
181	Коридор	14 этаж секция Г	Общественное	42.12
182	Холл	14 этаж секция Г	Общественное	8.27
183	Тамбур	14 этаж секция Г	Общественное	5.55
184	Переходная лоджия	14 этаж секция Г	Общественное	5.82
185	Лестничная площадка	14 этаж секция Г	Общественное	12.82
186	Коридор	14 этаж секция В	Общественное	27.23
187	Холл	14 этаж секция В	Общественное	8.27
188	Тамбур	14 этаж секция В	Общественное	5.55
189	Переходная лоджия	14 этаж секция В	Общественное	5.82
190	Лестничная площадка	14 этаж секция В	Общественное	12.82
191	Коридор	15 этаж секция Г	Общественное	42.12
192	Холл	15 этаж секция Г	Общественное	8.27
193	Тамбур	15 этаж секция Г	Общественное	5.55
194	Переходная лоджия	15 этаж секция Г	Общественное	5.82
195	Лестничная площадка	15 этаж секция Г	Общественное	12.82
196	Коридор	15 этаж секция В	Общественное	27.23
197	Холл	15 этаж секция В	Общественное	8.27
198	Тамбур	15 этаж секция В	Общественное	5.55
199	Переходная лоджия	15 этаж секция В	Общественное	5.82
200	Лестничная площадка	15 этаж секция В	Общественное	12.82
201	Коридор	16 этаж секция Г	Общественное	42.12
202	Холл	16 этаж секция Г	Общественное	8.27
203	Тамбур	16 этаж секция Г	Общественное	5.55
204	Переходная лоджия	16 этаж секция Г	Общественное	5.82
205	Лестничная площадка	16 этаж секция Г	Общественное	12.82
206	Коридор	16 этаж секция В	Общественное	27.23
207	Холл	16 этаж секция В	Общественное	8.27
208	Тамбур	16 этаж секция В	Общественное	5.55
209	Переходная лоджия	16 этаж секция В	Общественное	5.82
210	Лестничная площадка	16 этаж секция В	Общественное	12.82
211	Коридор	17 этаж секция Г	Общественное	42.12
212	Холл	17 этаж секция Г	Общественное	8.27
213	Тамбур	17 этаж секция Г	Общественное	5.55
214	Переходная лоджия	17 этаж секция Г	Общественное	5.82
215	Лестничная площадка	17 этаж секция Г	Общественное	12.82
216	Коридор	17 этаж секция В	Общественное	27.23
217	Холл	17 этаж секция В	Общественное	8.27
218	Тамбур	17 этаж секция В	Общественное	5.55

219	Переходная лоджия	17 этаж секция В	Общественное	5.82
220	Лестничная площадка	17 этаж секция В	Общественное	12.82
221	Коридор	18 этаж секция Г	Общественное	42.12
222	Холл	18 этаж секция Г	Общественное	8.27
223	Тамбур	18 этаж секция Г	Общественное	5.55
224	Переходная лоджия	18 этаж секция Г	Общественное	5.82
225	Лестничная площадка	18 этаж секция Г	Общественное	12.82
226	Коридор	18 этаж секция В	Общественное	27.23
227	Холл	18 этаж секция В	Общественное	8.27
228	Тамбур	18 этаж секция В	Общественное	5.55
229	Переходная лоджия	18 этаж секция В	Общественное	5.82
230	Лестничная площадка	18 этаж секция В	Общественное	12.82
231	Коридор	19 этаж Секция Г	Общественное	28.72
232	Холл	19 этаж Секция Г	Общественное	8.27
233	Тамбур	19 этаж Секция Г	Общественное	5.55
234	Переходная лоджия	19 этаж Секция Г	Общественное	5.82
235	Лестничная площадка	19 этаж Секция Г	Общественное	12.82
236	Коридор	19 этаж Секция В	Общественное	27.23
237	Холл	19 этаж Секция В	Общественное	8.27
238	Тамбур	19 этаж Секция В	Общественное	5.55
239	Переходная лоджия	19 этаж Секция В	Общественное	5.82
240	Лестничная площадка	19 этаж Секция В	Общественное	12.82
241	Коридор	20 этаж Секция Г	Общественное	28.72
242	Холл	20 этаж Секция Г	Общественное	8.27
243	Тамбур	20 этаж Секция Г	Общественное	5.55
244	Переходная лоджия	20 этаж Секция Г	Общественное	5.82
245	Лестничная площадка	20 этаж Секция Г	Общественное	12.82
246	Венткамера	20 этаж Секция Г	Техническое	17.08
247	Коридор	20 этаж Секция В	Общественное	27.12
248	Холл	20 этаж Секция В	Общественное	8.27
249	Тамбур	20 этаж Секция В	Общественное	5.55
250	Переходная лоджия	20 этаж Секция В	Общественное	5.82
251	Лестничная площадка	20 этаж Секция В	Общественное	12.82
252	Коридор	21 этаж Секция В	Общественное	30.74
253	Холл	21 этаж Секция В	Общественное	8.27
254	Тамбур	21 этаж Секция В	Общественное	5.55
255	Переходная лоджия	21 этаж Секция В	Общественное	5.82
256	Лестничная площадка	21 этаж Секция В	Общественное	12.82
257	Венткамера	21 этаж Секция В	Техническое	19.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	Электротехническое	Электроснабжение здания
2	1 этаж	Теплотехническое	Теплоснабжение здания
3	1 этаж	Технологическое	Водоснабжение, водоотведение здания
4	9-20-21 этаж	Технологическое	Транспортировка, перевозка

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>460 000 000 руб.</b>

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:000000:40998</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810029300004303</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>

		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>140</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>86</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 273,23 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4 517,05 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>368 488 861,5 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>237 232 055 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 313 031 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 99430902862100912088193029057423829129

Владелец: ООО "ЛИТЕР 4", Бадиков Кирилл Владимирович,  
ГОРОД УФА

Действителен: с 09.09.2021 по 09.09.2022